

Заместитель председателя комитета краевого парламента по социальной политике поделилась своим видением на исполнение «майских» указов президента РФ
» Стр. 16-17



СКАНДАЛ

«Надо вернуть «Орден Ленина» на место!»

Глава Перми Игорь Сапко предложил восстановить внезапно снесённый памятный знак за счёт городского бюджета

МАКСИМ АРТАМОНОВ

На состоявшемся 18 ноября внеочередном заседании Совета по топонимике глава Перми Игорь Сапко рассказал, что итоги дискуссии по демонтажу памятного знака «Орден Ленина» будут выполнять роль «дорожной карты» для дальнейших шагов городских властей в этом направлении.

Напомним, утром 16 ноября собственники отеля «Прикамья» без уведомления мэрии начали демонтаж памятного знака «Орден Ленина», расположенного на пересечении Комсомольского проспекта и улицы Екатерининской. Знак был снят с постамента. Сразу после этого администрация Перми направила запросы в полицию и краевую прокуратуру.
» Стр. 14



ФОТО ФЕЙСБУК ИГОРЯ САПКО

**«Чем осторожнее
будете вы,
тем лучше
будет для нас»**

Сбербанк поучил своих клиентов и партнёров навыкам выживания в условиях кризиса

Стр. 4

**Сергей Стародубцев:
У нашего проекта
интересная история**

Руководитель ОАО ЦБК «Кама» рассказал о судьбе первого в России проекта по производству легкомелованной бумаги

Стр. 6-7

**Игорь Вагизов:
У каждой семьи
должен быть
свой доктор, юрист
и финансовый советник**

Управляющий директор компании «Инвестлэнд» рассказал о личных финансовых стратегиях в непростых экономических условиях

Стр. 8-9

Бремя для арендаторов

Рынок коммерческой недвижимости взбудоражен предстоящими изменениями в части налогообложения

Стр. 10

**«Одиссей» отправился
в федеральное плавание**

Охранять подъезды к олимпийским объектам в Сочи будут с помощью пермских разработок

Стр. 12

**Алексей Кузнецов:
Новый корпус «Дягилевки»
будет сдан в срок**

Интервью с генеральным директором строительной компании «КапиталЪ»

Стр. 13

АКЦЕНТЫ

ИНДЕКС

Лица, упомянутые в номере

Агишев Алексей.....20	Мурунов Святослав.....19
Агишев Андрей.....20	Мустонен Андрес.....24
Агишева Надежда.....19	Наумова Марина.....14
Багинец Тарас.....24	Нелюбин Владимир.....20
Басаргин Виктор.....19, 20	Немцов Дмитрий.....17
Белов Вячеслав.....9	Нечаев Михаил.....14
Бернаскони Борис.....22	Новик Владислав.....25
Биматов Марат.....9	Новикова Ксения.....18
Брель Кирилл.....4	Новинская Елизавета.....25
Бушкова Светлана.....20	Окунев Константин.....9, 20
Вагизов Игорь.....1, 8	Оленёва Марина.....26
Видор Шарль.....25	Петров Александр.....18
Витков Глеб.....19	Петрова Лариса.....25
Власова Мария.....24	Плеханова Ольга.....26
Волостнов Константин.....24	Полевщиков Алексей.....20
Галицкий Денис.....14	Попов Андрей.....19
Гладышев Владимир.....14	Пресняков Владимир.....26
Голубев Игорь.....10	Пресняков Олег.....26
Грачёв Константин.....24	Приёмывшев Михаил.....19
Грефф Фридеманн.....24	Путин Владимир.....10
Грибанов Алексей.....15	Пьянков Александр.....25
Гурьянов Павел.....14	Райхель Ольга.....20
Дейнеко Андрей.....18	Рослякова Наталья.....14
Демура Степан.....4	Рутти Карл.....24
Диденко Юлия.....20	Савостин Никита.....25
Долгушина Ольга.....10	Сандырев Геннадий.....9
Енютина Елена.....19	Сапко Игорь.....1, 14
Епишин Вячеслав.....20	Серова Ольга.....2
Жданова Елена.....10	Силамаа Иво.....24
Жизин Константин.....26	Симанова Елена.....23
Жуков Андрей.....23	Скутин Виктор.....16
Жуковский Андрей.....22	Стародубцев Сергей.....1, 6
Захарова Олеся.....25	Старожук Алексей.....11
Зуев Михаил.....15	Сторожев Геннадий.....14
Зхайни Мартин.....24	Сулимов Антон.....20
Иванов Алексей.....20	Тарасова Елизавета.....26
Изосимова Александра.....25	Тимофеева Ольга.....18
Иконникова Юлия.....25	Толстиков Сергей.....26
Исмагилов Равиль.....22	Толстова Галина.....19
Йекель Фолькер.....24	Удальёв Вадим.....12
Казаринова Нина.....22	Уханов Николай.....15
Камьянская Евгения.....25	Фадеева Надежда.....23
Кокоулина Галина.....24	Хазин Михаил.....4, 5
Коробейников Егор.....18	Хлебников Александр.....25
Красиков Евгений.....2	Цумтор Петер.....22
Краснов Сергей.....2	Чечёткин Юрий.....6
Кремнёв Сергей.....19	Чибисов Алексей.....6
Крутеев Леонид.....19	Чиркунов Олег.....18
Крутеева Марина.....19	Чуркин Олег.....12
Кузнецов Алексей.....1, 13	Шахмаметьев Алим.....24
Кулинский Борис.....25	Швецова Алёна.....20
Кулябина Надежда.....25	Шестаков Михаил.....26
Куропова Наталья.....4	Шувалов Виталий.....18
Лагуткин Игорь.....4	Щипалкин Виктор.....22
Мальцева Ольга.....10	Щипалкина Виктория.....22, 23
Матиаш Иштван.....24	Эйфельд Дарья.....1, 16
Маховиков Анатолий.....14	Южаков Алексей.....19
Медведева Марина.....10	

ФОТОФАКТ

«Депутаты понимали, что это — единственный способ изменить ситуацию»

С реконструкцией аэропорта в Самаре, в отличие от Перми, у «Реновы» проблем не было

Людмила Максимова

ФОТО КОНСТАНТИН ДОЛГАНОВСКИЙ



УТОЧНЕНИЯ И ПОПРАВКИ

В газете «Новый компаньон» №38 от 29 октября 2013 года в интервью с начальником ГУ МВД по Пермскому краю Юрием Валяевым «Снижению преступности должно соответствовать резкое улучшение социально-экономической обстановки» по техническим причинам была опубликована неточная информация.

В ответе на первый вопрос научка криминология ошибочно названа криминалистикой.

Штраф за перевозку древесины без товарно-транспортных накладных составляет 500 руб., а не 100, как было указано.

Правильное название организации, ставшей заказчиком строительства домов для полицейских, — ФГУП «РСУ МВД России».

Редакция приносит свои извинения.

Представители холдинга «Ренова» рассказали и показали пермским журналистам, как реализуется в Самаре проект, подобный пермскому.

Новый терминал в аэропорту Курумоч сейчас находится в стадии строительства. Пока на строительной площадке не угадываются даже черты будущего терминала площадью более 41,7 тыс. кв. м и пропускной способностью 1,4 тыс. пассажиров в час. Тем не менее ввод его в эксплуатацию запланирован на декабрь 2014 года.

«Проект очень амбициозный, — рассказал директор по стратегическим коммуникациям ЗАО УК «Аэропорты регионов» Евгений Красиков. — В первую очередь из-за сжатых сроков. Во вторую — по объёму работ».

В следующем году должен появиться новый терминал, а к 2017-му планируется постройка бизнес-центра, гостини-

цы, многоуровневой парковки, павильона ожидания и даже железнодорожной платформы.

Аэропорт Курумоч находится в 40 км от Самары, поэтому в планах — запуск от города до аэропорта аэроэкспресса.

Совокупные инвестиции в два этапа развития самарского аэропорта превысят 12 млрд руб.

Сергей Краснов, исполнительный директор ОАО «Международный аэропорт «Курумоч»:

— Нам нужен современный и безопасный аэропорт. Новый терминал позволит увеличить пассажиропоток, а это, в свою очередь, привлечёт к нам новые авиакомпании. Сейчас мы произвели ремонт существующего терминала, что уже заметно увеличило пассажиропоток. Исчезли огромные очереди, появилась инфраструктура — магазины, кафе. Люди уже видят изменения и могут представить, насколько будет лучше, когда появится новый терминал.

Таких проблем, как в Перми, со строительством нового аэропорта в Самаре не возникало.

Ольга Серова, генеральный директор ОАО «Корпорация развития Самарской области»:

— Проблем с ФАС у нас не было. Мы понимали, какие могут возникнуть вопросы, поэтому, заключая инвестиционное соглашение, делали отлаженное условие, чтобы в случае чего инвестор мог решить все вопросы с законодательством. Однако никаких вопросов не возникло. При этом у нас была непростая история консолидации акций (у региона не было 100% акций аэропорта, 40% акций Корпорация развития Самарской области выкупила у частных инвесторов — ред.). С депутатами не то что не возникло проблем, в их лице мы нашли существенную поддержку. Они понимали, что это — единственный для региона способ изменить ситуацию и получить новый аэропорт. ■

Новый компаньон

Пермский еженедельник «Новый компаньон»
Издаётся с 23 сентября 1997 года
Выходит по вторникам

КО

Учредитель и издатель:
ООО «Издательский дом «Компаньон»

Генеральный директор
Дмитрий Овсов
odv@idk.perm.ru

Главный редактор
Игорь Лобанов
ivl@idk.perm.ru

Директор по рекламе
Елена Артёмова
eva@idk.perm.ru

Адрес редакции и издателя:
614000, г. Пермь, ул. Сибирская, 27б

Адрес для писем:
614000, г. Пермь, ул. Сибирская, 27б

Телефоны:
8 (342) 210-40-23
210-40-25
210-40-27

Газета зарегистрирована Министерством РФ по делам печати, телерадиовещания и средств массовой коммуникации 30 июля 2001 года, ПИ № 77-9507.

Перепечатка и использование материалов, опубликованных в газете, без письменного разрешения редакции запрещены.

Рукописи и фотографии, высланные в адрес редакции без предварительного заказа, не рецензируются и не возвращаются.

Редакция не несёт ответственности за достоверность информации, представляемой на страницах газеты рекламодателями.

Мнения авторов могут не совпадать с мнением редакции.

