



Председатель президиума
Совета по внешней
и оборонной политике
России — о текущей
деконструкции миропорядка
▶ Стр. 3

Чайковский клуб

Юрий Востриков при поддержке краевых властей стал главой округа, но работать ему придётся в непростых условиях

Евгения Пастухова

Краевые власти на прошлой неделе продемонстрировали, что контролируют политические процессы в территориях. Исполняющий обязанности главы Чайковского Юрий Востриков, несмотря на противодействие со стороны оппозиции, избавился от приставки «и. о.». Спикер представительного органа, где большинство у депутатов от ЛДПР и КПРФ, Александр Русанов вместе с шестью депутатами проголосовали «ногами», однако их демарш никак не отразился на кворуме и результатах голосования. Эксперты говорят, что сложившийся альянс двух фракций в Чайковском раскололся. Востриков победил благодаря участию края, но, поскольку оппозиция в думе никуда не делась, а край не будет помогать ему в каждом конфликте, этот мэрский срок дастся главе очень непросто. И советуют проявить великодушие по отношению к своим противникам, которые сами загнали себя в жёсткие рамки и теперь при каждом удобном случае будут напоминать ему о своей оппозиционности.

ФОТО CHAIKNET.RU



Заболевший в день голосования спикер гордумы Александр Русанов на следующий день, 30 ноября, пришёл на инаугурацию и вручил Юрию Вострикову удостоверение и церемониальный знак главы Чайковского городского округа

▶ Стр. 12

Ценовая аномалия

Почему новостройки в Перми вопреки общероссийской тенденции стоят дороже «вторички»

Стр. 4-5

Владимир Шатров: Мы видим реальный рост инвестиций в регион

Депутат краевого Законодательного собрания рассказал об итогах работы над трёхлетним бюджетом и оценил промышленный потенциал Прикамья

Стр. 6

Безумные деньги

Топ-5 наиболее рискованных финансовых инвестиций

Стр. 8-9

Трёхчасовой марафон

Депутаты краевого парламента ударно закончили законотворческий год

Стр. 10

Георгий Ткаченко:

Бюджетный процесс должен сочетать в себе устойчивость развития и оперативность изменений

Заместитель председателя комитета по бюджету краевого парламента — о главном финансовом документе региона

Стр. 11

Новое понимание живого

В Музее современного искусства PERMM — самый масштабный международный проект в его истории

Стр. 15

Проект выходного дня

В Прикамье запускают мобильное приложение «Не сиди дома» для путешествий по региону

Стр. 16

АКЦЕНТЫ

ЖКХ

Лот наплакал

В Пермском крае подводят итоги аукционов на вывоз мусора

НАТАЛЬЯ ТИМОФЕЕВА, ЕВГЕНИЯ ПАСТУХОВА

Регоператор по обращению с ТКО — ПКГУП «Теплоэнерго» — рассмотрел заявки на участие в 11 аукционах по вывозу мусора. В Перми по трём лотам из четырёх уже есть потенциальные победители — ООО «Экол», ООО «Чистый город — МК» и ООО «ВМ-Сервис», подавшие единственные заявки. Ещё по одному лоту (Дзержинский и Кировский районы) победитель будет определён в ближайшее время: один из участников торгов снизил цену почти на 5%. При этом в Коми-округе аукцион был признан несостоявшимся.

Заявки от желающих принять участие в аукционе принимались до 30 ноября. Как сообщается на сайте госзакупок, на пять из 11 аукционов поступило по одной заявке. Конкурсная комиссия признала все пять заявок соответствующими требованиям аукционной документации.

Таким образом, контракт на 160,2 млн руб. на обслуживание территории Губахи, Чусовского района, а также Лысьвенского, Горнозаводского, Гремячинского городских округов получит МУП Горнозаводский «Комбинат благоустройства». ИП Манакина Татьяна Александровна (Пермь) будет обслуживать территорию Чайковского ГО и Бардымского, Еловского, Куединского, Октябрьского, Осинского, Уинского, Чернушинского районов (251,5 млн руб.).

В Перми названы три победителя, подавшие единственные заявки. ООО «Экол» будет обслуживать Мотовилихинский и Орджоникидзевский районы города, а также Добрянский, Ильинский районы, Хохловку, Сылву, Новые Ляды (316 млн руб.). ООО «ВМ-Сервис» будет транспортировать мусор с территории Ленинского и Свердловского районов, а также с восточной части Индустриального района и восьми поселений Пермского района (332,5 млн руб.). ООО «Чистый город — МК» будет работать в западной части Индустриального района и в пяти поселениях Пермского района (84,2 млн руб.).

Ещё на пять аукционов поступило по две заявки, в том числе на лот №9 (Дзержинский и Кировский районы). Один из участников аукциона «шагнул» на 4,59%, снизив цену с 237,8 млн до 226 млн руб.

Аукцион по лоту №1 стоимостью 200,3 млн руб. (Кудымкар, Гайнский, Косинский, Кочёвский, Кудымкарский, Юрлинский и Юсьвинский районы) признали несостоявшимся, так как участники не подали ни одного ценового предложения. Согласно закону теперь аукционная комиссия должна проверить вторые части заявок обоих участников на соответствие аукционной документации. Если выяснится, что всё в порядке, то контракт получит участник, подавший заявку раньше остальных. Если же заявку одного из участников отклонят, то контракт заключат с оставшимся.

По лоту №4 (Большесосновский, Верещагинский, Карагайский, Нытвенский, Осинский, Очёрский, Сивинский и Частинский районы, Краснокамский

Кассовый разрыв возчиков в первом-втором кварталах 2019 года может достигать до 1,3 млрд руб.

и Оханский городские округа) цену уже понизили с 198,5 млн до 191 млн руб.

По лоту №2 (Соликамский городской округ, Красновишерский и Чердынский районы) оба участника снизили цену с 155,2 млн до 153,7 млн руб. По лоту №3 (Александровский район, МО «Город Березники», Кизеловский городской округ) с начальной стоимостью 186,9 млн руб. один из участников торгов снизил цену до 186 млн руб.

На аукцион на транспортировку ТБО с территории Кунгурского городского округа, Берёзовского, Кишертского, Кунгурского, Ординского и Суксунско-



ФОТО ИГОРЬ НАТАЕВ

го районов поступило целых три заявки. При этом две из трёх уже отклонили из-за предоставления недостоверных

на и достаточное количество мусоровозов. Причём транспорт должен быть оснащён аппаратурой спутниковой навигации ГЛОНАСС или ГЛОНАСС/GPS и видеорегистраторами для записи видео о местоположении мусоровоза или фототехникой, обеспечивающей фиксацию начала и окончания погрузки твёрдых коммунальных отходов. Видеоролики должны быть защищены от стирания и перезаписи.

На заседании рабочей группы по вопросам реформирования ЖКХ Законодательного собрания Пермского края 22 ноября было объявлено, что кассовый разрыв в первом-втором кварталах 2019 года может достигать до 1,3 млрд руб. (36% от всего размера платы). Но это самый пессимистичный сценарий. В реальности, прогнозирует правительство, он будет меньше (до 300 млн руб.).

Вице-премьер правительства Пермского края Антон Удалёв отметил, что для покрытия кассового разрыва, скорее всего, власти воспользуются бюджетными субсидиями.

Видеоролики должны быть защищены от стирания и перезаписи.

На заседании рабочей группы по вопросам реформирования ЖКХ Законодательного собрания Пермского края 22 ноября было объявлено, что кассовый разрыв в первом-втором кварталах 2019 года может достигать до 1,3 млрд руб. (36% от всего размера платы). Но это самый пессимистичный сценарий. В реальности, прогнозирует правительство, он будет меньше (до 300 млн руб.). Вице-премьер правительства Пермского края Антон Удалёв отметил, что для покрытия кассового разрыва, скорее всего, власти воспользуются бюджетными субсидиями.

Видеоролики должны быть защищены от стирания и перезаписи.

На заседании рабочей группы по вопросам реформирования ЖКХ Законодательного собрания Пермского края 22 ноября было объявлено, что кассовый разрыв в первом-втором кварталах 2019 года может достигать до 1,3 млрд руб. (36% от всего размера платы). Но это самый пессимистичный сценарий. В реальности, прогнозирует правительство, он будет меньше (до 300 млн руб.). Вице-премьер правительства Пермского края Антон Удалёв отметил, что для покрытия кассового разрыва, скорее всего, власти воспользуются бюджетными субсидиями.

Видеоролики должны быть защищены от стирания и перезаписи.

На заседании рабочей группы по вопросам реформирования ЖКХ Законодательного собрания Пермского края 22 ноября было объявлено, что кассовый разрыв в первом-втором кварталах 2019 года может достигать до 1,3 млрд руб. (36% от всего размера платы). Но это самый пессимистичный сценарий. В реальности, прогнозирует правительство, он будет меньше (до 300 млн руб.). Вице-премьер правительства Пермского края Антон Удалёв отметил, что для покрытия кассового разрыва, скорее всего, власти воспользуются бюджетными субсидиями.

Новый компаньон

Пермский еженедельник «Новый компаньон»
Издаётся с 23 сентября 1997 года
Выходит по вторникам

КО

№42 (991), 4 ДЕКАБРЯ 2018 Г.

Учредитель и издатель:
ООО «Рекламно-информационное агентство ИД «Компаньон»,
ИНН 5902144881

Генеральный директор
Овсов Д. В.
odv@idk.perm.ru

Главный редактор
Усольцева Ю. И.
uji@idk.perm.ru

Выпуск издания осуществлён при финансовой поддержке Федерального агентства по печати и массовым коммуникациям.

16+

Адрес редакции и издателя:
614000, г. Пермь,
ул. Монастырская, 15

Адрес для писем:
614000, г. Пермь,
ул. Монастырская, 15

Телефоны:
8 (342) 210-40-23
210-40-25
210-40-27

Газета зарегистрирована Федеральной службой по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций 11 августа 2014 года. Номер свидетельства ПИ №ФС77-59008.

Перепечатка и использование материалов, опубликованных в газете, без письменного разрешения редакции запрещены. Рукописи и фотографии, высланные в адрес редакции без предварительного заказа, не рецензируются и не возвращаются.

Редакция не несёт ответственности за достоверность информации, представляемой на страницах газеты рекламодателями.

Мнения авторов могут не совпадать с мнением редакции.

Цена свободная.

Интернет-газета:
www.newsko.ru

Реклама в газете

Телефоны/факс:
8 (342) 210-40-25
210-40-23

Электронная почта
reklama@idk.perm.ru

Требования к рекламным макетам, стоимость рекламы и условия размещения опубликованы на сайте www.newsko.ru

Адрес типографии:
Пермский филиал
ООО «Типография «КП»
614014, г. Пермь, ул. 1905 года, 35

Печать офсетная. Объём 2,0 п. л.

Тираж 4000 экз.
Заказ №1181

АКЦЕНТЫ

ИНТЕРВЬЮ

Фёдор Лукьянов: Ядерное табу подвергается эрозии

Председатель президиума Совета по внешней и оборонной политике России — о текущей деконструкции миропорядка

СЕРГЕЙ ХАКИМОВ

— Фёдор Александрович, в своих интервью вы часто акцентируете внимание на том, что международная ситуация стала более сложной и менее предсказуемой. С чем, на ваш взгляд, это связано прежде всего?

— С тем, что в мире произошли и продолжают происходить фундаментальные изменения в расстановке сил. По сравнению с тем, что было 30 лет назад, мировая палитра кардинально изменилась. В прежние эпохи, если бы происходили сдвиги такого масштаба, это, скорее всего, привело бы к мировой войне. Сейчас этого не происходит, потому что есть ядерное оружие, которое сдерживает всех потенциальных участников этой мировой войны.

К тому же до недавнего времени казалось, что степень экономической взаимозависимости беспрецедентная, и она тормозит конфликты, поскольку понятно, что любая попытка «наехать» на конкурента летит бумерангом обратно. Считалось, что это является если не гарантией, то условием и предпосылкой отсутствия серьёзного конфликта между США и Китаем или Россией и Евросоюзом. К сожалению, практика показывает, что это не так. Ядерное оружие продолжает выполнять свою функцию, хотя ядерное табу подвергается эрозии. А вот экономическая взаимозависимость не страхует от нарастания враждебности, что мы сейчас и наблюдаем, в особенности в случае отношений США и Китая.

Все эти сдвиги привели к тому, что система институтов, которая была создана во второй половине XX века и довольно эффективно обеспечивала управляемость процессами, перестаёт это делать. То есть институты не соответствуют новым реалиям, что совершенно естественно, поскольку то, что создавалось для одних условий, не работает в других. Но естественность этого не снижает уровня проблем. В последние два года это особенно видно.

После сенсационной победы Дональда Трампа на выборах президента США стало понятно, что от этой системы институтов отказываются или отходят не только те страны, которые считают, что их обошли при «раздаче», Россия например, но и те, которые эту систему больше всего продвигали, — сами Соединённые Штаты. Происходят изменения в обществе, которые ведут к политическим изменениям, появлению лидеров вроде Трампа, которые говорят, что вся эта глобализация нам не нужна. Всё это в совокупности приводит к тому, что предсказуемость очень сильно снижается просто потому, что идёт процесс деконструкции миропорядка. Когда и в каком виде начнётся реконструкция или создание чего-то нового, пока совершенно непонятно.

— Как вы считаете, есть ли ответственность или, возможно, вина России в том, что происходит эта деконструкция глобальной системы безопасности? В том, что наши международные партнёры приходят к выводу, что договариваться не стоит? Я имею в виду прежде всего ситуацию с присоединением Крыма и военно-политический кризис на Юго-Востоке Украины.

— Я думаю, что в ядерной сфере это не очень существенный фактор. Конечно, никуда не деться от общей атмосферы отношений, которая низверглась до очень неприятных низин, но всё-таки ядерная сфера и так называемая стратегическая стабильность — это всегда была отдельная, можно сказать, элитарная область.

Кардинальное принципиальное решение американцы приняли ещё в 2001 году, это был отказ от договора о противоракетной обороне, который справедливо называют краеугольным камнем всей системы контроля над вооружениями. Этот договор олицетворяет самый главный принцип гарантированного взаимного уничтожения, с момента, когда США при Буше-младшем решили из него выходить. Россия отреагировала вроде бы спокойно. Осудила, конечно, критически отнеслась, но какой-то особой истерики не было.

Однако сегодня понятно, что решения были приняты и стратегически система договорённостей оказалась под угрозой, появилась необходимость искать спосо-

Никуда не деться от общей атмосферы отношений, которая низверглась до очень неприятных низин

бы укрепления и наращивания потенциала без скатывания в гонку вооружений и конфронтацию. И то, что Путин предъявил в этом году в послании Федеральному собранию эти знаменитые «мультики с ракетами»... Там был элемент политического пиара, что неизбежно в таком случае. Но в целом это была реакция на решения, которые принимались ещё тогда. То есть я не думаю, что сейчас из-за Крыма или из-за Востока Украины каким-то образом меняется отношение к договороспособности России.

