



ТРЕВОГА

## Выстрел в спину: стройка встаёт?

*Застройщики столкнулись с новыми проблемами — на этот раз они связаны со страхованием долевого строительства*

Оксана Клиницкая

Строительные компании практически исчерпали свои внутренние ресурсы. Ипотека недоступна для населения, а проектное кредитование — для застройщиков. И без того тяжёлая для отрасли ситуация осложняется новыми правилами страхования договоров долевого участия в строительстве — едва ли не последнего финансового оплота застройщиков.

В связи с новой законодательной инициативой Банка России эксперты ожидают ни много ни мало, а полного краха строительного рынка. Уже сегодня «зависли» договоры, заключённые после конца сентября; всегда оживлённые коридоры Регистрационной палаты сейчас практически пусты. И как будет «расшиваться» эта ситуация, пока никто не знает.

ФОТО СЕРГЕЙ КОПЫШКО



Новые обстоятельства затрудняют продажи и непременно скажутся на стоимости квадратного метра. Удорожание страховки произойдёт как минимум в четыре раза, и застройщик будет вынужден закладывать эту сумму в стоимость квартиры

► Стр. 13

### Отдайте мой миллион!

*Молодые врачи пытаются получить выплаты по программе «Земский доктор» через суд*

Стр. 2

### Долги по автокредитам растут

*Спад в автокредитовании оказался сильнее, чем в сегменте нецелевых кредитов*

Стр. 8

### Непосильное бремя

*Пермские промышленники по-разному оценивают изменения в налоговом законодательстве*

Стр. 11

### Самые прочные строители

*Агентство «СВОИ» завершило исследование строительного рынка Перми «Рейтинг надёжности застройщиков» под брендом «Запас прочности»*

Стр. 12

### Призрак Гайзера

*Политинформация, «инсайд», а также слухи и сплетни от «Нового компаньона»*

Стр. 18

### Время договариваться

*Начавшаяся «перезагрузка» краевой политической системы требует выполнения ещё ряда условий*

Стр. 19

### Музеи: успехи и провалы

*Кандидат культурологии Валентин Дьяконов считает, что до истинного успеха музей PERMM ещё не добрался, но он на верном пути*

Стр. 20

### В Перми снова должны появиться «Королёвские номера»

*Гостиница вновь может стать действующей, и в ней можно разместить музей Михаила Романова*

Стр. 22

## АКЦЕНТЫ

ТЯЖБА

## Отдайте мой миллион!

Молодые врачи пытаются получить выплаты по программе «Земский доктор» через суд

МАКСИМ АРТАМОНОВ

В Ленинском районном суде Перми состоялось предварительное судебное заседание по иску врача-педиатра Фроловской сельской врачебной амбулатории Оксаны Чернышёвой. Ответчиком в деле выступает Министерство здравоохранения Пермского края. Дело ведёт судья Лариса Дульцева.

**Н**апомним, в апреле 2014 года Оксана Чернышёва устроилась на работу участковым врачом-педиатром во Фроловскую больницу, заключив бессрочный трудовой договор. В установленные сроки молодой специалист подала документы в Минздрав Пермского края для заключения договора на предоставление единовременной компенсационной выплаты по федеральной программе «Земский доктор». По этой программе каждому молодому специалисту до 35 лет, имеющему высшее образование, готовому уехать работать в сельскую местность сроком на пять лет и заключившему договор с уполномоченным органом исполнительной власти субъекта РФ, правительство выплачивало подъемные в размере 1 млн руб. Однако во многих случаях эти выплаты молодые специалисты вынуждены выбивать через суды.

В конце октября 2014 года Чернышёва получила уведомление, подписанное Яниной Калиной, на тот момент заместителем министра здравоохранения, в котором сообщалось об отказе в заключении договора в 2014 году «в связи с недостаточностью бюджетных ассигнований». В уведомлении также содержалось обещание сообщить дополнительно в письменной форме о дате, времени и месте заключения договора на предоставление выплаты в 2015 году. Впоследствии Чернышёва получила ещё два отказа — в апреле и в октябре, причём последний был уже окончательный. Молодой специалист решила отстаивать свои права в суде.



РИСУНОК ВИКТОР БОГОРАД

По состоянию на июль 2015 года в Пермском крае 17 врачей не смогли получить свои подъемные. Один из них уже уволился из Лобановской больницы, так и не дождавшись обещанных денег.

**По состоянию на июль 2015 года в Пермском крае 17 врачей не смогли получить свои подъемные. Один из них уже уволился из Лобановской больницы, так и не дождавшись обещанных денег**

**Оксана Чернышёва, врач-педиатр Фроловской сельской врачебной амбулатории:**

— В октябре 2014 года я пришла с пакетом документов в Министерство здравоохранения Пермского края. Документы у меня приняли, но сказали, что денег недостаточно и что мне их смогут перечислить только в следующем году. В апреле 2015 года мне прислали

письменное уведомление, что отказано в выплате. Я позвонила в министерство, мне сказали, что всё было известно в декабре 2014 года. Об этом мне никто не говорил — ни письменно, ни устно. Я об этом не знала и продолжала работать.

Я посчитала нужным обратиться в суд, поскольку считаю, что мои права были нарушены. Свои обязательства я выполняла и выполняю до настоящего момента, я работаю в этом учреждении и прошу удовлетворить мои требования.

На предварительном судебном заседании представитель краевого минздрава пояснила, что на момент обращения Чернышёвой денежные сред-

ства, предназначенные для выплат молодым специалистам, подавшим документы в 2014 году, закончились, но предполагалось, что будет возможность произвести компенсацию в 2015 году.

Адвокат Светлана Тола и судья буквально засыпали представителя минздрава вопросами. Например, какая была очередность в 2014 году, какой в этой очереди стояла Чернышёва и кто — до неё? Имеются ли у представителя ответчика документы, подтверждающие, что финансирование в 2014 году было в размере 51 млн руб., какие запросы и куда делало ведомство, чтобы разрешить ситуацию.

Поскольку представитель краевого минздрава была не готова ответить на эти вопросы, судья Лариса Дульцева решила отложить предварительное заседание на 23 ноября 2015 года. Тогда же состоится и заседание по существу дела.

## НОВЫЙ КОМПАНИОН

Пермский еженедельник «Новый компаньон»  
Издаётся с 23 сентября 1997 года  
Выходит по вторникам

# КО

Учредитель и издатель:  
ООО «Рекламно-информационное агентство ИД «Компаньон»

Генеральный директор  
Дмитрий Овсов  
odv@idk.perm.ru

Главный редактор  
Валерий Мазанов  
mvv@idk.perm.ru

Директор по рекламе  
Елена Артёмова  
eva@idk.perm.ru

Адрес редакции и издателя:  
614000, г. Пермь,  
ул. Монастырская, 15

Адрес для писем:  
614000, г. Пермь,  
ул. Монастырская, 15

Телефоны:  
8 (342) 210-40-23  
210-40-25  
210-40-27

Газета зарегистрирована  
Федеральной службой по надзору  
в сфере связи, информационных  
технологий и массовых  
коммуникаций 11 августа  
2014 года. Номер свидетельства  
ПИ № ФС 77-59008.

Перепечатка и использование  
материалов, опубликованных  
в газете, без письменного  
разрешения редакции  
запрещены.  
Рукописи и фотографии,  
высланные в адрес редакции  
без предварительного заказа,  
не рецензируются  
и не возвращаются.

Редакция не несёт ответственности  
за достоверность информации,  
представляемой на страницах  
газеты рекламодателями.

Мнения авторов могут не совпадать  
с мнением редакции.

Цена свободная.

Интернет-газета:  
www.newsko.ru

### Реклама в газете

Телефоны/факс:  
8 (342) 210-40-25  
210-40-23

Электронная почта  
reklama@idk.perm.ru

Требования к рекламным макетам,  
стоимость рекламы и условия  
размещения опубликованы на сайте  
www.newsko.ru

Отпечатано в ГУП УР «Ижевский  
полиграфический комбинат»  
426039, г. Ижевск,  
Воткинское шоссе, 180  
Тел.: (3412) 444-300, 444-474  
Печать офсетная. Объем 3,5 п. л.  
Подписано в печать  
по графику в 17:30, по факту в 17:30  
Тираж 4000 экз.  
Заназ №1309

## АКЦЕНТЫ

ПРИВЫЧКИ

## Дело курилок — табак

Пермяки не заметили изменений в правилах оборудования мест для курения

Любовь Холодилина

Совместный приказ минстроя и минздрава, касающийся оборудования мест для курения, вступил в силу 14 октября 2015 года. Согласно ему места для курения могут появиться на судне или в многоквартирном доме по решению собственника либо по решению органа, представляющего интересы собственников, к примеру управляющей компании. При этом оплачивать организацию места для курения должны будут сами собственники.

**К**ак говорится в приказе, специальные места для курения на открытом воздухе оснащаются знаком «Место для курения», пепельницами, искусственным освещением (в тёмное время суток). Изолированные помещения для курения, в свою очередь, оборудуются дверью, с внешней стороны которой размещён знак «Место для курения», пепельницами, искусственным освещением, огнетушителем и приточно-вытяжной системой вентиляции.

Организация мест для курения в закрытых помещениях, прежде всего в многоквартирных домах, кажется пермякам очень затратной и поэтому вряд ли станет популярной среди горожан.

**Надежда Бессонова, председатель ТСЖ «Пожарского, 21»:**

— Для ТСЖ проблема курения в общественных местах достаточно актуальна. Окурки на лестничных площадках, нарушение закона о курении беспокоят меня как председателя ТСЖ прежде всего. В новых домах особенно хочется поддерживать порядок в местах общего пользования. Сама поправка, может быть, и хороша, но для жителей дома обустройство места для курения видится проблематичным вопросом. Во-первых, в общежитии в имуществе современных домов не так много мест, где можно обустроить курилки. Во-вторых, установка вентиляции —

очень дорогостоящая процедура. Такие вещи решаются через собрание жильцов, решением большинства. Если жильцы скажут «гуд», с удовольствием помогу им в организации.

Проще обстоят дела с оборудованием мест для курения на открытом воздухе. Пермяки, работающие в сфере речного туризма, считают, что выход приказа никак не отразится на организации мест для курения на круизных теплоходах.

**Виктор Голубев, старший помощник капитана теплохода «Дмитрий Фурманов»:**

— После консультации с юристом компании, которой принадлежит теплоход, согласно всем правилам у нас были оборудованы три места для курения. Там есть пепельницы, освещение, огнетушитель, информация о вреде курения и т. д. Поэтому наши туристы, курящие и некурящие, не испытывали никаких неудобств. Введение поправки к закону на работе нашего судна никак не отразится.

Напомним, что так называемый антитабачный закон вступил в силу в 2013 году. За курение в неполюженном месте предусмотрен административный штраф в размере от 500 до 1500 руб.

Как сообщает ГУ МВД России по Пермскому краю, в 2014 году должностными лицами органов внутренних дел составлено около 3,3 тыс. протоколов об административных правонару-



ФОТО КОНСТАНТИН ДОЛГАНОВСКИЙ

шениях, связанных с курением табака, с нарушителей взысканы штрафы в размере более 438 тыс. руб. За девять месяцев 2015 года составлено более 4,5 тыс. протоколов, правонарушители уплатили штрафов на сумму 546 тыс. руб.

Произшедшее послабление закона о курении обещает быть не последним. По информации газеты «Коммерсантъ», в Москве уже разработали пакет поправок к антитабачному закону. В рамках поправок могут появиться клубы курильщиков. По аналогии с некоторыми европейскими городами депутаты предлагают дать кафе и барам право объявлять себя курительными клубами, которые не будут считаться общепитом и будут действовать по принципу закрытого заведения с членскими картами.

У рестораторов Перми эта идея не нашла большой поддержки.

**Людмила Трухина, пресс-секретарь сети ресторанов «Национальная кухня» (рестораны «Хуторок», «Пельменная», «Компот», «Васаби», «Шашлык-башлык»):**

— Наши рестораны в основном семейные. Мы поддерживаем концепцию ответственности, в каждом нашем ресторане есть детская комната. Мы настолько далеки от идеи курительных клубов, что не рассматриваем её применительно к себе. Мы, наоборот, поддерживаем здоровый образ жизни и выступаем против курения.

**Ольга Карцева, директор ресторана-энотеки La Bottega.VS:**

— Запрет курения действительно повлиял на работу ресторана. Стало меньше посетителей, поэтому вопрос о послаблении закона очень актуален. Строить и открывать рестораны специально для курящих очень дорого и вряд ли выгодно. Говорить об этом даже не стоит.

АВТО

## Антипарковочные столбики будут защищать пермские тротуары и газоны

В 2015 году в центральной части и спальных районах Перми появятся антипарковочные столбики. В первую очередь они будут установлены в тех местах, на которые поступают жалобы пермяков, а также учитываются рекомендации ГИБДД.

До конца 2015 года планируется установить столбики на ул. Героев Хасана (в районе остановки «Технологический институт»), перекрёстке улиц Связьева и Леоно-



ФОТО КОНСТАНТИН ДОЛГАНОВСКИЙ

ва, на ул. Лебедева. Всего планируется установить 770 столбиков, препятствующих выезду автотранспорта на газоны и тротуары.

Источник — пресс-служба администрации Перми

## За девять месяцев порталом госуслуг воспользовались почти 5,5 тыс. автомобилистов

По информации ГУ МВД России по Пермскому краю, в течение девяти месяцев 2015 года через Единый портал государственных услуг в подразделения Госавтоинспекции региона обратился 5491 заявитель. Более половины граждан воспользовались порталом для получения водительского удостоверения и около 2 тыс. граждан — для постановки на учёт своего автомобиля.

Как отмечают в ведомстве, главное преимущество получения госуслуги в электронном формате — экономия времени. По сравнению с аналогичным периодом 2014 года число воспользовавшихся получением услуги ГИБДД через портал госуслуг возросло почти на 30%.

Для получения данных услуг необходимо зарегистрироваться на Едином портале государственных и муниципальных услуг и в онлайн-режиме подать заявление, выбрать удобное время для посещения.

Источник — пресс-служба ГИБДД по Пермскому краю

ДИСКУССИЯ

# Звери на чемоданах

*Рассматривая вопрос о новом месте для зоопарка, эксперты договорились до того, что зверинец Перми совсем не нужен*

Оксана Клиницкая

ФОТО СЕРГЕЙ КОПЫШКО



Первоначальный проект нового зоопарка будет реализован весьма приблизительно

Единственным вопросом Градостроительного совета при Пермской городской думе, заседание которого состоялось впервые за несколько месяцев и прошло в преддверии «пленарки», стало устройство нового зоопарка на Нагорном. Этот переезд, как и в случае с Черняевским лесом, не одобряют ни Рослесхоз, ни краевые депутаты. Они справедливо возложили ответственность за реализацию проекта зоопарка на депутатов гордумы.

О том, что поступил ответ Рослесхоза на запрос властей о переезде пермского зверинца из центра города на Нагорный, на заседании градсовета сообщил первый заместитель председателя думы Аркадий Кац. «Ответ очень плохой, хуже, чем о Черняевском лесу. Однозначный ответ. Снова — нет», — опечален вице-спикер гордумы.

Но власти не отчаялись. Они рассчитывают компенсировать Рослесхозу изъятие 42 га в парке Победы. На Восточном обходе нашёлся участок площадью 45 га. Об этом, в частности, заявил заместитель главы администрации Перми Андрей Ярославцев.

Проект размещения зоопарка градостроительному совету представил главный архитектор Перми Дмитрий Лапшин. Он напомнил, что размещение зоопарка планировалось изначально на ул. Братской, 100, затем — в Черняевском лесу, а теперь — на Нагорном.

«Складывается впечатление, что каждая новая предлагаемая площадка лучше предыдущей», — поразился чиновник, презентовав развитую транспортную инфраструктуру и возможность подключения к сетям в этом микрорайоне Перми.

Переезд зоопарка в парк Победы одобрил отдел региональной экологической политики краевого минприроды, сообщила начальник этого отдела Ольга Голикова.

Сейчас территория парка Победы используется для стихийной рекреации, что создаёт в том числе социальные риски. «Появление здесь зоопарка даст новый толчок развитию территории», — оптимистична Голикова. По её словам, власти воспользуются концепцией, предложенной испанским архитектурным бюро Amusement Logic.

Реализация проекта планируется в три этапа. На первом — строительство объездной дороги, контактного зоопарка и административных объектов. На

втором этапе намечено обустройство четырёх из шести специализированных зон, где будут размещены животные из одного климатического пояса. На третьем этапе будут воспроизведены оставшиеся две наиболее сложные для Прикамья экосистемы — африканская и индийская, а также вся существующая коллекция пермского зоосада сможет перебраться, и на старом месте зверинец будет закрыт.

По данным Голиковой, стоимость первого этапа оценивается в 300 млн руб., второго — в 740 млн руб., третьего — в 1 млрд руб. Но у заместителя председателя краевого правительства Олега Демченко другие данные. Он сообщил, что 1,5 млрд руб. необходимо для первого этапа с последующим увеличением бюджета остальных двух этапов строительства. В стоимость входит выполнение технических условий.

Проект зоопарка разработал Проектный институт реконструкции и строительства (ПИРС). Заместитель директора по архитектуре и градостроительству ПИРС Юрий Чадов сообщил, что для зоопарка требуется 25–26 га. Подготовленный ещё для ул. Братской, 100 проект будет использован на Нагорном лишь на 70%.

Чадов предположил, что непосредственно на территории парка Победы в дальнейшем возможно размещение аквапарка.