Цена свободная.

Интернет-газета:
www.newsko.ru

Реклама в газете

Телефоны/факс:
8 (342) 210-40-25
210-40-23

Электронная почта
reklama@idk.perm.ru

Требования к рекламным макетам, стоимость рекламы и условия размещения опубликованы на сайте
www.lnk.perm.ru

Отпечатано в ООО «ПрессА»
618400, г. Березники
ул. Уральских танкистов, д. 6
Телефон/факс 8 (3424) 21-70-16
Печать офсетная. Объём 3,5 п. л.
Подписано в печать
по графику в 17:30, по факту в 17:30
Тираж 4000 экз.
Заказ № 3066

АКЦЕНТЫ

DIARY

Знак как символ



СВЕТЛАНА ФЕДОТОВА

Дорогой дневник, памятный знак «Орден Ленина», снесённый с земель отеля «Прикамье», — акт символический. Орден — сам по себе знак. Установка по этому поводу памятной стелы — тоже. Демонтаж под покровом ночи, при том что отношение к этому событию и городских властей, и общественности было известно, — это сильно. В смысле — серьёзное заявление. Суть его в том, что им, собственникам, владеющим этим ресурсом, наплевать на всех. Для них деньги, которые можно будет выжать из экрана, транслирующего рекламу, — это ценность, а общественное мнение — так, ерунда какая-то.

Действительно, случаев общественного порицания в новейшей истории Прикамья практически не было. Да и в давней истории их совсем немного. разве что демонтаж комсомольцами гостиного двора, который располагался напротив городского театра. Это был именно символический акт, протест против старой торгашеской Перми — никакого резона в разборке крепких каменных построек не было. Потом Пермь долго мучилась от отсутствия торговых площадей, сопоставимых по объёмам: торговый центр появился в городе только после Великой Отечественной войны. Зато отрелись тогда от старого мира по-настоящему!

Церкви тоже знаково превращали в склады и молокозаводы и т. д.

Названия улиц — что может быть символическое! Их в центре Перми переименовали оптом в июле 1920 года как «не соответствующие духу настоящего времени».

В 1990-е годы советскую символику оставили практически в неприкосновенности. разве что улицу Карла Маркса быстро переименовали в Сибирскую.

А, например, фактическим адресом Пермской товарной биржи была улица Ленина. И никого это не удивляло, как и адреса коммерческих банков на улицах Советской, Коммунистической и Большевицкой. Вот так и доковыляли до нашего времени анахронизмы вроде улицы Розалии Землячки и других одиозных личностей, включая Окулова, Малкова и Лбова. Герои прежних времён перерезали бы героев нынешних с превеликим удовольствием.

К слову, посмотрите, какая драка разгорелась за переименование улицы Окулова в Мешкова. «Самая жестокая битва — за символы», — сказал по поводу этой ситуации профессор Владимир Абашев, и он абсолютно прав!

Из других ярких символов нашего времени: весёлое ночное заведение, расположившееся фактически в одном здании с городским департаментом образования.

Картинная галерея — чуть ли не главный символ Перми, как и Спасо-Преображенский кафедральный собор, где она всё ещё располагается. Отсюда такое внимание к вопросу переезда художественной коллекции, такой резонанс на все значимые новости из этой темы.

Перевезти ПГХГ на Речной вокзал — это значит ещё и символически погубить город: дело ведь не только в том, что именно в районе Речного существовал самый первый и самый большой общественный туалет Перми. Там — не только символическое начало города, но и его конец.

Потерю памятного знака «Орден Ленина» мы, конечно, переживём. Даже бойкотировать будущих рекламодателей этого стрёмного места никто не будет.

Дорогой дневник! Написала этот текст, а потом перечитала, чтобы поставить последнее предложение: мол, это символично. Да вдруг поняла, что всё не так: демонтаж памятного знака — на самом деле символ власти теневого мэра Перми. Это ведь ему принадлежит отель «Прикамье», даже если в реестре акционеров записаны какие-то другие фамилии.

Кто и когда в Перми озолотился на рекламных конструкциях? Это ведь далеко не нефтяная вышка, а прихотливый и неверный бизнес, так что не в деньгах дело. ■

Вечно у нас в России стоит не то, что нужно.

Виктор Черномырдин

Реклама. Сертификат эксплуатанта №1 от 17.11.2011

АЭРОФЛОТ
Российские авиалинии

SKYTEAM

ЕДИНЫЙ БИЛЕТ
экономического или бизнес-класса
на несколько полетов с открытыми датами вылета

4–16 перелетов
от 4250 рублей*
за полет в одну сторону

Бронирование за 1 час до вылета.
Бесплатные изменения
в бронировании неограниченное
количество раз.

16 направлений*

Волгоград	Новосибирск
Екатеринбург	Омск
Калининград	Пермь
Казань	Самара
Краснодар	Санкт-Петербург
Минск	Сочи
Нижний Новгород	Уфа
Нижнекамск	Челябинск

Деловой проездной

Специально для тех пассажиров, которые регулярно совершают полеты на рейсах авиакомпании, мы предлагаем удобный продукт «Деловой проездной». Это «единый» билет на несколько полетов «туда и обратно» на одном, выбранном из 16 направлений*, маршруте. Теперь возможно забронировать полет на удобный рейс и дату за 1 час до вылета рейса, позвонив в Контакт-центр Аэрофлота.**

* Количество направлений и стоимость перелетов могут быть изменены. Уточняйте информацию в Контакт-центре Аэрофлота, в офисах продаж и у агентов.

** За исключением первой даты вылета, которая фиксируется при оформлении Делового проездного.

www.aeroflot.ru 8 (800) 444-5555

Ваш комфорт на высоте

ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ПОЛИТИКА

СТРАТЕГИЯ

«Чем осторожнее будете вы, тем лучше будет для нас»

Сбербанк поучил своих клиентов и партнёров навыкам выживания в условиях кризиса

Татьяна Власенко

Западно-Уральский банк ОАО «Сбербанк России» организовал для своих партнёров и клиентов форум «Стратегия и тактика бизнеса-2013», в ходе которого более сотни представителей крупного и среднего пермского бизнеса могли пообщаться с известными российскими экономическими экспертами Михаилом Хазиным и Степаном Демурой. Топ-менеджеры компаний оценили уникальный подарок, который был приурочен ко дню рождения Сбербанка. Аналитики, имеющие в финансовых кругах имидж предсказателей финансовых катастроф, участников форума не разочаровали.

Михаил Хазин доказывал, что нынешний кризис носит системный характер, так как всё дело в мировой системе разделения труда. Поэтому, по его словам, без изменения базовой экономической модели в нашей стране вялотекущий кризис будет продолжаться, «пока всё не накроется медным тазом». А изменить модель при нынешнем составе правительства РФ, по мнению эксперта, не представляется возможным. Рассчитывать на то, что всё будет хорошо само по себе, не приходится — этот период кончился, категорично подытожил своё выступление Хазин.

Степан Демура с коллегой не соглашался по форме, но не по сути. По его мнению, мы наблюдаем очередной циклический кризис, которые происходят с неизбежной регулярностью. Они бывают длинными (продолжаются 120-250 лет) и короткими.

«Сейчас мы отработываем последние 250 лет, и будет рушиться та система, которая была создана за это время. Это система финансового капитала, финансовых поколений. Её основополагающие моменты — банковская система с частичным резервированием, fiat currencies (ничем не обеспеченная валюта), режим Центрального банка с конечной ставкой ростовщика. Ставка ростовщика — это такой большой толстый гвоздь в гробу любой экономики», — пояснил финансовый аналитик, заявивший в начале своего доклада, что он, в отличие от предыдущего оратора, оптимист.

Председатель Западно-Уральского банка ОАО «Сбербанк России» Кирилл Брель подчеркнул, что банк не случайно выбрал подобный деловой формат празднования собственного дня рождения: «Мы всегда вместе с клиентами и хотим, чтобы они обладали максимальным объёмом информации для эффективного развития своего бизнеса».



Кирилл Брель, председатель Западно-Уральского банка ОАО «Сбербанк России»:

— Каждый год в эти ноябрьские дни мы придумываем для наших клиентов что-то новое. В этом году несколько отошли от привычного формата и сделали это осознанно. В силу привычки мы сегодня рассуждаем о кризисе, как о прошлом. Но это просто инстинкт самосохранения. Я считаю, что самая серьёзная характеристика сегодняшнего времени — мы продолжаем жить в кризисе. Он называется прежде всего кризисом идей. Многие не очень понимают, что делать, в силу того, что изменилась реальность. А ведь это те, кто несёт ответственность за стратегическое развитие компаний, за судьбу десятков и сотен тысяч других людей. Поэтому очень важно обмениваться мнениями: ценность новых знаний, новых идей выше, чем ценность праздничных развлечений.

Намеренное обострение и без того крутых углов состояния нынешней мировой экономики аудитория восприняла адекватно. По словам участников форума, они получили большой объём информации к размышлению.

Директор Пермского филиала «Гута-Страхование» Наталья Куропова заметила, что это была «самая оригинальная форма отметить свой профессиональный праздник» — провести мероприятие, актуальность которого

сложно оспорить: «В сегодняшней ситуации неопределённости очень важно услышать мнение экспертов относительно перспектив. Нам нужно понимать, как строить свои бизнесы, как строить прогнозы».

Директор Пермского филиала компании «Росгосстрах» Игорь Лагуткин доволен, что встреча позволила сравнить его собственное мироощущение по поводу надвигающихся катаклизмов в мировой и российской экономике с тем, что говорят ведущие эксперты. «Для меня то, что я услышал, очень близко. По моим ощущениям, следующий год будет очень непростым для страны. Мы ожидаем сокращение ВВП, определённую рецессию, а также негативные тенденции для экономики в целом и рынка страхования в частности. И занимаемся оптимизацией структуры, совершенствованием бизнес-процессов, чтобы подготовиться к событиям, которые, возможно, произойдут уже в следующем году», — признался Лагуткин.

Категоричные заявления гостей не раз заставляли аудиторию оглядываться на организаторов с немым вопросом «Зачем вам это надо?» И, завершая мероприятие, Кирилл Брель на него ответил.