— Как вы оцениваете фразу президента Путина о том, что в случае ядерной войны «мы попадём в рай, а они просто сдохнут»?

— Это такой, на мой взгляд, не очень удачный сарказм. Фраза эта была произнесена на Валдайском форуме в моём присутствии, и могу заверить читателей, что это был экспромт. Было известно, что данная тема будет затронута в разговоре, но не более того. Мне



ФОТО АЛЕНА УЖЕГОВА

Фёдор Лукьянов выступил с лекцией на Межрегиональном экспортном форуме в Перми

кажется, разбирать это всерьёз было бы как-то странно... У Путина периодически (сейчас, кстати, меньше) прорывается некоторый фатализм в отношениях с Западом, связанный с его личным опытом. Он неоднократно пытался найти какой-то общий фундамент. Найти не получалось, а получалось всё наобо-

ную повестку? Не страшно ли американцам?

— У американцев возникло довольно серьёзное чувство неуверенности в сфере безопасности, связанное в том числе и с Россией. Это плоды той масштабной кампании о российской угрозе, которые имеют место. Причём эта неуверенность сейчас касается не столько ядерной угрозы, как это было в 1950–1960-е годы, сколько угрозы киберпроникновения, если отталкиваться от обвинений во вмешательстве в выборы, но это шире.

Реальная кибервойна — это угроза базовой инфраструктуре и так далее. Потому что ядерная война — это вещь страшная, чудовищная, но понятная: полетели и накрыло. Очень трудно сформулировать, что такое киберугроза, какова её степень, когда она происходит, где её пределы. И это порождает рост неуверенности, усугубляющей ту неуверенность, которая и так есть в американском обществе, она связана со всем, не только с Россией. Дело в том, что Америка сейчас переживает очень глубокую внутреннюю трансформацию.

— Как вы считаете, ядерное оружие будет использовано в XXI веке?

— Прогнозировать на весь XXI век я не рискну, но в обозримой перспективе, я думаю, ядерное оружие всё-таки использовано не будет. Но если вдруг будет, то используют его не Россия или США, а какая-нибудь из новых ядерных стран, например Северная Корея. Но думаю, что и они не будут.

рот — западная сторона охотно принимала те уступки, которые делались, но принимала как должное, не считая, что это требует ответа. И это породило такое настроение.

Я говорю, что сейчас этого меньше, как ни странно. Потому что, наверное, Путин ощущает, чувствует, как опытный государственный руководитель, что ситуация очень сложная и опасная. Мы «стелили» как могли Обаму, но у Обамы личные конфронтационные ограничители были гораздо мощнее, чем они есть у Трампа. И с Трампом надо держать ухо востро. Понимает ли он сам, куда он идёт, за какую линию он готов зайти? Ну а так... У Путина своеобразный юмор, он всегда проявлялся таким образом, теперь немножко с шахидским оттенком.

— Допустим, это месседж Трампу, но Трамп — далеко не всё американское общество. Как простые люди в США реагируют на всю эту ядер-

СТРОИТЕЛЬСТВО/НЕДВИЖИМОСТЬ

ТЕНДЕНЦИИ

Ценовая аномалия

Почему новостройки в Перми вопреки общероссийской тенденции стоят дороже «вторички»

Дмитрий Енцов

С 2016 года в Перми цены на квартиры в новостройках стали неуклонно расти. В то же время на вторичном рынке ситуация обратная: цены либо «замораживаются», либо медленно снижаются. Хотя в соседних Екатеринбурге и Казани всё наоборот: из года в год новостройки дешевеют, а вторичное жильё дорожает. Эксперты связывают это в первую очередь с дефицитом новостроек в Перми, что напрямую ведёт к удорожанию довольно редкого продукта. При этом в Перми ситуация в ближайшие годы не изменится, а в других городах вероятность обратной тенденции существует.

Переломный 2016-й

По данным портала «Найди дом», осенью в Перми средняя стоимость 1 кв. м на первичном рынке составила 52,9 тыс. руб., на вторичном — 51,3 тыс. руб. Ещё один портал о недвижимости «Мир квартир» в своём последнем исследовании приводит следующее соотношение: в Перми цена «квадрата» в новостройках составила 54,2 тыс. руб., на вторичном рынке — 54 тыс. руб. Данные Российской гильдии риэлторов показывают похожую ситуацию. По итогам третьего квартала цена «квадрата» в новостройке в Перми составила 55,7 тыс. руб., на вторичном рынке — 52,8 тыс. руб. То есть на всех ресурсах о недвижимости новостройки в Перми дороже вторичного жилья.

В других крупных городах обратная ситуация: там вторичное жильё дороже новостроек. Так, по данным «Мира квартир», например, в Екатеринбурге цена 1 кв. м в новостройке составляет 67,2 тыс. руб., на вторичном рынке — 70,3 тыс. руб.; в Казани — 68,2 тыс. и 74,6 тыс. руб.; в Москве — 198,5 тыс. и 206,2 тыс. руб. соответственно. Российская гильдия риэлторов сообщает, что в Самаре «квадрат» в новостройке стоит 47,6 тыс. руб., на вторичном рынке — 58,9 тыс. руб.; в Воронеже — 42,9 тыс. и 44,8 тыс. руб. соответственно.

Эксперты говорят, что такая разница между тенденциями в Перми и других городах — не временная «погрешность», а устойчивый в последние годы факт, в этом году приобретший наиболее выраженные черты.

Все постсоветские годы в Перми, как и в других крупных городах, вторичное жильё было в среднем дороже новостроек. «Такая ситуация сохранялась до середины 2015 года, после чего мы начали отмечать значительное падение цен на вторичном рынке и незначительное — на первичном. В результате в середине 2016 года кривые цен пересеклись, при этом «вторичка» продолжила снижение, тогда как цены на новостройки оставались на одном уровне. В 2018 году разница в цене достигла максимального значения — 10%, то есть «вторичка» стала отчётливо дешевле новостроек», — отмечает директор департамента оценки аудиторской компании «Инвестаудит» Евгений Железнов.

Средняя стоимость 1 кв. м на первичном рынке многоквартирного жилья в Перми оказалась выше средней стоимости «квадрата» на вторичном рынке в апреле 2016 года. Эта тенденция сохраняется и сегодня, уточняет заместитель директора аналитического центра «КД-консалтинг» Алексей Скоробогач.

Причинами переломного момента, по его мнению, являются «негативные макроэкономические события, усугубившиеся в 2015 году», и государственное субсидирование ипотеки, которая распространялась только на объекты нового строительства.

«Соответственно, цены на вторичное жильё в 2015–2016 годах уменьшались, а государственное субсидирование поддерживает первичный рынок», — уточняет Алексей Скоробогач.

Аналитики PAN City Group считают, что на тот момент ипотека выступала единственным сдерживающим инструментом, позволившем смягчить коррекцию цен.

Дефицит новостроек

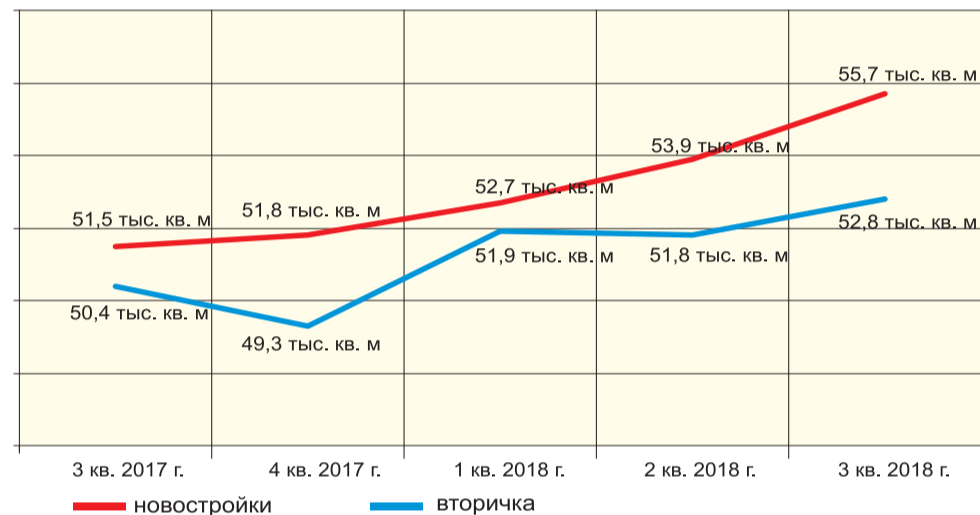
Эксперты отмечают несколько причин сложившейся ситуации как в Перми, так и в других крупных городах. Главная из них — недостаточные темпы строительства нового жилья.

«Сегодня мы видим, что в Перми в 2015, 2016, 2017 годах было сдано в эксплуатацию 521,8 тыс., 518 тыс., 473,2 тыс. кв. м многоквартирного жилья соответственно. В то время как в Екатеринбурге в те же годы было введено 1037,3 тыс., 920,6 тыс., 946,5 тыс. кв. м. Численность населения Екатеринбурга в полтора раза больше, чем в Перми, а ввод многоквартирного жилья больше в два раза. Получается, что современный жилищный фонд в Екатеринбурге растёт более ускоренными темпами, чем в Перми. Похожая ситуация и в Воронеже, где население чуть больше 1 млн человек, а застройщики в последние годы сдавали по 1 млн кв. м жилья», — рассказывает Алексей Скоробогач.

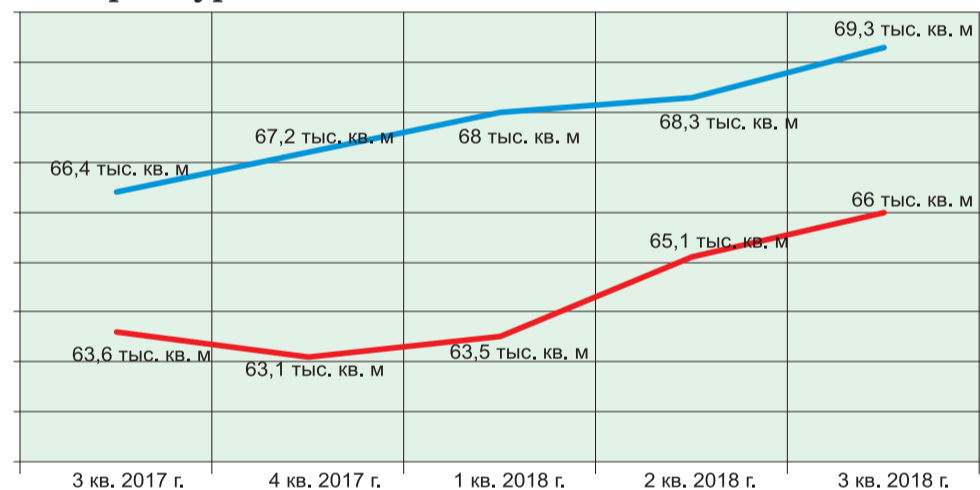
По оценкам экспертов «КД-консалтинг», объём жилья, введённого в Перми по итогам 2018 года, составит ориентировочно 466 тыс. кв. м. Это ещё меньше, чем в прошлом году.

Изменение цены на 1 кв. м жилой недвижимости по городам (данные «Российской гильдии риэлторов»)

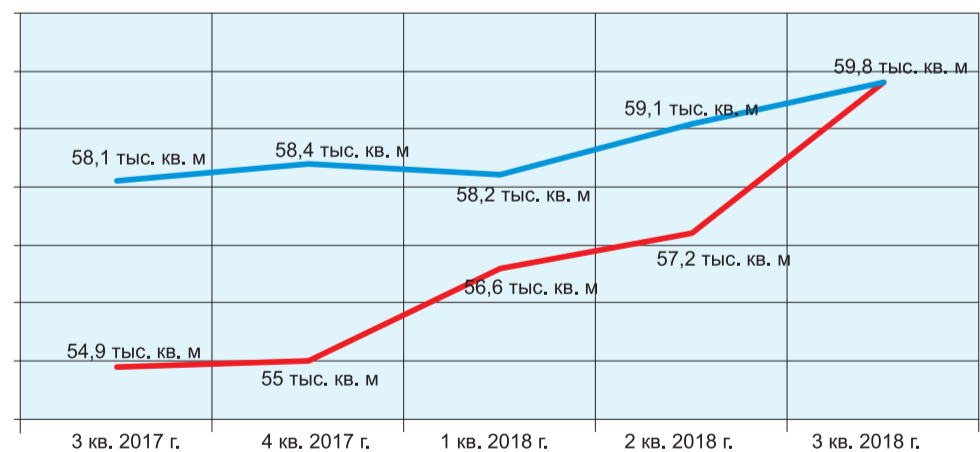
Пермь



Екатеринбург



Тюмень



Хотя, по словам учредителя холдинга «Сатурн-Р» Александра Репина, потенциальные мощности пермских строительных компаний позволяют сдавать по 600–700 тыс. кв. м ежегодно.

Знаковым для рынка стал 2016 год, когда началось активное снижение ставок по ипотечным кредитам. Это подстегнуло пермяков к покупке нового жилья. Соответственно, на фоне высокого спроса объём предложений начал уменьшаться, а значит, выросла цена. Ипотечный пик пришёлся на 2017–2018 годы.

«В 2018 году кредитов выдано на 12,4 млрд руб. больше, чем в анало-

гичном периоде 2017 года. При этом средний ипотечный чек вырос значительно — примерно на 200–250 тыс. руб.», — отмечает PR-специалист компании «Этажи» Зинаида Маслова.

На рост повлиял ещё ряд факторов. В частности, в условиях конкуренции качество новостроек выросло. Квартиры, которые ещё несколько лет назад относились к классу «бизнес», сейчас уже считаются классом «комфорт».

«В экономклассе также всё активно развивается. Например, уже становится нормой наличие консьержа в доме. Поэтому для многих квартира в ново-

СТРОИТЕЛЬСТВО/НЕДВИЖИМОСТЬ

стройке выглядит привлекательнее», — добавляет руководитель отдела маркетинга и инвестиционного анализа ГК «ПМД» Артём Савельев.

В вопросе привлечения клиентов в последнее время популярным стал Trade-in, когда компания-застройщик при покупке у неё квартиры берёт на себя продажу квартиры клиента.

Старый жилищный фонд

Если в Перми строят меньше, чем нужно, то в ряде крупных городов, таких как Екатеринбург и Казань, всё наоборот. Большая конкуренция вынуждает застройщиков идти на снижение цен фактически до себестоимости. Кроме того, играет роль и психологический фактор — большой уровень недоверия к новостройкам на фоне общероссийских скандалов с обманутыми дольщиками. Это вынуждает потенциальных покупателей с опаской смотреть на заманчивые предложения строительных компаний.