Генеральный директор ОАО «СтройПанельКомплект» Виктор Суетин отметил, что рядом с будущим зоопарком

проходит глиссада взлётно-посадочной полосы аэропорта. «Не будут ли слоны и жирафы падать в обморок?» — обеспокоен он. Ольга Голикова призналась, что необходимые исследования не проводились.

**Денис Галицкий, член комиссии по землепользованию и застройке:**

— Уверен, что вопрос площадки неактуален. Сейчас чаще задают другой вопрос: нужен ли нам зоопарк? Экономическая ситуация изменилась, затраты в размере 1,5 млрд руб. заставляют задуматься. Я против. Необходимо говорить о переезде старого зоопарка, что дешевле, а не о создании нового, что дороже. Поэтому нужно разрабатывать новый проект и ставить задачи с нуля. В существующем проекте полностью отсутствует коммерческая составляющая: за счёт каких средств будет существовать зоопарк? Например, виды на вольеры могут использоваться вне связи с режимом работы зоопарка. Можно открыть ресторан, в котором будут плавать акулы. Коммерческие проекты могут быть за территорией зоопарка. Все проекты страдают тем, что нет расчёта затрат на их последующее содержание.

«Не надо строить за коммерсантов, надо предусмотреть зонирование для коммерции», — заявил депутат заксобрания края Олег Жданов. — Как депутат не буду высказываться, как житель считаю, что место хорошее. Вопрос бюджета сложный. Я бы не обольщался заявленными суммами. При объёме незавер-

## ОБЩЕСТВО

шённому строительству, который есть в крае и планах, проект не выдержит конкуренции, например, с Театром оперы и балета».

Аркадий Кац уверен, что необходимо тщательно всё взвесить, прежде чем выходить на думу. Он подчеркнул, что не завершён детальный анализ площадок — ул. Братской и Нагорного, — который позволит оценить преимущества каждой из них.

«Надо навалиться, выразим волю. Сначала получим переаттестацию городских лесов, после пойдём на изменения в правила землепользования и застройки», — предложил действовать последовательно вице-спикер думы.

Глава гордумы Игорь Сапко заметил, что мнение градсовета носит рекомендательный характер. По предложению Сапко градсовет одобрил переезд зверинца на новое место, но не обязательно на Нагорный.

Вполне вероятно, что внесение изменений в правила землепользования и застройки для размещения зверинца на Нагорном рассмотрит октябрьская «пленарка» гордумы.

По крайней мере, этого от городских депутатов ожидают краевые законодотворцы. Они уже не раз неодобрительно высказывались о том, что вопросы муниципального уровня решает край. В региональном бюджете на 2016 год преду-

в случае, если городская дума примет положительное решение о внесении изменения в правила землепользования и застройки.

Премьер-министр краевого правительства Геннадий Тушнолобов подчеркнул, что власти «специально ждут решения Пермской городской думы».

Чебыкин всё же поставил под сомнение необходимость строительства зоопарка на Нагорном. Он протестовал и ранее, на заседании комитета по экономическому развитию и налогам заксобранин. В частности, заявил о том, что «выделять миллионы на объект, который даже не имеет адреса, значит пускать деньги на ветер» и со ссылкой на свою беседу с Аркадием Кацем заметил, что у властей Перми нет документа, подразумевающего распределение средств.

**Вадим Чебыкин, депутат Законодательного собрания Пермского края:**

— 10 млн руб. — особо крупная трата, это уголовное преступление, сейчас свалимся в очередную химеру. Опять противодействие Рослесхозу, а это федеральная структура. Мы теряем авторитет. На ул. Братской, 100 есть земля, есть землеотвод, есть проект. Два года назад Игорь Шубин (бывший мэр Перми — ред.) выбрал эту площадку из восьми. Новый проект не просто неэффективен — он незаконен.

### «Вопрос бюджета сложный. При объёме незавершённого строительства, который есть в крае, проект не выдержит конкуренции, например, с Театром оперы и балета»

смотрено 10 млн руб. на переезд зоопарка. Куда именно — этим на пленарном заседании краевого Законодательного собрания поинтересовался депутат Вадим Чебыкин. Его коллега, председатель комитета по развитию инфраструктуры заксобранин Виктор Плюснин пояснил, что финансирование заложено в связи с необходимостью продемонстрировать Рослесхозу, что власти занимаются зоопарком и пойдут навстречу

Руководитель фракции «Единая Россия» в заксобрании Юрий Борисовец уточнил, что в вопросе переезда зоопарка нет консолидированного вопроса фракции в отличие от других в разрезе внесения изменений в закон «Об утверждении Перечня объектов капитального строительства объектов общественной инфраструктуры Пермского края на 2015 год и на плановый период 2016 и 2017 годов».

ФОТО ИГОРЬ КАТАЕВ



### ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ

## «Спросить можно у вас?»

В 2015 году жертвами мошенников стали почти 5 тыс. пермяков

ФОТО КОНСТАНТИН ДОЛГАНОВСКИЙ



**К**ак сообщает в своём аккаунте в социальной сети Facebook начальник пресс-службы ГУ МВД России по Пермскому краю Артур Гайнанов, за девять месяцев 2015 года на территории Пермского края зарегистрировано 4058 случаев мошенничества. Количество потерпевших от мошеннических действий составило 4927 человек, практически каждый третий потерпевший старше 60 лет. Закончено расследование 1171 уголовного дела.

Раскрываемость мошенничеств составила 40,2% (выше, чем в среднем по России и Приволжскому федеральному округу).

Краткий анализ: 3564 уголовных дела по мошенничествам (87,8%) — преступления общеуголовной направленности:

- телефонные мошенничества — 889;
- интернет-мошенничества — 376;
- кредитные мошенничества — 303;
- мошенничества, связанные с неисполнением договорных обязательств, — 298;
- мошенничества при продажах различного товара, имущества и недвижимости — 228.

Кроме того, встречаются так называемые контактные мошенничества:

- под видом просьбы «Дай позвонить и т. п.» — 91;
- при обороте/размене денег — 42;
- под видом гадания и снятия порчи — 32;
- под видом работников социальных служб — 24.

Значительной долей в сегменте мошенничеств являются преступления, совершённые с использованием средств связи и интернета.

Наиболее часто встречающимися предложениями обмана мошенников являются:

- проблемы с банковскими картами;
- перевод денег за товар (оплата товара);
- обман со стороны якобы покупателя.

Совершение такого рода мошенничеств показывает довольно слабый уровень финансовой грамотности граждан в части пользования банковскими картами. Зачастую они не могут определить, в каких случаях им могут звонить сотрудники банковских организаций, какую информацию можно сообщать, а какую категорически запрещено, куда обращаться при возникновении проблем с обслуживанием банковских карт и т. п.

Также распространены телефонные мошенничества, когда потерпевшим сообщается о том, что их родственник попал в полицию, нужны деньги, чтобы заплатить якобы сотрудникам полиции или возместить причинённый вред.

В сентябре 2015 года закончено расследование серии уголовных дел (более 50 эпизодов) по телефонным мошенничествам, совершённым осуждёнными из исправительной колонии Сургута.

В 2015 году изобличены две группы осуждённых исправительных колоний Пермского края, совершивших телефонные и интернет-мошенничества (количество доказываемых эпизодов приближается к 100).

СКАНДАЛ

# С увольнением главврачей разберутся депутаты

Краевые парламентарии заставили Ольгу Ковтун ответить за увольнение главврачей

Любовь Холодилина,  
Оксана Клиницкая

Народные избранники не удивились массовым кадровым перестановкам в управленческой системе краевого здравоохранения. Парламентариев скорее возмутила сама ситуация информационного вакуума, в которой производилась процедура продления контрактов с главврачами медицинских и профилактических учреждений края. Депутаты считают: несмотря на то что формальности были соблюдены, этические нормы явно нарушены.

Скандал вокруг главврачей разгорелся три недели назад, когда в последний день сентября с 30 руководителями лечебных и профилактических учреждений прикамских больниц не продлили трудовые контракты. В число «отказников» попали 16 главврачей — руководителей лечебных заведений (стационаров и поликлиник), остальные врачи возглавляли так называемые центры медицинской профилактики.

В течение нескольких ближайших дней минздрав отказывался комментировать ситуацию и объяснять причины массовой кадровой «чистки», и только 6 октября министр здравоохранения Пермского края Ольга Ковтун рассказала о том, что в регионе началось внедрение новой конкурсной процедуры отбора для руководителей медучреждений.

**Ольга Ковтун, министр здравоохранения Пермского края:**

— Чтобы процесс выбора главврачей стал абсолютно открытым и более демократичным, мы внедряем в Пермском крае конкурсную систему отбора. Мы считаем, что это цивилизованно.

Профессиональное сообщество в целом согласилось с министром. «Я надеюсь, что предстоящие конкурсные процедуры позволят избежать подобных недоразумений», — прокомментировал ситуацию главный врач городской клинической больницы №2 Владимир Грязнов.

Главный врач краевой клинической больницы Анатолий Касатов вслед за Ковтун назвал увольнения рядовой ситуацией.

**Анатолий Касатов, главный врач ГБУЗ ПК «Ордена «Знак Почёта»**

**Пермская краевая клиническая больница:**

— Не будем забывать, что в 2014 году муниципальные медицинские учреждения перешли в ведение края. У всех главных врачей контракты закончились в один день — 30 сентября 2015 года. Всё, что раньше делалось в течение года, теперь предстоит сделать за короткий срок. Это и вызвало повышенный интерес к увольнениям.

Свои предложения по поводу организации предстоящих конкурсов предложили выдвинуть Совету главврачей Прикамья, члены которого представляют профессиональное сообщество в конкурсной комиссии. 8 октября на заседании совета главный врач ГБУЗ ПК «Городская детская клиническая больница №15» Дмитрий Антонов отметил, что, в отличие от чиновников, сидящих в минздраве, «совет может оценить кандидатуру врача как специалиста, оценить его заслуги перед медицинским сообществом и, самое главное, оценить планы, которые он предлагает».

По итогам совещания Совета главврачей был сформулирован и предложен минздраву следующий алгоритм конкурсных процедур: члены совета должны заранее ознакомиться с заявками претендентов, после этого коллегиально, путём тайного голосования будет

составлен рейтинг заявившихся врачей, который впоследствии передадут в минздрав. Именно процедура рейтингования, по мнению совета, позволит максимально объективно отразить независимое мнение профессионального сообщества.

В стороне от ситуации с кадровыми перестановками в здравоохранении не осталась и уполномоченный по правам человека в Пермском крае Татьяна Марголина. По поводу массового высвобождения руководителей медицинских учреждений она организовала встречу с Ольгой Ковтун. На встрече обсуждались гарантии защищённости руководителей медучреждений, оценки эффективности и результативности их работы.

Было принято решение, что конкурсы будут проводиться по всем без исключения медицинским учреждениям, сроки контрактов увеличатся. Будет создаваться резерв кадров, в том числе из числа работающих и высвобождающихся руководителей.

**Татьяна Марголина, уполномоченный по правам человека в Пермском крае:**

— Я инициировала вопрос запрета преследования руководителей, медицинских работников в случае имеющихся жалоб. Посещая медицинские учреждения в разных территориях края, я заметила: чувство страха и испуга среди медицинских работников очевидно присутствует. Очень часто, рассказывая мне о проблемах в медицине, боятся называть свои фамилии.

Из-за большого ажиотажа вопрос о массовом увольнении руководителей медучреждений не мог не остаться не замеченным и депутатами Законодательного собрания. 20 октября комитет Законодательного собрания Пермского края по социальной политике заслушал доклад Ольги Ковтун «О ситуации, связанной с непродлением контрактов главным врачам медицинских организаций».

«Ситуация приобрела острый характер и вылилась на страницы СМИ. В условиях вакуума информации от профильного министерства мы выступили инициаторами рассмотрения данной информации от правительства», — сообщил депутатам в преддверии доклада минздрава председатель комитета Сергей Клепцин.

**Ольга Ковтун:**

— За период с 1 января, за девять месяцев, у нас проведено 120 проверок ведомственного контроля. 62% проверок подтверждают нарушения в тех или иных медицинских организациях. Более того, мы проанализировали по данным нашего отдела анализа 3675 жалоб. Мы их структурировали, при этом учли обращения уполномоченных по правам человека,



ФОТО СЕРГЕЙ КОПЫШКО

То, что врачебное сообщество считает хирургическим вмешательством в кадровую политику, в минздраве считают шагом к цивилизованности и открытости

## ОБЩЕСТВО

ФОТО СЕРГЕЙ ГЛОРИО



по правам ребёнка. Нарушения, которые были выявлены, носили системный характер.

После выступления народные избранники из социального комитета задали министру множество вопросов. «Революционные методы обычно реализуются, когда имеется хороший кадровый резерв. Он у вас есть?» — поинтересовалась Дарья Эйфельд. Отвечая, Ольга Ковтун сообщила, что, после того как минздрав проведёт конкурсные процедуры, срок контрактов будет пересмотрен и продлён как минимум до трёх лет.

Депутаты согласились с тем, что процедура непродления контрактов законна и была проведена с учётом всех формальностей. Но, несмотря на это, этические нормы были явно нарушены. Напомним, 1 октября собеседник «Нового компаньона», главврач одной из больниц Пермского края, рассказал, как проходила процедура получения трудовых контрактов: «Все главврачи края стояли в одной очереди перед кабинетом. Документы выдавала «кадровичка» — рядовой сотрудник минздрава. Никто из руководителей к ним даже не вышел».

22 октября на пленарном заседании Законодательного собрания народные избранники напомнили министру здравоохранения Ольге Ковтун о громком скандале вокруг увольнения главврачей. «Никаких массовых увольне-

ний нет. Уволили двух врачей из скорой помощи и медсанчасти №11 по случаю смерти девочки Сонечки», — оправдывается чиновница.

«Вся система здравоохранения бурлит от того, как и в какой форме это было сделано», — отмечает вице-спикер заксобрания Лилия Ширияева. Ольга Ковтун предполагает, что региональные власти, скорее всего, будут корректировать форму и учитывать опыт в будущем.

«Проблемы в медицинских организациях формировались на протяжении многих лет», — отметила Ковтун в рамках своего доклада о проекте закона Пермского края «О территориальной программе государственных гарантий бесплатного оказания гражданам медицинской помощи на 2016 год и на плановый период 2017 и 2018 годов». По её словам, проведённые проверки показали, что главные врачи не всегда дают убедительные ответы, в том числе о расходовании финансов, и не обладают информацией согласно занимаемой должности.

После проверок, устроенных министерством здравоохранения, своих постов лишились, например, руководители Добрянской, Краснокамской, Чернушенской, Юрлинской районных больниц, а также главврачи Ленской больницы Кунгурского района, городской больницы Лысьвенского городского округа.

## СОЦИАЛКА

## Пермские младенцы переходят на сухой паёк

*С 1 января 2016 года детям до трёх лет будут выдавать вместо кисломолочной продукции сухие смеси и каши*

МАКСИМ АРТАМОНОВ

**В** социальной сети «ВКонтакте» появилась информация, что с 1 января 2016 года в Перми закроют все молочные кухни. «Вместо молочки будет выдаваться сухой паёк, причём не растворимые каши, а крупы для варки обычных каш. Что происходит?! Отменяются пособия многодетным, и вот ещё молочка для всех прикрывается. Это так поддерживают семьи?» — пишут пользователи социальной сети.

Эту информацию уточнили в Министерстве здравоохранения Пермского края. С 2016 года закрываются не пункты выдачи молочной продукции (молочные кухни), а изменится порядок обеспечения детей в возрасте до трёх лет молочными продуктами.

ет контаминации молочной продукции. Срок реализации и хранения молочной продукции составляет 24 часа, в связи с чем при их нарушении могут возникнуть случаи пищевых отравлений среди детей», — говорится в письме и. о. руководителя Управления Роспотребнадзора по Пермскому краю.

**Елена Черкасова, начальник отдела по организации медицинской помощи детскому населению и родо-вспоможению Министерства здравоохранения Пермского края:**

— Наши дети до трёхлетнего возраста обеспечиваются молочными продуктами, сухими молочными смесями и кашами. Параллельно осуществлялось предоставление услуг детского питания как в виде сухих адаптированных смесей и каш, так

### «Обеспечение детей до двух лет адаптированными молочными смесями и сухими молочными кашами является более безопасным»

После изменений малышам до семи месяцев будут предоставлять адаптированные молочные смеси, дети с восьми месяцев до трёх лет будут получать сухие молочные каши.

В распоряжении «Нового компаньона» есть ответ и. о. регионального Управления Роспотребнадзора Виктора Хорошавина на запрос министра здравоохранения Пермского края Ольги Ковтуны.

По словам Хорошавина, «с эпидемиологической точки зрения обеспечение детей до двух лет адаптированными молочными смесями и сухими молочными кашами является более безопасным, чем использование молочных кухонь».

В обоснование Роспотребнадзор ссылается на проверки, в ходе которых «систематически выявляются нарушения санитарного законодательства и технического регламента Таможенного союза: несоответствие санитарно-технического состояния помещений молочных цехов и раздаточных пунктов детских молочных кухонь».

«Для приготовления молочной продукции на детских молочных кухнях не предусмотрены механизированные способы приготовления, что не исключает

и в виде молока, кефира и творога. Эта позиция сохранена только в Перми, где работают четыре молочные кухни. Все дети Пермского края обеспечиваются уже на протяжении многих лет сухими адаптированными смесями и кашами. Ситуация, наверно, спровоцирована тем, что мы отказываемся от молочных кухонь, поскольку изменилось законодательство, и сегодня мы идём совершенно цивилизованным путём. Доказано на всех уровнях — от участкового врача-педиатра до самых высоких позиций профессорско-преподавательского состава федеральных центров, что сухие адаптированные смеси являются правильным питанием для наших малышей, поскольку ни молоко, ни кефир, ни творог не содержат необходимый набор микроэлементов, питательных веществ и витаминов, которые нужны ребёнку.