Кирилл Брель:

— Чем осторожнее будете вы, тем лучше будет для нас. Очевидно, Сбербанк — не та компания, которая живёт спекулятивными историями. Мы сделали своего рода прививку. Много прозвучало идей и интересных, и спорных. Думайте больше, думайте чаще. Я желаю всем принимать всегда взвешенные решения, быть уверенными в себе, не почитать на лаврах, тогда всё должно быть в порядке. ■



ФОТО СЕРГЕЯ КОПЫШКО

ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ПОЛИТИКА

ЭКСПЕРТ

Ключевые принципы жизни на падающих рынках



Михаил Хазин,
руководитель компании
экспертного консультирования
«НЕОКОН»

В последние 35 лет мировая экономика непрерывно росла. Денег предлагали всё больше и больше, стоимость кредитов всё время падала. Под это была выстроена модель управления экономикой, которую проходили в рамках системы бизнес-образования, в том числе МВА. В настоящее время это образование можно считать аналогом диплома техникума советской торговли. Я не хочу сказать, что там учили неправильно. В рамках существовавшей до последнего времени системы — абсолютно правильно, поскольку исходили из того, что спрос всё время растёт: сколько бы ни предложили рынку, он всё «схавает».

Следовательно, если есть проект, ты должен всё «лишнее» сбросить, взять под него кредит (или продать, что есть) и все вырученные деньги направить на основную деятельность. При этом — максимально капитализировать компанию, взять под неё новые кредиты и выпустить продукт. Кто сказал, что это неправильно? Правильно! Если основываться на трёх базовых принципах — спрос всё время растёт, денежное предложение всё время растёт, стоимость кредитов падает.

И вот сейчас мы попали в ситуацию, когда все эти принципы больше не работают. Спрос не растёт, его пытаются даже не стимулировать, а компенсировать. И уже понятно, что это не работает. Денежное предложение падает, потому что банки говорят: мы не выдадим кредит, вы его не вернёте.

То, чем руководствуется наша власть, — это шизофрения. В газете «Ведомости» на одной странице две публикации рядом. В одной говорится о том, что население под завязку закредитовано и резко растёт просрочка. И здесь же рядом — реклама банка, предлагающего кредиты.

Понятно, что если бы Центробанк РФ решил больше не увеличивать кредитную задолженность, таких реклам бы не было. Это не проблема.

После прихода к руководству Эльвиры Набиулиной Центробанк начал в большом количестве выпускать инструкции, которые противоречат законодательству. Их не регистрирует Минюст России, то есть они не являются нормативными актами. При этом политика регулятора такова: если банк

не выполняет инструкции, отнимаем лицензию. Хотя с формальной точки зрения это нарушение закона.

Однако изменения требований к кредитованию не происходит. Почему? Потому что на федеральное правительство давит Международный валютный фонд (МВФ), который говорит: чего вы к нам пристали с вашими проблемами, когда у вас есть замечательный резерв — кредитуйте население! Банки спрашивают: под какие гарантии кредитовать? Отвечают: практически у каждого вашего домохозяйства есть в собственности жильё.

И объяснить МВФ, что наш человек не будет брать кредит под своё единственное жильё, невозможно. Потому что за рубежом все берут.

Проблемы нарастают. Власть получает инструкции из Вашингтона не потому, что она предатель, а потому, что сегодня существует единая система разделения труда.

Но система, которую создавали 30 лет с лишним, больше не работает. И мы все — заложники этой ситуации.

Таким образом, спрос больше не растёт, рынки падающие, денежное предложение больше не растёт, потому что денег не дают (а точнее — не дают под старые схемы), кредит стал расти в цене, потому что риски начали учитываться. Могу предложить варианты своего понимания, как вести себя в этой ситуации.

Ключевой принцип жизни на падающих рынках для бизнеса: надо гнаться не за текущей прибылью, а за долей рынка. Количество компаний, которые работают на падающих рынках, сокращается быстрее, чем сам рынок. В условиях кризиса не надо обращать внимание на прибыль, пускай она упадёт с 30 до 3%. Можно даже выйти в минус, если есть запасы, дополнительные ресурсы. Прежде всего, это отсутствие кредитной задолженности: на спаде нельзя вернуть кредиты, взятые в момент роста.

Надо понимать, что в условиях кризиса полностью меняется сама структура финансов. Кредиты нужно брать не под увеличение капитализации, потому что в условиях падающих рынков с капитализацией всё будет очень плохо. Кредиты надо брать под задачу увеличения своей доли рынка. И эта кредитная линия, которую вы даже можете не выбрать, и есть тот самый ресурс, за счёт которого можно нарастить свою прибыль.

Соответственно, если развитие в условиях растущих рынков в основном идёт за счёт кредитования, то в условиях падающих рынков бизнесу необходим инвестор, человек, который входит в долю, под будущее расширение рынка. Это — главная вещь, которую надо делать в условиях кризиса.

Кроме того, нужно чётко понимать, кто ваши конкуренты, как и почему они будут «вылетать» с рынка, и что делать, если они «вылетать» не будут.

Проблема в том, что все сегодняшние руководители получали знания в действующей системе бизнес-образования:

они не умеют думать, они просто что-то знают. Бизнес-образование, выражаясь советской терминологией, носит чисто технический характер. Менеджеров учат, как надо делать, а почему именно так — этот вопрос остаётся для гуманитариев.

Поэтому самое большое количество банкротств и убытков компаний будет происходить не из-за того, что упал рынок. Основные банкротства произойдут из-за ошибок менеджеров.

Будет принципиально меняться система оплаты. Компания, имеющая зарубежный бэкграунд, работает следующим образом. Она открывает отдел маркетинга, туда набирается 10-15 представителей «офисного планктона», который должен строить какие-то модели. И платит им по \$1 тыс., если это мальчики и девочки. В то же время, если нанять одного профессионала с опытом работы, который, безусловно, будет стоить дороже, то он сделает то же самое один и в пять раз быстрее и понятнее.

Вывод: прежде всего, нужно радикально менять отношения с менеджерами. Ни в коем случае им нельзя доверять. Не потому, что они плохие или обманывают. А потому что их учили,

исходя из другой реальности. Переучивать их невозможно, потому что новой системы бизнес-образования просто нет.

Главное, что в этой ситуации должен делать руководитель проекта, владелец или наёмный менеджер компании, это иметь в голове ту экономическую картину, реальную, в которой этот проект находится. И внимательно смотреть, чтобы менеджеры, которые крутятся внизу, не выбивались за рамки этого пейзажа. Сегодня такого нет, проверка идёт по принципу, как человек соблюдает инструкции (которые не работают).

В условиях кризиса ключевой момент — менеджмент. И хороший специалист должен стоить гораздо дороже, чем средний, а плохой — гораздо дешевле. И, разумеется, придётся минимизировать численность, что позволяет сократить затраты.

Будут меняться не только конкурентная среда, не только объём рынка и отношения с кредиторами, инвесторами и так далее. Будет очень сильно меняться и отраслевая структура рынка. Доля одних значительно вырастет, других — упадёт. Резко возрастёт значение интеллекта и умение правильно лоббировать свои интересы. ■

UFD Private banking

Золотая монета Центробанка РФ

Индивидуальное предложение к Новому Году и Рождеству!

Номинальная стоимость – 50 р.
Хороший вариант долгосрочного вложения в золото

- Сроки проведения акции – с 15.11.2013 по 31.12.2013 г.
- Место проведения – г. Пермь, г. Березники.

Более подробную информацию вы можете получить у персональных менеджеров UFD private banking или по телефону 235-00-01

www.ufd-pb.ru

Генеральная лицензия ЦБ РФ 15.08.2012

реклама

РЕАЛЬНЫЙ СЕКТОР

БУМПРОМ

Сергей Стародубцев: У нашего проекта интересная история

Руководитель ОАО ЦБК «Кама» рассказал о судьбе первого в России проекта по производству легкомелованной бумаги

НАТАЛЬЯ КАЛЮЖНАЯ



— Сергей Николаевич, вы уже руководили ЦБК «Кама» в 2004-2006 годах. Почему ушли тогда?

— Я пришёл на комбинат в конце 2004 года. Тогда руководство комбината менялось каждые полгода. Первое, что меня спросили при трудоустройстве: в каком месяце вы от нас уйдёте? Я проработал три года.

Почему ушёл с проекта? У команды, на которую я работал (комбинат принадлежал группе «Альфа»), возникла потребность в другом моём применении. Мне сделали предложение. Это было нечто более масштабное и не менее интересное, поэтому я принял для себя решение перейти на другой проект, в системе группы компаний «Росводоканал».

— Когда прошла информация о том, что «Инвестлеспром» завершил сделку по продаже ЦБК «Кама», было скупо сказано, что комбинат «приобретён группой инвесторов во главе с бывшим генеральным директором Сергеем Стародубцевым». Вы вложили собственные средства?

— Предлагаю так: кроме того, что было ранее написано в СМИ, я комментировать ничего не готов. Вопросы структуры капитала, отношения участников и так далее — внутренние вопросы бизнеса, не подлежащие обсуждению, тем более публичному. Расширять эту информацию я не хочу.

— В октябре предприятие посетили вице-премьер правительства Пермского края Алексей Чибисов и глава Краснокамска Юрий Чечёткин. Обсуждался вопрос возможного строительства лесопромышленного кластера на базе ЦБК «Кама». Чья это была идея?

— Высказали эту идею мы. Но оговорюсь: кластер — это не осознанная и просчитанная модель. Это просто идея.

Есть некие принципы, по которым можно было бы развиваться, и направления, по которым можно было бы пойти. И вроде как внешние признаки кластерного развития применительно к нашей площадке могли бы состояться. А дальше мы будем смотреть, отрабатывать какие-то вопросы, связанные с ними. Скажем так, мы не против рассмотреть и отработать для себя эти возможности...

В принципе, идея напрашивается сама по себе. Площадка большая, инфраструктурой обеспечена. Новое производство за счёт компактности и лаконичности занимает немного места. Встаёт вопрос хозяйственного применения всего остального. Просто так распродать — «раздербанить» — много ума не надо. А у нас интерес всё-таки к правильному хозяйственному применению.

Кластер предусматривает использование некой синергии, которую можно было бы извлекать при определённой совокупности ресурсов. Здесь есть лес, поставки, переработка леса. Опять же, кородревесные отходы, а это сразу энергоблок, генерация энергетики. Цепочка рисуетса сама по себе.

— Как эту идею восприняли краевые власти?