Со «вторичкой» всё проще: если дом не очень новый, но качественный, «заркомендовавший себя», то спрос на квартиры в нём высокий. «Большую роль играет весь жилищный фонд конкретного города. Например, в Перми он старый. На вторичном рынке предлагаются в основном хрущёвки и брежневки. Поэтому такие квартиры могут продаваться очень долго, и владельцы даже вынуждены снижать цену. На этом фоне новостройки выглядят куда более современным, качественным вариантом. В ряде других городов, таких как Москва, Санкт-Петербург, Казань, Екатеринбург, фонд вторичного жилья не настолько старый. Поэтому «вторичка» там дороже», — отмечает руководитель АН «Территория» Елена Пахомова.

По данным Пермьстата, в Перми почти 70% всего жилищного фонда — это дома, построенные более 23 лет назад.

Пахомова поясняет, что в Перми всегда строилось недостаточно новых домов. Со временем они переходили в ранг вторичного жилья. Именно на такую «новую вторичку» идёт основной спрос в городах, где она популярнее новостроек. «Квартира в хорошем доме 2015 года постройки с качественным ремонтом, да ещё и с мебелью, естественно, будет стоить дороже голых стен в новостройке», — поясняет Елена Пахомова. Но в Перми, с учётом низких темпов строительства, относительно новой «вторички» мало, в отличие от других мегаполисов с иными темпами в предыдущие годы.

Эксперты подчёркивают, что именно среднее состояние всего жилищного фонда в конкретном городе является вторым главным фактором установления цены, помимо объёма строительства. «Соотношение стоимости вторичного и первичного жилья зависит от особенностей городов, и прежде всего от структуры жилищного фонда. Уровень вторичного жилья везде разный, также разнится и уровень новостроек. В одних городах вторичное жильё — это преимущественно старый фонд, как в Перми, в других — дома, построенные в последние годы», — отмечает директор департамента продаж компании «Талан» в Перми Наталья Андаева.

Она поясняет, что похожая ситуация сложилась, например, в Нижнем Новгороде, где количество домов, построенных после 1991 года, составляет лишь 15% от всего жилищного фонда. «Понятно, что такая ситуация способствует тому, что покупатели на вторичном

рынке там также проявляют больший интерес к улучшенному и современному жилью. Поэтому сейчас стоимость новостроек в Нижнем Новгороде на 0,9% выше стоимости вторичного жилья», — добавляет Наталья Андаева.

По её словам, в Перми не столь очевидная ситуация: по данным «Талана», новостройки дороже «вторички» всего на 0,4%. Для сравнения: в Иркутске 77% фонда было построено в период с 1970 по 1990 год, а доля хрущёвок и брежневок — всего 8% (в Перми — 35%), то есть фонд не настолько изношен, как в Перми. Соответственно, там 1 кв. м на вторичном рынке стоит на 10 тыс. руб. дороже, чем в новостройке.

Цены будут расти

При прогнозировании все эксперты сходятся в одном: как в Перми, так и в других городах цены на новостройки вырастут. А на вторичное жильё — не факт.

Причин две: увеличение издержек у застройщиков (неважно, в Перми или нет) и ужесточающееся федеральное законодательство. В частности, изменения в ФЗ-214 «Об участии в долевом строительстве», где прописано создание эскроу-счетов (пока добровольно, но с 1 июля 2019 года уже «принудительно»), обязательное банковское сопровождение сделки (застройщики обязаны открыть счёт по каждому разрешению на строительство в уполномоченном банке), обязательное страхование средств дольщиков на эскроу-счетах, запрет на привлечение средств граждан по жилищным сертификатам и через ЖСК, создание компенсационного фонда дольщиков, куда застройщики будут обязаны перечислять обязательные взносы. В результате застройщики будут компенсировать возросшие расходы повышением цен. К тому же осенью все крупные банки повысили ставки по ипотеке.

«В настоящее время предпосылок для роста цен на вторичном рынке Перми нет. В то время как на первичном рынке как раз возможен рост за счёт изменений в законодательстве. В такой ситуации разрыв между этими сегментами в Перми может только увеличиться», — отмечает Евгений Железнов.

«В ближайшие годы на пермском рынке цены на новостройки останутся более высокими по сравнению с ценами на вторичное жильё. Последнее уступает по качеству и функциональности. Сегодня люди хотят жить в новостройках с высоким уровнем комфорта, а доступные цены и низкие ипотечные ставки этому способствуют», — прогнозирует Артём Савельев.

Аналитики PAN City Group также считают, что цены на новостройки «пойдут вверх», а основными факторами роста цен станут увеличение себестоимости строительства квадратного метра, переход застройщиков на новые модели финансирования проектов (эскроу-счета) и снижение объёмов ввода и предложения на рынке.

«Скорее всего, эта ситуация повлияет на переориентацию покупателя на «вторичку». При этом малогабаритное жильё будет оставаться самым востребованным на рынке недвижимости для вложения денежных средств», — считает Зинаида Маслова.

Что касается тех городов, где «вторичка» дороже, то ни один эксперт не взялся прогнозировать, «догонят» ли её в ближайшие годы новостройки, но в том, что «сближение диаграмм» может произойти, сходятся почти все.

ТЕКУЩИЙ МОМЕНТ

В Перми чествовали лучших предпринимателей со всего края



В частной филармонии «Триумф» 29 ноября состоялась торжественная церемония награждения победителей краевых конкурсов «Предприниматель года» и «Лучший социальный проект года». Инициатором проведения конкурса является Министерство промышленности, предпринимательства и торговли Пермского края. Организатор мероприятия — Пермский фонд развития предпринимательства, входящий в состав Корпорации развития малого и среднего предпринимательства Пермского края.

В церемонии приняли участие более 200 представителей предпринимательского сообщества, органов власти и общественных организаций Пермского края. Финалистов и победителей поздравили заместитель министра промышленности, предпринимательства и торговли Пермского края Екатерина Макаренко, генеральный директор АО «Корпорация развития малого и среднего предпринимательства Пермского края» Илья Неустроев и уполномоченный по защите прав предпринимателей Вячеслав Белов.

Этот конкурс — лишь одно из большого количества мероприятий, направленных на развитие малого и среднего предпринимательства в Пермском крае. В этом году в регионе было проведено большое количество деловых событий — форумов, конференций — на 12 муниципальных площадках. В них приняли участие более 2 тыс. предпринимателей. Организатором мероприятий традиционно выступило Министерство промышленности, предпринимательства и торговли Пермского края.

Региональные власти уделяют большое внимание развитию малого и среднего предпринимательства, и это приносит свои плоды. По количеству предприятий малого и среднего бизнеса Пермский край занимает лидирующие позиции среди регионов Приволжского федерального округа, их количество составляет 110 тыс. Общая численность работников, занятых на предприятиях малого и среднего бизнеса в 2018 году, составляет 360 тыс. человек. Благодаря объёмам деятельности малый бизнес стал неотъемлемой частью экономики Пермского края: вклад в общий объём производства товаров и услуг региона достиг 30%. По абсолютному объёму этого показателя регион является лидером Приволжского федерального округа.

Екатерина Макаренко, заместитель министра промышленности, предпринимательства и торговли Пермского края:

— Потенциал предпринимательского сообщества Пермского края с каждым годом растёт, в том числе за счёт разносторонней государственной поддержки потребности малого бизнеса. Благодаря проводимым мероприятиям мы даём возможность предпринимателям чувствовать себя более уверенно и развивать свой бизнес.

В краевом конкурсе «Предприниматель года» приняли участие более 80 предпринимателей. Финалистов и победителей определяли по восьми конкурсным номинациям. Лучшим предпринимателем года в сфере внутреннего туризма и гостиничного бизнеса стал Дмитрий Высотин с проектом турбазы в Троице.

Дмитрий Высотин, предприниматель:

— Цель нашего проекта не столько получение прибыли, сколько реализация определённых социальных функций. На нашей турбазе созданы условия для спортивных тренировок, проведения сборов и турниров. Основными нашими гостями являются детские федерации спорта, также мы создали условия для занятий колясочников-теннисистов. Приглашаем и пенсионеров, малообеспеченные семьи.

Конкурс лучших социальных проектов года позволяет отдать должное предпринимателям, которые решают социальные вопросы территорий, помогают людям с ограниченными возможностями здоровья, а также помогают тем, кто попал в трудную жизненную ситуацию. В номинации «Лучший социальный проект в сфере экологии» победителем стал Дмитрий Шищенко, предприниматель из Чайковского, установивший в городе контейнеры для жестяных, стеклянных и пэт-бутылок.

Дмитрий Шищенко, предприниматель:

— Наш проект реализуется с мая 2015 года. До его старта в Чайковском отсутствовала практика раздельного сбора мусора. Мы планировали установить 90 контейнеров к 2020 году, однако уже сейчас проект фактически реализован: установлено 86 контейнеров. Для удобства навигации на нашем сайте указаны адреса контейнеров, и любой горожанин может выбрать удобный для него адрес.

В заключение церемонии состоялась презентация нового проекта — единого центра поддержки малого и среднего предпринимательства «Мой бизнес», который начнёт работать уже в январе следующего года. Открытие центра планируется на базе Корпорации развития малого и среднего предпринимательства Пермского края. В течение ближайших трёх лет на базе центра будут объединены функции всех созданных в регионе объектов инфраструктуры поддержки бизнеса.

РЕАЛЬНЫЙ СЕКТОР

ПРОМЫШЛЕННОСТЬ

Владимир Шатров: Мы видим реальный рост инвестиций в регион

Депутат краевого Законодательного собрания рассказал об итогах работы над трёхлетним бюджетом и оценил промышленный потенциал Прикамья

Татьяна Власенко

— Владимир Борисович, Законодательное собрание завершило работу над бюджетом Пермского края. Есть ли, на ваш взгляд, какие-то спорные моменты в главном финансовом документе?

— Спорные вопросы не принципиальны, они касаются обсуждения отдельных статей. Каждый депутат представляет конкретный округ, для него важны интересы его избирателей. Поэтому внутренние дискуссии с намерением найти компромисс идут постоянно, и это воспринимается участниками адекватно. От депутата зависит умение убеждать и показывать значимость того или иного решения. Конечно, есть нюансы, когда кто-то чем-то остаётся недоволен.

Принципиально другое — утверждены «Государственные программы Пермского края на 2019–2021 годы», документ, по своему содержанию на 70% социально направленный, и критиковать его нет серьёзных оснований. По всем значимым для людей направлениям программы предусматривают рост. К примеру, бюджет здравоохранения вырастет в 2019 году в целом на 8,8% и составит 136 млрд руб. Речь идёт о принципиальных вещах: повышении доступности и качества медицинской помощи, профилактике и выявлении заболеваний на ранней стадии.

Не менее важно всё, что связано с образованием и молодёжной политикой, — это тоже крупная статья расходов. Регион заинтересован в том, чтобы люди не уезжали, чтобы им было интересно и комфортно здесь жить и работать.

По всем другим направлениям бюджета также определены конкретные цифры, задачи, которые предстоит решать правительству для улучшения жизни людей.

— Удалось ли сохранить бюджет развития?

— Бюджет при всей своей социальной ориентации направлен на реализацию масштабных проектов, нацеленных на процветание региона. Приоритетными остаются строительство и капитальный ремонт дорог (как региональных, так и муниципальных), строительство и ремонт объектов социальной сферы.

Меня, как депутата от Орджоникидзевского района Перми, не может не радовать то, что регион полностью взял на себя финансирование трассы ТР-53, которая предполагает выход через ул. Старцева на ул. Чкалова, что облегчит путь из одного конца города в другой и значительно разгрузит центр. Кроме того, жители Индустриального и Свердловского районов, работающие на наших

промышленных предприятиях, смогут быстро добираться до места работы.

Реализация этого проекта была предусмотрена ещё в 2010 году Генеральным планом Перми, оценочная стоимость проектирования и строительства составляет 3,2 млрд руб. Такой масштабный проект городу был не под силу, и осуществление его долго «стопорилось». Теперь край полностью взял на себя финансирование, заложив в бюджете на ближайшую трёхлетку 1015,9 млн руб. (в том числе в 2020 году — 382,7 млн руб., в 2021 году — 633,3 млн руб.). Этот проект для жителей Мотовилихинского и Орджоникидзевского районов, безусловно, является прорывным.

Также появилась строка о финансировании строительства лечебного многопрофильного корпуса с родильным отделением на 355 коек, который появится на территории ГБУЗ ПК «Городская больница №6» (бывшей МСЧ №6) по адресу ул. Лобачевского, 26. Оценочная стоимость — 594 188,8 тыс. руб. Разработка проектно-строительной документации намечена на 2019–2020 годы.

И в целом мы видим реальное увеличение инвестиций в развитие инфраструктуры региона.

— На октябрьском заседании парламента во втором чтении были приняты поправки к краевому закону о налогообложении, которые позволяют заключать специнвестконтракты не только на создание новых производств, но и на модернизацию действующих. Что это даст промышленности края?

— Развитие «Уралкалия», «Метафракса», «ЕвроХима», строительство завода «Инкаб» — очень крупные проекты, создающие в регионе рабочие места и обеспечивающие налоговые поступления. Край заинтересован в том, чтобы такие проекты реализовывались.

Законодатели создают условия, позволяющие крупному капиталу заходить в Прикамье и оставаться на его территории, создавать базу для формирования регионального бюджета, чтобы развивались образование, медицина, культура, спорт, социальные программы для малообеспеченных жителей. Без такой поддержки крупный капитал в регион не зайдёт.

Но помимо специнвестконтрактов для проведения модернизации есть целый ряд различных источников средств. Например, Федеральный фонд развития промышленности. Надо отдать должное краевому правительству, которое плотно работает в этом направлении с Минпромторгом РФ.



ФОТО АЛЕНА УЖЕГОВА

— Какую долю на вашем предприятии «Искра» составляют расходы на модернизацию?

— Все инвестиции в развитие и модернизацию нам утверждает наш акционер — Роскосмос. Сегодня они составляют 10–15% от объёма продаж.

— Хотелось бы больше?

— Конечно, развитие новых технологий, день завтрашний требуют достаточно серьёзных вложений. Но такие затраты нелегко обосновать. Что-то удаётся, над чем-то приходится долго работать. Это повседневная задача.

— Как чувствует себя региональная машиностроительная промышленность в сегодняшних непростых условиях?

— В машиностроении, на мой взгляд, наблюдается достаточно серьёзный подъём. В первую очередь на таких предприятиях, как «Пермские моторы» и «Авиадвигатель», которые представляют серьёзную базовую отрасль России. Объём заказов, который сформирован под национальные программы создания двигателей ПД-14 и ПД-35, позволяет головным предприятиям привлекать к работе целый ряд производителей Пермского края. Так создаётся база не только на текущий момент, но и на перспективу.