Черкасова пояснила, что сложившаяся ситуация характерна для многих российских регионов и Пермский край идёт «вдогонку» тем субъектам РФ, которые уже полностью перешли на выдачу сухих смесей и каш.

«Мы будем обеспечивать всех — от ноля до трёх лет — без учёта материального статуса и медицинских показателей», — сообщила Черкасова.

## ФИНАНСЫ

## ТЕНДЕНЦИИ

# Долги по автокредитам растут

*Спад в автокредитовании оказался сильнее, чем в сегменте нецелевых кредитов*

Ольга Вишневецкая

Пермский край вошёл в число регионов с максимальным объёмом просроченной задолженности по автокредитам. По состоянию на 1 октября 2015 года просрочка в этом сегменте достигла 1,7 млрд руб., увеличившись с начала года на 20%. На текущий момент каждый восьмой автокредит в Пермском крае является просроченным. Такие данные приводит коллекторское агентство «Секвойя Кредит Консолидейшн».

**П**рикамье замыкает топ-10 наиболее проблемных с этой точки зрения регионов. На первых строчках стоят Москва с показателем 6,6 млрд руб. и Московская область (6,5 млрд руб.), далее с более чем двукратным отставанием — Санкт-Петербург (3 млрд руб.).

Из регионов — конкурентов Пермского края в список попали только Свердловская область и Башкортостан (2,4 и 2,1 млрд руб. соответственно).

Для сравнения: средний показатель по всем регионам России составляет 0,75 млрд руб.

Следствием общего роста объёма просроченной задолженности по автокредитам стало увеличение этого сегмента в портфеле коллекторских агентств. По информации «Секвойя Кредит Консолидейшн», сегодня на долю автокредитов приходится около 7% всех принятых в работу долгов, тогда как в 2014 году этот показатель был на уровне 5,2%. Для сравнения: в 2009-м их было всего 1,2%.

## Топ-10 регионов по объёму просроченной задолженности по автокредитам на 1 октября 2015 года, млрд руб.

1	Москва	6,6
2	Московская область	6,5
3	Санкт-Петербург	3
4	Краснодарский край	2,7
5	Свердловская область	2,4
6	Республика Башкортостан	2,1
7	Новосибирская область	2
8	Ростовская область	1,9
9	Тюменская область	1,7
10	Пермский край	1,7
	Среднерегиональное значение по России	0,7



ФОТО КОНСТАНТИН ДОЛГАНОВСКИЙ

Коллекторы отмечают: несмотря на то что автокредиты относятся к группе залоговых кредитов, технология работы по таким долгам ближе к нецелевым потребительским.

**Антон Дианов, управляющий директор «Национальной службы взыскания»:**

— С точки зрения природы долга просроченный кредит наличными на 700 тыс. руб. и аналогичный по параметрам автокредит схожи, и работа по взысканию будет вестись аналогичная (рассылка письменных уведомлений, звонки, SMS-сообщения). Дополнительным рычагом в пользу успешности возврата в случае просроченного автокредита выступает угроза изъятия кредитного автомобиля у должника как предмета залога.

Фактически же взыскание задолженности по автокредитам через залог — это крайняя мера, на которую коллекторы предпочли бы не идти.

**Антон Дианов:**

— При работе с автопросрочкой коллекторы либо их представители стараются избегать вопросов залога и стремятся урегулировать вопрос денежным путём: в рамках реструктуризации либо согласованного графика платежей. Дело в том, что стоимость автомобиля как залога снижается практически ежедневно за счёт использования, морального устаревания, ремонта, поломок, аварий и т. д.

Дополнительно в случае изъятия автомобиля кредитору придётся нести расходы на обеспечение условий его хранения и предпродажную подготовку, да и сама реализация залога может занять длительное время, особенно в условиях кризиса и спада продаж.

Эксперты «Секвойя Кредит Консолидейшн» отмечают, что ситуация с просроченной задолженностью в Пермском крае ухудшается, несмотря на резкое сни-

жение объёмов автокредитования. По их данным, количество выданных целевых кредитов на приобретение автомобиля за девять месяцев этого года снизилось в регионе на треть по сравнению с аналогичным периодом предыдущего года и составило порядка 6000. Несмотря на такой провал, Пермский край занимает 10-е место среди регионов России по количеству выданных кредитов на покупку нового автомобиля.

Инна Солдатенкова, эксперт по кредитованию портала Банки.ру, считает, что спад в автокредитовании является более выраженным по сравнению с нецелевым потребительским кредитованием. «Специфика этого вида кредитов в том, что они напрямую связаны не только с уровнем доходов населения, но и с ценами на автомобили и курсом рубля», — отмечает эксперт. Соответственно, динамика рынка будет в значительной степени обусловлена восстановлением экономики России, и тут специалисты настроены весьма пессимистично.

«Думаю, негативный тренд будет продолжаться ещё года два. Потом даст о себе знать отложенный спрос, так как машины нужно менять, и мы будем наблюдать всплеск активности участников рынка. Но говорить о росте автокредитования в ближайшие два года я бы не стала», — уверена Татьяна Рыбаковене, управляющая филиалом «Пермский» банка «ГЛОБЭКС» (группа Внешэкономбанка).

Эксперты отмечают, что вслед за снижением спроса сократилось и количество предложений банков в сегменте автокредитования, причём значительно. На начало января в базе Банки.ру насчитывалось порядка 877 автокредитов, по состоянию на 1 апреля — уже только 564 продукта. Далее количество предложений вновь подросло, благодаря запуску госпрограммы, сегодня оно насчитыва-

## Топ-10 регионов по средней сумме кредита на 1 октября 2015 года, тыс. руб.

1	Москва	715
2	Московская область	633
3	Ханты-Мансийский автономный округ	621
4	Санкт-Петербург	614
5	Краснодарский край	580
6	Красноярский край	567
7	Ленинградская область	562
8	Иркутская область	551
9	Ростовская область	551
10	Тверская область	550
	Справочно: Пермский край	520

ет 652 автокредита. При этом, по словам Инны Солдатенковой, с рынка автокредитования ушли несколько крупных банков, в их числе — Райффайзенбанк, Росбанк, Инвестторгбанк и другие.

«У оставшихся игроков преимущественным способом развития этого сегмента кредитования сейчас является разработка специальных программ на отдельные марки машин и сотрудничество с автосалонами», — констатирует эксперт.

По данным «Секвойя Кредит Консолидейшн», средняя сумма автокредита в Пермском крае составляет сейчас порядка 520 тыс. руб. Это достаточно высокий показатель: Прикамье не попало в топ-10 регионов, но вплотную приблизилось к большинству из них, за исключением столичных. Средняя сумма задолженности в регионе в сегменте автокредитования приближается к 430 тыс. руб., средний ежемесячный платёж на один кредит — около 14 тыс. руб.



## ФИНАНСЫ

## ВОЗМОЖНОСТИ

## Сбербанк улучшил условия овердрафтного кредитования

**С**бербанк улучшил условия овердрафтного кредитования корпоративных клиентов, представляющих крупный и средний бизнес. В числе новых преимуществ для клиентов — увеличение срока кредитования до одного года, увеличение продолжительности срока пользования траншем для всех клиентов до 90 дней.

«Эти улучшения сделали овердрафтное кредитование в Сбербанке ещё более привлекательным как для действующих клиентов банка, так и для тех организаций и индивидуальных предпринимателей, которые пока не являются клиентами Сбербанка», — отметил заместитель председателя Западно-Уральского банка Сбербанка России Александр Ситников.

Более подробная информация о новых условиях овердрафтного кредитования — на сайте банка: <http://www.sberbank.ru/ru/legal/credits/overdraft>.

Овердрафтный кредит предоставляется для покрытия временного кассового разрыва в обороте денежных средств по счёту клиента, имеющего устойчивое финансовое положение, при условии отсутствия просроченной задолженности перед бюджетом и внебюджетными фондами.

Реклама

## НОВОСТИ КОМПАНИЙ

## На пермских «Минеральных удобрениях» завершился остановочный ремонт

**С** 3 по 9 октября на пермских «Минеральных удобрениях» (ПМУ, входят в холдинг «УРАЛХИМ») прошёл остановочный ремонт. Несмотря на то что сроки ремонта в этом году были очень сжатые, все запланированные мероприятия были выполнены в полном объёме. Основной целью ремонта стало устранение неисправностей в оборудовании для равномерного прохождения зимнего периода.



Объём запланированных работ включал в себя десятки позиций как в основных цехах, так и во вспомогательных подразделениях. В частности, в цехе по производству аммиака был отремонтирован котёл-утилизатор, дефектный участок трубы на вспомогательном котле. Кроме того, были проведены плановые работы на отпарной колонне конденсата, насосе трубного конденсата, воздушном холодильнике, а также чистка аппаратов водяного охлаждения.

В цехе по производству карбамида были произведены чистка и ремонт плавильника, ремонт кристаллизатора, трубопровода всаса, компрессора, турбины, центрифуги, заменены секции воздушного охлаждения. В цехе химподготовки сырья была смонтирована установка обратного осмоса.

Большой объём работ был проведён в цехе погрузки продукции. В частности, произвели ремонт барабанов на транспортёрной (конвейерной) ленте, а также заменили цепи на нескольких конвейерных лентах. Персонал цеха выполнил поиск дефектных роликов на всех лентах и заменил их. На участке производства углекислоты была произведена замена активированного угля и цеолита в фильтрах. Это обеспечит высокое качество товарной углекислоты. На участке налива жидкого аммиака во время остановочного ремонта провели большой объём работ по продувке цистерн.

Безусловно, ремонт потребовал большого труда и самоотдачи как от технологического, так и от ремонтного персонала.

**Юрий Шульга, главный инженер АО «Минеральные удобрения»:**

— В целом ремонтные работы на заводе выполнены на 100% от плана. Тем не менее в процессе ремонта возникали и вопросы, которые приходилось решать в рабочем порядке. Были проведены некоторые дополнительные мероприятия, обеспечивающие стабильность работы агрегатов. Особо отмечу работу ремонтных цехов. Все трудились самоотверженно.

Источник — пресс-служба филиала «ПМУ» АО «ОХК «УРАЛХИМ»

## ТЕКУЩИЙ МОМЕНТ

## Международный аэропорт «Пермь» вошёл в список российских инвестиционных проектов

Межведомственной комиссией при Минэкономразвития России 21 октября 2015 года отобрано 11 инвестиционных проектов для участия в программе поддержки инвестиционных проектов, реализуемых на территории Российской Федерации, общей стоимостью 63,3 млрд руб.

Международный аэропорт «Пермь» оказался третьим в этом списке. Стоимость проекта в рамках реализации проекта «Развитие аэропорта Большое Савино» составляет 5,43 млрд руб., объём требуемых кредитных средств — 3 млрд руб.

Напомним, международный аэропорт «Пермь» заключил договор генерального подряда по проекту строительства нового терминала с ООО «Альфа-Строй» (Екатеринбург).

ФОТО ИГОРЬ КАТАЕВ



## Пермская компания получила облачный грант от компании IBM

В октябре 2015 года американская корпорация IBM Global Entrepreneur Program, занимающаяся производством и поставкой программного обеспечения, вручила пермской компании Robot Control Technologies грант на развитие облачных технологий.

Грант предоставляет спектр возможностей, позволяющих ускорить разработку облачных приложений (то есть приложений, доступных через интернет) нового поколения, их масштабирование и выход на рынок. Пермская компания получила грант в виде облачных ресурсов, а также технологическую поддержку от IBM Global Entrepreneur Program и возможность работы с экспертами рынка.

«Мы выиграли грант от IBM по программе «Глобальный предприниматель». Узнав о том, что существует программа поддержки начинающих IT-компаний, мы подали заявку на получение гранта. Далее мы прошли отбор среди претендентов путём удалённой демонстрации возможностей продукта и после общения со специалистами компании IBM получили грант», — рассказывают в Robot Control Technologies.

Деятельность компании Robot Control Technologies нацелена на создание управляющих решений для робототехники. Программные продукты компании позволяют кооперировать роботов разных производителей над одной общей задачей, тем самым появляется возможность решения новых, не решаемых ранее типов задач.

Сотрудничество компаний в рамках гранта позволяет использовать создаваемые программные продукты на международном уровне. Внедрение разработки на российских предприятиях позволит вывести автоматизацию производства на новый уровень и создать благоприятные экономические условия.

Напомним, что это не первый прорыв пермских разработчиков в сфере IT-технологий: проект выпускников Пермского классического университета вошёл в тройку самых популярных стартапов в мире.

Источник — пресс-служба Robot Control Technologies



Медицинский центр  
**Профессорская  
клиника**

**проводит выездную  
вакцинацию против гриппа  
для предприятий города**

**Вакцина «ГРИППОЛ ПЛЮС»**  
(пр-во Россия/Нидерланды)

Заместитель главного врача — Замула Наталья Юрьевна

**Запись по телефону: 206-07-67**  
**www.professor.perm.ru profklinzam@mail.ru**

Имеются противопоказания, необходимо проконсультироваться с врачом

Реклама. Лицензия №ЛО-59-01-001472 от 24.04.12 г.

## КОНЪЮНКТУРА

ФОРУМ

# В зале только личности

*В Перми прошёл VI Пермский конгресс учёных-юристов*

АЛЁНА СЕРЕБРЯКОВА

Трудно найти другую дисциплину, в которой теория и практика так же тесно переплетены, как в юриспруденции. Успех в юридической практике на 50% зависит от знания предмета, всех тонкостей и нюансов законодательства и его применения, а другие 50% — это личные качества юриста: его находчивость, изобретательность, знание психологии, чувство справедливости, ораторское искусство... Не зря во все века лучших представителей этой профессии называли «блестящими» — «блестящими юристами».

Это было верно ещё во времена Древнего Рима, верно и теперь. Вот почему Пермский конгресс учёных-юристов — это собрание выдающихся умов, событие, которое привлекает в Пермь государственных деятелей, политиков, интеллектуалов. Доклады, обсуждения, круглые столы одинаково интересны и председателям судов, и студентам, которые лишь начинают «грызть» эту замысловатую науку. Где ещё молодёжь может встретиться и пообщаться с настоящими лидерами профессионального сообщества?

Октябрьские научные конференции проводятся юридическим факультетом Пермского государственного университета уже более 20 лет, и уже в шестой раз событие проходит в формате «нового» мероприятия — конгресса, имеющего, однако, многолетние академические корни: статус конгресса позволил вывести научные студии из стен университета и сделать обсуждение актуальных проблем гражданского, трудового, финансового, уголовного и других отраслей права событием российского масштаба.

О том, насколько важен и серьёзен форум учёных-юристов для региона, говорит хотя бы количество и статус организаций, ставших его учредителями или оказавших поддержку: юридический факультет ПГНИУ, Ассоциация юристов России, Пермское землячество, издательство «Статут», Семнадцатый арбитражный апелляционный суд, Пермский краевой суд, Арбитражный суд Пермского края, уполномоченный по правам человека в Пермском крае. С 2013 года форум проходит под личным патронажем губер-

натора Пермского края Виктора Басаргина.

Конгресс учёных-юристов — это в первую очередь общение профессионалов, людей, которые понимают друг друга, которым есть о чём поговорить, близких по духу и по складу ума. Именно это — роскошь человеческого общения — и привлекает в Пермь таких блестящих представителей современной юриспруденции, как председатель комитета Госдумы РФ по гражданскому, уголовному, арбитражному и процессуальному законодательству, сопредседатель Ассоциации юристов России, д. ю. н., профессор, заслуженный юрист РФ Павел Крашенинников, председатель Суда по интеллектуальным правам, д. ю. н., профессор, заслуженный юрист РФ Людмила Новоселова, руководитель Уральского отделения Российской школы частного права, д. ю. н., профессор, заслуженный юрист РФ Бронислав Гонгало. Это далеко не полный перечень звёзд российской юридической науки и практики, которые побывали в Перми 16–17 октября: участников события было более 400.

Пленарное заседание конгресса прошло в зале заседаний Законодательного собрания Пермского края, где с приветственным словом выступил губернатор Виктор Басаргин.

**Виктор Басаргин, губернатор Пермского края:**

— Сегодня Пермский конгресс без преувеличения превратился в авторитетную экспертную площадку национального масштаба. Уже шестой раз в Пермский край приезжают сотни участников, среди которых ведущие правоведы нашей страны. Конгресс дал серьёзный импульс разви-



тию юридического сообщества края, вывел региональный правовой дискурс на новый уровень.

Второй день конгресса был посвящён работе дискуссионных площадок. На них обсуждались самые разные темы: «Гражданское право и гражданское судопроизводство в современной России: развитие, реформирование и гармонизация», «Система бесплатной юридической помощи в Пермском крае: проблемы, поиски, перспективы», «Основные направления развития налоговой системы России», «Теоретико-правовые проблемы правоприменения», «Достойный труд и достойное социальное обеспечение в России: реальность и перспективы», «Преступление и наказание: современные проблемы и тенденции», «Криминалистические, криминологические и правовые проблемы борьбы с криминальным насилием в отношении несовершеннолетних» и «Медиация в современной правовой практике».

Один из круглых столов проходил в прекрасном месте — в санатории «Демидково», в сосновом бору на берегу Камы. Обстановка располагала к неформальному общению, и ожесточённые дискуссии, как правило, заканчивались улыбками и даже смехом.