— На государственном уровне система кластерного развития всячески поощряется. И в моём понимании любая синергия, дающая производственный и экономический эффект, — это благо и для участников, и для той территории, на которой это происходит. Те ресурсы, которые есть на предприятии, в рамках кластера мы могли бы более эффективно использовать для становления или развития каких-то других предприятий.

Мы обсуждали этот вопрос с властью, потому что при развитии территорий края, города, района в любом случае перед ней встают вопросы размещения новых производств, появляются новые предложения. Люди ищут подготовленные площадки, где удобнее всего расположиться с минимальными затратами. И помочь бизнесу в этом власть прямо заинтересована.

— Когда говорят о создании кластера, обычно сразу обсуждаются потенциальные его участники, так как нужны уже наработанные связи.

— Это если складывать в кластер то, что уже есть. А если на базе того, что есть, строить кластер — это уже другой подход.

— Рассматриваете ли вы возможность привлечения инвесторов, которые будут рассчитывать на долю в уставном капитале ЦБК «Кама»?

— В любом предприятии, которое рассматривает себя в развитии, это просто одна из схем развития. Мы абсолютно не исключаем такой вариант.

— Возможно ли ваше сотрудничество с китайскими инвесторами в свете их активного интереса к Приволжскому федеральному округу и Пермскому краю в частности?

— В зависимости от того, что они предложат. Если это будет интересно и экономически оправданно — возможно. Хотя прицела такого, чтобы привлечь именно Китай, у нас нет.

— В чём, на ваш взгляд, плюсы и минусы зарубежных инвесторов?

— Плюсы — это вещь индивидуальная для каждой отдельно взятой компании. Что касается минусов, то лично я, как хозяйственник, их не вижу.

Те недостатки, которые обычно называются при привлечении иностранцев, — растянутые процессы, нерешительность в принятии решений — на мой взгляд, это скорее плюс. Это говорит о выверенных, взвешенных решениях. Если они соглашаются, то пойдут до конца. И то, что долго думают, — в моём понимании, для бизнеса это только благо. Ведь про «семь раз отмерь» мы знаем с детства, какие же в этом минусы?

— Краю удалось привлечь швейцарскую лесопромышленную группу «Крона». Как вы оцениваете этот проект?

— Я с этим проектом не знаком в деталях, а из того, что слышал, единственное, что смущает, — это заявленные объёмы производства. Масштабы, на мой взгляд, неоправданно пугающие. Опять же, если это иностранцы, они принимают взвешенные решения. Наверное, всё просчитано.

— Они не могут стать вашими конкурентами?

— Пока, по крайней мере в нашей продуктовой линейке продуктов переработки и строительных материалов, нет.

— Вы намерены в будущем расширять продуктовую линейку?

— Если мы будем реализовывать второй этап реконструкции — дальнейшего увеличения мощностей, то, безусловно, будем определять продуктовую группу, в рамках которой будет происходить это развитие. И сейчас, в общем-то, предприятие будет выпускать достаточно широкий ассортимент продукции относительно того, что выпускало ранее.

При запуске проекта в 2011 году вышел один сорт легкомелованной бумаги. Сейчас освоено уже три. Четвёртый сорт — глянec — уже на подходе. Мы сделали опытные образцы, в ближайшее время предстоят испытания.

Мы освоили выпуск производства суперкаландрированной бумаги, что даже не предполагалось первоначальным проектом LWC. Помимо печатных видов бумаг стали выпускать бумагу для гофрирования, мешочную бумагу и целый ряд упаковочных видов бумаг. Рассматриваем возможность производства обойной бумаги. Так что развитие традиционного ассортимента «Камы» уже произошло.

Ну, а если будет второй этап реконструкции, где мы собираемся увеличивать мощности, там будет своя продуктовая группа. Какая — говорить пока рано, так как мы как раз находимся в стадии её определения.

— Кто ваши конкуренты в Перми, в России? И как вы планируете завоёвывать бумажный рынок после «возрождения» ЦБК «Кама»?

— Если брать упаковочные виды бумаг, которые мы только начали выпускать, то объём их производства на нашей фабрике очень невелик. В этой сфере мы радикального перелома и передела на рынке не сделаем, а просто будем выпускать свой небольшой объём, используя логистические преимущества перед другими производителями.

Что касается традиционных видов печатных немелованных бумаг — офсет, пухлая повышенной белизны, то тут наши конкуренты понятны — это Котлас, Сыктывкар, Архангельск. Объём выпуска по этим бумагам у нас также относительно небольшой. В этом направлении мы вернули себе чуть более половины того объёма, который был до остановки комбината. В то время делались оценки, и «Кама», насколько помню, занимала порядка 3-5% рынка.

Поскольку мы только с марта вышли на рынок, говорить сейчас об оценке доли, которую мы занимаем или стремимся, — неблагоприятное занятие. Потому что, во-первых, рынок традиционных «камских бумаг» сужается и крайне конкурентен. Во-вторых, в Коряжме недавно были запущены высокопроизводительные мощности по производству офсетной бумаги до 200 тыс. тонн в год.

Всё это сильно влияет на структуру рынка, и его изменения продолжаются.

— Каковы ваши позиции на рынке легкомелованной бумаги?

— Объёмы потребления в России мелованной бумаги с мехволокном — порядка 160 тыс. тонн в год. Наша проектная мощность — порядка 85 тыс. тонн в год. В настоящий момент подтверждённая производительность выпуска легкомелованной бумаги на ЦБК «Кама» — порядка 5 тыс. тонн в месяц. Естественно, в 2014 году мы планируем достичь уже проектной мощности.

— Какие контракты вы уже заключили с потребителями бумаги?

— Первые промышленные партии LWC мы получили только в мае. Потом занялись, по сути, отработкой качества бумаги. Понятно, что сначала это была пусковая бумага, которую нужно было испытать у полиграфистов, на базе обратной связи скорректировать технологию.

Параллельно с испытаниями мы приобрели клиентов в промышленных масштабах. Сейчас объём реализации бумаги измеряется сотнями тонн в месяц.

РЕАЛЬНЫЙ СЕКТОР



ФОТО ПРЕСС-СЛУЖБА ОАО ЦБК «КАМА»

БДМ-7, первый тамбур лёгкой мелованной бумаги, полученный в 2011 году

Понимая, что мы, по сути дела, должны конкурировать с ведущими европейскими производителями (финнами и немцами) — мировыми лидерами, сейчас тщательно отработываем технологию и все нюансы, связанные с качеством бумаги. Пока мы не убеждаемся на узком круге клиентов, что качество приемлемо, широких предложений на рынке мы не делаем. Хотя целый ряд полиграфистов уже берёт у нас мелованную бумагу на постоянной основе.

— **Ранее заявлялось, что «Кама» будет сдавать в долгосрочную аренду свободные площади. В какой стадии этот процесс?**

— Долгосрочная аренда или приобретение, либо ещё какое-то хозяйственное использование в собственных целях — всё это мы будем выверять, отработывая проекты развития. Арендаторы на территории есть, их до десятка, однако, это старые «клиенты». С новыми желающими пока идут переговоры — под какую надобность, на какой срок.

— **Насколько мы знаем, предполагалось сдать в аренду площадку лесной биржи и здание профилактория.**

— На эти объекты много интересантов, но пока они пустуют. Всегда есть два варианта — отдать в аренду или продать. Даже выбор между этими двумя возможностями занимает время.

Сейчас наши производственные мощности занимают порядка 30-35% территории. С учётом развития будут заняты чуть более 50%. В последнее время мы сильно «скомпоновались», пересмотрели взгляд на наше присутствие на площадке. За счёт этого перестали отапливать лишнее и освобождаем место для дальнейшего развития.

— **В последнее время комбинат активно набирал сотрудников. Сколько человек сейчас у вас работает?**

— Сейчас на ЦБК «Кама» работает порядка 550 человек. Но есть ещё сервисные предприятия. Продолжаются строительно-ремонтные работы. Поэтому в целом в бизнесе ЦБК «Кама» задействованы суммарно 800-900 человек.

— **Как вы намерены развивать предприятие дальше?**

— Действующая мощность предприятия для нормального функционирования целлюлозно-бумажного производства, открывенно говоря, маловата. Для того чтобы

более эффективно складывалась экономика, мощность производства должна быть побольше. Один из вариантов развития — увеличение объёмов выпуска продукции, при этом полуфабрикатная база, которая сейчас есть, — цех белено-термомеханической массы, древесно-подготовительный цех, будет являться единым целым, основой для производства. А дальше из БХТММ и покупной целлюлозы можно производить уже целый ряд продуктов, востребованных на рынке. Возможная продуктовая группа для этого — отдельный вопрос.

Второе направление связано с энергетикой. В структуре себестоимости бумажной продукции энергетика и пар занимают существенную долю. Поэтому, наверное, на любом предприятии целлюлозно-бумажной промышленности ведётся работа по повышению энергоэффективности самого производства и инфраструктуры площадки — вплоть до строительства генерирующих мощностей. Старая утилизационная котельная, которая у нас есть, с объёмами нового производства (с учётом развития) справляться не будет, и при реализации проекта дальнейшей реконструкции мы будем рассматривать и этот вопрос.

— **Сегодня можно уже говорить о какой-то прибыли или это вопрос преждевременный?**

— Пока о прибыли говорить, конечно, рано. Конечно, прибыльность будет присутствовать при полной загрузке производства. Хотя это и нелегко в условиях ужесточающейся конкуренции с мировыми лидерами по выпуску бумаги. Пока мы ставим перед собой задачу к концу 2014 года выйти на максимально возможную, в идеале на полную загрузку производства.

— **В последнее время решался вопрос о пошлине на ввозимую легкомелованную бумагу, которая в интересах российских бумагопроизводителей должна быть повышена с 5 до 15%.**

— Разговоры о пошлине и мелованной бумаге в России, насколько я помню, начинались ещё в 2002-2004 годах. Тогда было обещано поддержать отечественных производителей, если они появятся. В том числе это касалось поддержки инвестирования в целлюлозно-бумажную отрасль, в которую долгое время никто «по-серьёзному» не вкладывался.

Когда «Инвестлеспром» начинал этот проект, он тоже ориентировался на эти декларации. В 2012 году этот вопрос снова возник. Поскольку производство в России мелованной бумаги, в том числе на ЦБК «Кама», так и не заработало, и было введено временное снижение пошлины до 5%.