На примере своего предприятия могу сказать, что у нас растёт портфель заказов. Если в 2018 году у нас было заказов на 6,4 млрд руб., то в 2019 году эта сумма составляет 15 млрд руб.

Мы планируем увеличить выпуск продукции и в связи с этим создаём дополнительно ещё 120 рабочих мест,

повышаем заработную плату для привлечения профессионалов. Поэтому с начала 2019 года планируем поднять тарифные ставки. Это, естественно, приведёт к росту отчислений НДФЛ в краевой бюджет.

У «Машиностроителя» существенный рост объёмов по гособоронзаказам. Я считаю, что базовое предприятие ОПК «Мотовилиха» решит свои финансовые проблемы: завод должен получить заказы и выйти из кризисной ситуации. Хотя у ряда производителей есть серьёзные проблемы по части развития, в целом ситуация в машиностроении благоприятная.

Исходя из бюджетного послания губернатора, мы видим уверенное развитие промышленности в регионе. Начиная с 2017 года идёт рост промпроизводства (+4,4% по сравнению с 2016 годом). Индекс промпроизводства стабильно положительный, на 1 сентября 2018 года — 1,7% (к аналогичному периоду 2017 года).

В поддержании такой динамики важна роль губернатора и краевого правительства. На днях мы обсуждали задачи поддержки машиностроения в части взаимодействия с крупными предприятиями — потенциальными заказчиками. В этом направлении мы работаем уже больше года с такими компаниями, как «Газпром», «Роснефть», «Новатэк», «ЛУКОЙЛ», «Сибур», «ЕвроХим». Требуется целенаправленная работа властей, чтобы это взаимодействие состоялось.

— Если подвести итоги года, что в работе законодателей вы считаете особо значимым?

— Для меня важно то, что для Орджоникидзевского района удалось решить целый ряд серьёзных задач. Но самое главное — был принят базовый документ, где поставлены вехи на перспективу до 2021 года. Конечно, бюджет ещё будет корректироваться с учётом недавнего указа президента РФ и целевых программ краевой власти, как по задачам развития региона, так и по повышению социальной направленности. Главное — довести суть этого документа до людей, а это очень сложная задача.

Наши избиратели оценивают работу законодателей и власти конкретно. Дорогу сделали — хорошо. Упростили доступ в поликлинику — прекрасно. А когда речь идёт о программе — уместно многостраничный документ, им далеко не всё понятно. Но эту программу нужно разъяснять, чтобы люди поняли: край развивается, и надо оставаться здесь и работать для достижения общих целей. Это сложная задача, но её надо решать.

РЕАЛЬНЫЙ СЕКТОР

НОВОСТИ КОМПАНИЙ

«СИБУР Холдинг» будет внедрять на производстве разработки пермских предприятий

О том, что «СИБУР» заинтересован в высокотехнологичном оборудовании, заявил по итогам посещения выставки пермских промышленных компаний председатель правления ПАО «СИБУР Холдинг» Дмитрий Конов. Свои разработки в сфере нефтяной и газовой промышленности сегодня уже внедряют такие производители, как НПО «Искра», ЗАО «ИнтроСкан Технолоджи», АО «Сорбент», ООО «Эрис». Это системы мониторинга и контроля, ёмкостное оборудование, машины и механизмы, кабельно-проводниковая продукция, современные средства защиты, цифровые и IT-решения и многое другое.

«Для наших предприятий это не только возможность получить заказы на самую инновационную продукцию, но и перспективы выхода на другие рынки, — подчеркнул губернатор Пермского края Максим Решетников. — В Прикамье каждый год появляются новые компании, которые «вырастают», предлагая свою продукцию, а для «СИБУРа» это повышение эффективности производства и реализация программы по импортозамещению».

Здесь же, на выставочной площадке, стороны закрепили двусторонние отношения, подписав дорожную карту. Документ повысит эффективность взаимодействия Пермского края и АО «СИБУР-Химпром» в области промкооперации, развития цифровых технологий, системы подготовки специалистов. Реализация мероприятий намечена на период с 2019 по 2021 год. «Пермские производители предлагают хороший нишевый продукт, — говорит Дмитрий Конов. — У вас сочетаются традиционные отрасли промышленности и новые разработки, инновации, технологии. Предприятия холдинга, которые находятся в Перми, являются своего рода тестовой площадкой для обкатки многих инновационных разработок и для последующего их тиража в целом, на других предприятиях и в компаниях холдинга».

Высокотехнологичные решения позволят компании повысить производительность и увеличить объём выпускаемой продукции. Так, сейчас «СИБУР» завершает очередной этап реализации проекта строительства нового производства диоктилтерефталата (ДОТФ). Запуск производства намечен на первое полугодие 2019 года. ДОТФ — один из самых безопасных и экологически чистых пластификаторов в мире. Его применяют в том числе в производстве строительного-бытовых материалов: обоев и линолеума. Напомним, проект реализуется в рамках специального инвестиционного контракта, который компания и правительство региона подписали в июне прошлого года. Власть предоставляет налоговые льготы, а холдинг инвестирует в производство и создаёт новые рабочие места. Производство ДОТФ на пермской площадке «СИБУРа» станет третьим по счёту в Европе.

При этом на предприятии успешно решают задачи по снижению экологической нагрузки. 29 ноября на площадке АО «СИБУР-Химпром» в Перми запущены очистные сооружения биологической очистки сточных вод (БОС).

Ранее предприятием была введена в эксплуатацию физико-химическая очистка. Это единственный в Европе фильтр доочистки сточных вод. Также воду очищают 20 видов живых микроорганизмов общим объёмом 24 т.

Запуск биологических очистных сооружений позволит АО «СИБУР-Химпром» в 12 раз снизить количество находящихся в воде органических веществ. Стоимость строительства БОС составила более 600 млн руб.

Установка уже успешно прошла промышленные испытания. В дальнейших планах компании — организовать полностью замкнутый цикл водопотребления. «Перед нами стояла задача — достичь такого уровня, чтобы на выходе из БОС вода соответствовала самым жёстким требованиям, — рассказал генеральный директор АО «СИБУР-Химпром» Константин Югов. — Мы поставили цель обеспечить высокое качество очистки сточных вод объёмом более 3 млн куб. м в год, по уровню выше требований федерального законодательства. С другой стороны, нам необходимо было мобилизоваться так, чтобы построить этот объект всего за два года. Мы осваивали биотехнологии в партнёрстве с компанией «Новогор». Сейчас понимаем, что нам всё удалось во многом благодаря тому, что у «СИБУРа» есть хорошая, крепкая команда».

Помимо стоков «СИБУРа», биологические очистные сооружения частично возьмут на себя нагрузку от производства ООО «ЛУКОЙЛ-Пермнефтеоргсинтез».

Максим Решетников на церемонии открытия БОС назвал запуск объекта крайне важным событием для города, отметив, что «это не разовый проект, а последовательная реализация многолетней программы по улучшению экологической ситуации, проводимой компанией «СИБУР».



ТЕКУЩИЙ МОМЕНТ

Как коммерческие компании могут сделать Новый год незабываемым праздником для детей, оказавшихся в сложной жизненной ситуации

В начале декабря «Дедморозим» вновь принимается за свою новогоднюю затею, с которой 10 лет назад началась история детского фонда. Суть её в том, что воспитанники краевых центров помощи детям и ребята, которые проходят лечение в пермских больницах, пишут письма Деду Морозу, загадывая свои самые заветные желания. Эти письма публикуются на сайте «Дедморозим», и любой желающий может туда зайти и исполнить детское желание. Очень часто эти желания исполняют не частные лица, а целые коллективы. Например, на работе сотрудники одного отдела объединяются, чтобы совершить одно или несколько чудес для подопечных фонда. Люди, объединившись, исполняют довольно личные желания. При этом у них есть возможность побывать на исполнении желаний и своими глазами увидеть, как важен этот подарок для каждого конкретного ребёнка, проникнуться этим.

Новогодняя пора для «Дедморозим» — уже давно не только время исполнения желаний по письмам Деду Морозу. У фонда есть восемь социальных проектов, которые работают в течение всего года. У любой компании есть возможность поддержать эти проекты, например, оплатив какие-то услуги или сделав пожертвование в фонд. Но участвовать можно не только деньгами. К примеру, проект «Больничные мамы», который объединяет сиделок, навещающих одиноких детей-сирот в больницах, всегда нуждается в подгузниках, влажных салфетках, пелёнках. В преддверии Нового года сотрудники той или иной компании могут общими силами собрать эти необходимые предметы и передать их в фонд «Дедморозим».

Очень часто перед Новым годом крупные компании тратят огромные деньги на сувениры и банкеты для своих партнёров. Но есть и те, кто решил пойти другим путём и не пожалел об этом. Так, одна из крупных строительных компаний Перми и одна крупная химическая компания края ежегодно тратят по 0,5 млн руб. на поддержку проектов «Дедморозим». В свою очередь, фонд распределяет эти деньги на весь год, планомерно и максимально эффективно расходуя их. А перед Новым годом партнёры этих компаний вместо банальных сувениров получают детские открытки, деревянные игрушки, расписанные подопечными фонда, и другие подарки, подразумевающие детское участие, теплоту и добро в канун этого самого чудесного праздника.

Чтобы принять участие в новогодней затее, поддержать проекты фонда или сделать другие добрые дела на благо детского здоровья, свяжитесь с координаторами «Дедморозим» по телефону +7 (342) 270-08-70. Будьте в хорошей компании!



РАЗВОРОТ

ВЛОЖЕНИЯ

Безумные деньги

Топ-5 наиболее рискованных финансовых инвестиций

Полина Пулякова

Инвестиции всегда являлись сферой повышенных рисков. Вы можете вкладывать деньги в один из самых консервативных активов — золото, но делать это так, что потеряете всё. Вклад в банке или хранение денег дома под подушкой тоже не дают никаких гарантий. Однако есть ряд финансовых вложений, которые являются наиболее рискованными. Эксперты в инвестиционной сфере рассказали «Новому компаньону», к каким видам вложений стоит относиться с опаской и почему. В результате получился антирейтинг из пяти инвестиционных инструментов. Наиболее рискованным способом заработать эксперты называют криптовалюту, на втором месте — торговля на рынке «Форекс». Далее по списку — валютные инструменты (фьючерсы, опционы), инвестиционное страхование жизни и корпоративные облигации.

Криптовалюта

«Криптовалюты рискованны уже потому, что за ними ничего не стоит. Из-за этого их цена подвержена большим колебаниям. Если будет большой спрос, цена взлетит, а потом точно так же в любой момент упадёт. В отличие от активов, за которыми стоит какая-то материальная основа, имеющая возможность остановить эти скачки (прибыль эмитента акций, экономика страны, валюту которой мы купили, и т. д.), в случае с криптовалютами её нет», — предупреждает Григорий Баршевский, финансовый аналитик.

Основным риском инвестирования в криптовалюты является неверно выбранный момент инвестирования, считает Игорь Чукаев, генеральный директор ООО «Инвестлэнд». Например, те, кто покупал криптовалюты в декабре прошлого года, на пике интереса к ним, сегодня несут огромные убытки. «На текущий момент развитие неблагоприятного сценария на рынке криптовалют я оцениваю в 30%», — говорит эксперт.

Помимо основных рисков самого инструмента, криптовалюты имеют ряд дополнительных, добавляет гене-



ФОТО КОНСТАНТИН ДОЛГАНОВСКИЙ

ральный директор ООО «Кастом Кэпитал Групп» Сергей Бровцев. Это технологический (то есть риск киберкражи) и административный риски. Последний связан с вероятностью запрета криптовалют, вплоть до введения наказания за их использование. Действительно, правовой статус криптовалюты не определён. Соответственно, человек, инвестирующий в биткоин, не то чтобы нарушает закон, но действует на свой страх и риск. Он не защищён никакими правовыми нормами.

«Как это ни странно, но для начинающего инвестора получить прибыль от первых сделок гораздо опаснее, чем потерять на них. Причина в психологии: сорвав куш, новичок начинает думать, что нашёл некий «Грааль», и теряет бдительность»

Способов заработать на криптовалюте у рядовых инвесторов не так много, рассуждает Сергей Токарев, генеральный директор ООО «Пермская фондовая компания». «Добыча» биткоина нерентабельна, поскольку расходы на приобретение мощного компьютера-«фермы» для майнинга и на электричество «съедают» возможную прибыль. Заработать на запуске новой криптовалюты, купив её, пока она стоит недорого, можно. «Но новая валюта может «не взлететь» — проект окажется неудачным или вообще мошенническим, плюс всегда есть риски хакерской атаки. Так как правовой защиты у инвестора нет, это будет означать потерю средств», — предупреждает аналитик.

Существует вариант инвестирования через биржи криптовалют. Их плюсы: возможность выбора из нескольких валют, покупка по биржевому курсу, возможность спекуляций на колебаниях цены биткоина. Но есть и минус — довольно дорогие услуги бирж. Например, комиссия за сделку на бирже Bitstamp составляет 0,5%. Кроме того, биржа может взимать комиссию за ввод и/или вывод средств. Также биржи криптовалют за последние годы всё чаще оказываются в центре скандалов,

ченными собственными средствами. Предоставляемое дилером высокое кредитное плечо создаёт у них иллюзию быстрого обогащения. Но если человек больше склонен к гемблингу (азартная игра, где выигрыш во многом связан со случаем), нежели к анализу и соблюдению рисков, как правило, он теряет, а не выигрывает свои инвестиции. Для неквалифицированных инвесторов такое поведение является нормой.

И таких на рынке «Форекс» много. «Инструмент кажется более-менее понятным: валюту мы любим, следим за её котировками, и многим кажется, что разбираемся в ней. Но то, что публикуют в интернете и показывают по телевизору, отличается от «Форекс»-торговли. В жизни котировки меняются часто, круглосуточно и порой неожиданно. Вероятность потерь велика в любом случае, и тем более она увеличивается при использовании кредитного плеча. Невозможно взять перерыв в управлении активом без выхода из инструмента. Существует вероятность потерять всё: и доход, и тело инвестиций. Причём вероятность потерь всегда высока, но ещё больше она увеличивается в моменты негативных геополитических событий, что в наше беспокойное время бывает очень часто», — комментирует Сергей Токарев.

Кроме риска собственно инструмента, следует учитывать и организационные риски. «На «Форекс» можно хорошо заработать, это правда. Но правда и то, что компании, обещающие лёгкий заработок, далеко не всегда действительно предлагают выход на реальный рынок. Прибыль такие компании получают за счёт убытка своих клиентов. В подавляющем большинстве случаев юридические особенно-

связанных с пропажей цифровых денег из кошельков пользователей: хакерам вполне по силам украсть электронные деньги с клиентского счёта на бирже.