Конгресс учёных-юристов — это публичный, но в то же время очень личный для организаторов проект, знаковое событие для юридического сообщества Прикамья. Не будет преувеличением сказать, что это одно из немногих в стране региональных событий такого уровня. Неудивительно, что, говоря о планах на будущее, заместитель председателя оргкомитета форума, доктор юридических наук, профессор Валерий Голубцов сказал, что его цель — привлечь к участию в событии как можно больше региональных юридических школ и московских светил и попытаться закрепить сложившийся уже по факту формат межрегионального общероссийского форума классической университетской юридической науки, на котором обсуждаются особенности и перспективы развития российской национальной правовой системы.



## КОНЪЮНКТУРА

### НАЛОГООБЛОЖЕНИЕ

# Непосильное бремя

## Пермские промышленники по-разному оценивают изменения в налоговом законодательстве

Наталья Калюжная

Изменения в законодательстве, которые повлекли за собой рост налога на землю, стали непосильным бременем для промышленных предприятий, заявляют в ГК «Западно-Уральский машиностроительный концерн». В то же время другие представители реального сектора признаются, что существенного роста налоговой нагрузки для них не произошло. Отрицают кардинальные перемены и профильные эксперты, уверяя, что взлёт выплат в некоторых частных случаях может быть результатом неблагоприятного для конкретного предприятия межевания земель.

**П**оводом поинтересоваться законодательными изменениями, связанными с уплатой налога на землю промышленными предприятиями, стало заявление пресс-секретаря ГК «ЗУМК» Елены Кошкиной о том, что произошедшие в 2014 году изменения в законодательстве поставили промышленников в крайне невыгодное положение. По словам представителя ЗУМК, налоги для промышленников на землю возросли настолько, что некоторые предприятия оказались буквально на грани выживания. Однако, опросив представителей других промышленных предприятий, мы, как ни странно, не услышали аналогичных отзывов. По их мнению, повода бить тревогу нет.

Так, в пресс-службе ОАО «Пермский моторный завод» после консультации с заводскими юристами сообщили: «Изменения в законодательстве действительно произошли, но они касаются порядка расчёта земельного налога — сейчас налог устанавливается из расчёта 1,5% от кадастровой стоимости земельного участка. С 1 января 2014 года кадастровая стоимость действительно выросла в два-три раза. Однако законодательно предусмотрена процедура оспаривания установленной кадастровой стоимости, чем наше предприятие и воспользовалось. В связи с этим значительного увеличения налоговой нагрузки не произошло».

В ОАО «Мотовилихинские заводы» также сообщили, что незначительные изменения, касающиеся уплаты налогов, связанные с кадастровой стоимостью, были, однако существенного роста не произошло.

Генеральный директор ОАО «Пилотматериалы «Красный Октябрь» Александр Сулопаров в свою очередь заявляет, что ни в качестве собственников земельных участков, ни в качестве арендаторов (порядка 5% участков у предприятия находится в аренде, 95% — в собственности) особых перемен не почувствовали.

«Более существенные изменения коснутся тех, кто хочет выкупить участки в собственность — для них налог в прошлом году составлял 2,5%, в этом году будет составлять 7,5%, а в 2016-м — до 25% от кадастровой стоимости земель», — заявляет эксперт.

Между тем в ЗУМК информацию о том, что другие предприятия не ощутили увеличения налоговой нагрузки, комментируют так: «В 2014 году налог на землю подразделение «Уралгорнефтемаш» (входит в группу компаний ЗУМК — ред.) составил 5 млн руб. Местные власти сами теперь устанавливают кадастровую стоимость участков, на которых находятся наши заводы, и это никакие не копейки, как вы утверждаете, а миллионы: налог на землю под заводом вырос до 5 млн! Разве это копейки? При рентабельности заводов 12% — это смерть предприятиям».

Аргумент, что кадастровую стоимость участков некоторым предприятиям удалось оспорить, в ЗУМК комментируют так: «Конечно, мы судимся! Но все правки по итогам судов будут учтены за 2015 год, а не за 2014-й, и никто нам эти деньги не вернёт. Я вообще не понимаю такие выходы в законодательстве, когда «хочу — беру миллион, хочу — пять». Если, как вы говорите, другие предприятия не пострадали, это лишь говорит о том, что под их заводами почему-то установлена меньшая кадастровая стоимость. Либо заводы показывают меньшие площади, что тоже странно. Тогда вопрос, почему это вдруг так выборочно установлены тарифы, кто и по какой причине их завысил?»

В ФНС по Пермскому краю сообщили, что кадастровая стоимость земельных участков устанавливается постановлением правительства края в зависимости от разных категорий земель. «На каждый определённый участок своя кадастровая стоимость — есть ставка 0,3%, ставка 1,5% от кадастровой стоимости. Вообще, кадастровую стоимость устанавливают органы Росреестра — какая придёт стоимость из кадастровой палаты, такую мы и применяем», — говорят налоговики.

На профильных сайтах, посвящённых налогообложению, конкретизируется: ставка 0,3% применяется для земельных участков, которые относятся к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населённых пунктах, которые используются в сельскохозяйственном производстве, заняты жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-ком-



**Представители ЗУМК говорят, что налоги для промышленников за землю возросли настолько, что некоторые предприятия оказались буквально на грани выживания, однако на других промышленных предприятиях с этим не согласны**

мунального комплекса, приобретённых или предоставленных для жилищного строительства. Для всех остальных земельных участков действует ставка 1,5%.

Генеральный директор ООО «Инвест-Аудит» Егор Чурин также не считает, что земельное налогообложение претерпело существенные изменения. «Возможно, это какой-то локальный случай, когда участки размежеваны таким образом, что им приходится платить больше», — заявляет эксперт.

В то же время на сайте аудиторской фирмы «Инвест-Аудит» выложены рекомендации о том, как снизить налог на землю или арендную плату, в которых говорится, в частности, что согласно постановлению правительства Пермского края от 21 ноября 2013 года №1610-п «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков в составе земель населённых пунктов Пермского края и средних (взвешенных по площади) значений удельных показателей кадастровой стоимости земель населённых пунктов Пермского края» с 1 января 2014 года изменилась кадастровая стоимость земельных участков, в связи с чем увеличился налог на землю (арендная плата).

На том же сайте сообщается, что кадастровую стоимость земельного участка можно узнать оперативно с помощью публичной интерактивной кадастровой карты. Если же кадастровая стоимость окажется выше, чем рассчитывал собственник, нужно сравнить её с рыноч-

ной стоимостью участка, после чего можно принять решение о целесообразности оспаривания результатов кадастровой стоимости земли.

При Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю создана специальная комиссия по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости. Если комиссия по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости примет отрицательное решение, оспорить кадастровую стоимость земли можно через Пермский краевой суд.

В то же время информационный ресурс [arendaexpert.ru](http://arendaexpert.ru) отмечает, что изменение налога с кадастровой стоимости планировалось ещё с 2004 года. Увеличение налоговой нагрузки ресурс объясняет тем, что кадастровая стоимость имущества ближе к рыночной, чем инвентаризационная, что и стало причиной увеличения налога.

«В 2015 году планируется увеличение суммы налога в два раза, так что собственникам недвижимого имущества придётся потуже затянуть пояса. Если сейчас расчёт производится в основном исходя из инвентаризационной стоимости объекта налогообложения, то после принятия соответствующих законов он будет осуществляться исключительно из кадастровой стоимости, которая ближе к рыночной, — соответственно, и налог будет больше», — сообщает информационный ресурс.

## РАЗВОРОТ

## РЕЙТИНГ

# Самые прочные строители

Агентство «СВОИ» завершило исследование строительного рынка Перми «Рейтинг надёжности застройщиков» под брендом «Запас прочности»

АНДРЕЙ АРСЕНЬЕВ

Нынешний «Рейтинг надёжности застройщиков» стал уже третьим. Впервые СВОИ замеряли надёжность застройщиков в 2011 году, затем в 2013 году. Год от года менялась экономическая ситуация, менялись и подходы к изменению состояния рынка. И хотя основные лидеры отрасли практически не меняются, рейтинг 2015 года принёс некоторые сюрпризы.

**Р**ейтингу надёжных застройщиков нынче было присвоено имя собственное — «Запас прочности». Что является основой этой прочности? Исследователи традиционно называют основные критерии, которые, собственно, и дали наибольшее количество баллов участникам. Первая пятёрка этих критериев — соблюдение сроков сдачи объектов, устойчивость финансового ресурса, деловая репутация, качество возводимых домов и стаж работы на рынке.

Однако исследование было куда более глубоким, нежели просто сопоставление этих критериев. Открывая конференцию по поводу итогов рейтинга, директор агентства «СВОИ» Александр Нода с гордостью заметил, что в исследовании приняли участие 32 эксперта (застройщики, девелоперы, риелторы, архитекторы и пр.). Для сравнения Нода упомянул известный рейтинг выживаемости губернаторов, в составлении которого участвует всего 15 экспертов. Было проведено кабинетное исследование и бенчмаркетинг, то есть сбор информации из открытых источников и от самих застройщиков. Плюс к тому был проведён уличный опрос (526 респондентов) и опрос главных собеседников — самих жителей новостроек (812 респондентов).

В 2015 году исследователи сменили методику формирования «финального списка», внедрив олимпийскую систему. Изначально в рейтинге было 24 компании, которые возвели дома с 2004 по 2015

год и не имеют проблем с долгостроями. На первом этапе из списка участников рейтинга «вылетели» компании «Сфера», «Проспект», «Инвесткомплект» и ИСГ «Развитие», поскольку более половины экспертов даже не знали об этих компаниях.

На втором этапе список сократился ещё: вышли из гонки «ГлавСтройИндустрия», «Орсо групп» и «Петрострой». Эти компании не затруднили себя подачей сведений в виде заполненных анкет, как того просили СВОИ.

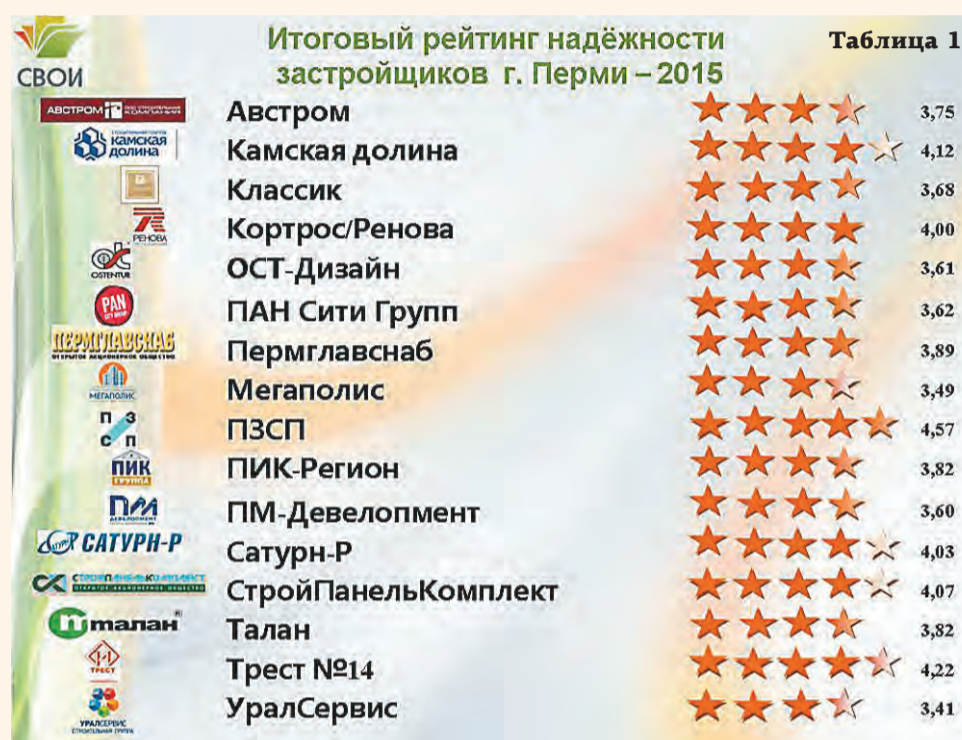
Таким образом, за титул самого надёжного застройщика боролись 16 компаний, прошедших экспертизу и являющихся информационно открытыми. В результате анализа информации по всем этапам исследования и был построен рейтинг надёжности застройщиков по пятибалльной (пятизвёздной) системе.

По итогам подсчётов пять предприятий получили пять неполных звезд. Это «Камская долина», «Трест №14», ПЗСП, «СтройПанельКомплект» и «Сатурн-Р».

Ещё 11 организаций получили по четыре неполных звезды (табл. 1).

Исследователи отметили, что по сравнению с 2013 годом у четырёх участников рейтинга итоговый балл немного вырос («Кортрос» подрос на 0,13 балла, «ПИК-Регион» — на 0,13 балла, «Сатурн-Р» — на 0,09 балла и «Трест №14» — на 0,03 балла).

Из таблицы видно, что борьба между застройщиками была нешуточной: показатели лидеров отличаются друг от друга десятками и сотнями долями баллов.



Тем не менее есть показатели, по которым обладатель первого места — ОАО «ПЗСП» — существенно обходит своих конкурентов.

Видно, что как эксперты, так и опрошенные жители более всего доверяют компании «ПЗСП»: 72% опрошенных экспертов, что называется, готовы за неё поручиться, рекомендовав друзьям и знакомым (табл. 2). С ними солидарны и опрошенные жители: у ПЗСП по-прежнему самый высокий показатель доверия со стороны пермяков — потенциальных потребителей. Бренду ПЗСП доверяют 62,9% опрошенных горожан (+6% по сравнению с прошлым замером). А среди пермяков, знающих компанию «ПЗСП», доля доверяющих составляет 74,7% (табл. 3).

Исследование не только определило «надежнейших из надёжных», но и

дало основательную пищу для размышлений как самим застройщикам, так и всем другим участникам рынка. В частности, СВОИ зафиксировали существенную разницу между ожиданиями покупателей по части цены квадратного метра и реальным положением дел. Так, граждане считают адекватной цену примерно 34 тыс. руб. за «квадрат», в то время как реальная средняя цена квадратного метра сегодня — 54,7 тыс. руб. Это обстоятельство не только является значительным фактором стагнации рынка, но и формирует большой отложенный спрос: более 70% опрошенных заявили, что планируют покупать жильё, но, правда, не сегодня.

Так что надёжным застройщикам, если они не сожгут свой запас прочности в горниле кризиса, будет где развернуться в иной экономической реальности.



## РАЗВОРОТ

ТРЕВОГА

## Выстрел в спину: стройка встаёт?

ФОТО КОНСТАНТИН ДОЛГАНОВСКИЙ

Окончание. Начало на стр. 1

О том, что приостановлена регистрация договоров, заключённых после 28 сентября, сообщает генеральный директор ОАО «СтройПанельКомплект» (СПК) Виктор Суетин.

«Если сейчас зайти в Регистрационную палату, она стоит пустая», — вторит ему директор по продажам ОАО «ПЗСП» Алексей Дёмкин.

Наступивший коллапс вызван тем, что с 1 октября Банк России ограничил круг страховщиков, которые вправе страховать договоры долевого участия в строительстве. Это значительно осложнило жизнь застройщикам. Никто из них не пользовался услугами 16 страховщиков, которых включил в свой список регулятор. Одним из критериев отбора страховщиков стал размер собственных средств компании, уточнили в ГУ Банка России по Пермскому краю.

К новым правилам ни страховые компании, ни застройщики оказались не готовы. К тому же даже не был предусмотрен переходный период, который обычно вводится при любых изменениях подобного масштаба. Так или иначе, преимущества сегодня на стороне страховщиков. «Они ужесточают требования к застройщикам и резко повышают тарифы», — отметил Виктор Суетин.

Если до 1 октября тариф в среднем составлял 0,3–0,4% от стоимости жилья, то сейчас страховщики предлагают ставку от 1,5%.

«До 1 октября мы платили страховщику комиссию чуть более 0,5% от стоимости договора долевого участия, а сейчас речь идёт почти о 2%. То есть стоимость полиса увеличилась в четыре раза», — говорит Алексей Дёмкин.

По данным Дёмкина, в Прикамье пока только САО «ВСК» готова обсуждать условия страхования «долёвок». Но компания берётся за объекты со степенью готовности более 50% и не боится новых стройки. Тем не менее ПЗСП сейчас договаривается об условиях взаимодействия с ВСК.

В пресс-центре ВСК отказались от комментариев на тему «долёвок», пояснив, что такова информационная политика компании.



В первую очередь, изменения в страховании долевого участия затронуло тех, кто начинал продажи в 2014 году. Проблема не столь остра для тех, кто приступил реализации «долёвок» в 2013 году, считает руководитель отдела маркетинга и консалтинга PAN City Group Юлия Цепенникова. По её мнению, новые обстоятельства затрудняют продажи и скажутся на стоимости квадратного метра. Удорожание страховки произойдёт как минимум в четыре раза, и застройщик будет вынужден закладывать эту сумму в стоимость продажи, иначе будет работать себе в убыток. Например если квартира стоила 3 млн

15 тыс. руб., то она будет стоить 3 млн 60 руб.

«Застройщики поставлены в ситуацию, когда в авральном порядке приходится менять страховщиков-партнёров, переходить на сотрудничество с новыми, а всё это требует времени», — рассуждает гендиректор СПК. И не только он.

Генеральный директор ОАО «КД-групп» Алевтина Романова рассказала, что ранее компания работала со страховщиками, которых Центробанк не аккредитовал. Сейчас девелопер обратился в ВСК, но ответ ожидает не скоро: из-за вала заявок компания долго рассматривает обращения. Сроки регистрации сделок купли-продажи в целом могут удлиниться примерно на месяц, рассудила Романова.