Не скрою, когда встал вопрос о вхождении инвесторов в этот проект ЦБК «Кама» в 2013 году, вопрос о заградительной пошлине в экономике проекта, был, безусловно, одним из решающих моментов при принятии инвестиционного решения — жить проекту или не жить. И сейчас вопрос стоит только в том, чтобы государству выполнить свои обязательства перед инвесторами в РФ, которые вложились, в том числе, и в этот бизнес. Сейчас рынок печатных бумаг, в том числе и LWC, настолько жёсткий, низкомаржинальный и конкурентный, что войти отечественному производителю наравне с зарубежными стабильно работающими брендами просто в свободном режиме — задача нереальная. Заградительная пошлина позволит российским производителям войти на рынок и конкурировать с мировыми производителями.

Кстати, практика заградительных пошлин активно применяется в США и Европе в отношении, например, китайских бумаг. И при этом уровень пошлин там в несколько раз больше, чем у планируется нас.

— **Как вы считаете, в целом насколько адекватной была политика ваших предшественников из «Инвестлеспрома»?**

— Должен сказать, что критики не будет. Критиковать легко. Гораздо сложнее, наверное, быть на месте тех людей и в тех обстоятельствах, в которых им приходилось жить и действовать.

Ещё до того, как комбинат был приобретён у «Альфа-Групп» и был создан холдинг под эгидой Банка Москвы, на предприятии все только и говорили, и ждали, когда же придёт профильный собственник и даст комбинату жить-выживать и развиваться. Когда путём определённых организационных усилий в 2005 году экономика предприятия стала положительной, «Инвестлеспром», заинтересовался комбинатом, приобрёл его. Сначала было изучение того, что есть. Потом было принято решение о том, что пред-

приятию необходима глубокая и радикальная реконструкция. Была разработана концепция проекта LWC.

Одно дело говорить, но они начали все это реализовывать и финансировать. И всё это — реконструкция, новая жизнь комбината — было осуществлено «Инвестлеспромом». Другое дело, что в силу разных обстоятельств проект не был завершён. Надо понимать, что после кризиса радикально изменилась структура рынка по печатным видам бумаг. Когда начинался проект, цена на легкомелованную бумагу была на €250 больше чем сейчас, рынок оценивался темпами роста чуть менее 10% в год. Когда начинался проект, инвесторы исходили из этих посылов. Однако жизнь корректирует планы. Кризис и, возможно, внутренние проблемы «Инвестлеспрома», наложили свой отпечаток. Реализация реконструкции затянулась. Но несмотря на то что несколько раз откладывались сроки, решались серьёзные вопросы с финансированием, осенью 2011 года производство было запущено и получены первые партии бумаги, которые прошли тесты в ведущих типографиях России.

Дальше, чтобы завершить проект, требовались новые вложения, но уже на фоне изменившихся рыночных условий и жесточайшей конкурентной борьбы. Поэтому та пауза, которую в 2012 году взяли инвесторы, чтобы все досконально взвесить и мобилизовать ресурсы, абсолютно не удивительна. В любом случае, реализовать любой масштабный проект, связанный с внедрением новых высокоинтеллектуальных технологий с большими капиталозатратами, тем более на удалении от центров цивилизации, каким принято считать Центральный регион России, задача очень сложная. И те, кто подобные задачи реализовал и реализует, у меня вызывают положительные эмоции и уважение, особенно когда есть результат. А результат в 2011 году был — машина заработала. Слава богу, в настоящий момент проект реконструкции ЦБК «Кама» — на финишной прямой, и в этом, безусловно, заслуга всех, кто его реализовывал.

— **То, что реконструкция была сделана на базе старой машины, не снизило качество продукта?**

— Проект реконструкции предусматривал не глобальный подход — покупку новой машины, а более экономичный — именно реконструкцию и модернизацию имеющейся на комбинате БДМ. Это был один из способов снижения себестоимости проекта и вынужденная мера в условиях технологических и экономических рисков.

Необходимо отметить, что реконструкцию всего оборудования до последней гайки в нашей технологии делали западные фирмы, мировые бренды целлюлозно-бумажной промышленности. А они, как известно, одинаково хорошо делают и новые машины, и модернизацию. По сути дела, именно благодаря этому они и имеют статус мировых брендов.

— **Почему вы решили вернуться на комбинат?**

— В своё время, когда я уходил с «Камы», реконструкция комбината обсуждалась только на уровне концепции. Когда встал вопрос о возможности продолжения проекта LWC — завершить его и сделать из многострадальной «Камы» высокотехнологичное предприятие европейского уровня, эта задача показалась мне крайне интересной. Надеюсь, нашей команде это удастся вполне. ■

ФИНАНСЫ

ВОЗМОЖНОСТИ

Игорь Вагизов: У каждой семьи должен быть свой доктор, юрист и финансовый советник

Управляющий директор компании «Инвестлэнд» рассказал о личных финансовых стратегиях в непростых экономических условиях

— **Family office — термин, распространённый за рубежом, но мало известный в России. С какой целью вы начали продвигать идею «семейного офиса»?**

— Действительно, основной бизнес компании «Инвестлэнд» — быть финансовым советником при управлении семейными (личными) и корпоративными финансами. Работа с накоплениями клиентов подразумевает очень высокую степень доверия — с некоторыми из них мы сотрудничаем уже много лет, поэтому зачастую наши клиенты обращаются к нам за советом. Речь может идти о квалифицированной юридической консультации, банковском кредите, покупке недвижимости за рубежом, открытии счёта в иностранном банке или выборе клиники для серьёзной операции.

Очевидно, что, профессионально занимаясь финансами, мы не можем быть экспертами во всех областях, но сегодня совместно с нашими компаниями-партнёрами как в России, так и за рубежом, в качестве услуг и профессионализме которых у нас нет сомнений, мы можем закрыть большую часть потребностей наших клиентов.

«Семейный

офис» — это ориентация прежде всего на длительные доверительные взаимоотношения, поэтому сегодня как никогда среди наших клиентов высок спрос на финансовое воспитание подрастающего поколения — наследников капитала. Многие из них просят «подключать» своих детей к процессам финансового планирования с целью последующей передачи им части полномочий по управлению семейным капиталом.

— **То есть вы вышли за рамки работы «казначей»?**

— Это бизнес другого, более масштабного, уровня. Когда компания, которая является финансовым советником или управляющим, использует в качестве инструментов только российские акции и облигации, это означает, во-первых, что работа происходит с 5-10% от капитала клиента, а во-вторых — результат управления зависит от конъюнктуры очень узкого рынка и, как следствие этого, мало предсказуем.

Основными «китами» нашего бизнеса являются здоровый консерватизм и диверсификация.

Причём диверсификация происходит как по классам активов, инструментам и валютам, так и по юрисдикциям — уже сегодня клиент может выбрать местом хранения и учёта своих финансовых активов Россию, Швейцарию или Лихтенштейн.

Этим обусловлено и географическое расположение нашей команды — сегодня мы представлены в Перми, Москве и Женеве.

Серьёзное направление в нашей работе — недвижимость (в России, Европе, США).

Мы ведём консультации, практикуем закрытие сделок «под ключ» с компаниями, действующими на этом рынке.

Немаловажное значение сегодня имеет и здравоохранение. Поиск клиники за рубежом по профилю заболевания, оформление документов и сопровождение в случае необходимости — сервис, который получает наш клиент при необходимости.

Наш Family office консультирует по вопросам структурирования капитала в семейный траст. Данная форма управления капиталом позволяет решить вопросы оптимального налогообложения, конфиденциальности и юридической защиты капитала.

Финансовое планирование как на уровне семейного бюджета, так и на уровне корпорации позволяет чётко классифицировать приоритетные цели и задачи, исходя из которых мы структурируем капитал клиента, в основном используя

«Сегодня как никогда высок спрос на финансовое воспитание подрастающего поколения — наследников капитала»

инструменты крупнейших швейцарских, немецких и французских банков с рейтингом, превышающим рейтинг Российской Федерации.

— **Тем не менее выстраивание финансовой стратегии — базовое направление деятельности?**

— Стабильная доходность с уровнем риска самых надёжных европейских банков, выше инфляции и банковских депозитов и не зависящая от падений или взлётов стоимости отдельных активов — наш подход при управлении семейным капиталом.

Как это ни удивительно, но теперь действительно можно открыть счёт в швейцарском банке, не выезжая из Перми и затратив два раза по 20 минут на личную встречу в офисе клиента.

Очевидно, что, живя и работая в России, люди принимают риск российской экономики с её яркой сырьевой направленности на себя, свой бизнес. Поэтому сейчас как никогда — по причине скромных перспектив роста российской экономики в ближайшие годы — перед нами стоит цель максимально сократить зависимость сбережений наших клиентов от динамики отечественных активов и рисков российской экономики и её субъектов.

Эпоха безудержного роста цен на российские акции, недвижимость и сырьё ушла в прошлое. Поэтому если возможности глобальных инструментов и рынков на

сегодня более привлекательны — капитал должен работать там.

Россия как страна для инвестиций имеет сегодня колоссальный потенциал, как с точки зрения стоимости активов, так и с точки зрения производительности труда и возможных структурных реформ. Однако предсказать, когда произойдут серьёзные сдвиги, которые породят начало долгосрочной положительной тенденции в экономике, сегодня не может никто.

Также набирает оборот тема привлечения средств. К сожалению, сегодня только самые крупные российские компании имеют доступ к дешёвым источникам фондирования за рубежом. Ставки, по которым может получить кредит в России малый и средний бизнес, заоблачны. У наших клиентов есть возможность пользоваться источником привлечения средств под низкие европейские ставки.

Сегодня наши клиенты при определённых условиях, достаточно прозрачных и понятных, могут получить кредит в швейцарском банке под 2-2,5% годовых в евро. И мы видим интерес к такому кредитованию для привлечения денег в Россию под инвестиции в реальный сектор.

Присутствие на мировом и российском рынке позволяет нашим клиентам использовать разницу в процентных ставках для привлечения капитала.

— **Не совсем понятно, чем отличается «семейный офис» от услуги Private banking...**

— Private banking (PB) в России на сегодня востребован и базируется на банковских услугах. Центр Private banking — банковский счёт в конкретном банке.

Клиент PB получает возможность

Банковский депозит — лишь один из многих доступных инструментов, с которыми мы работаем.

Банковский бизнес — взять деньги у клиента под фиксированную ставку и выдать кредит кредитоспособному заемщику под более высокую ставку. Разница между этими ставками — маржа банка. Работа банка — *управление своей доходностью*.