«Форекс»

Самое рискованное, что можно сделать, это торговать с кредитным плечом, и самый распространённый пример — торговля на рынке «Форекс», считает Сергей Бровцев. Здесь дилеры дают кредитное плечо и 50, и 100, и это вполне реальный шанс потерять все свои деньги, предупреждает эксперт.

Из-за большого плеча на «Форекс» часто приходят люди с весьма ограни-

РАЗВОРОТ

сти договоров с такими компаниями не соответствуют нормам ГК РФ, поэтому ни о какой защите прав инвестора речи не идёт. Если с сервисом что-то случится, денег вам никто не вернёт и жаловаться будет некому», — говорит Сергей Дроздов, аналитик ГК «Финам».

Для минимизации рисков Сергей Дроздов советует работать на «Форекс» только через компании, деятельность которых лицензирована на территории России. Лицензирующий орган — Центральный Банк. Такие дилеры дорожат репутацией, действуют только в рамках российского правового поля и берегут клиента, стремясь предоставить наиболее выгодные условия для торговли.

Валютные инструменты: фьючерсы, опционы

Основные риски этих вложений происходят от «эффекта плеча», как и в случае с рынком «Форекс». То есть, фактически имея на счету \$1000, сделки можно заключать на \$20 000. Как и в случае с «Форекс», при неблагоприятном сценарии это ведёт к обнулению счёта.

Другой риск — сложность этих инструментов. Есть опасность составить

Дохода может не быть вообще, но потенциально он может быть высоким. Кроме того, инвестиции в ИСЖ дают право на налоговый вычет с суммы до 120 тыс. руб. — до 15 600 руб. ежегодно. Есть и ещё одна специфическая черта этого инструмента: выплата не входит в наследственную массу, клиент может назначить выгодоприобретателем любое лицо.

Отдельный риск инструмента состоит в иллюзии понятности, как и в случае с «Форекс». Полисы ИСЖ продаются банками и часто преподносятся как альтернатива вкладу. О риске отсутствия дохода менеджеры часто не упоминают, зато приводят примеры доходности в наиболее удачных случаях. Между тем отличие ИЖС от вкладов не только в отсутствии гарантированной доходности, но и в том, что на них не распространяется система государственного страхования.

Корпоративные облигации

Это значительно более понятный инструмент в сравнении с предыдущими, говорят эксперты. «Риск потери актива есть, но он тоже прогнозируем. Примеры банкротств компаний,

Самостоятельное управление капиталом гораздо эффективнее. Хотя придётся потратить время и силы на изучение специфики различных инструментов, составление и управление инвестиционным портфелем

неверную стратегию, которая приведёт к катастрофическим убыткам. В такую ситуацию могут попасть не только начинающие инвесторы: Игорь Чукаев приводит недавний пример с банкротством хедж-фонда Option Seller. Фонд работал не с валютными опционами, а с опционами на газ, но тем не менее случай показательный: колебания цены газа в октябре-ноябре привели к потере \$150 млн клиентских активов.

Сергей Токарев добавляет, что вероятность потерь, и без того достаточно высокая, увеличивается в периоды «стрессов» на рынке (фондовом, товарном), а также в моменты геополитических колебаний в мире.

«По моим наблюдениям, 95% начинающих инвесторов, привлекаемых возможной сверхдоходностью, теряют капитал в первые шесть месяцев работы. Ещё 4% — в последующий год. И только 1% остаётся на рынке и работает с той или иной степенью успеха. Как это ни странно, но для начинающего инвестора получить прибыль от первых сделок гораздо опаснее, чем потерять на них. Причина в психологии: сорвав куш, новичок начинает думать, что нашёл некий «Грааль», и теряет бдительность. Потеря всего капитала в этом случае неминуема», — рассказывает Игорь Чукаев.

Инвестиционное страхование жизни

С одной стороны, по окончании программы инвестиционного страхования жизни её участник гарантированно получает 100% внесённых средств. С другой — ИСЖ не гарантирует доход. По сути, инвестор полностью доверяется управляющему и надеется, что это принесёт действительно большую прибыль.

которые выпускали облигации, существуют. Чтобы избежать потерь, нужно регулярно просматривать информацию о компаниях, облигации которых приобретает клиент», — предупреждает Сергей Токарев. Естественно, что вероятность потерь увеличивается в кризисные периоды.

Эксперт предупреждает, что в случае банкротства компании-эмитента можно потерять и доход, и тело кредита. Но подобных примеров не так много, и они касаются только эмитентов третьего эшелона.

По мнению Игоря Чукаева, к рискованным инструментам можно отнести только облигации с высокой доходностью и низким рейтингом, иначе говоря — «мусорные» облигации. Основной риск таких инвестиций состоит как раз в банкротстве компании и неисполнении обязательств по облигациям. В этом случае инвестор встаёт в очередь кредиторов с невысокими шансами вернуть хоть какую-то часть инвестиций после ликвидации компании. «Умение инвестора, работающего с мусорными облигациями, заключается в точной оценке вероятности того, что компания поправит своё финансовое положение и все обязательства будут выполнены. Если навыков финансового анализа и умения сделать точный прогноз у инвестора нет, то вероятность получить убытки при работе с такими облигациями очень сильно вырастает», — подчёркивает Игорь Чукаев.

Самостоятельное управление капиталом гораздо эффективнее, заключают эксперты. Хотя придётся потратить время и силы на изучение специфики различных инструментов, составление и управление инвестиционным портфелем.

ПРЕЗЕНТАЦИЯ НОВОГО АЛЬБОМА "GEO"



MGZAVREVI

13 ДЕКАБРЯ 19:00

КАМА

Сибирская, 25

modernconcert.ru kassy.ru 235 0000

ТЕКУЩИЙ МОМЕНТ

Пермским предпринимателям рассказали, как правильно масштабировать свой бизнес

На площадке «Технопарк Пермь» состоялся мастер-класс молодого и успешного предпринимателя из Санкт-Петербурга Антона Сергеева. Он является основателем и руководителем танцевальной школы «Дети на паркете», победителем франчайзинговой премии Golden Brand — 2017 в номинации «Прорыв года», победителем конкурса «Молодые миллионеры».

Участники проекта «Бизнес Среда», созданного при поддержке регионального отделения «ОПОРЫ РОССИИ», узнали о том, что такое франшиза, как правильно её «упаковать» и продавать, избежав распространённых ошибок. В мастер-классе приняли участие начинающие и действующие предприниматели из самых разных сфер: общественное питание, образование, сфера услуг.

«Я начинал свой бизнес с того, что расклеивал на детских площадках объявления о наборе в школу танцев, а затем анализировал, из какого района шло больше звонков, и там открывал танцевальную студию», — рассказал Антон Сергеев. Свою первую танцевальную студию в Санкт-Петербурге Сергеев открыл в 2015 году, а спустя год запустил франшизу. Сегодня его компания открыла 165 школ в 35 городах страны. В ходе мастер-класса среди участников были разыграны подарки, а также сертификат на курсы онлайн-университета для малого бизнеса BIZZON, который является партнёром проекта «Бизнес Среда».

Реклама

Вы можете оформить подписку на газету «Новый компаньон» с любого месяца и на любое количество экземпляров.

Подписчикам газеты «Новый компаньон» журнал «Компаньон magazine» доставляется бесплатно.

Подробности по тел.: (342) 210-40-23, 210-40-26
e-mail: ltv@idk.perm.ru

реклама

ВЛАСТЬ И ПОЛИТИКА

ЗАКОНОТВОРЧЕСТВО

Трёхчасовой марафон

Депутаты краевого парламента ударно закончили законотворческий год

НАТАЛЬЯ ТИМОФЕЕВА

В Законодательном собрании Пермского края 29 ноября состоялось последнее в этом году пленарное заседание. Парламентарии рассмотрели 74 вопроса: приняли в окончательном чтении бюджет на грядущую трёхлетку, назначили Ирину Ивенских заместителем председателя комитета по соцполитике и разрешили Фонду капремонта направить проценты по депозитам на обследование домов.

Бюджет на трёхлетку

Депутаты Законодательного собрания приняли во втором, окончательном чтении проект бюджета Пермского края на 2019–2021 годы. «За» проголосовали 40 парламентариев. Ещё пятеро — «против». Предполагается, что все они члены фракции КПрФ.

Доходы бюджета были увеличены за счёт получения межбюджетных трансфертов из федерального бюджета, а также благодаря росту собственных доходов краевой казны.

В результате объём расходов вырос до 136 млрд руб. По сравнению с первым чтением это больше на 14,5 млрд руб., или на 11,9%. Большую часть высвободившихся средств правительство края решило перераспределить в сторону бюджета развития. В частности, предлагается увеличить расходы дорожного фонда и дать Перми дополнительные деньги на подготовку к 300-летию города. Выступая с бюджетным посланием 18 октября, губернатор Пермского края Максим Решетников подчеркнул, что в целом за три года властям удалось увеличить бюджет развития в 2,5 раза.

Председатель комитета Законодательного собрания по бюджету Елена Зырянова считает, что увеличение дохо-

дов благоприятно отразится на инвестиционном развитии региона. «Мы очень хорошо осваиваем средства дорожного фонда. Но всё, что связано с социальной инфраструктурой, нам предстоит ещё дорабатывать. Однако правительство предпринимает все организационные решения, чтобы социальные инвестиции осваивались в установленные сроки», — добавила Зырянова.

Вспомнили о процентах

Также депутаты Законодательного собрания сразу в двух чтениях приняли поправки к закону «О системе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Пермского края».

Авторы законопроекта, депутаты Виктор Плюснин и Илья Шулькин, предложили устранить пробел в законодательстве и разрешить Фонду капремонта использовать дополнительные доходы в виде штрафов и пеней, а также средства, формируемые на счетах регоператора, в качестве процентов за использование средств. Раньше использование этих денег никак не регламентировалось, и деньги лежали без дела.

По информации краевого правительства, на 1 июля 2018 года сумма полу-



ФОТО АЛЕНА УЖЕГОВА

ченных фондом от размещения на счету денежных средств составляла более 200 млн руб. Так как к концу 2019 года фонд планирует провести обследование всех многоквартирных домов, которые включены в программу капремонта, эти деньги направят на проведение оценки их технического состояния.

Также региональному оператору разрешили использовать доходы от штрафов, пеней и неустоек, выплаченных недобросовестными подрядчиками. Их общая сумма составляет около 4 млн руб. Эти средства собираются направить на прямое функционирование фонда. В частности, как сообщил Илья Шулькин, на сегодняшний день есть целый ряд статей прямых расходов фонда, которые не утверждены сметой. Например, не предусмотрены деньги на оплату государственной пошлины при обращении фонда в Арбитражный суд для взыскания неустойки с подрядчиков. Во-вторых, на оценку технического ущерба, который может быть нанесён многоквартирному дому в ходе проведения некачественного ремонта, в смете утверждено 100 тыс. руб., и, по мнению Ильи Шулькина, этой суммы недостаточно. Ещё одно направление расходов, не установленных сметой, — компенсация убытков и возмещение ущерба гражданам, если подрядчик выполнил свою работу некачественно.

В результате депутаты единогласно проголосовали за принятие законопроекта в первом чтении. При голосовании во втором чтении мнения разделились: за принятие документа высказались 48 депутатов, ещё четверо проголосовали против.

Вопросы к правительству

Парламентарии также утвердили в двух чтениях прогнозный план приватизации государственного имущества Пермского края на 2019–2021 годы.

Власти хотят продать 10 имущественных комплексов. Ещё два объекта вне-

сут в уставный капитал Корпорации развития Пермского края (КРПК) в целях «создания благоприятных условий для развития туризма». В частности, КРПК получит здание бывшего Пермского высшего военного командно-инженерного училища на ул. Окулова, 4 и два здания на ул. Дзержинского, 3, в которых ранее находились отделение милиции и социальная гостиница.

Планируется, что бывшее здание ВКИУ переоборудуют под отель. Относительно зданий на ул. Дзержинского, 3 министр по управлению имуществом и земельным отношениям Пермского края Николай Гончаров сообщил, что власти планируют развивать эту территорию в целом, и пообещал депутатам рассказать о функционале этого комплекса, когда концепция будет полностью утверждена.

Во время режима вопросов депутат Владимир Корсун отметил, что бывшее здание ВКИУ ранее приобрели в краевую собственность для размещения художественной галереи. «Вы каким местом думали, когда его приобретали?» — спросил Корсун. «Ну, я его не приобретал», — ответил министр.

Также депутаты приняли решение о включении Ирины Ивенских в состав фракции «Единой России» и утвердили её в должности заместителя председателя комитета Законодательного собрания по социальной политике. Напомним, в 2011–2015 годах Ирина Ивенских уже была депутатом краевого парламента, где также входила в социальный комитет. В должности вице-преьера регионального правительства она курировала социальные вопросы, а с мая 2018 года отвечала за вопросы межрегионального и международного взаимодействия в сфере науки и образования, культуры, спорта и туризма. В октябре этого года Ирина Ивенских вновь стала депутатом, так как к ней перешёл мандат Александра Шицына, возглавившего новое Министерство ЖКХ Прикамья.

Р. С. На 26-м пленарном заседании Законодательного собрания отсутствовали депутаты Надежда Лядова, Константин Белоглазов, Николай Благов, Ирина Корюкина, Дарья Эйфельд, Олег Третьяков и Виктор Родионов.



Валерий Сухих, председатель Законодательного собрания Пермского края:

— Считаю, что для краевых парламентариев этот законотворческий год был очень насыщенным и продуктивным. Многие инициативы были реализованы в законы и программы. Эти документы создают условия для развития региона.

Говоря о бюджете на следующий год, следует отметить два ключевых момента. Во-первых, мы гарантируем обеспечение финансирования всех расходных полномочий. Стабильность бюджета Пермского края

обеспечивается ростом его доходов, и такая тенденция сохраняется в перспективе. Расходы социальной направленности в структуре регионального бюджета составляют более 70%. Во-вторых, весомая доля принадлежит бюджету развития. Это расходы на строительство, реконструкцию и капитальный ремонт автомобильных дорог, объектов социальной инфраструктуры, на реализацию проектов благоустройства и др.

В этом году активно шёл процесс объединения муниципальных образований. Это федеральный тренд, который поддержан регионами. Приняты законы об образовании шести новых городских округов, также произошло объединение поселений ещё двух районов. Всё это поможет сделать систему управления на местах эффективной, удобной для населения края. При этом мы постарались сохранить все социальные льготы для жителей сельских территорий и приняли закон, который предусматривает финансовые гарантии преобразованным муниципальным образованиям.