«КД-групп» прорабатывает возможность получения финансирования у Потребительского общества взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков (Москва), что опять-таки требует времени, и немало.

СПК ведёт поиск страховых компаний для сотрудничества, в том числе за пределами Прикамья, так как не все 16 «согласованных» страховщиков имеют в крае свои представительства.

Одновременно с привлечением новых страховщиков застройщики проводят переговоры с банками о получении банковской гарантии, которую тоже принимает Регистрационная палата. В частности, так поступает ПЗСП. Но банки выдают гарантии только при условии резервирования средств, то есть если застройщик пополнит депозит. Но это означает, что средства из оборота компании придётся изымать, а их и так в сегодняшней ситуации в обрез.

Страховать договоры долевого участия в строительстве теперь могут только: САО «ВСК», АО «СК «Пари», СПАО «Ингосстрах», ЗАО «СГ «УралСиб», ООО «Зетта Страхование», ОАО «Международная страховая компания профсоюзов «Меско», АО «ГУТА-Страхование», ОАО «САК «Энергогарант», ОАО «АльфаСтрахование», ООО «ИСК Евро-Полис», ЗАО «СК «РСХБ-Страхование», ОАО «Национальная страховая компания Татарстан», ООО «СК ВТБ Страхование», ООО «БИН Страхование», ООО «СК «Респект-полис», НКО «Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков»

Обеспокоенность застройщиков вызывает и ещё один вопрос: что будет с ранее застрахованными сделками в компаниях, которые не попали в список ЦБ? На этот вопрос пока тоже нет ответа.

СПК пытается воздействовать на ситуацию, обращаясь в Правительство РФ в содружестве с другими участниками строительного рынка.

Изменения на рынке страхования «долёвок» в итоге повлекут рост стоимости квартир, а расходы понесёт конечный покупатель. Ситуация может привести к коллапсу на рынке жилья. «Не исключено, что большое количество застройщиков — около 50% — будет вымыто с рынка, а объекты останутся недостроенными», — прогнозирует Алексей Дёмкин. «Вопрос страхования серьёзный, ничего хорошего не будет», — соглашается Алевтина Романова.

В общих расходах на строительство 50% — это собственные средства застройщика, ещё 50% — привлечённые у граждан деньги.

## «Нам грозит крах строительной отрасли»

**Виктор Суетин, генеральный директор ОАО «СтройПанельКомплект»:**

— Вступившие в силу изменения требований Центробанка к страховым компаниям являются в данный момент самым острым вопросом, требующим безотлагательных решений на уровне правительства России.

Решение законодателей, продиктованное заботой о дольщиках, стало для добросовестных застройщиков «выстрелом в спину». Нам грозит крах строительной отрасли, и все усилия застройщиков по сдерживанию стоимости квадратного метра в условиях экономического кризиса и низкой покупательской способности, предпринимаемые компаниями на протяжении 2015 года, окажутся безжалостно уничтоженными одним решением. Как мы можем говорить о поддержке строительной сферы и бизнеса, если поправками в закон строительная сфера ставится в тупик?

Новые нормы оценки ЦБ РФ страховых компаний влекут за собой рост страховых тарифов, который неминуемо отразится на стоимости квадратного метра. Это обратная сторона заботы о дольщиках? То есть повышенные гарантии от страховых компаний обернутся для конечного покупателя повышением стоимости квартир? Недоработки в законе о деятельности страховых компаний принесли огромные временные и экономические потери как застройщикам, так и потребителям. Мы несём убытки. Если ситуация не будет изменена в ближайшее время, то мы вплотную приблизимся к краху строительного рынка.

## НАУКА

ЗНАЙ НАШИХ

# Пермяки дадут имя одной из вершин Саянских гор

*Пермский классический университет объявил конкурс на лучшее название полюса недоступности*

МАКСИМ АРТАМОНОВ

Пермский государственный национальный исследовательский университет (ПГНИУ) объявил конкурс на лучшее название вершины, открытой известным российским путешественником, доцентом кафедры туризма ПГНИУ Андреем Королёвым. Почувствовать себя первопроходцем полюсов недоступности и предложить своё название можно до 8 ноября 2015 года.

**В**ершина высотой 2854 м была впервые покорена 12 сентября 2015 года группой под руководством Андрея Королёва. По праву первооткрывателя путешественник теперь направит предложение о её названии в Федерацию спортивного туризма России, после чего имя географического объекта появится на картах.

«За годы путешествий мне удалось пройти полюсы недоступности на всех континентах, кроме Антарктиды. Чаще всего это места, где ещё не ступала нога человека. Для будущих поколений путешественников мы актуализируем карты и даём имена объектам. Теперь каждый может стать первопроходцем и дать своё название географической точке на Саянах», — рассказал доцент ПГНИУ Андрей Королёв.

Для участия в конкурсе любой желающий может оставить заявку на сайте Пермского университета. В ней необходимо указать краткую информацию о себе, контакты, предложить название и обосновать его. Итоги будут подведены 10 ноября 2015 года.

Экспедиция в Саянские горы прошла с 21 августа по 24 сентября 2015 года. Во время путешествия группа Королёва открыла свыше 15 новых географических объектов.

Маршрут проходил через самые труднодоступные места Южной Сибири —

Тофаларию, где живёт исчезающий народ — тофалары.

Экспедиция стартовала 21 августа 2015 года с берегов Байкала. Уже в первые дни путешествия, во время прохождения акклиматизационного кольца, были пройдены три перевала. Высочайшему из них (более 2500 м) было дано имя «100-летие Пермского университета» — свой вековой юбилей вуз отмечает в 2016 году. К 27 августа 2015 года группа вышла на линейный маршрут по территории Республики Тува и прошла через другие перевалы.

Удивительно, но затраты на транспорт, включая поезд, микроавтобус, автомобиль «Урал» и вертолёт, для каждого участника составили около 20 тыс. руб.

**Андрей Королёв, пермский путешественник, доцент кафедры туризма географического факультета ПГНИУ:**

— Я 15 лет мечтал пройти этот маршрут. Кажется, что особенно: Россия, Саяны, никаких чужеземных неожиданностей и каких-то красот. Но маршрут уникален тем, что соединяет два труднодоступных удалённых района — Восточный и Западный Саяны, и одна часть маршрута проходит по местам, которые почти не посещались с 1960–1970-х годов, когда проводилась топоосъёмка этой местности. Этот район — север Тувы и Иркутской области Тофалария.



Маршрут был очень тяжёлым в плане того, что всё снаряжение и продукты питания надо было нести на себе. Исначальный вес рюкзака был около 45 кг. Несмотря на это, мы могли проходить без дороги по сильно пересечённой местности до 20 км в день.

По словам путешественника, главная сложность заключалась в том, что не было описаний всех этих горных массивов, рек и возможных переправ. Таким образом, большую часть маршрута они прошли как первопроходцы.

К середине сентября 2015 года группа вышла в Тофаларию — историко-культурный регион на западе Иркутской области, где 24 сентября в посёлке Верхняя Гутара и завершилась экспедиция. На последнем этапе пермские путешественники побывали в деревне, где живёт малочисленный коренной народ — тофалары. По подсчётам Андрея Королёва, на сегодняшний день осталось не более 30 представителей этого народа, которые не были подвергнуты ассимиляции.

За 29 ходовых дней группа из четырёх человек под руководством доцента ПГНИУ преодолела свыше 550 км, маршруту был присвоен шестой, максимальный уровень сложности. Результаты экспедиции будут заявлены на чемпионат России по спортивному туризму. Андрей Королёв по праву первооткрывателя географических объектов направит свои предложения по их именованию в специальный каталог. Окончательно названия утвердятся и попадут на географические карты после публикации каталога, вся процедура может занять несколько лет.

«Посмотрев почти весь мир, я скажу, что наши Саянские горы являются

одними из самых красивых. Мы ходили в сентябре и увидели все четыре времени года», — поделился впечатлениями путешественник.

В планах Королёва — первая российская метеоритная экспедиция в Антарктиду, которая начнётся через два месяца. В ней участвуют шесть человек: пять — из Екатеринбурга и один — из Перми. Королёва пригласили участвовать в этой экспедиции, поскольку у него одного есть опыт пересечения Гренландии, а условия Антарктиды и Гренландии схожи.

**Андрей Королёв:**

— Американцы каждый год находят от двух до четырёх осколков метеоритов. У них своя сфера влияния, где они могут искать, а мы поедем прямо от Африки на юг, это станция Новолазаревская, Земля Королевы Мод — огромное пространство в Антарктиде, где российская сфера влияния, там и будем их искать.

Королёв организовал и руководил множеством сложнейших экспедиций по самым труднодоступным местам Африки, Южной и Северной Америки, Евразии и Австралии. Установил несколько спортивных мировых рекордов. Автор пяти книг, многократно публиковался в международных изданиях: National Geographic, GEO и др. В 2015 году стал лауреатом Строгановской премии Пермского землячества в номинации «За выдающиеся достижения в спорте».

Вершина, название которой предстоит выбрать пермякам, находится в Тофаларии — историко-культурном регионе на западе Иркутской области (53°37,315 с. ш., 97°12,804 в. д.). Местный коренной народ — тофалары.





# 15 ЛЕТ — ГАЗЕТА ГОРОДСКОГО БОЛЬШИНСТВА

- *Стабильно высокая аудитория\**
- *Еженедельный выход 150 000 экз.*

## **Пять причин размещать рекламу в «Пятнице»:**

- Реклама дешевле, чем в других массовых изданиях Перми\*\*
- Активное потребительское поведение читателей\*\*\*
- Востребованность газеты (возврат: 0%)
- Достойный список постоянных партнёров газеты
- Профессиональная команда редакции

**Получите большинство:**

**тел. 210-40-28, 210-40-23, [reklama@idk.perm.ru](mailto:reklama@idk.perm.ru)**

*Подробнее о рекламных возможностях «Пятницы» —*

**[newsko.ru/ads](http://newsko.ru/ads)**

\*Газета «Пятница» — лидер по величине читательской аудитории среди общественно-политических изданий в Перми, по данным исследований Института «УралИНСО» («Весна-2010», «Осень-2010», «Весна-2011», «Осень-2011», «Весна-2012», «Весна-2013», «Осень-2013», «Весна-2014», «Осень-2014»).

\*\* Самый низкий коэффициент стоимости тысячи контактов — СРТ. Сравнение СРТ среди общественно-политических изданий Перми с накопленной аудиторией за 30 дней не менее 10%. (Институт «УралИНСО», весна 2014 года). Расчет, исходя из данных о стоимости рекламного места, предоставляемых изданиями.

\*\*\* 90% читателей «Пятницы» являются основными покупателями в семье, (институт «УралИНСО», весна 2014 года). Реклама.

## ВЛАСТЬ И ПОЛИТИКА

ЗАКОНОТВОРЧЕСТВО

# Бюджет без сопротивления

*Депутаты Законодательного собрания приняли основной финансовый документ*

Оксана Клиническая

Краевые парламентарии одобрили в первом чтении бюджет на предстоящие 2016–2018 годы и постепенное увеличение ставки налога на прибыль. Оба законопроекта бурно обсуждались на заседаниях комитетов, а повышение налога на прибыль было отклонено на сентябрьской «пленарке». Однако к моменту проведения «пленарки» споров как не бывало.

## Респект Геннадию Петровичу

На пленарном заседании краевого Законодательного собрания был принят в первом чтении законопроект Пермского края «О бюджете Пермского края на 2016 год и на плановый период 2017 и 2018 годов». Как заметил председатель регионального правительства Геннадий Тушнолобов, бюджет обсуждался на всех заседаниях комитетов заксобраний и фракций, где был одобрен.

Ещё раньше бюджет прошёл публичные слушания.

На 2016 год закладывается 88,9 млрд руб. доходов и 99,7 млрд руб. расходов, на 2017 год — 95,5 млрд руб. и 104,8 млрд руб., а на 2018 год — 100,5 млрд руб. и 109 млрд руб. соответственно.

«С тех пор как перешли к проектному бюджету, с докладом выступает председатель правительства. Он глубоко погрузился в документ. Бюджет — это не смета доходов и расходов, а инструмент достижения социального и экономического баланса Пермского края. Поэтому респект Геннадию Петровичу», — заметила председатель бюджетного комитета заксобраний Елена Зырянова.



ФОТО КОНСТАНТИН ДОЛГАНОВСКИЙ

**За техническое прохождение проекта бюджета от шквала критики к дружному депутатскому «одобрямс» премьер краевого правительства Геннадий Тушнолобов удостоился депутатского респекта**

«Правительство поступило совершенно правильно, приняв трёхлетний вариант бюджета. Над бюджетами 2017 и 2018 годов будет работать уже следующий состав Законодательного собрания, а за бюджет 2016 года мне стыдно не будет. Он предусматривает сокращение дефицита — это то, к чему мы постоянно стремимся. Правительство доказало, что умеет не только планировать дефицит, но и работать с ним», — одобрил бюджет депутат Геннадий Кузьмицкий.

Следуя посылу губернатора края Виктора Басаргина, бюджет сохранит на ближайшую трёхлетку социальный тренд: порядка 80% будет направлено именно на соцпроекты региона. При этом эффективность бюджетных ассигнований повысится за счёт адресного

предоставления льгот. Дифференцированный подход будет реализован через принятие соответствующих законов.

В частности, краевые парламентарии единогласно поддержали постепенный рост ставки налога на прибыль. Бюджет был разработан именно в расчёте на увеличение этого налога.

Рассмотрев законопроект «О внесении изменений в Закон Пермской области «О налогообложении в Пермском крае», все 42 присутствующих депутата проголосовали «за». Обошлось даже без заслушивания доклада министра промышленности, предпринимательства и торговли Пермского края Алексея Чибисова.

«Все комитеты поддержали законопроект, кроме профильного. Наш комитет не определился: не поддержал и не

отклонил», — доложил первый заместитель председателя комитета по экономическому развитию и налогам Юрий Ёлохов и высказал намерение подготовить документ ко второму чтению.

«Фракция «Единая Россия» считает, что правительство доработало законопроект, и он может быть принят», — отметил депутат Юрий Борисовцев, возглавляющий парламентскую фракцию единороссов.

Документ подразумевает поэтапное увеличение ставки налога на прибыль организациям по 1,5% ежегодно. Налоговая ставка устанавливается в размере 15% на 2016 год, в размере 16,5% — на 2017 год, 18% — на 2018 год. Пониженные налоговые ставки применяются для организаций, которые реализуют в Пермском

ТЕКУЩИЙ МОМЕНТ

## Бюджет Прикамья неожиданно пополнился почти на 4,5 млн руб.

На пленарном заседании краевого Законодательного собрания председатель бюджетного комитета Елена Зырянова сообщила о дополнительном финансировании из федеральной казны.

«Неожиданно из федерального бюджета поступило 4,48 млн руб. в виде субвенций на обеспечение полномочий муниципальных образований по ведению первичного воинского учёта там, где отсутствуют военные комиссариаты. Это поступление сохранит баланс бюджета. Прошу поддержать, чтобы в этом году деньги освоить», — заметила Зырянова.

Законотворцы поддержали её единогласно.

## Для краевого вице-премьера Олега Демченко вводится новая должность

По сообщению пресс-службы губернатора Пермского края, вице-премьер Олег Демченко будет курировать вопросы взаимодействия органов исполнительной власти Пермского края с федеральными ведомствами.

В исполнительной власти региона вводится должность заместителя председателя правительства Пермского края, в полномочиях которого будут находиться вопросы обеспечения взаимодействия органов исполнительной власти Прикамья с правительством РФ и иными федеральными ведомствами.

Данные вопросы будет курировать Олег Демченко.



## ВЛАСТЬ И ПОЛИТИКА

крае свои инвестиционные и благотворительные проекты. При этом уровень вложений не установлен. Достаточно приобрести или вводить в эксплуатацию объекты капложений. Решение об использовании льготы каждый налогоплательщик принимает самостоятельно.

Напомним, законопроект о росте ставки налога на прибыль, который, как и НДФЛ, является ключевым источником дохода, правительство внесло повторно, месяц назад парламентарии его отклонили.

В Пермском крае работает более 50 тыс. компаний, из них только 9 тыс. применяют общую систему налогообложения. То есть большинство использует другие системы, в частности налог на вменённый доход, упрощённую систему налогообложения. Таким образом, действие нового закона не распространится на подавляющее большинство представителей малого и среднего бизнеса.

Как пояснили представители краевого правительства, налоговое бремя будет снижаться для бизнеса, который действительно инвестирует в своё развитие, создаёт новые производства,

У депутатов вопросы вызвали частые смены на посту руководителя фонда капремонта. Министр уклоняться от ответа не стал, подтвердив, что действительно топ-менеджер сменился в пятый раз: «Особого желания работать ни у кого нет». А постоянного руководителя найти сложно, так как к нему предъявляется ряд требований, в том числе сдача теста в федеральном минстрое; высшее образование в одной из трёх областей: строительство, юриспруденция, экономика; опыт работы в строительстве не менее 10 лет, в том числе на руководящей должности — три года. Поэтому, возможно, нет ни одного «готового» претендента, который мог бы надолго возглавить фонд капремонта.

Депутат Сергей Митрофанов заметил, что многие жители игнорируют внесение взносов, так как «не хотят за свой счёт ремонтировать чужие дома». Чтобы побороть антипатию населения, он советует чиновникам приходить на общие собрания жителей домов и призывать аккумулировать деньги на специальных счетах.