Наш подход предполагает на основе индивидуального финансового плана формирование структуры активов клиента, управление процессом и получение вознаграждения как часть от дохода клиента. Наша работа — *управление доходностью клиента*.

Клиенту это интересно, поскольку он понимает, что финансовый советник отвечает за результат, контролирует процесс и защищает активы от возможных рисков. Чем лучше будет результат, тем выше будет наше вознаграждение.

— **Какая услуга сегодня пользуется особым спросом?**

— Особенным спросом среди наших клиентов в последние месяцы пользуются личные пенсионные программы. После очередной реорганизации пенсионной системы в России доверие к институту накопления средств через формирование накопительной части пенсии упало до нуля.

Сложилось чёткое понимание того, что уровень личного и семейного благосостояния в будущем на 100% зависит от того задела, который создаётся в настоящем самостоятельно, без расчёта на помощь государства.

Мне приходилось общаться с американскими пенсионерами со средним уровнем дохода. Они чётко представляют свои действующие пенсионные планы, ориентируются в финансовых инструментах,

ведут грамотный диалог со своими финансовыми консультантами. К сожалению, пока в нашей стране ситуация обратная той, что существует за рубежом.

Одна из задач нашего бизнеса — помочь нашим клиентам чётко ориентироваться в своих пенсионных планах и стратегиях.

— **Вы позиционируете себя как «семейный офис». Что можете предложить молодому поколению?**

— Люди, которые во времена приватизации заработали серьёзные средства и у которых сегодня дети подростки, задумались о преемственности. Вне зависимости от размера капитала. Главный вопрос: как молодёжь этими активами будет распоряжаться, сможет ли защитить свою собственность, особенно в условиях, когда нет предсказуемости в экономике?

«Как это ни удивительно, но теперь действительно можно открыть счёт в швейцарском банке, не выезжая из Перми и затратив два раза по 20 минут на личную встречу в офисе клиента»

ФИНАНСЫ



Зачастую даже хорошее образование и широкий кругозор не являются гарантией сохранения и преумножения капитала.

Актуальны вложения на имя маленьких детей с горизонтом в 10-15 лет с целью формирования капитала на обучение, либо стартовой суммы для начала собственного бизнеса.

Для молодых людей старше 20 лет мы разрабатываем индивидуальную программу наставничества. Она позволяет начать управление семейным капиталом, имея постоянную возможность консультирования с профессиональным финансистом, имеющим большой опыт в сфере управления капиталом.

— То есть вы выступаете в роли семейного финансового советника?

— Я считаю, у каждой семьи должен быть свой семейный доктор, семейный юрист и, соответственно, семейный финансовый советник, вне зависимости от уровня доходов.

Задача финансового советника обеспечить полное соответствие финансовых инструментов, в которые инвестируются средства, целям, поставленным при финансовом планировании.

— От какой суммы можно стартовать, чтобы получить услуги компании «Инвестлэнд»?

— Если говорить о европейских юрисдикциях (Швейцария и Лихтенштейн), то минимальная сумма — \$1 млн. Это связано с тем, что минимальный порог входа в финансовые инструменты, которые мы включаем в портфель, — \$ 50-200 тыс. Поэтому для создания сбалансированного индивидуального портфеля необходима соответствующая сумма.

Для открытия инвестиционного счёта в российской юрисдикции необходимо 5 млн руб., либо сумма в долларовом эквиваленте.

— Всё чаще и чаще раздаются голоса экспертов о надвигающемся новом кризисе. Насколько это вероятно и когда именно ждать «чёрных лебедей»?

— Предсказывать даты начала кризисов, обвалов, банкротств — дело неблагодарное.

Внешние и внутренние условия для России, её реального и финансового сектора на сегодня, мягко говоря, не радужные. Но тем не менее именно это является определённой защитой — бизнес сегодня ориентирован прежде всего на эффективность и поддержание рентабельности, большинство компаний имеют запас прочности и готовы реагировать на изменение конъюнктуры.

Наступает время «сильных» — в ближайшие годы в любой отрасли будут выживать и успешно развиваться наиболее конкурентные и гибкие компании, обладающие умеренной долговой нагрузкой и способные жёстко контролировать свои затраты.

— Насколько, на ваш взгляд, перспективен формат «семейного офиса» в Пермском крае и вообще в России?

— Рынок предоставления комплексных финансовых услуг находится в России в зачаточном состоянии. Однако более чем 200-летняя история управления семейным капиталом в Европе и профессионализм и опыт нашей команды позволяют нам с уверенностью смотреть в будущее как отрасли целом, так и компании «Инвестлэнд».

ТЕКУЩИЙ МОМЕНТ

Сбербанк готовится пойти на мировую с Константином Окуневым

В Арбитражном суде Пермского края на 26 ноября назначено рассмотрение искового заявления Сбербанка к близкому экс-депутату краевого Законодательного собрания Константину Окуневу ООО «Компания «Напитки+». Сам Окунев является одним из соответчиков по иску.

По информации «Нового компаньона», Сбербанк настаивает на выдаче исполнительных листов по решению третейского суда о частичном взыскании задолженности по кредиту, предоставленному ООО «Компания «Напитки+». Однако заявление подано банком с целью последующего заключения с заёмщиком и поручителями, в том числе с Окуневым, мирового соглашения о реструктуризации долга по данному кредиту.

В Западно-Уральском банке Сбербанка воздержались от подробных комментариев ситуации, ограничившись коротким заявлением: «Сбербанк заинтересован в конструктивном разрешении ситуации с задолженностью компаний, близких к Константину Окуневу».

Судебный спор Сбербанка с предприятиями, входящими в подконтрольную Константину Окуневу группу компаний «Добрыня», начался осенью 2011 года. На тот момент задолженность ГК «Добрыня» по предоставленным займам составляла около 1 млрд руб., причём должники не всегда своевременно выполняли обязательства по уплате процентов по кредитам.

Согласно недавним публичным заявлениям Константина Окунева, за прошедшие два года ГК «Добрыня» удалось сократить размер задолженности и войти в график выплат по расчётам со Сбербанком.

Пермская ТПП и региональный бизнес-омбудсмен договорились о взаимодействии

Соглашение, определяющее сферы сотрудничества между Пермской торгово-промышленной палатой и уполномоченным по защите прав предпринимателей в Пермском крае, подписано 7 ноября. Свои подписи под этим документом поставили президент Пермской ТПП Марат Биматов и краевой бизнес-омбудсмен Вячеслав Белов.

Стороны договорились о взаимодействии по следующим направлениям:

- содействие в создании условий для развития предпринимательства в регионе;
- содействие в защите прав и законных интересов предпринимателей региона;
- проведение совместных мероприятий, направленных на повышение уровня предпринимательской грамотности;
- ведение совместной работы, направленной на развитие института посредничества для внесудебного урегулирования конфликтов, возникающих в предпринимательском сообществе;
- обмен информацией о фактах нарушений прав предпринимателей, а также мерах, принятых для их восстановления.

Марат Биматов, президент Пермской торгово-промышленной палаты:

— *Институт уполномоченного по защите прав предпринимателей — новое явление для России. Однако актуальность задач, поставленных перед бизнес-омбудсменом, ни у кого не вызывает сомнений. Уверен, что слаженное взаимодействие Пермской ТПП и Вячеслава Белова в рамках подписанного соглашения будет содействовать устранению административных барьеров, формированию в регионе среды, благоприятной для всестороннего развития предпринимательства.*

Церемония заключения соглашения проходила на площадке Пермской ТПП и была совмещена с первым заседанием Центра общественных процедур «Бизнес против коррупции». Представляя новый для региона проект, председатель президиума центра Геннадий Сандырев рассказал, что идея его создания возникла ещё в 2011 году и была реализована после принятия соответствующего постановления российского правительства.

Тогда же были обозначены основные цели деятельности центра:

- защита бизнеса от рейдерства и коррупционного давления;
- содействие в разрешении корпоративных конфликтов;
- анализ масштабов коррупции в России и степени прозрачности в отношениях бизнеса с судебными органами.



**ОАО «Чусовской
ЧМЗ металлургический завод»**

**РЕАЛИЗУЕТ Б/У ОБОРУДОВАНИЕ
С ДЕМОНТАЖА ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ ОБЪЕКТОВ**

ЗАКУПАЕТ ТМЦ И УСЛУГИ

**подробная информация находится
на сайте: www.oao-чмз.рф**

СТРОИТЕЛЬСТВО/НЕДВИЖИМОСТЬ

ПРАВИЛА ИГРЫ

Время для арендаторов

Рынок коммерческой недвижимости взбудоражен предстоящими изменениями в части налогообложения

ЕКАТЕРИНА ГАСПЕР

Президент РФ Владимир Путин подписал закон, по которому налог на торговую и офисную недвижимость будет рассчитываться исходя из её кадастровой стоимости, а не балансовой, как это происходит сегодня. Балансовая стоимость недвижимости, можно сказать, условна и далека от рыночной, кадастровая же — максимально к ней приближена. Кроме того, неприятным сюрпризом для бизнеса может стать цена, в которую государство оценит объекты недвижимости. Оспорить её можно будет только в суде.

Уже со следующего года для регионов России предусмотрена следующая схема налогообложения для коммерческой недвижимости: в 2014 году — 1%, в 2015-м — 1,5%, в 2016-м и далее — 2%. Москву ждёт более жёсткая схема — в 2014 году налоговая ставка составит 1,5%, в 2015-м — 1,7%, начиная с 2016-го — 2%.

Участники пермского рынка коммерческой недвижимости относятся к этому закону неоднозначно, но многие сходятся во мнении, что изменения в налоговом законодательстве повлекут за собой возможное увеличение арендных ставок, последствия которого могут быть самыми неблагоприятными.

По словам генерального директора ЗАО «Деловой центр «Колизей» (входит в группу «РИАЛ») Марины Медведевой, новые правила могут вступить в силу уже с 1 апреля 2014 года.

Директор агентства недвижимости «Сатурн-Р» (управляет торговыми центрами «Алмаз» и «Лайнер») Ольга Долгушина напоминает, что любые дополнитель-

ные затраты обязательно уменьшают доходность и инвестиционную привлекательность объекта и будут влиять на ценовую политику его владельцев.