Впереди 300-летний юбилей Перми. Это важный повод для объединения ресурсов региона и федерального центра, которые могут быть направлены на реализацию социально-культурных проектов. Юбилей создаёт дополнительные точки притяжения для туристов, может привлечь дополнительные инвестиции в развитие Пермского края. На решение в том числе и этой задачи работает принятый в 2018 году Законодательным собранием закон о туризме.

ВЛАСТЬ И ПОЛИТИКА

ФИНАНСЫ

Георгий Ткаченко: Бюджетный процесс должен сочетать в себе устойчивость развития и оперативность изменений

Заместитель председателя комитета по бюджету краевого парламента —
о главном финансовом документе региона

Алёна Морозова

— Георгий Александрович, на прошлой неделе депутаты Законодательного собрания приняли во втором чтении бюджет Пермского края. Каковы особенности нового бюджета на 2019 год и последующие два года?

— По сравнению с первой редакцией бюджета правительство края внесло ряд важных корректировок, повлиявших на ключевые показатели бюджета. Динамику изменения доходов и расходов обеспечили федеральные межбюджетные трансферты, увеличение и уменьшение некоторых налоговых поступлений. В итоге доходы на 2019 год составили 132,1 млрд руб., а расходы — 136,9 млрд руб. Очень важно отметить, что в результате этих изменений произошло снижение объёма бюджетного дефицита почти на четверть от изначально планируемого, в 2019 году он составит чуть больше 4,7 млрд руб. Что касается ещё двух лет, то по ним также намечен рост доходов и расходов от первоначального варианта, который колеблется в пределах от 8,6 до 10,7%. Это значимые для нашего региона цифры. Однако можно с полной уверенностью сказать, что они претерпят изменения и планируемый рост так называемого «бумажного» дефицита в 2020 и 2021 годах, я уверен, будет скорректирован. В пользу этого говорит уже имеющийся опыт работы правительства и депутатского корпуса в текущем году.

— Можно ли на основе принятого бюджета судить о наличии некой бюджетной стратегии правительства региона?



ФОТО АЛЕНА УЖЕГОВА

— Вне всякого сомнения. Речь идёт о реалистичном подходе к формированию бюджета: сначала формируется «жесткий каркас» первого чтения, в котором доходы и расходы меньше, а затем документ корректируется с учётом благоприятных условий, которые возникают благодаря межбюджетным трансфертам, экономической политике стимулирования роста доходов и инвестиций. Это было видно уже по предыдущему бюджету и проявляется в предстоящей трёхлетке. При этом, как многократно подчёркивалось ещё до начала слушаний, бюджет в первую очередь социально ориентирован-

ный (70% всех расходов приходится на социальную сферу, основные статьи расходов — соцподдержка жителей региона, образование и молодёжная политика, здравоохранение). И что чрезвычайно важно — он является бюджетом развития. Происходит рост по всем основным статьям расходов: инновационное развитие, градостроительная и жилищная политика, создание условий для комфортной городской среды, господдержка агропромышленного комплекса, развитие транспортной системы, увеличение дорожного фонда. Пермский край в итоге сокращает недоинвестированность в дорожной отрасли, здравоохранении, образовании и развитии массового спорта. В качестве примера можно привести следующие цифры: если в 2016 году расходы бюджета развития составляли 9 млрд руб., то есть менее 10% совокупного объёма расходов, то в 2019 году эта сумма будет увеличена более чем в 2,5 раза — до 25 млрд руб.

— Вы упомянули о возможной корректировке роста бюджетного дефицита в 2020 и 2021 годах. Ранее правительство неоднократно ставило перед собой задачу выхода на профицитный бюджет в конце этой трёхлетки. На чём основана эта уверенность?

— Бюджетный процесс предполагает две, на мой взгляд, очень важные позиции: гарантию устойчивости развития региона и оперативность изменений доходной и расходной частей, которые могут нести в себе как позитивные, так и негативные моменты. Депутаты в текущий период работы неоднократно отмечали, как важно

реалистично оценивать свои возможности в части пополнения доходной части, и правительство Пермского края учитывает эти пожелания. Можно уверенно сказать, что бюджет Пермского края остаётся устойчивым и сбалансированным в трёхлетнем периоде. Предусмотренный уровень долговой нагрузки находится на безопасном уровне и является одним из самых низких в стране. Пермский край по уровню госдолга занимает второе место в Приволжском федеральном округе и 16-е место в России. По итогам первого полугодия 2018 года госдолг региона составляет 13,5% относительно собственных доходов края, или 13,9 млрд руб.

Действительно, планируется постепенно снижать дефицит и перейти к концу трёхлетки на профицитный бюджет, хотя бездефицитный бюджет в данном случае — это не самоцель. Правительство края понимает, как будет погашать долги, и планируемый дефицит носит временный характер, поскольку связан с инвестициями в те отрасли, которые необходимы для развития региона, а значит, и для пополнения доходной части бюджета. Несмотря на то что в бюджете заложен небольшой дефицит, по факту исполнения он будет снижаться, как это и происходит, судя по опыту 2017 года.

Мне кажется, что принцип реалистичного подхода к формированию бюджета позволяет нам развиваться и в то же время исполнять указы президента РФ по повышению социальной обеспеченности жителей Пермского края, что немаловажно с точки зрения влияния региона на российскую социально-экономическую повестку.



реклама

17 ЛЕТ — ГАЗЕТА ГОРОДСКОГО БОЛЬШИНСТВА

- Стабильно высокая аудитория*
- Еженедельный выход 120 000 экз.

**Получите
большинство:**

210-40-28, 210-40-23, reklama@idk.perm.ru
Подробнее о рекламных возможностях
«Пятницы» — newsko.ru/ads

* Газета «Пятница» — лидер по величине читательской аудитории среди общественно-политических изданий в Перми, по данным исследования Института «УралИНКО» за 2009–2014 гг. По данным Mediascope (апрель–май 2016 г., National Readership Survey), каждый выпуск «Пятницы» в среднем читает 143,1 тыс. чел. — максимальный показатель среди нерекламных газет региона.

ВЛАСТЬ И ПОЛИТИКА

МЕСТНОЕ САМОУПРАВЛЕНИЕ

Чайковский клуб

Окончание. Начало на стр. 1

Попытка не пытка

Ещё неделю назад, когда бывший заместитель главы Усольского района Владимир Горшков обратился в суд с иском об отмене конкурса, политтехнологи и источники «Нового компаньона» уверяли, что у Вострикова уже есть необходимое большинство голосов. Интрига была только в том, кто из 14 кандидатов пройдет во второй тур и сколько голосов в конечном счёте получит действующий мэр.

Конкурсная комиссия 27 ноября приняла решение представить на утверждение гордумы две кандидатуры: Юрия Вострикова и его заместителя Александра Пойлова.

Заседание гордумы 29 ноября, несмотря на «вбросы» со стороны оппозиции о том, что оно не наберёт кворума, всё-таки состоялось. На нём присутствовали 18 депутатов. Спикер Александр Русанов, депутаты Ольга Шестакова и Олеся Горбунова не пришли на него, сославшись на болезнь, Юрий Бушуев, Николай Гурылёв, Максим Девятков и Андрей Филатов просто пропустили заседание. Все, кроме Горбуновой, от ЛДПР. Она в думе представляет КПрФ.

Таким образом, краевым властям удалось договориться с КПрФ о поддержке Вострикова. Вёл заседание вместо приболевшего Русанова вице-спикер думы Алексей Наборщиков (КПрФ). Он, а также коммунисты Антон Андреев, Дмитрий Новокрещенов и Дмитрий Югов поддержали Вострикова. Присутствовавшие на заседании Денис Фоминых и Георгий Горюшков (оба от ЛДПР) воздержались от принятия решения. Итого — 16 голосов из 18 возможных.

Напомним, на конкурс поступили рекордные 17 заявок. Три из них — депутата Осинской гордумы Сергея Занина, руководителя Чайковского филиала МФЦ Галины Саичкиной и директора детского лагеря «Изумруд» Вадима Шерстобитова — отсеялись на этапе подачи документов. Заместитель директора Ижевского филиала РАНХиГС Максим Тенсин и начальник отдела материально-технического снабжения филиала ФГБУ «ФКП Росреестра» по Свердловской области Вадим Васильев сняли свои кандидатуры, пропустив заседание конкурсной комиссии, где должны были лично выступить.

В Чайковской гордуме большинство — 13 из 25 мест — занимают представители ЛДПР и КПрФ. Они шли на выборы под лозунгами «Чайковский без Вострикова». Их консультировал руководитель реготделения ЛДПР Олег Постников. Есть мнение, что он, участвуя в этих процессах по выбору главы Чайковского, пытался прикрыть низкий результат ЛДПР на муниципальных выборах в крае. Спикер от ЛДПР и мэр от ЛДПР могли бы стать неплохим козырем перед Федерацией, однако это получилось только со спикером. Впрочем, полагают эксперты, рано или поздно депутаты могут поставить вопрос о смене главы парламента с шатким здоровьем.



ФОТО CHAIKNET.RU

Здоровья для

Юрий Востриков заявил «Новому компаньону», что выигрывать всегда непросто. По его словам, конфликт предполагался, но он не думает, что этот конфликт будет «острым, серьёзным и долговременным». «У нас общая задача — решать проблемы территории. Не думаю, что противостояние перейдёт в хроническое состояние», — отметил глава Чайковского.

Накануне, комментируя итоги заседания сайту «Чайковские.Новости», Юрий Востриков заявил, что сопро-

вые только на словах, а когда с ними ведёшь предметную работу со стороны края, они как-то быстро забывают о предвыборных обещаниях «Чайковский без Вострикова», — говорит Иванов. — Я прогнозировал, что край решит этот вопрос». Оппозиционные депутаты неправильно просчитали ситуацию, добавляет эксперт, они были уверены, что у них получится сорвать кворум.

Попытка была предпринята, но неудачная, соглашается политический консультант, член регионального штаба ОНФ Николай Иванов. «Безусловно, у администрации губернатора боль-

Если Юрий Востриков начнёт закручивать гайки, это приведёт к ещё большему противостоянию. Нужно проявить великодушие по отношению к тем, кто против него голосовал или высказывался

тивление бывает всегда: «Я работаю уже с пятым составом депутатов разных уровней, поэтому знаю, что единого мнения не бывает. И если оно сегодня едино, то завтра может поменяться. Расслабляться здесь нельзя. А работать будем со всеми депутатами. Тем, кто на сегодняшний день заболел, думаю, мы докажем, что надо быть здоровыми на этой работе».

«Новому компаньону» Востриков пояснил, что за пропуск заседания с депутатов спросят избиратели: «Пришёл работать, а сам на больничном».

Политический консультант Сергей Иванов говорит, что ожидал такого результата. «Депутаты там очень сме-

няя «ногами». «Я им об этом говорил. Но они все молодые политики. Приняли такое решение, — заявил Олег Постников. — Будем к кадровому вопросу подходить ответственнее».

Николай Иванов предположил, что сейчас судьба Русанова как спикера находится в «подвешенном состоянии». «Он был выбран с небольшим перевесом за счёт коалиции КПрФ и ЛДПР в гордуме, — рассуждает эксперт. — Но с учётом того, что коммунисты пришли и проголосовали за Вострикова, коалиция, по всей видимости, развалилась. Следующим шагом может стать замена спикера, который занял такую странную позицию».

Великодушие и пряник

Все собеседники солидарны, что вопрос с избранием Вострикова был решён силами края. «Край уже во второй раз (первый — в Краснокамске, где, несмотря на сопротивление оппозиции, главой стал другой ставленник региональных властей Игорь Быкариз. — **Ред.**) показал, что жёстко контролирует ситуацию», — заявил один из источников.

Однако, говорят политтехнологи, каждый раз краевые власти не станут вмешиваться в конфликтные ситуации в территории. А такие ситуации будут, потому что оппозиционные депутаты никогда не делись.

И здесь технологи советуют Вострикову извечный метод «кнута и пряника»: «С большинством можно договориться, с меньшинством — нужны другие методы, но репрессии — точно неверный путь. Тут нужна гибкая политика. Но у Вострикова за годы работы уже выработался довольно жёсткий стиль руководства. Ему будет сложно себя менять». И добавляют, что если раньше у него был высокий уровень поддержки со стороны населения, то последние выборы в гордуму показали, что «запас прочности уходит». «Те силовые методы, которые ему позволяли при поддержке населения решать вопросы жёстко, сегодня без этой поддержки вызовут обратную реакцию», — считает Сергей Иванов.

Технологи советуют Вострикову «не махать шашкой, не мстить и не сводить счёты». Это было бы самым мудрым и взвешенным решением для любого руководителя — не осложнять жизнь оппозиционерам. Если он начнёт закручивать гайки, это приведёт к ещё большему противостоянию. Нужно проявить великодушие по отношению к тем, кто против него голосовал или высказывался. Собеседник из окружения Вострикова уверяет, что он уже сделал необходимые выводы по итогам кампании.

Именно поэтому Сергей Иванов считает, что вопрос о смене Русанова нужно ставить не сразу, иначе это будет расценено как сведение политических счётов и обострит ситуацию ещё больше. Иванов говорит, что депутаты, пропустившие заседание, сами себя загнали в ловушку, и им не остаётся ничего другого, как продолжить свою оппозиционную деятельность, потому что «превратиться из оппозиционера в яркого последователя идей главы поселения ещё нелепее». И это доказательства того, что в Чайковском ещё долго не утихнут споры.

ВЛАСТЬ И ПОЛИТИКА

ИНТЕРВЬЮ

Роман Водянов: Мы многих вдохновили на создание своего бизнеса

Депутат краевого Законодательного собрания, председатель Пермского отделения «ОПОРЫ РОССИИ» — о проекте, направленном на развитие малого предпринимательства

Алёна Морозова

— Роман Михайлович, проект «ОПОРЫ РОССИИ» «Бизнес Среда» успешно стартовал в прошлом году и завершился масштабным «Бизнес Пикником». А в чём для вас главный результат прошлого сезона?

— Проект «Бизнес Среда» был придуман активом Пермского регионального отделения общероссийской общественной организации «ОПОРА РОССИИ». Мы ставили перед собой задачи: вдохновить начинающих предпринимателей, чтобы они открывали новые бизнесы, создавали новые рабочие места, таким образом, развивая экономику всего нашего региона.

Во-первых, мы инициировали телевизионный проект, в котором рассказывали, как предприниматели со всего Пермского края открывали бизнес, с какими трудностями им пришлось столкнуться и к каким целям они стремятся сейчас.

Во-вторых, запустили большой образовательный проект. Самые успешные и интересные предприниматели со всей страны проводили бесплатные семинары по разным темам, связанным с бизнесом, — пиар, бухгалтерия, продажи и т. д.