### Подразумевается поэтапное увеличение ставки налога на прибыль по 1,5% ежегодно. Налоговая ставка устанавливается в размере 15% на 2016 год, в размере 16,5% — на 2017 год, 18% — на 2018 год. Пониженные налоговые ставки применяются для организаций, которые реализуют в Пермском крае свои инвестиционные и благотворительные проекты

увеличивает добавленную стоимость. В качестве альтернативной меры снижения налоговой нагрузки предприятия могут заключить с Прикамьем специальный инвестиционный контракт на срок не более 10 лет.

Закон о специальном инвестконтракте, который предусматривает преференции для налогоплательщиков, губернатор подписал 8 октября. Под действие закона подпадают промышленные предприятия региона, которые создают дополнительно 250 новых рабочих мест. Таким предприятиям устанавливается налоговая ставка по налогу на прибыль в размере 13,5% годовых. Также они будут освобождены от налога на имущество в случае приобретения или создания основных фондов в рамках проекта на весь период его реализации, но не более чем на 10 лет.

### Капремонт в законе

Если депутаты заксобрания достаточно дружно и оперативно приняли бюджет и даже повышение налога на прибыль, то закон о капремонте они бурно обсуждали примерно в течение часа, после чего всё же приняли.

С докладом о ходе реализации закона о системе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах выступил министр строительства и ЖКХ Виктор Федоровский. «Практически не платят юридические лица, массово уклоняются от уплаты взносов, мы входим в мощные суды», — посетовал министр. Также, по его словам, существует проблема с муниципалитетами: они отличаются слабой системой учёта принадлежащего им жилого фонда. «В сверках находимся в борьбе, но до конца 2015 года все сверки проведём», — решительно настроен Федоровский.

Федоровский соглашается, что гражданам не доверяют управляющим компаниям, прозрачность их работы вызывает множество нареканий. Поэтому более надёжно, когда средства на капремонт находятся на счёте регионального оператора. «Существует проблема обманутых дольщиков, не хотелось бы получить проблему обманутых жильцов», — признался министр.

Согласно данным министра, в 2015 году завершён капремонт девяти домов в Кунгуре и в Пермском районе. До конца 2015 года планируется отремонтировать ещё 203 дома. В достижении этой цели усомнился депутат Вадим Чебыкин. «Наши сердца радуются, но вы верите, что девять домов за два месяца смогут превратиться в 203?» — поинтересовался народный избранник. Федоровский пообещал постараться.

Депутат Илья Шулькин засомневался, что собранных денег на капитальный ремонт будет достаточно. Но получил заверения министра в том, что фонд капремонта вправе тратить 70% от начисленных, а не от собранных денег. И к тому же, если жильцы не смогли достигнуть порога в 30%, который позволяет начать в доме капремонт, фонд вправе перенести его на другое время.

Шулькин предложил к программе пять поправок. Главная из них — отменить действие программы в целом, так как, по мнению парламентария, она не соответствует региональному и федеральному законодательству. «Граждане получают физические и моральные убытки, и стоимость жилья в их домах будет обесценена», — в качестве одного из аргументов заявил депутат, но поддержку у коллег не нашёл. Каждая из предложенных им поправок была отклонена.

### ТЕКУЩИЙ МОМЕНТ

## В Перми пройдёт конференция, посвящённая оценке регулирующего воздействия в регионах России

В Перми 30 октября состоится Всероссийская конференция «Роль и значение института оценки регулирующего воздействия в принятии регуляторных решений и улучшении инвестиционного климата регионов». Организаторами мероприятия выступают Министерство экономического развития Пермского края, правительство Пермского края и уполномоченный по защите прав предпринимателей в Пермском крае, при поддержке Минэкономразвития России.

Конференция пройдёт под руководством статс-секретаря — заместителя министра экономического развития Российской Федерации Олега Фомичева.

Участниками мероприятия станут представители федеральных и региональных органов власти, члены экспертного сообщества, представители различных бизнес-ассоциаций.

В числе спикеров конференции — заместитель министра экономического развития Российской Федерации Олег Фомичев, министр экономического развития Пермского края Леонид Морозов, уполномоченный по защите прав предпринимателей в Пермском крае Вячеслав Белов.

На конференции будут обсуждаться такие актуальные темы государственного управления, как принятие эффективных регуляторных решений для улучшения инвестиционной привлекательности регионов, снижение регуляторной нагрузки как залог роста предпринимательской активности и другие темы, связанные с эффективным функционированием института оценки регулирующего воздействия.

В рамках конференции также пройдет заседание рабочей группы по вопросам взаимодействия с субъектами Российской Федерации при консультативном совете по оценке регулирующего воздействия при Минэкономразвития России.

Подробности — на сайте конференции [orv.economy.permkrai.ru](http://orv.economy.permkrai.ru).

## Депутаты Пермской гордумы недовольны проверками управляющих компаний

Заместитель начальника городского департамента ЖКХ Наталья Киприянова сообщила на заседании думского комитета по городскому хозяйству о том, что с января по сентябрь 2015 года обработано 974 обращения граждан, из них 307 обращений подверглись более детальному анализу. По 233 обращениям выданы рекомендации в адрес управляющих компаний, по 94 — даны рекомендации в адрес ресурсоснабжающих организаций, так как граждане были недовольны подачей тепла и горячей воды. Департамент ЖКХ провёл шесть внеплановых проверок управляющих компаний на предмет их корректности работы с гражданами.

Народные избранники опровергли результаты деятельности департамента.

Депутат Владимир Манин заметил, что в двух случаях из шести, когда рекомендации были выданы, результаты проверки не подтвердились. Он считает, что мэрии не нужно извещать управляющую компанию о грядущей проверке.

«Наша задача сводится не к тому, чтобы проверять лампочки, а к проверке деятельности. На проверку отводится две недели. Этот срок надо увеличить. Нужно проверить не только наличие лампочек и качество работы, но и всё: как управляющие компании организуют эту работу, наличие всей документации», — сказала Киприянова.

«Хоть какое-то влияние администрация города на управляющие компании имеет или пришли, погрозили пальцем и этим дело закончилось? У меня шесть фактов, и ни один не подтверждён. Везде аккуратная приписка: «Вопрос о смене управляющей компании не ставится». В очередной раз приходится констатировать, что никакого реального влияния администрация на управляющую компанию оказывать не может и, судя по всему, особо даже не пытается. У нас что, всё благополучно в системе управления ЖКХ?» — удивляется депутат Максим Тебелев.

Чиновница ответила, что общие собрания проводились, на них ставился вопрос о смене управляющей организации, но формально не были сделаны пометки о том, что решение принято в рамках проверки. На это Григорьев попросил предоставлять думцам более точную информацию и вынести на утверждение форму результатов проверки.

Комитет принял информацию о проверках управляющих компаний к сведению и рекомендовал мэрии представить детальную информацию о проверках.

## В конце октября депутаты Соликамской гордумы объявят конкурс на назначение главы города

Как сообщается на сайте Соликамской городской думы, 28 октября 2015 года представительный орган примет решение о проведении конкурса по отбору кандидатур на должность главы Соликамска.

Напомним, бывший мэр Соликамска Сергей Девятков 28 сентября 2015 года подал заявление в комиссию по местному самоуправлению Соликамской городской думы о сложении своих полномочий. Своё решение он объяснил переездом в другой город. В конце сентября местная дума удовлетворила заявление Девяткова.

После ухода Девяткова и. о. главы города стал Игорь Давлетшин, заместитель главы администрации. Его кандидатура была согласована с администрацией губернатора. Депутаты приняли отставку Сергея Девяткова и тайным голосованием (21 голос «за» и один «против») назначили Игоря Давлетшина исполнять полномочия главы города.

## ВЛАСТЬ И ПОЛИТИКА

ЗАПИСКИ ФЕНОЛОГА

## Призрак Гайзера

Политинформация, «инсайд», а также слухи и сплетни от «Нового компаньона»

ФОТО КОНСТАНТИН ДОЛГАНОВСКИЙ

Состоявшаяся на прошедшей неделе «пленарка» краевого парламента показала, что противоборствующие стороны уже готовы к диалогу. От слов бывшие оппоненты переходят к делу: основные краугольные вопросы (принятие бюджета края на три года и отмена льготы по налогу на прибыль) приняты в первом чтении даже без привычных дискуссий.

В обмен на смягчение парламентской риторики в период федеральной проверки неформальному лидеру «группы товарищей» в краевом парламенте Дмитрию Скриванову уже якобы предложено вернуться в президиум политсовета регионального отделения «Единой России». Теперь всё зависит от того, готов ли сам оппонент губернатора взять на себя соответствующие обязательства и доказать, что он умеет не только яростно критиковать, но и идти на компромиссы.

Фрондирующие депутаты отличались не только тем, что задержались к началу заседания, но и презентацией отчёта фонда «Будущее». Его учредителем является всё тот же Дмитрий Скриванов, а директором, как и прогнозировал «Компаньон», стал его близкий друг Илья Шулькин.

Депутаты в «картинках» представили итоги работы по разным направлениям деятельности, в которой принимал участие целый ряд депутатов, среди которых Алексей Луканин, Игорь Папков, Сергей Клепцин, Владимир Чулошников, Лилия Ширяева.

В общем, коллегам по парламенту как будто прозрачно намекают, кто станет ещё одним центром влияния в оставшийся до очередных выборов год.

\*\*\*

Несмотря ни на что Кирилл Маркевич намерен вернуться в регион, говорят наши многочисленные источники. Более того, влиятельные представители краевых властей усиленно работают над этим, добавляют они. В числе вакансий — пост руководителя медиахолдинга «Уралинформ», а также директорство в некоем АНО, которое якобы займётся сбором финансов на ближайшие выборы.

Впрочем, есть мнение, что источниками движет пресловутый «стокгольмский синдром»: они просто не могут поверить в то, что бывший чиновник, исполнявший на их шкуре любые свои пожелания, просто исчез с повестки дня. В общем, мнения делятся ровно пополам.

Таким образом, медийщики и участники политического процесса ломают голову над вопросом, ответ на который может появиться в виде уголовного дела или его отсутствия по итогам начавшейся федеральной проверки.

Судя по «инсайду», который ходит в предельно узких кругах краевых чиновников и силовиков, первый вариант ответа становится всё более реальным.

\*\*\*

Тем временем уже идут активные переговоры по поводу того, кто же зай-



**Источниками слухов о возвращении Кирилла Маркевича может двигать пресловутый «стокгольмский синдром»: они просто не могут поверить в то, что бывший чиновник, исполнявший на их шкуре любые свои пожелания, просто исчез с повестки дня**

мёт место Кирилла Маркевича и возьмёт на себя его «функционал» — пусть и в несколько изменённом виде. Ведь курировать информационную политику краевых властей и «первого лица», как ни крути, надо — особенно в предвыборный период.

Среди фигур, как минимум способных качественно обрабатывать это направление, наблюдатели называют имена экс-советника главы Перми Игоря Сапка Юрия Исаева и действующего начальника департамента информационной политики администрации Перми Андрея Каменских. Последний, к слову, уже работал на этой позиции в администрации губернатора — до прихода Маркевича.

Назначат кого-то из них или кого-то другого — вопрос пока открытый. Но во всяком случае что Каменских, что Исаев совершенно точно справятся с этой работой лучше, чем она поставлена сейчас.

\*\*\*

Вице-премьер Олег Демченко, отправленный в «ссылку» в Москву, по слухам, никуда на самом деле не уедет. График работы влиятельного чиновника, по крайней мере на первое время, предполагает проведение первой половины рабочей недели в Перми и второй — в Москве. Таким образом, информация о том, что Олег Васильевич лишается своего прежнего влияния, может быть весьма далёкой от истины.

Каким образом это воспримет региональная фронда — предсказать нетруд-

но. Остаётся только присмотреться к развитию кадровой интриги вокруг вакансии «коммунального» вице-премьера.

Её итог, конечно, даст ответы на многие вопросы. Очевидно только одно: ломка сложившейся системы идёт не добровольно, а вынужденно.

\*\*\*

На отставке Маркевича и Демченко, по слухам, настояли из нижегородского полпредства. Многочисленные аналитические записки пестрили этими фамилиями в качестве главных «злодеев» пермской политической жизни на протяжении длительного времени. Отдельные политики считают, что критическая масса накопилась ещё весной, но у федерального центра и его приволжского представительства просто не доходили руки.

Но есть и другое объяснение. Во внутренней политике просто поменялись тренды. В условиях экономического кризиса и начала крупного электорального цикла информационная повестка будет наполнена антикоррупционной риторикой. Вот уже и «единороссам» на прошлой неделе Вячеславом Володиным было объявлено, что праймериз следующего года должны пройти... под знаком «зачистки» партии от случайных и вороватых попутчиков.

«Наезд» на краевые власти приписывают именно этой влиятельной фигуре администрации президента РФ.

«Призрак Гайзера бродит по России», — горько шутят между собой чиновники разных рангов.

\*\*\*

Сама проверка Пермского края в полной мере началась только на этой неделе. Её активная фаза займёт ближайшие две-три недели. На это время замрёт активность любых сделок на политическом поле, потому что итогов ревизии предсказать не может никто. Памятуя о подобных мероприятиях 2007 года, многие наблюдатели вспоминают, что дело закончилось возбуждением десятка уголовных дел в отношении региональных чиновников. Правда, большинство из них в те травоядные времена сошли на нет.

На данный момент известно, что в Перми работает сводная бригада проверяющих из КРУ администрации президента РФ и Генеральной прокуратуры РФ в составе 16 человек. В сфере интересов ревизоров — госконтракты с операторами СМИ (читай — Кирилл Маркевич), госконтракты на строительство капитальных объектов (Олег Демченко), а также деятельность Корпорации развития Пермского края (Кирилл Хмарук).

Для тех, кто понимает: всё предельно серьёзно.

\*\*\*

Тревожность пермских элит, в общем-то, понятна. Ведь, если верить братьям Стругацким, там, где торжествует серость, к власти всегда приходят чёрные.

Над этой фразой стоит задуматься многим участникам местной политической игры.

Соб. инф.

## ВЛАСТЬ И ПОЛИТИКА

НАБЛЮДАТЕЛЬ

## Время договариваться

*Начавшаяся «перезагрузка» краевой политической системы требует выполнения ещё ряда условий*

СЕРГЕЙ ИЛЬИН

Очередные кадровые перестановки в органах краевой власти большинством пермских элит, безусловно, приветствуются. Уходящие со своих постов двое «серых кардиналов» правительства и администрации губернатора (Олег Демченко и Кирилл Маркевич) были едва ли не главными раздражителями общественного мнения в последние несколько лет.

**Н**адо признать: случись отставки на год раньше — политическая обстановка в регионе была бы совсем другой, а с ней и пресловутые рейтинги губернатора в самых разных исследованиях. Тем не менее принятые решения озвучены сейчас, и пермские элиты ожидают очередной «перезагрузки» в отношениях с властями.

Случится ли она на самом деле — большой вопрос.

Во-первых, уходят ставшие одиозными фигуры, но команда-то остаётся. А с ней и весь груз нерешённых и накопленных проблем.

Во-вторых, решения губернатора на данный момент выглядят вынужденными, направленными на сохранение хрупкого баланса. Поэтому и звучат опасения, что реальное влияние на ситуацию у уходящих фигур может сохраниться. Ответы на эти вопросы мы получим, когда освобождающиеся вакансии закроются новыми назначениями.

Блок вопросов, касающихся коммунальной сферы и капитального строительства, по признанию многочисленных экспертов отрасли, депутатов разных уровней и общественников, в последние годы «завален». Причины тому есть как объективные, так и субъективные. Но последних, по общим ощущениям, больше.

Кадровая чехарда в минстрое, управлении капстроительства, скандалы при размещении заказов со стороны КПК и не только создавали критическую массу всё последнее время. А тут ещё и «уголовка» Сергея Белокопя да проваленная с треском работа краевого фонда капремонта...

Очевидно, что в этой части полномочий краевой власти накопились такие «авгиевы конюшни», что разгрести их — задача для настоящего героя, особенно в условиях неровного финансирования и дефицитного бюджета. При этом ясно, что нынешний министр строительства и ЖКХ Виктор Федоровский, при всём к нему уважении, совсем не тянет на Геракла.

Поэтому и названные кандидатуры сменщиков Олега Демченко из числа действующих краевых чиновников пока что запросов отрасли просто не удовлетворяют.

Прозвучавший отказ от вице-премьерской должности бывшего гендиректора «Уралсвязьинформа» Владимира Рыбакина можно объяснить просто

нежеланием менять образ жизни состоятельного и независимого человека на чиновничий мундир, который в нынешних условиях не просто доставляет много хлопот, но и несёт с собой массу рисков.

Можно этот отказ объяснить и сложно: для решения обозначенной выше проблемы любой новой фигуре нужен карт-бланш и исключительные полномочия в части кадровой политики. По всей видимости, таких полномочий губернатор давать никому пока не готов.

Хотя для решения задач в Перми есть управленцы, которые в состоянии добиться результатов. В их числе — чиновники, курирующие аналогичные вопросы в администрации Перми (Николай Уханов и Анатолий Дашкевич), топ-менеджеры (бывшие и действующие) инфраструктурных компаний вроде Сергея Касаткина из «Новогора» или энергетика Сергея Богуславского. Про бывшего вице-мэра Перми Александра Бесфамильного, наверное, здесь тоже стоит вспомнить.