«Лишь бы не повторилась ситуация с оценкой кадастровой стоимости земли, когда по всей стране идут суды по её оспариванию. Если собственникам коммерческой недвижимости действительно придётся перейти на новые налоговые ставки, то попытка поднять аренду, безусловно, будет, однако существенно влияния на арендную стоимость это не окажет. Надо понимать, что аренда зависит не только от уровня налога, но и от торгового оборота и других показателей», — отмечает эксперт.

По словам заместителя генерального директора по коммерческой недвижимости PAN City Group Игоря Голубева, желание адекватно отреагировать на повышение налоговых выплат в бюджет у участников рынка будет формироваться постепенно.

«Собственники объектов начнут этим фактором аргументировать повышение или формирование новых арендных ста-

«Большинству арендаторов, скорее всего, придётся столкнуться с предложениями о повышении ставок»

Елена Жданова, директор УК «ЭКС»:

— Ситуация сейчас не очень понятная, так как всё будет зависеть от подхода к оценке кадастровой стоимости объектов.

Тем не менее большинству арендаторов на российском рынке (мы имеем в виду не свои объекты, а рынок в целом), скорее всего, придётся столкнуться с предложениями арендодателей о повышении ставок. По нашим объектам мы пока не знаем, приведёт ли изменение налогообложения к росту ставок. По предварительной оценке, эти изменения не должны привести к снижению активности девелоперов по строительству новых объектов, так как переоценка в основном касается старых объектов.

В целом же ситуация во многом будет зависеть от конкретной рыночной стоимости, которую установило правительство Пермского края с 1 января 2014 года.



«Я очень боюсь этого закона»



Марина Медведева, генеральный директор ЗАО «Деловой центр «Колизей»:

— Уже сейчас можно сказать: то, что изменения в налоговом законодательстве отразятся на стоимости аренды, — это точно, потому что они влекут за собой уменьшение доходности для собственников торговых центров. Поскольку большинство объектов коммерческой недвижимости построены на кредитные ресурсы, то повышение налога будет критичным.

Амортизация объектов недвижимости — 10 лет. Через это время балансовая стоимость стремится к нулю, соответственно, налог на имущество становится несущественным. Сейчас же коммерческие здания будут оценивать по рыночной стоимости, то есть был ноль, а станет 2%.

Средняя рыночная стоимость 1 кв. м коммерческой недвижимости в центре Перми — 150 тыс. руб.

По новой налоговой схеме собственники вынуждены будут платить дополнительно в месяц 200-300 руб. с 1 кв. м. А терять доходность своих объектов не готов никто, начнутся попытки теми или иными способами переложить дополнительные затраты на арендаторов. Таким образом, падение доходов у собственников торговых площадей отразится на аренде. У арендаторов, соответственно, также упадёт доход и они, в свою очередь, будут стараться перенести это бремя на покупателя. В итоге это повлечёт за собой увеличение стоимости конечного продукта — счёта в ресторане или кофты в магазине.

Понять законодателя можно — уйти от налога на имущество невозможно. Но законодатель не входит в положение собственников, где тому взять деньги на дополнительные налоговые выплаты. Невыгодно будет развивать бизнес, строить коммерческие помещения. Рынок может прекратить свой рост, пока в конечном итоге этот налог не переложится на потребителя. Многие будут терпеть убытки, даже закрывать свои бизнесы.

Я очень боюсь этого закона. Пока он принят в отношении коммерческой недвижимости, это можно считать первым шагом. Но кто мешает законодателю сделать второй шаг в виде таких же мер по отношению к жилой площади? Будем надеяться, что этого не произойдёт.

В части офисной недвижимости люди будут сокращать офисные помещения, в целом же ситуация «во многом будет зависеть от конкретной рыночной стоимости, которую установило правительство Пермского края с 1 января 2014 года.

вок. Время оплаты ляжет на арендатора. При приобретении объектов покупатели начнут более внимательно относиться к кадастровой стоимости, так как это их будущие налоги. Но моё мнение, что в целом существенно на рынок коммерческой недвижимости изменения налогового законодательства не повлияют. Ключевым словом в данном случае является «рынок». Спрос будет порождать предложение», — считает Голубев.

С позитивной стороны смотрит на ситуацию и председатель комиссии по этике и защите прав потребителей НП «РГР. Пермский край» Ольга Мальцева. По её словам, новый закон не коснётся многих участников рынка.

Ольга Мальцева, председатель комиссии по этике и защите прав потребителей НП «РГР. Пермский край»:

— Изменения законодательства, предусматривающие расчёт налога на иму-

щество исходя из его кадастровой стоимости, не касаются физических лиц и индивидуальных предпринимателей. Кроме того, они учитывают лишь отдельно стоящие здания и не затронут, к примеру, объекты коммерческого назначения, расположенные в жилых домах.

Налоговая нагрузка увеличится у тех организаций, которые владеют коммерческими объектами, построенными более 10 лет назад. Это обусловлено тем, что кадастровая и балансовая стоимость новых офисных и торговых зданий фактически равна, так как фактор амортизации невелик. Поэтому оснований предполагать, что внесённые изменения могут повлиять на планы девелоперов по строительству торговых и деловых центров, нет. А на стоимости аренды больше, чем подобные инициативы, сказывается соотношение спроса и предложения. ■

СТРОИТЕЛЬСТВО/НЕДВИЖИМОСТЬ

НАМЕРЕНИЯ

Генплан в деталях

Инвестор проекта застройки долины реки Данилихи рассматривает комплексное создание рекреационного ядра этой территории

ЕКАТЕРИНА ГАСПЕР

До конца ноября в Перми проходят публичные слушания по изменениям Генерального плана Перми. Они уже состоялись в мэрии, а также в администрациях Мотовилихинского, Дзержинского и Индустриального районов; 19 ноября публичные слушания пройдут в администрации Свердловского района, 21 ноября — в администрации Кировского района, 26 ноября — во Дворце культуры им. А. С. Пушкина, 28 ноября — в администрации посёлка Новые Ляды. В ходе публичных слушаний каждое из 17 предлагаемых изменений детально обсуждается, вносятся корректировки и замечания, среди которых есть как отрицательные, так и положительные. Одним из инициаторов изменений положений генплана выступило ОАО АКБ «Урал ФД» по участкам на улице Вильвенской, предложившее свой вариант развития территории малых рек.

Современное состояние реки Данилихи, мягко говоря, оставляет желать лучшего. Эта река берёт своё начало на территории промышленной зоны и на всём своём протяжении протекает по застроенной территории Перми. Склоны заняты кооперативными садами, гаражами, через реку проходят многочисленные коммуникации. Русло заилено, засорено поваленными деревьями, крупным бытовым и строительным мусором. Качество воды Данилихи постоянно ухудшается, это усугубляется неудовлетворительным состоянием водоохраных зон и прибрежных защит-

ных полос реки, где скопились свалки бытового и производственного мусора.

Оставлять без внимания такое положение дел просто недопустимо. Задача концепции развития этой территории, предложенная банком «Урал ФД», заключается в определении чётких и ясных границ будущей зелёной зоны, которые призваны уменьшить загрязнение, очистить и восстановить природную среду долины Данилихи.

Создание структурного ландшафтного элемента, который будет формировать границы зелёной зоны и создаст контур, направляющий распространение застройки этой части микрорайона. Кро-



Так выглядит пойма Данилихи сегодня

ме того, он является также важным ландшафтным объектом, который связывает между собой овраги и склоны, придаёт ясность и уравнивает застроенную и незастроенную части городской среды.

Для того чтобы это осуществить, нужны последовательные и чёткие меры, которые заявитель изменений генплана предусмотрел в рамках концепции проекта.

Кроме того, предполагается создать рекреационное ядро для жителей микрорайона, произвести благоустройство береговой полосы: прогулочные зоны вдоль берега, спортивные площадки, малые архитектурные объекты,

зоны отдыха, освещение, высадка деревьев для берегоукрепления склонов. Также рассматривается возможность устройства пешеходного мостика через Данилиху в сторону улицы Куйбышева для улучшения сообщения между двумя микрорайонами.

Таким образом, реализация предлагаемого проекта значительно снизит вероятность вторичного загрязнения русла реки Данилихи и улучшит экологическую обстановку на этой территории. В целом же концепция развития позволит создать рекреационное ядро для жителей прилегающих микрорайонов города, а это несколько десятков тысяч человек. ■

КАЗУС

«Чёрный дом» может быть введён в эксплуатацию

МАРИНА ЗАМЯТИНА

Свердловский районный суд Перми признал право собственности предпринимателя Алексея Старожука на так называемый «чёрный дом» — торгово-офисный центр по ул. Революции, 5а. Теперь здание можно ввести в эксплуатацию.

Напомним, Алексей Старожук в 2000 году приобрёл этот объект у ОАО «Авиадвигатель» как незавершённое строительство кафе. Предпринимателю было выдано разрешение на выполнение строительно-монтажных работ по объекту «универсальный магазин и кафе». Но в ходе строительства было допущено отклонение от согласованной проектной документации — количество этажей было увеличено с трёх до четырёх.

В 2009 году мэрия подала первый судебный иск о признании данной



постройки самовольной и потребовала обязать собственников снести её. Дело рассматривалось вплоть до Верховного арбитражного суда РФ. Администрация Перми в 2010 году в связи со сме-

ной собственников здания вновь подала иск в Свердловский районный суд Перми, но он остался без рассмотрения.

В октябре 2012 года собственник здания обратился в мэрию с заявлением о

выдаче разрешения на ввод в эксплуатацию, но получил отказ. Иск рассматривался несколько раз. В итоге 18 ноября суд признал право собственности за Алексеем Старожуком.

ФОТО КОНСТАНТИН ДОЛГАНОВСКИЙ

ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВО

БЕЗОПАСНОСТЬ

«Одиссей» отправился в федеральное плавание

Охранять подъезды к олимпийским объектам в Сочи будут с помощью пермских разработок

По информации начальника Управления ГИБДД по Пермскому краю Олега Чуркина, сейчас в администрации Перми рассматривается предложение увеличить число перекрёстков, оборудованных системами видеонаблюдения. По его словам, прежде всего речь идёт об Индустриальном районе, который сегодня является главным «поставщиком» ДТП.

Начальник дорожной полиции считает, что установка систем видеофиксации на дорогах однозначно зарекомендовала себя положительно. По крайней мере, «гонять» стали меньше: само наличие видеокамеры, которая фиксирует нарушения, заставляет водителей быть аккуратнее. Никому не хочется получать «письма счастья» с довольно внушительными в последнее время штрафами. Чуркин говорит, что два недавних случая, когда общественный транспорт сбил пешеходов на перекрёстке улицы Ленина и Комсомольского проспекта, — печальное исключение. Да, бывают столкновения и здесь, но в основном страдает «железо», а не люди. Зато если уж и произошла трагедия, наличие камер даёт возможность чётко разобраться, кто был в ней виноват и какие есть возможности предотвратить подобные события в будущем.