Как показала практика, пермской аудитории особенно понравилась вторая часть проекта. В наших семинарах и в «Бизнес Пикнике» совокупно приняли участие более 5000 человек. Многих мы вдохновили на создание и открытие своего бизнеса. Именно это для меня главный результат прошлого сезона «Бизнес Среды».

— Достаточно ли существующей поддержки малого и среднего предпринимательства оказывается со стороны органов власти?

— Безусловно, малый и средний бизнес постоянно нуждаются в поддержке, ведь всегда есть над чем работать. Но количество средств на развитие МСП в Прикамье с каждым годом увеличивается. Так, в бюджете Пермского края, который приняли депутаты Законодательного собрания, в 2019 году на развитие малого бизнеса в регионе предусмотрено порядка 400 млн руб.

Депутаты Законодательного собрания постоянно акцентируют внимание на том, что малому бизнесу в крае необходимо уделять большое внимание. Мы стремимся к тому, чтобы предпринимателям было комфортно создавать и развивать свой бизнес в регионе.

Более того, депутаты планируют принимать активное участие во второй части проекта «Бизнес Среда»: посещать встречи со старшекласниками, показывать и рассказывать на собственном опыте, как государство поддерживает малый бизнес

и какими льготами и субсидиями могут воспользоваться юные предприниматели. — К слову, о проекте для старшекласников. В этом году «Бизнес Среда» меняет свой формат. В чём будут принципиальные отличия от предыдущего сезона? И почему вы решили изменить формат?

— Формат меняется не кардинально. Как я сказал ранее, по обратной связи от участников первого сезона мы увидели выраженное желание получать новые знания и прокачивать свои бизнес-навыки. Мы поняли, что нашим предпринимателям — и действующим, и особенно начинающим — не хватает актуальной информации о современных бизнес-методах, бизнес-сервисах, бизнес-инструментах, и решили сосредоточиться на этой задаче.

Новый сезон «Бизнес Среда 2.0» будет состоять из двух частей. Первая — мастер-классы для действующих предпринимателей. От образовательных семинаров первого сезона они отличаются тем, что участники будут не просто слушать спикера, но и выполнять практические задания, в режиме реального времени работать над своими бизнес-проектами.

Первый мастер-класс «Упаковка бизнеса во франшизу» прошёл 1 декабря. Вести мастер-класс приехал победитель премии Golden Brand в номинации «Прорыв года», преподаватель онлайн-университета BIZZON Антон Сергеев.

Второе направление «Бизнес Среды» в этом году — акселерационные программы для желающих создать свой бизнес старшекласников, женщин и людей старшего возраста. Пермское отделение «ОПОРЫ РОССИИ» совместно с нашими образовательными партнёрами, онлайн-университетом для малого бизнеса BIZZON, разработали уникальные обучающие программы для будущих предпринимателей.

Каждая из программ состоит из 15–17 бизнес-уроков: одна неделя — один урок. Под руководством бизнес-наставника участники будут шаг за шагом создавать свой бизнес, начиная от разработки бизнес-идеи, заканчивая созданием сайта своего будущего бизнеса, выбора каналов продаж и поиска инвесторов. Участие в программах абсолютно бесплатное.

Мы будем приглашать на занятия известных пермских бизнесменов, ждём и интересных гостей из Москвы. За четыре месяца — с января по май — каждый участник разработает свой бизнес-проект, а лучшие из них в июне 2019 года будут представлены на финальном меропри-



ятии «Бизнес Пикник», где победители получат призы от спонсоров и денежные гранты на открытие своего бизнеса.

Особо хочу отметить, что проект реализуется при активной поддержке федеральной «ОПОРЫ РОССИИ» и её президента Александра Калинина. Мы являемся первопроходцами. Если пилотный проект, инициированный нами, окажется результативным, наш опыт будет в дальнейшем распространён и на другие регионы.

— Цель проекта «Бизнес Среда» — содействие развитию малого и среднего бизнеса и его вклада в экономику региона. Почему это важно? Каков сейчас этот вклад и каким он может быть, по вашим оценкам?

— Содействие развитию малого и среднего предпринимательства — это национальный приоритет, закреплённый майскими указами президента РФ Владимира Путина. Президент поручил правительству разработать меры, которые позволят повысить вклад сектора малого и среднего предпринимательства в ВВП России и увеличить число занятых в сфере предпринимательства до 25 млн человек уже к 2024 году (сейчас — 19 млн человек).

— С какого возраста вы привлекаете заинтересованных людей в этот проект? Почему вы считаете важным уделять внимание школьникам, женщинам и людям старшего возраста? В чём специфика программ для этих групп?

— Это обусловлено приоритетами федерального проекта «Популяризация малого и среднего предпринимательства». В нём конкретные задачи — популяри-

зировать бизнес в среде обозначенных категорий граждан: школьников, людей предпенсионного возраста и женщин. Это — с одной стороны. С другой, это же логично. Например, у женского предпринимательства — огромный потенциал. Женщины способны руководить даже самыми сложными бизнесами, при этом в предпринимательской среде их всё ещё гораздо меньше, чем мужчин. Надо просто помочь им сделать первые шаги, дать нужный импульс. Людям предпенсионного возраста программы по открытию бизнеса должны облегчить адаптацию при выходе на пенсию и обеспечить дополнительный источник дохода.

Что касается старшекласников, за два-три года до окончания среднеобразовательных учреждений всегда встаёт вопрос о том, куда идти дальше, чем заниматься, чему посвятить свою жизнь. И если, предположим, с врачами и юристами всё более-менее понятно, то куда идти человеку, который хочет открыть своё дело?

Чтобы понять, нужно пробовать! Для учеников 10–11-х классов это возможность понять, как устроена сфера предпринимательства. В форме игры они будут решать поставленные перед ними задачи. После завершения программы они выйдут на защиту с готовым бизнес-проектом и получат шанс на итоговом мероприятии «Бизнес Пикник» выиграть денежный грант на открытие своего бизнеса.

— Какими вы видите результаты проекта?

— Во-первых, повышение уровня бизнес-знаний и бизнес-навыков, открытие новых бизнесов и, как итог, — популяризация малого и среднего предпринимательства. Во-вторых, увеличение объединения предпринимателей «ОПОРЫ РОССИИ».

И, конечно же, создание в Пермском крае площадки на базе нашей организации, где предприниматели будут общаться в профессиональном сообществе и постоянно развиваться. Также отмечу, что между Законодательным собранием Пермского края и «ОПОРОЙ РОССИИ» подписано соглашение о сотрудничестве, что является показателем прямого диалога между представителями органов власти и бизнес-сообществом.

Пермский край должен стать одним из первых регионов в стране, где успешно реализуются акселерационные программы для развития МСП, которые соответствуют основным приоритетам национального проекта и указам президента РФ.

КУЛЬТУРНЫЙ СЛОЙ

СОВЕСЕДНИК

Дмитрий Булатов: Эволюция не останавливается на человеке

Куратор проекта «Новое состояние живого» в музее PERMM —
о новом этапе эволюции: от человека к глобальному вычислительному телу

СЕРГЕЙ ХАКИМОВ

— Дмитрий, как удалось реализовать такой сложный и амбициозный проект в региональном музее? Чья это была идея изначально?

— Предложение пришло от пермского музея современного искусства. Наиля Аллахвердиева, арт-директор музея, как выяснилось, давно вынашивала планы проведения выставки технологического искусства, и около года назад она обратилась ко мне с просьбой подумать о возможности организации такого проекта. С самого начала ставилась задача проведения не только выставки, но и конференции.

— Какую задачу в этом проекте вы ставите для себя как куратор?

— Для меня было очень важно систематизировать понятие глубоких медиа и не столько представить какие-то новые проекты или картину происходящего в области art & science, сколько попытаться привязать проблематику проекта к геофизике, метафизической материи и энергии Перми. Надо сказать, что проблематика глубоких медиа сейчас развивается семимильными шагами в очень разных частях мира, появилось большое количество проектов, в которых художники мыслят синхронно, в одном направлении. Это, наверное, то, что называется дыханием времени — внимательное, скрупулёзное отношение к проблематике материальности. Новые технологии не только позволяют создавать новый тип технических объектов, среды, отношений, но и привлекают пристальное внимание художников — представителей этого направления к субстратным элементам материи.

Метафорически везде звучит понятие глубины: в первый день конференции, например, мы рассуждали о глубоком космосе, инсталляция российского художника Дмитрия Морозова называется «Кольская сверглубокая», она посвящена внедрению в земные глубины. Метафорика глубины постоянно звучит, она напоминает нам, что наступил новый этап в осмыслении технологического искусства и взаимодействия человека с окружающим миром.

Очень важная нота, очень важный мотив, который поддерживается и в нашей выставке, и в нашей конференции, — это переосмысление антропоцентричной позиции человека в мире. В традиционном искусстве и в традиционных отношениях человека с миром человек мыслился центральной фигурой, где все остальные действующие лица подчинены ему в полной мере. Картина развития современных технологий и проблематика глубоких медиа говорят о необходи-



ФОТО АЛЕНА УЖЕГОВА

мости отказаться от антропоцентричного взгляда на окружающий мир и мыслить человека как одного из многих других агентов, которые существуют и действуют в современном мире. Мне кажется, такой взгляд обладает высокой степенью экологичности, потому что мы видим множество следствий такой позиции, когда человек мыслится главным в окружающем мире и по праву этой главенствующей роли может предпринимать действия, которые кажутся важными в первую очередь ему самому, но которые в высшей степени вредны для всей системы.

— В этой парадигме неизбежно меняется роль художника. Можно ли сказать, что на этой выставке художниками выступают, например, грибной мицелий или гравитационные поля?

— Я бы сказал, что в современном технологическом искусстве роль художника, безусловно, подвергается ревизии: появляется множество сил, множество персонажей, которых художники начинают включать в качестве содействующих сил. Нельзя сказать, что, например, сила тяжести выступает в качестве художника, но можно говорить о появлении различных действующих сил, которые художники включают в процесс подготовки своего проекта в качестве необходимых условий для его осуществления. Если мы посмотрим на сегодняшние технологии, то мы можем говорить о нечеловеческих агентах, у которых есть потенциал развития в сфере современного искусства. Многие художники ставят себе перспективную задачу — по меньшей мере научить эти автоматиче-

ские системы эстетическому восприятию окружающего мира, но это эстетическое восприятие выражается не в виде каких-то альтернативных визуальных возможностей: речь идёт о внутреннем переосмыслении понятия визуальности и той роли, которую играет визуальность в современном искусстве.

Соревноваться с корпоративными возможностями визуализации, например с «Голливудом», нет, конечно, никакого смысла, поэтому вопросы визуализации и визуальных решений должны, как мне кажется, отойти на второй план. Соответственно, мы становимся перед необходимостью переосмыслить роль художника — чем художник занимается в современном обществе, в современном мире. Эта роль мне видится в каких-то формах альтернативной когнитивной активности, которая не столько подтверждает технологические версии окружающего мира, сколько очерчивает границы их применимости. Это означает, что художник, используя в качестве инструмента различные продвинутые технологии, с одной стороны, должен осуществить некое высказывание, которое воплощено в пластике новых технологий, со знанием их языка, используя все эти новые технологические инструменты; а с другой стороны — очертить пределы возможностей этих технологий.

Благодаря этим возможным концептуальным ходам так ценится труд художника: ведь в своих действиях он отличается от инженеров, учёных, которые существуют в парадигме рациональности. Художник по определению

может позволить себе быть ненаучным, нерациональным, испытывать пределы инженерных систем.

Ожидается, что современный художник будет знать, с одной стороны, историю искусства, а с другой стороны, современные технологические решения и направления, в которых работают крупные корпорации, чтобы не идти в их русле.

— В ходе авторской экскурсии по выставке вы высказали тезис о том, что непрекращающаяся череда технологических прорывов в современном мире — не что иное, как формирование некоего нового состояния жизни. Поясните, о чём идёт речь.

— Это довольно распространённый набор идей, которые подразумевают, что традиционное противопоставление искусственного и природного, технологического и натурального — это ложное противопоставление. Человек является продолжением природной системы, онтологически включённым в эту систему; он же, в свою очередь, способствует развитию различного вида технологических систем, которые по некоторым параметрам уже превосходят человеческие возможности.

Тот факт, что мы бесконечно выгружаем в «облака» элементы своей памяти, своих воспоминаний... Понятно, что их количество так велико, что никакой человек уже не способен справиться с таким объёмом информации. Есть предположения, что эта информация выгружается не для человека, а для более гибкого функционирования технологических систем, которые в силу их эволюционного развития должны принять к сведению, использовать этот человеческий опыт, дабы воспроизвести его на небиологических основах. В этом смысле весь комплекс идей говорит о том, что эволюция не прекращается, она находится в развитии, а значит, нам, homo sapiens, в какой-то момент предстоит уступить дорогу более активным, более успешным с эволюционной точки зрения формам жизни.

Сейчас одной из распространённых концепций в области современного технологического искусства является концепция Земли как большого вычислительного тела, обладающего большими вычислительными возможностями, и мы онтологически включены в развитие этой системы. В этой концепции человек не является царём природы, разумеется, а лишь включён в эту систему. Эта система, объединяя, направляет нас в только ей известном направлении.

Печатается в сокращении.

Полная версия — на сайте newsko.ru

КУЛЬТУРНЫЙ СЛОЙ

ВЕРНИСАЖ

Новое понимание живого

В Музее современного искусства PERMM — самый масштабный международный проект в его истории

Юлия Баталина

Выставка «Новое состояние живого» даёт посетителю музея PERMM всё то, что хотелось бы найти в подобном проекте: хитроумные механизмы, «умные» самодвижущиеся структуры, немножко интерактива и очень-очень много игры. Собственно, весь этот проект — игра и лукавство: здесь искусство изо всех сил делает вид, что оно — наука, а содержание и отдельные сюжеты выставки ну никак не понять без специальной конференции.

Аrt & Science (искусство и наука) — моднейшее направление в современном искусстве. Собственно, посетителям PERMM оно уже неплохо знакомо, взяв хотя бы инсталляции Дениса Патракеева и Сергея Деникина с прошлой выставки того же музея — «Имя рек»: они и по смыслу, и по технологиям перекликаются с некоторыми экспонатами «Нового состояния живого», прямо-таки рифмуются. Однако куратор нынешней выставки Дмитрий Булатов продемонстрировал новые подходы к теме: во-первых, в его проекте идеи Art & Science приобретают планетарный масштаб, ибо выставка весьма широка по географическому охвату; во-вторых, экспозиция замахивается, ни много ни мало, на новое понимание жизни — и биологической, и социальной.

Ведущей темой проекта стали глубокие медиа. Говоря коротко, речь идёт о том, чтобы воспринимать мир как сумму информации, а все предметы и явления — как медиа, то есть носители информации. Ну, в самом деле, разве код ДНК — это не информация? А, например, рисунок мицелия? Или химический состав человеческой плаценты? Искусство, представленное в эти дни в PERMM, имеет дело с подобными понятиями и преподносит их порой очень эффектно.