Вопрос в другом: а оно им надо? В условиях нынешней неопределённости ответ ясен: не надо. В этом смысле кадровая интрига может разрешиться

### Реальное «водяное перемирие» нужно большинству игроков, которые хотели бы войти в новый электоральный сезон с понятными партнёрами на легальной переговорной площадке и с единственным центром принятия решений

половинчатым решением, которое качественно ситуации не изменит. К большому сожалению.

В большей степени ясность наступает в политическом блоке. К моменту своей отставки Кирилл Маркевич взвалил на себя большой круг вопросов и оброс исключительными полномочиями, которыми распорядиться в полной мере не успел. Хотя своей активностью сыграл свою роль в начинающейся большой игре, связанной с началом очередного электорального цикла. Перекрытка системы выборов городских депутатов в Перми — один из ярких тому примеров.

Наследием этого чиновника в полной мере предстоит заниматься его недавнему формальному шефу — Анатолию Маховикову. На данный момент ясно, что с этой задачей он начинает успешно справляться, а те, кто ещё недавно счи-



ФОТО СЕРГЕЙ КОПЫШКО

**Те, кто ещё недавно считали главу администрации губернатора Анатолия Маховикова фигурой номинальной, похоже, поторопились с выводами**

тали его фигурой номинальной, поняли, что поспешили с выводами.

В лице Маховикова регион получает цепкого и системно мыслящего менеджера, который умеет договариваться с самыми разными группами влияния. Его усиление можно считать главной позитивной новостью нынешней осени для многих участников политического процесса, в том числе и для глав МСУ.

Исключением можно считать политическую группу Владимира Плотникова, хотя и здесь не стоит спешить с выводами.

справлялась с этой политической задачей, правда имея не более одного центра принятия решений. Если учесть, что из существовавших до недавнего времени двух центров, похоже, остался один, это условие вновь становится нормой жизни.

Правда, серьёзной «перезагрузки» не стоит ожидать без выполнения ряда других условий.

Накануне большого электорального цикла Пермскому краю нужно от властей немного другое. Все ждут от первого лица внятной стратегии прохождения регионом ближайших «худых лет». Стратегия эта заключается в честном признании наличия проблем в разных сферах и открытом разговоре с обществом о путях их преодоления. Рекламные ролики по ТВ с перерезанием ленточек — это уже из прошлой жизни. Не помогло раньше, не поможет и сейчас.

«Мочить» условную пермскую «оппозицию», которая плотно представлена в краевом парламенте, с самого начала не было выходом. Сейчас самое время начинать диалог и с ней. В конце концов, не только и не столько «политическое болото» делает погоду в минуты роковые.

Краю нужна широкая дискуссия и нужен компромисс по большому кругу вопросов (набивший оскомину зоопарк тому яркий пример). Нужна обратная связь, в конце концов. В противном случае тактические успехи краевой власти на отдельных участках работы будут перекрыты общим стратегическим провалом, как в случае с коммунальной сферой или рейтингом первого лица.

Готовность к переговорам, конечно, стоило бы проявить и оппозиционным политикам. Тем более что модератор переговорного процесса теперь есть.

Пора начинать договариваться. Зима близко.

## КУЛЬТУРНЫЙ СЛОЙ

КУЛЬТУРОЛОГИЯ

## Музеи: успехи и провалы

Кандидат культурологии Валентин Дьяконов считает, что до истинного успеха музей PERMM ещё не добрался, но он на верном пути

Юлия Баталина

В Музее современного искусства PERMM состоялось заседание секции Всероссийской научно-практической конференции «Диалоги о культуре и искусстве», в рамках которой с открытой лекцией выступил кандидат культурологии, куратор, арт-критик, обозреватель газеты «Коммерсантъ» Валентин Дьяконов. Тема лекции — «Институции современного искусства. Истории успехов и провалов».

По мнению эксперта, новая музейная институция должна содержать в себе три фактора новизны: нести новую культурную политику, способствовать созданию нового образа города и представлять новую архитектуру. Собственно, это и есть миссия музейной институции, но в каждом конкретном случае нюансы различаются.

Так, Новая национальная галерея в Берлине, открывшаяся в 1968 году, должна была, ни много ни мало, стать символом новой Германии, преодолевшей наследие фашизма.

Она была построена в Западном Берлине, поскольку Старая национальная галерея осталась на территории Восточного Берлина, на Музейном острове. Таким образом, было восстановлено равновесие: у каждой из половин разделённого города отныне был художественный музей. Здание расположено недалеко от знаменитого «Чекпойнт Чарли» — пропускного пункта между Западным и Восточным Берлином.

В 1968 году город был ещё недостаточно восстановлен, и галерея строилась посреди руин. Здание подчеркнуто скромное, и всё же оно стало признанным архитектурным шедевром. Личность архитектора тоже примечательна: Людвиг Мис ван дер Роэ, который завершил постройку за год до своей смерти, во время войны находился в эмиграции,

и это был показательный акт возвращения на родину немецкого искусства XX века в лице его видного представителя.

В случае с Новой национальной галереей в Берлине Валентин Дьяконов находит все три необходимых качества успешной музейной институции: новая культурная политика — восстановление справедливости, опора на местное окружение, а также на местный капитал; новый образ города — Берлин как бы «переизобретает» себя как культурная столица, на это работает «вписанность» новой институции в существующие культурные маршруты — галерея становится ещё одним объектом постижения искусства; новая архитектура — звёздное авторство, «вписанность» в городской ландшафт, стремление представить свою модель взаимодействия между искусством и зрителями — внутри здание абсолютно пустое, и интерьер каждый раз создаётся заново для новой выставки.

Эти три принципа должны соблюдаться при создании каждой новой музейной институции. Если она, конечно, желает быть успешной.

Наиболее «громкий» кейс, иллюстрирующий это положение, конечно же, музей Соломона Гуггенхайма в Бильбао, открытый в 1997 году.

Он возник в месте, у которого не было культурной истории. Бильбао — центр бизнеса и промышленности, и с откры-



ФОТО КОНСТАНТИН ДОЛГАНОВСКИЙ

тием музея он получил инструмент для формирования нового образа города, а также для создания турпотоков.

Здание было построено классиком деконструктивизма Фрэнком Гери, и архитектура в этом случае — сама по себе визуальное приключение.

Сейчас по известности музей Гуггенхайма в Бильбао затмевает Центр искусств королевы Софии в Мадриде, где находится знаменитая «Герника» Пикассо, хотя, по мнению Дьяконова, и несправедливо: Центр искусств королевы Софии является лучшим примером того, как надо показывать современное искусство.

Однако музей Гуггенхайма знает и примеры неуспешных институций. Так, музей, который, как и в Бильбао, являлся филиалом музея Соломона Гуггенхайма в Нью-Йорке, был открыт в Лас-Вегасе в 2001 году и закрыт спустя семь лет, в 2008-м.

Есть города, где культура не находит себе места. Лас-Вегас, где «градостроительным предприятием» являются казино, оказался как раз таким. Но дело не только в этом. По мнению эксперта, идея «экспорта» музея, музейной «франшизы» — неплодотворна. Новая институция должна быть действительно новой, а не продолжением старой. Проект «франшизы» Гуггенхайма терпит одно поражение за другим на протяжении последних 10 лет, Бильбао — это, по мнению Дьяконова, единственный его настоящий успех.

Ещё один кризисный кейс — это музей МАХХИ, первый музей современного искусства в Риме, открытый в 2010 году. Рим — Вечный город с огромной древней историей — захотел вписаться в XXI век, и эта затея с треском провалилась. Прежде всего потому, что музей возник в перенасыщенной среде: ну какой турист в Риме пойдёт не в Ватикан и Колизей, а в музей современного искусства? Финансовая поддержка была огромна, но посещаемость до сих пор

низкая. Не помогла и супернавороченная архитектура: здание от Захи Хадид Валентин Дьяконов охарактеризовал как «шоу-архитектуру».

Говоря о музее PERMM, Дьяконов признался, что бывал здесь не раз, но впервые — в новом здании. Эксперт напомнил, что при создании музея амбиции были огромными, но по ряду причин проект развивается не так стремительно, как было задумано. С изменением политических сил в регионе изменились и подходы к музею. Так, если поначалу существовала поддержка проекта местным капиталом, то впоследствии она «ушла». Ушла и архитектурная составляющая проекта — идея реконструкции Речного вокзала по проекту московского бюро «Меганом».

И всё же Дьяконов увидел своими глазами, что у музея есть новое начало, а следовательно, могут быть и интересные перспективы. Но лектор напомнил, что никто не избавляет PERMM от следования трём критериям успешной новой институции. Рестарт музея — это рестарт тех задач, которые ставила, но не решила «пермская культурная революция». «Никакого вывода, даже предварительного, мне бы делать не хотелось», — завершил Дьяконов разговор о PERMM.

В России по понятным причинам трудно найти успешные кейсы новых музейных институций, занимающихся современным искусством, и всё же они есть. Например, московский «Гараж». Валентин Дьяконов характеризует его как пример успешной локационной работы с городом и формирования новых направлений для туристических потоков. «Гараж» начался со звёздности с «жёлто-глянцевой» примесью: публике было интересно не столько современное искусство, сколько взаимоотношения Романа Абрамовича с Дарьей Жуковой, но эту ситуацию удалось переломить, и теперь на первый план вышла профильная деятельность новой институции.



Сегодня по известности музей Гуггенхайма в Бильбао затмевает Центр искусств королевы Софии в Мадриде, где находится знаменитая «Герника» Пикассо

## КУЛЬТУРНЫЙ СЛОЙ

ПРОЕКТ

Пермь Великая  
на эспланадеВсеволод Аверкиев завершил работу  
над эскизами ледового городка

Юлия Баталина

ФОТО ПРЕСС-СЛУЖБА АДМИНИСТРАЦИИ ПЕРМИ

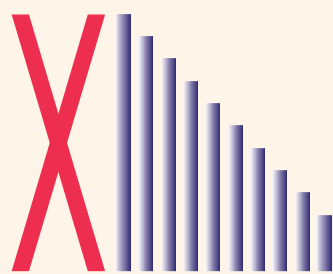


Концепция ледового городка 2015–2016 годов была представлена ещё в июле нынешнего года. Автором идеи был депутат Пермской городской думы Василий Кузнецов, за разработку эскизов взялся мастер снежно-ледовых построек Всеволод Аверкиев. Их проект выиграл конкурс, в котором принимали участие восемь команд из Калининградской и Кемеровской областей, Екатеринбург, Рязани и Перми. Темы для создания концепций были самые разные: от сказочных до космических.

В городке под названием «Пермь Великая» столица Прикамья будет представлена как центр исторического, архитектурного и культурного наследия Пермского края. Каждая ледовая

композиция в городке будет посвящена одному из городов Прикамья, отражая в своём художественном решении дух и образ этого города. Это могут быть композиции, посвящённые главным архитектурным достопримечательностям городов или историческим событиям, благодаря которым эти города стали узнаваемыми. Так, в качестве символа Суксуна избран, разумеется, самовар.

По замыслу авторов, такое проектное решение может вызвать большой интерес горожан к истории и архитектуре Пермского края, а также повысить поток туристов в города Прикамья. Рядом с каждой ледовой композицией будут установлены аншлаги с краткой исторической справкой.



10-й юбилейный

Международный  
фестиваль  
органный  
музыкиМИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ,  
МОЛОДЕЖНОЙ  
ПОЛИТИКИ  
И МАССОВЫХ  
КОММУНИКАЦИЙ  
ПЕРМСКОГО КРАЯ

2015

80 лет  
ПЕРМСКАЯ КРАЕВАЯ  
ФИЛАРМОНИЯ

4-8

ноября

Органный  
концертный зал  
(ул. Ленина, 51 Б)

4.11

## ОТКРЫТИЕ ФЕСТИВАЛЯ

ЭЛЬКЕ ФЕЛЬКЕР, орган (Германия)

18:00

АНТОНИНА КРЫМОВА, орган (Германия)

КАМЕРНЫЙ ОРКЕСТР ТЕАТРА «МЮЗИК-ХОЛЛ»  
«СЕВЕРНАЯ СИМФОНИЕТТА» (Санкт-Петербург)  
Художественный руководитель и главный дирижёр —  
ФАБИО МАСТРАНДЖЕЛОКАМЕРНЫЙ ХОР СМОЛЬНОГО СОБОРА (Санкт-Петербург)  
Художественный руководитель и главный дирижёр —  
заслуженный артист России ВЛАДИМИР БЕГЛЕЦОВ

Дирижёр — КАЙ ЙОХАННСЕН (Германия)

Солисты Пермского театра оперы и балета им. П. И. Чайковского:

НАТАЛЬЯ КИРИЛЛОВА, сопрано  
ОЛЬГА ПОПОВА, сопрано  
НИКОЛАЙ ФЕДОРОВ, тенор  
АЛЕКСЕЙ ГЕРАСИМОВ, баритон

В программе: И.-С. Бах, Г.-Ф. Гендель, Ф. Мендельсон, К. Йохансен

5.11

## ТО БЫЛ ДУШИ ОРГАН ЖИВОЙ

Заслуженный артист России  
ДАНИЭЛЬ ЗАРЕЦКИЙ, орган (Санкт-Петербург)

19:00

ОЛЕГ БЕЗИНСКИХ, контр-тенор (Москва)

Приглашенная солистка Большого театра и солистка Московского академического Музыкального театра им. К. С. Станиславского и Вл. И. Немировича-Данченко  
ДАРЬЯ ДАВЫДОВА, сопрано

Учащаяся Детской музыкальной школы № 9

ОЛЕСЯ ЯМАНАЕВА, флейта  
В программе: И.-С. Бах, Г.-Ф. Гендель, В. Беллини, Г. Доницетти, Ш. М. Вidor;  
П. И. Чайковский, Н. А. Римский-Корсаков, М. Николаевский, Н. Бродский и др.

6.11

## VIRTUOSSES UND ARIOSSES

МАРТИН ЗОННЕН, орган (Германия)  
МАРТИН ВЕРНЕР, художественный свист (США)

19:00

В программе: И.-С. Бах, В.-А. Моцарт, Дж. Пасквини, М. Корретт, Дж. Бастон,  
В. Ф. Вавилов, Х. Родриго, Ж. Алэн, А. Пьяццолла

7.11

## НЕБЕСНЫЕ ТЮРКИ

ЛАРИСА ЛАТЫШОВА, орган (Казахстан)

18:00

МЕЙРХАН ТЛЕУЛЕС, баритон (Казахстан)

Этно-фольклорный ансамбль «НЕБЕСНЫЕ ТЮРКИ» (Казахстан)

Художественный руководитель и дирижёр —

ШОЛПАН КОРГАНБЕКОВА

В программе фольклор тюркских народов в оригинальных обработках: А. Абдинуров,  
Е. Кусаинов, Л. Хамиди, А. Исакова, Ш. Корганбекова, Е. Усенов, К. Дженкинс и др.

7.11

## НОЧНОЙ ДЖАЗ

Заслуженный артист России  
ВЛАДИМИР ХОМЯКОВ, орган (Челябинск)  
ИГОРЬ ПАРАЩУК, саксофон (Екатеринбург)  
ЮЛИАНА РОГАЧЕВА, вокал (Москва)  
АЛЕКСЕЙ БЕККЕР, ударные (Москва)  
ДАРЬЯ СОКОЛОВА, контрабас (Москва)

22:00

В программе — джазовые и органные импровизации

8.11

## ЗАКРЫТИЕ ФЕСТИВАЛЯ

ТЬЕРРИ ЭСКЕШ, орган (Франция)

18:00

В программе — музыка французских композиторов,  
авторские композиции, импровизации

реклама

6+

## КУЛЬТУРНЫЙ СЛОЙ

ДОСТОПРИМЕЧАТЕЛЬНОСТЬ

# В Перми снова должны появиться «Королёвские номера»

*Гостиница вновь может стать действующей, и в ней можно разместить музей Михаила Романова*

В начале улицы Сибирской в Перми есть трёхэтажный дом в стиле модерн, куда, как магнитом, тянет отечественных и иностранных любителей истории. Из этого здания — бывшей комфортабельной гостиницы, принадлежавшей в дореволюционное время купцу Василию Королёву, был вывезен на поспешную тайную казнь Великий князь Михаил Романов.



**ЕЛЕНА БЛАГИНА**, исполнительный директор некоммерческого партнёрства «Пермская туристическая гильдия»

До сих пор не найдено его тело, а сам Великий князь, биографию которого советская пропаганда по понятным причинам искажала, полностью не реабилитирован до сих пор. Чем быстрее это будет сделано, тем светлее станет будущее столицы Прикамья. Не случайно люди уже говорят, что преследующие Пермь катастрофы — падение самолёта, пожар в ночном клубе, — это расплата за убийство безвинного человека, который мог стать главой государства.

Несколько раз предпринимались попытки организовать в здании на Сибирской, 5 музей Михаила Александровича Романова, но безуспешно. Теперь, видимо, время пришло, «пасьянс» почти сложился. В России начался буйный рост внутреннего туризма, на который делают ставку правительство страны и лично президент Владимир Путин.

В особом фаворе — военно-патриотические маршруты, и в связи с этим уместно вспомнить, что брат императора Николая II Михаил Романов был бесстрашным командиром «Дикой дивизии», обожаемым солдатами и получившим за отвагу в деле защиты Родины Георгиевский крест. Почему бы не освежить в памяти ту тяжёлую войну 1914 года, завершившуюся революцией?

Как говорится в тексте экскурсии, подготовленной Пермской туристической гильдией, «послужной список Михаила Александровича внушительен. Кроме обычных государственных учреждений, куда он входил по своему положению, Великий князь являлся шефом несколь-

ких военных частей гвардии и флота, как российских, так и иностранных, состоял почётным председателем и покровителем бесчисленных благотворительных, научных и просветительных обществ. Михаил Александрович слыл и самым богатым, и самым непритязательным».