Так, норвежская художница Сесилия Йонссон в своём проекте Наем (первая часть слов «гемоглобин», «гематоген» и т. п.) собрала одну из самых кровеносных частей человеческого тела —

плаценту — от нескольких десятков рожениц, выделила содержащееся в крови железо и отнесла кузнецу, который выковал из него иглу для компаса. И вот эта уже слегка прижавшая (чистое железо всё-таки!) игла показывает на север, плаывая в специально созданной художницей прозрачной чаше, где стеклянные грани расцвечены красно-коричневыми побегам, словно кровь медленно растворяется в молоке. Процесс изготовления артефакта с научной скрупулёзностью запечатлён на видео. Это, конечно, слегка шокирует, но и очаровывает до глубины души.

Рядом — не менее сложносочинённый проект Терезы Шуберт (Германия) «Развитие геометрий». Здесь причудливая геометрия природы контактирует с геометрией антропогенной: в трёх прозрачных кубах расположен мицелий, из которого прорастают вешенки, а когда они вырастут, приглашённые татуировщики сделают им красивые татуировки на шляпках.

Такое человеческое отношение к грибам заставляет вспомнить знаменитую мистификацию Сергея Курёхина «Ленин — гриб». Она бы отлично вписалась в экспозицию «Нового состояния живого»: здесь мистификаций предостаточно, правда, не таких разудалых.

Вот ещё одна история с грибами, на сей раз от группы художников из Словении. Саша Спачал, Мирян Швагели и Анил Подгорник предлагают зрителям услышать грибы в интерактивной инсталляции «Моя связь». Чтобы этой возможностью воспользоваться, нужна

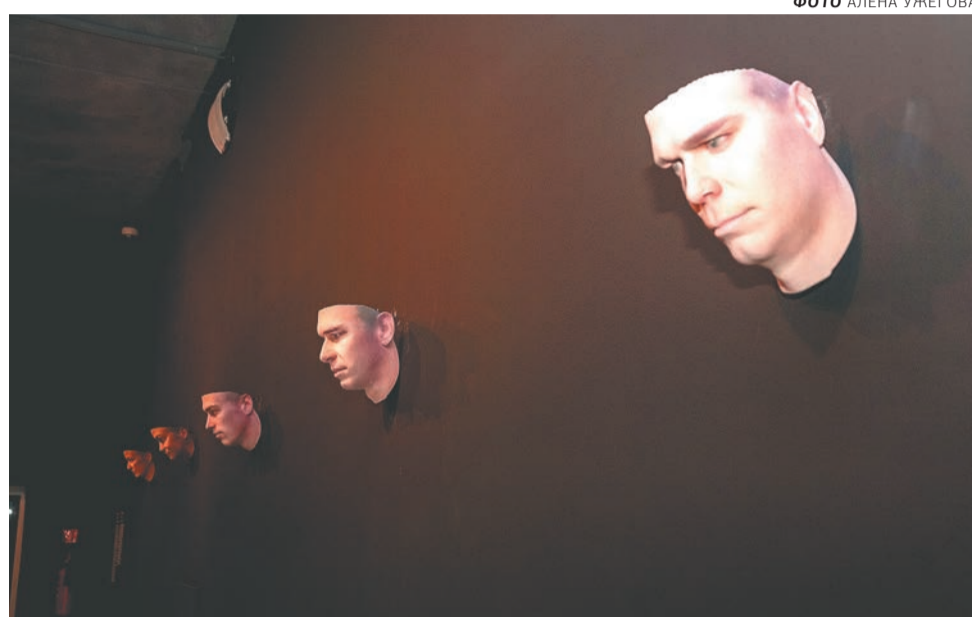


ФОТО АЛЕНА УЖЕГОВА

«Портреты незнакомцев» Хизер Дьюи-Хагборг

помощь специально обученного человека — волонтера, который укладывает зрителя в капсулу в форме ребристого яйца и подсоединяет к рукам, ногам и голове беззащитного человека специальные зажимы, после чего человек начинает воспринимать вибрации, которые как бы исходят от грибницы, находящейся в прозрачных плафонах над его головой.

Самый, наверное, весёлый экспонат этой выставки — «Город ноль» екатеринбургской группы «Куда бегут собаки»: милые, обаятельные и наделённые свободной волей маленькие лифты бегают вверх-вниз по сложной многоэтажной конструкции. Каждый лифт подаёт сигнал ближайшему «коллеге», и тот спешит к нему, чтобы, открыв навстречу друг другу дверцы, через специальный мостик обменяться информацией... Если, конечно, второй лифт не занят. Если же занят, то информация первого лифта через открытые двери уйдёт впустую. По словам художников, лифты находят отклик и встречаются с товарищами далеко не всегда. И это очень грустно.

Изрядную часть первого этажа музея занимают инсталляции Дмитрия Морозова.

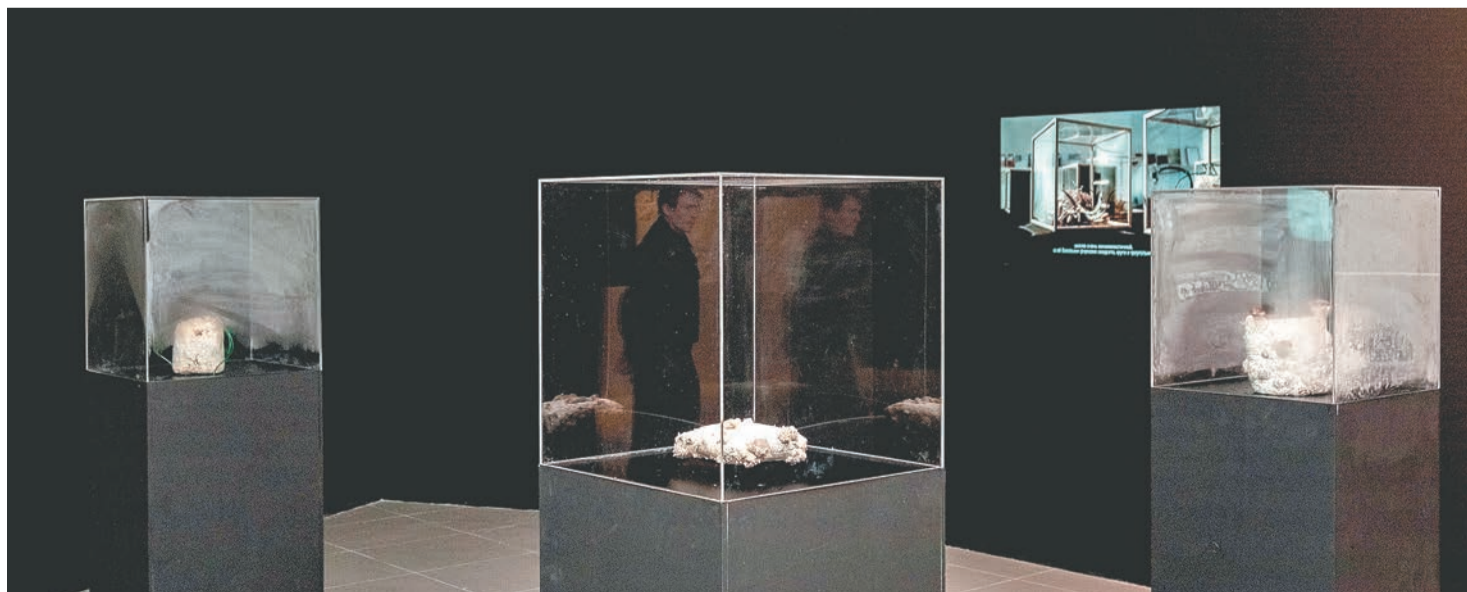
Самая масштабная работа в этой подборке — «12262. Кольская сверхглубокая», посвящённая уникальному эксперименту, поставленному ещё в Советском Союзе.

Эта работа по-настоящему познавательна. О Кольской сверхглубокой скважине, бурение которой достигло рекордной отметки — свыше 12 тыс. м, рассказано внятно и прочувствованно. Художник собрал целый мини-музей из реди-мид-объектов, связанной с работой скважины и окружающей её мифологией; съездил на сам объект, ныне заброшенный, и снял очень красивое, минималистическо-ностальгическое видео. Кроме того, Дмитрий Морозов предпринял эксперимент, который можно назвать мемориальным: создал небольшой буровой механизм, похожий на трёхногого робота, который немножко тоже побурил в тех краях. Понятно, что на 12 км он не углубился, но символически показал, что дело Кольской сверхглубокой живёт и может рассчитывать на продолжение.

Если вернуться к теме глубоких медиа, к идее о том, что всё вокруг несёт информацию, которая может быть считана и использована, то работа американки Хизер Дьюи-Хагборг «Портреты незнакомцев» выражает эту мысль максимально внятно. Художница извлекает генетическую информацию из биологических следов на окурках, одноразовых стаканах и прочем мусоре и на её основе создаёт портреты людей, которые пользовались этими сигаретами и стаканами. Портреты, распечатанные на 3D-принтере, показаны рядом с ничтожными предметами, которые содержат столь важную и объёмную информацию.

В эту историю даже хочется верить. Это вам не голоса грибов.

Грандиозная история «Новое состояние живого» — часть юбилейной программы PERMM, посвящённой 10-летию музея. Основные события пройдут осенью 2019 года, так что впереди ещё немало чудес.



Мицелий вызревает в проекте Терезы Шуберт «Развитие геометрий»

ОБРАЗ ЖИЗНИ

ТУРИЗМ

Проект выходного дня

В Прикамье запускают мобильное приложение «Не сиди дома» для путешествий по региону

Рината Хайдарова

На прошлой неделе в Пермском государственном национальном исследовательском университете состоялась презентация проекта «Не сиди дома», направленного на развитие внутреннего туризма в Прикамье. На встрече с создателями и разработчиками проекта присутствовала пермская молодёжь. Жителям Прикамья предложили разнообразить выходные дни неординарными поездками в семь территорий Прикамья: как с туроператорами, так и самостоятельно. Для этого создано специальное мобильное приложение, которое объединяет в себе функции гида и путеводителя.

Проект «Не сиди дома» был запущен в сентябре текущего года по инициативе Министерства культуры Пермского края. Создание программы поддержал губернатор региона Максим Решетников. Одна из задач проекта — представить широкой аудитории совершенно новые направления по краю, которые можно совершать самостоятельно.

Для того чтобы помочь путешественникам определиться с туристической активностью, компания-разработчик Reactive Media в тестовом режиме запустила мобильное приложение «Не сиди дома». Добавим, что компания разрабатывала сайт туристического портала Пермского края и официального приложения Visit Perm.

Как заявил министр культуры Пермского края Вячеслав Торчинский, программа и приложение «Не сиди дома» направлены на повышение интереса к региональному туризму у молодых жителей в возрасте от 18 до 35 лет.

«Важно, чтобы реальные потенциальные участники проекта посетили маршруты, высказали своё мнение, оценили качество сервиса и услуг и у нас была обратная связь. Приложение будет редактироваться на протяжении всего периода, пока мы будем заниматься проектом. Критикуйте, пишите,

не стесняйтесь. Это поможет нам улучшить качество, учесть какие-то моменты, которые мы, возможно, недооценили. Мы рассчитываем вовлечь порядка 20 тыс. человек в нашу программу: 10% молодых людей в возрасте от 18 до 35 лет в Пермском крае», — отметил Вячеслав Торчинский.

Функционал нового приложения удивляет: оно объединит общую информацию о достопримечательностях территории, позволит составить собственную поездку или выбрать предлагаемую, рассчитать километраж и время в пути. Кроме того, в приложение войдут сведения о гостиницах и местах питания.

«Губаха — горная страна», «Кунгур улётный», «Чусовой. Свобода движения», «Оса. Очевидное-невероятное», «Фототур «5:0 в пользу Чайковского», «В поисках Анфаловского городка» (Чердынь), «Селфи с историей» (Березники) — такие экскурсии появятся в первой версии мобильного приложения «Не сиди дома». Все экскурсии, добавил Вячеслав Торчинский, были составлены муниципалитетами самостоятельно и представлены на обсуждение экспертному совету, в который вошли профессионалы отрасли. Они смогли дать свою компетентную оценку проектам главное, важные консультации по улучшению

ФОТО АЛЕКСЕЙ ГУЩИН



Троицкий холм в Чердыни

ФОТО ПРЕСС-СЛУЖБА МИНИСТЕРСТВА КУЛЬТУРЫ ПЕРМСКОГО КРАЯ



туристических маршрутов. Представители районов познакомили потенциальных участников с победителями и вручили памятные подарки от муниципалитетов.

К примеру, туристический экскурсионный маршрут в Чердынь будет посвящён поискам первого прикамского русского поселения — Анфаловского городка, которые длятся более 200 лет. Чусовской район позиционирует себя как «настоящая туристическая Мекка» и предлагает сплавы по рекам Чусовой, Усьве и Вильве, походы в горы, спуски в пещеры. Березники планируют покорять туристов богатой историей династии Строгановых. Маршруты выходного дня проекта «Березники: селфи с историей», включают посещение первого поселения Строгановых на Урале — Орла-городка.

«В разделе мобильного приложения «Куда поехать?» представлены семь территорий. О каждой пользователь сможет прочесть конкретную информацию, оценить её, получить представление о достопримечательностях, кафе, гостиницах. В разделах «Чем заняться?» и «Что посмотреть?» можно увидеть активные маршруты, природные объекты муниципалитетов. Пользователю можно рассчитать расстояние от точки нахождения до предполагаемого пункта. С помощью кнопки «Добавить свой

маршрут» предлагается сформировать самостоятельное путешествие. Помимо этого будет доступна интерактивная карта, где турист запланирует полный маршрут с отображением всех мест и объектов инфраструктуры. При этом в приложении будет регулярно обновляться афиша событий», — рассказал представитель разработчика приложения.

Во время презентации проекта организаторы продемонстрировали не только работу мобильного приложения, но и готовые направления для путешествий по родному краю.

Кроме того, на презентации среди присутствовавших проводился розыгрыш бесплатных тестовых поездок в Осу, Чердынь, Березники, Чайковский, Чусовой, Кунгур и Губаху. В минувшие выходные фокус-группы проекта — студенты и работающая молодёжь — уже вернулись из первых поездок в Осу и Чердынь. Туристы оценили функциональность приложения и предложили свои варианты того, как его усовершенствовать.

Общедоступным приложение «Не сиди дома» станет в AppStore и PlayMarket уже в декабре — как раз к периоду зимних каникул. Планируется, что к лету приложение пополнится новыми маршрутами для путешествий по Пермскому краю.



Первая тестовая поездка прошла в эти выходные