В Перми до сих пор спорят, ездил ли Великий князь по нашему городу на своём «Роллс-Ройсе», или же эту роскошную машину у него конфисковали. Писатель, краевед и журналист Владимир Гладышев, работавший с личными дневниками Михаила Александровича, утверждает: нет, не ездил. Напротив, на одном из фото 1918 года запечатлён гордо восседающий на «Роллс-Ройсе» главный исполнитель убийства Великого князя — Гавриил Мясников.

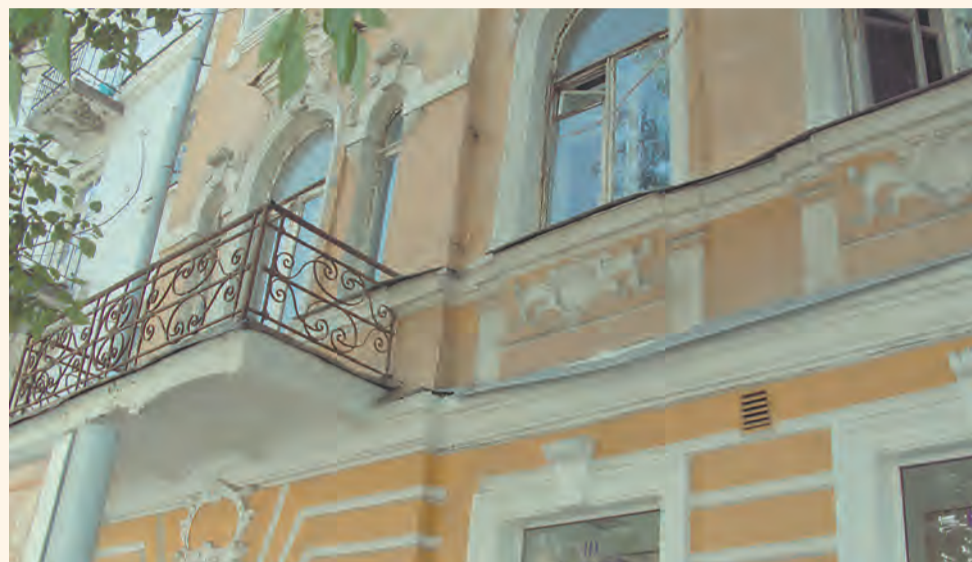
Пермский период жизни брата последнего русского императора хранит ещё много любопытных фактов, которые мало известны широкой общественности. Например, Михаилу Александровичу приходилось лично оплачивать счета за питание и проживание в месте ссылки, и он даже сетовал на их размер в своём дневнике. Можете ли вы представить, как наши арестанты платят за постой и питание в принудительном заточении?

А «Королёвские номера» в советское время, разумеется, утратили своё красивое название и были отданы под ведомственную гостиницу. С 1930 года здание превратилось в общежитие. Правда, его обитателями были служители искусства — сотрудники Пермского театра оперы и балета. Театр и сегодня является распорядителем этого памятника архитектуры, находящегося в краевой собственности.

Пермская туристическая гильдия летом 2015 года направила в краевое правительство письмо с предложением разместить музей Михаила Романова в здании бывшей гостиницы, ставшей его последней обителью, но ответа тогда получено не было, хотя, по нашей информации, министр физической культуры, спорта и туризма Павел Лях проявил заинтересованность в создании музея.

По-настоящему хорошая новость пришла несколько дней назад. Оказалось, что интересы и планы Пермской туристической гильдии совпадают с планами Пермского театра оперы и балета. Руководство театра выступило с инициативой возродить гостиницу под старым названием и в одном из номеров создать музей Михаила Романова.

Исполнительный директор театра Галина Полушкина сказала нам: «Зда-



ние «Королёвских номеров» находится в аварийном состоянии, его в любом случае будут ремонтировать в ближайшее время. Логично перед началом работ определить назначение помещения и уже в соответствии с этим назначением делать проект и начинать его реализацию. Мы мечтаем сделать из этого здания театральную гостиницу «Королёвские номера», в которую встроить музей самого именитого её постояльца».

Новый пермский музей не только восстановит историческую справедливость по отношению к Михаилу Романову и улучшит, как сейчас говорят, карму города. Нетрудно предположить, каким огромным спросом у российских и иностранных туристов будет пользоваться единственная в мире экспозиция, посвящённая последнему из Романовых, имевшему все шансы стать российским императором, но не ставшему им.



## КУЛЬТУРНЫЙ СЛОЙ

НАСЛЕДИЕ

## Сжечь, заморозить, снести?

Какой будет дальнейшая судьба памятника истории и культуры «Дом Пермского уездного земства»

Олег Гайсин

В центре Перми 6 апреля 2015 года загорелась одна из самых старых сохранившихся построек — двухэтажный полукаменный дом на ул. Пермской, 66. Клубами дыма было объято несколько прилегающих кварталов, включая квартал, в котором находится здание администрации города. Пожар начался в пятом часу дня, возгорание возникло в одной из угловых комнат. К прибытию первых расчётов пожарных кровля дома была объята огнём.

В 16:40 был развёрнут штаб пожаротушения. Из-за сильного задымления из соседнего здания школы №21 были эвакуированы учащиеся. На ликвидацию пожара и его последствий было затрачено несколько часов, по данным краевого управления МЧС, площадь возгорания составила 200 кв. м. Оперативное тушение пожара позволило локализовать огонь, не допустив его распространения на весь дом и близлежащие здания, но в результате пожара обрушились крыша дома и чердачное перекрытие.

К счастью, обошлось без жертв. На момент возгорания в жилом доме находилось чуть больше 20 человек, они эвакуировались самостоятельно ещё до прибытия пожарной охраны.

Сейчас, спустя полгода после пожара, здание находится в том же плачевном виде, что и сразу после завершения работы пожарных.

\*\*\*

Дом на ул. Пермской, 66 — памятник истории и культуры Пермского края, здание, в котором помещалось первое в Перми женское училище.

Мысль об организации образования «детей женского пола» появилась в середине XIX века. Этот период в истории России ознаменовался важными реформами в общественной жизни: освобождение крестьян от крепостной зависимости, создание гласного судопроизводства с судом присяжных, земских учреждений всесословного состава и другие преобразования, касавшиеся общего хода русской жизни, быстро следовали одно за другим, тесно и неразрывно связанные. В этом движении, начатом по замыслу и инициативе царя-реформатора Александра II, народное образование как залог обновления государства и общества не могло оставаться вне общего хода дел.

5 сентября 1860 года собрание педагогов Пермской гимназии констатировало, что в Пермской губернии «при совершенном отсутствии до недавнего времени женских учебных заведений женщина нуждается в средствах образования едва ли не более, чем во всех других губерниях». Собрание изъявило «полную готовность преподавать все предметы в женской гимназии безвозмездно до тех пор, пока увеличившиеся средства города и предполагаемые пожертвования частных лиц доставят возможность производить известное вознаграждение за уроки, если притом

общество изъявит готовность назначить сумму на необходимые расходы для содержания женской гимназии».

22 сентября 1860 года в здании Благородного собрания давали прощальный обед по случаю отъезда из губернии губернатора Константина Ильича Огарёва. Важнейшим событием этого вечера стало предложение одного из членов клуба ознаменовать этот день приношением в пользу предполагаемой к открытию в Перми женской гимназии. В тот же день было собрано более 1000 руб., но главным вкладом стал полукаменный двухэтажный дом на ул. Пермской, пожертвованный для помещения гимназии купцом Фёдором Козьмичём Каменским. На следующий день стали поступать пожертвования и от других лиц, не бывших на этом обеде, в частности от владельцев винокурных заводов Дягилевых. Всего ко дню открытия училища было собрано пожертвований на сумму 5010 руб. 67 коп.

11 октября того же года городская дума подтвердила своё решение об отпуске на содержание училища ежегодно 600 руб.; графиня Рошфор заявила о своём желании ежегодно жертвовать с доходов от своих имений 200 руб., об этом же заявили и избранные в члены попечительного совета кунгурские купцы Григорий Кириллович Кузнецов и Алексей Семёнович Губкин; кроме того, предполагалось ежегодно получать до 2000 руб. в качестве платы за обучение.

Женское училище первого разряда, названное Мариинским в честь императрицы Марии Александровны, было открыто 28 декабря 1860 года. Спустя месяц, 29 января 1861 года, при училище была учреждена воскресная школа «для лиц всех сословий без различия возрастов». В первый же день, по сообщению «Губернских ведомостей», в школу явилось 40 учениц, большая часть которых была «бедного звания», в том числе девочки с Мотовилихинского завода.

В первый учебный год в Мариинское училище было принято 109 детей: дворян и чиновников — 81, купцов и мещан — 14, прочих сословий — 13, а также одна иностранка. Через 10 лет шестиклассное Мариинское женское училище было переименовано в Мариинскую гимназию: был открыт седьмой, педагогический класс. 19 февраля 1880 года гласные городской думы постановили в память исполнившегося в этот день 25-летия царствования императора Александра II основать в Перми четырёхклассную женскую прогимна-



ФОТО ОЛЕГ ГАЙСИН

зию. С годами количество учениц росло: к 1886 году в Мариинской гимназии числилось 374 воспитанницы, а в прогимназии около 200 учениц, и помещение на улице Пермской стало тесным.

В 1887 году по проекту архитектора из Санкт-Петербурга Юлия Дютеля для Мариинской женской гимназии на углу улиц Петропавловской и Обвинской (25 Октября) было построено специальное учебное здание, ныне — главное здание Пермской государственной сельскохозяйственной академии. Чтобы покрыть часть расходов на строительство, здание на ул. Пермской было продано Пермскому уездному земству за 15 тыс. руб. После ремонта и приспособления в старом здании размещались съезд мировых судей, уездные присутствия по крестьянским делам и воинской повинности и другие уездные учреждения, в том числе комитет для содействия кустарной и другим отраслям промышленности, при котором существовал склад изделий кустарей для облегчения их сбыта; кроме того, здесь находились принадлежавшие земству аптечный и книжный склады.

Судьба бывшего купеческого дома изменилась после Октябрьской революции. В 1920 году его занимал Пермский уездно-городской исполнительный комитет, а с 1921 года здесь находилась гостиница для приезжающих в город сельских жителей, так называемый «Дом крестьянина», выполнявший кроме своего прямого назначения роль просветительского клуба для популяризации и продвижения культурно-просветительных мероприятий в деревню.

Здание было признано памятником истории и культуры областного значения под наименованием «Дом Пермского уездного земства» решением Малого совета Пермского облсовета 20 мая 1993 года.

\*\*\*

Недавно ко мне обратились из департамента культуры администрации Перми с просьбой составить историческую справ-

ку о здании. Я поинтересовался, для чего нужна эта справка: для проекта работ по сохранению объекта культурного наследия? И кто будет делать этот проект?

На мои вопросы был дан ответ: есть люди, заинтересованные в выводе объекта недвижимости из утверждённого списка памятников. Вероятно, есть застройщик, который желает возвести на этом месте очередную коммерческую высотку.

Тогда я спросил: интересовались ли представители департамента в Министерстве культуры Пермского края и в краевом центре охраны памятников, какова будет их официальная позиция? Мне ответили, что в министерство культуры они звонили и им по телефону ответили, что документация по выводу объекта недвижимости на ул. Пермской, 66 из утверждённого списка памятников не будет согласована, так как федеральное министерство культуры настроено категорически против вывода объектов из утверждённых списков памятников.

Какое бы решение ни было принято в отношении здания на ул. Пермской, 66, оно не может оставаться в аварийном состоянии. В преддверии зимы должны быть проведены срочные работы по его консервации, предприняты меры по его охране.

В Перми участились случаи, когда с городской карты исчезают не только здания исторической средовой застройки, но и здания, официально признанные памятниками: недавний пример разрушения здания Речного училища на ул. Матросова, снос которого был остановлен местными жителями; или, например, разрушение здания Единого диспансера на ул. Лебедева, 11 — памятника архитектуры конструктивизма 1930-х годов, который до сих пор, несмотря на статус памятника и наличие разработанного проекта по его восстановлению, разрушается при попустительстве органов охраны памятников городского и краевого уровней.

FASHION

# Цветы осенние

На «Пермской ярмарке» прошёл Открытый чемпионат Пермского края по профессиональной флористике «Цвет Пармы»

Вероника Даль

Чемпионат проходит в шестой раз, и каждый раз главная конкурсная тема — новая. В этом году флористы соревновались в мастерстве оформления свадьбы: букет невесты, причёска невесты, фон для свадебной фотосессии и пр. «Любовь и стиль» — таков был девиз события.

**Алиса Амбер, соорганизатор чемпионата по профессиональной флористике «Цвет Пармы», хозяйка Международной школы флористики и ландшафтного дизайна:**

— Такого ещё не было на наших пермских соревнованиях. Прелесть этого конкурса в том, что мы заявили и хорошо подали свадебную тему, в которой можно удивить творческими и техническими находками. Многие боятся неожиданных дизайнерских решений в этот день, хотя свадебная тема может раскрыться так удивительно и необычно!

Всё, что публика увидела на конкурсе, убеждало отказаться от избитых решений. Не было невест с обычными букетиками и унылым флёрдоранжем в волосах. «Не все букеты летают», — заметила по этому поводу Алиса Амбер. Действительно, не стоит запускать в подружек «объектами дизайна», в которых помимо цветочков ещё куча всевозможных декоративных приспособлений и дополнений. Подружки пусть гадают на Рождество, а вы можете гордо пройти с флористической муфтой на запястье, удивив работников ЗАГСа.

Конечно, такие конкурсы — высший пилотаж мастерства. Кто-то сочтёт их далёкими от жизни, но поверьте, всё это в нашу жизнь неизбежно приходит. Вопрос лишь в том, будете вы первыми или подхватите моду слишком поздно, когда она выдохнется и модой быть перестанет.

Лучшего флориста выбирали среди восьми участников, приехавших из самых разных городов, и далеко не только Пермского края, а, например, из Йошкар-Олы и Москвы. Как раз Ольга Зверева из Йошкар-Олы и заняла пер-

вое место в конкурсе благодаря живописному венку из ярких букетов на голове невесты и букету, переброшенному через плечо, как некий модный аксессуар — к чёрному платью, кстати. Ольга Зверева выбрала пермский конкурс потому, что собирается участвовать во всероссийском чемпионате, куда надо идти с региональным призовым местом. В Марий Эл своего конкурса нет, а из всех прочих пермский чемпионат Ольге показался самым интересным.

Второе место у москвички (хотя и бывшей пермячки) Елены Юрковой — она представила свадьбу в стиле «готика»: невеста в чёрной гипюровой полумаске, вырастающей в рога, и букет роскошной цветовой гаммы, похожий на перевёрнутый рог изобилия.

Третье место у Татьяны Коржавиной из посёлка Яйва. Татьяна блеснула отменным вкусом: нашла невозможно прекрасную модель — настоящую тициановскую Флору. Так приятно было видеть неподдельную, цветущую красоту! Причёску из медно-золотых кудряшек украшала скромная цветочная диадема из фиолетовых, сиреневых и лиловых цветов. Очень красиво и ничего лишнего.

Публике запомнилась «Мёртвая невеста» из сказки Тима Бёртона — как видим, готическая тема «цветов увядающих» не теряет популярности. Ведущая дефиле мило пошутила: «Да, мёртвая невеста. Так что, если вы уже — всё... Знайте, что это ещё не всё!» «Загробным» свадебным дизайном блеснула Ульяна Оборина из Лысьвы.

Воплощением скромного, экологичного и очень уместного в наших широтах «уютного» дизайна стала работа Ана-



ФОТО КОНСТАНТИН ДОЛГАНОВСКИЙ

стасии Редькиной из Перми «Тёплая зимняя свадьба». Специалисты говорят, что скандинавские мотивы сейчас в тренде.

Самой острозадачей частью конкурса оказалось сюрпризное задание — такое, к которому никто не готовился загодя. Участникам пришлось быстро выдумывать какие-то дизайнерские решения из тех материалов и приспособлений, которые им выдали, и тут многие потенциальные лидеры конкурса срезались.

**Андрей Филоненко, член жюри (Москва):**

— Сюрпризные задания дают возможность сориентироваться в стрессовой ситуации, быстро найти профессиональное решение. Оценки во флористике выставляются как в фигурном катании — за красоту и за технику. О красоте можно спорить, а техника — вещь безоговорочная и суровая: либо правильно и чисто, либо брак. Тут конкурсантам ещё надо поработать.

Жюри было весьма авторитетным, кстати. Например, Роман Штенгауэр из

Новосибирска в 2016 году будет представлять Россию на чемпионате Европы по флористике.

Попутно публику учили хорошим манерам. Не дарите розовые кусты барышне, если не собираетесь возить её весь день в лимузине, а собираетесь этот куст вручить и таинственно удалиться: ваш букет швырнут в сердцах усталыми руками, как только доползут до дома. Бойтесь злоупотреблять искусственными украшениями в свадебном букете — с ним невесте придётся ходить весь день. В общем, избегайте невыносимой тяжести во всём. Стремитесь к лёгкости и естественности. Андрей Филоненко советует обратить внимание на экологичный тренд как самый модный: «Натуральные цвета, отказ от пластика и полимерных материалов, сильных экспериментов с декоративными материалами. Стремитесь к органичности. Пластиковые бабочки или жучки уж точно не модны и ненатуральны».

Ну, за естественную красоту, счастливые браки и цветущую демографию! И пусть флористы этому содействуют.