Работа по установке видеофиксаторов в Пермском крае ведётся с середины 2000-х годов. Правда, до 2009 года обязанность устанавливать и содержать их лежала на ГУВД по Пермскому краю, и управление не всегда находило деньги на содержание и ремонт систем.

В сентябре 2012 года «Новый компаньон» озвучил цифры: из 320 камер в рабочем состоянии находилось только 175. Однако с 2009 года обязанность содержать и модернизировать системы видеонаблюдения стала заботой краевого министерства общественной безопасности. Как заявляли в этом ведомстве, закупленное с тех пор обо-

рудование исправно работает и вовремя ремонтируется.

Порядка 70 комплексов видеофиксации «Одиссей» установлены в Перми. Информация с них стекается в Центр автоматической фиксации административных правонарушений. Именно отсюда водители-нарушители получают «письма счастья» со штрафами. Полицейская статистика гласит: с момента появления на дорогах этих камер аварийность из-за нарушения скоростного режима снижена на 14%, на 18% упала аварийность на перекрёстках.

«Одиссей» — это чисто пермская разработка. Её внедрением и модернизацией занимаются ООО «Технический центр обеспечения безопасности дорожного движения» и ООО «Техномобил». Генеральный директор «Техномобила» Вадим Удальёв говорит, что система абсолютно обезличена — ей всё равно, за кем наблюдать, она не обращает внимания на должности и звания.

Разработчики системы — выпускники пермского «политеха». «Мы целенаправленно отбирали для этого проекта выпускников 2006–2007 годов. Там очень сильная школа. После отбора в компании остались единицы, но это действительно очень талантливые ребята», — рассказывает Вадим Удальёв.

ООО «Техномобил» входит в группу предприятий «СПАС», которая также включает в себя автошколу, службу аварийных комиссаров, службу эвакуации аварийных машин. Группа работает с начала 2000-х годов. Внедрением систем видеофиксации компании Удальёва занялись в 2008 году, как только вышел закон, признавший фотовидеофиксацию основанием для составления протокола об административном правонарушении.

Затраты, которые несёт бюджет на установку систем, возвращаются обратно, и довольно быстро. Только за 10 месяцев 2013 года в Перми на основании данных видеофиксации было вынесено более 465 тыс. постановлений об административных правонарушениях. Общая сумма штрафов по этим постановлениям — более 200 млн руб. Газовики и нефтяники могут только мечтать о такой окупаемости.

Пермская система «Одиссей» сегодня одна из передовых в стране. В её развитии заинтересованы силовые ведомства не только Пермского края, но и Москвы, Тюмени, Краснодара и многих других регионов

Уникальность разработки объясняет и тот факт, что её обладатели регулярно побеждают на тендерах и аукционах по установке систем практически «без боя». «Нас таких, в принципе, не очень много на рынке», — говорит Вадим Удальёв.

Действительно, системы «Одиссей» фиксируют нарушения правил по 12 пунктам Кодекса об административных правонарушениях РФ: парковка в неположенном месте, проезд на красный свет, проезд через «стоп-линию» и многое другое. Из относительных новшеств — фиксация нарушения правила «уступи дорогу пешеходу на переходе». Этот параметр, например, уже фиксируется на сложном перекрёстке Комсомольского проспекта и улицы Монастырской.

Однако фотовидеофиксация для постановлений об уплате штрафа — это далеко не всё, что умеет система. С её помощью можно регулировать потоки транспорта, по необходимости увеличивая или уменьшая время переключения сигналов светофора. Можно вычислять, где произошла авария, просматривая картинку с камер в соседних с создавшейся

пробкой кварталах. Данные камер — это и помощь в розыске угнанных машин, и сбор доказательств при проведении следственных действий. Наконец, это анализ транспортных потоков за любой промежуток времени, изучение отклонений в течение определённых сроков — то есть основа для грамотного планирования развития транспортной системы города.

Пермская система «Одиссей» сегодня одна из передовых в стране. В её развитии заинтересованы силовые ведомства не только Пермского края, но и Москвы, Тюмени, Краснодара и многих других регионов. «Одиссей» работает не только в Перми, но и в Пермском районе, Березниках, Чайковском. Опыт пермяков оценили в Кирове, Тюмени, где в последние годы компании Удальёва ведут активные работы.

В конце октября Свердловская железная дорога заявила о намерении оснастить несколько переездов в Свердловской области «Одиссейми». Учитывая, что 98,5% ДТП на железнодорожных переездах происходит по вине водителей, в Министерстве транспорта РФ приняли решение о необходимости установки систем видеофиксации в местах пересечения железнодорожных путей и автомобильных дорог федерального значения.

Московская дорожная полиция попросила, пока в порядке эксперимента, оборудовать системой «Одиссей» 12-полосное шоссе с плотным потоком движения.

Наконец, до 1 декабря должна быть закончена работа по оснащению системами видеофиксации некоторых точек федеральной трассы М-4 «Дон» на участке Краснодар — Сочи. Эти точки — ключевые, попасть в Сочи, минуя их, на автотранспорте невозможно.

Для федеральных правоохранительных служб сегодня едва ли есть задача более ответственная, чем обеспечение безопасности Олимпийских игр 2014 года в Сочи. Известно, что эта Олимпиада является личным приоритетом президента России, и даже малейший «прокол» может стоить головы ответственному генералу. Так и получилось, что в поисках лучшего решения силовики узнали о пермском опыте и заключили договор на поставку и оборудование систем видеофиксации с «Техномобилом». «Знали бы о вас раньше — давно бы пригласили», — передаёт Удальёв слова краснодарских партнёров.

Так что разработки компаний Вадима Удальёва — пример успешной местной предпринимательской инициативы. Это чисто пермский бизнес, рождённый практически «с нуля». Он вырос на стыке научных разработок и технологий безопасности и получил федеральное значение.



Вся информация с камер стекается в Центр автоматической фиксации административных правонарушений

ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВО

АРГУМЕНТЫ

Алексей Кузнецов: Новый корпус «Дягилевки» будет сдан в срок

Интервью с генеральным директором строительной компании «КапиталЪ»

Борис Михайлов

На минувшей неделе депутаты Пермской городской думы на заседании комитета по экономическому развитию рассмотрели вопрос об изменении порядка финансирования инвестиционного проекта по строительству в Перми нового корпуса гимназии №11 им. С. П. Дягилева. Мэрия предлагает перенести неосвоенные в 2013 году средства на 2014 год. Речь идёт о сумме в 118 млн руб., которую подрядчик не успеет освоить в нынешнем году.

— Алексей Алексеевич, ряд депутатов довольно критично оценили работу вашей компании на объекте. Вы принимаете такую критику?

— Определённое отставание от графика производства работ есть, но оно не фатальное. Для того чтобы это понять заинтересованным людям, достаточно просто глубже изучить ситуацию. Поэтому мне хочется сразу снять все вопросы и заявить, что новый корпус гимназии им. Дягилева будет сдан в срок.

Мы начали работы в марте 2012 года, объект должен быть сдан в феврале 2015 года. На самом деле мы готовы работать и с опережением графика. Но для этого надо решить ряд системных проблем, которые носят объективный характер.

— Что вы имеете в виду?

— Уточнения в проекте отдельных узлов здания.

Наша компания работает на рынке муниципального и государственного заказа в сфере строительства и капитального ремонта уже более пяти лет, в нашем активе — более десятка выполненных контрактов. Крупных контрактов! Так вот, за всё это время мы ни разу не сталкивались с идеальными проектами. Сегодня их просто нет в природе, к сожалению. Это — общероссийская проблема, которая связана с развалом большинства проектных институтов в 1990-е годы. Ты начинаешь работать по проекту, привязываешь его к реальности и сразу возникают вполне конкретные вопросы. Данный объект — не исключение.

— Можете привести конкретные примеры по гимназии №11?

— Самый простой и понятный пример: на этапе строительства фундамента обнаружилось, что метод погружения железобетонных свай отличался в разных частях проекта. Один из методов противоречил требованиям инспекции по охране памятников, так как мог повредить существующее здание гимназии, которому больше 100 лет.

Мы сообщаем о проблеме 29 марта 2012 года и предлагаем её решение, а ответ о согласовании получаем 4 июня. И это нормально — у заказчика в лице департамента образования администра-

ции Перми свои полномочия, свои риски. Мы это понимаем и не говорим — вот, мол, во всём виноват заказчик или проектировщик. Объект непростой, находится в центре города, много смежников...

— Наверное, можно было бы делать работу на свой страх и риск?

— На обычном коммерческом объекте мы бы так и поступили, наверное. Потому, что знаем, как правильно решить проблему. Но в данном случае речь идёт о муниципальном контракте, и правила игры другие. Шаг влево, шаг вправо — речь пойдёт о серьёзном нарушении условий договора. Мы этого себе позволить не можем. Поэтому отдельный штат в компании занимается перепиской и согласованиями с заказчиком.

Те, кто работают с государством или муниципалитетом, выступающими в качестве заказчика любой услуги, поймут, о чём я говорю. Это особенность деятельности в данной сфере, её отраслевые риски. Поэтому мы выявляем проблему, предлагаем её решение и ждём ответа от заказчика. Таковы правила.

— Таким образом, неосвоение средств в нынешнем году можно объяснить задержкой в самом начале строительства, то есть этими самыми сваями?

— Я просто привёл один пример. На самом деле проблемы возникают каждый день, и каждый день мы их решаем. Но это — специфика работы строительной организации.

Ещё один пример — перед установкой башенного крана было обнаружено, что в зону его установки и работы попадают тепловые сети. Поскольку конструкции камер и каналы теплосети находятся в аварийном состоянии, мы не могли установить кран на этом месте.

Мэрия вышла на Пермскую сетевую компанию (ПСК) с просьбой срочно провести реконструкцию несущих конструкций подземного канала теплосети, что позволило бы осуществить монтаж крана без угрозы обрушения канала. Однако в ПСК отказались и предложили самостоятельно осуществить временный вынос тепловой сети с обязательным согласованием проекта выноса у тех же сетевиков. К концу октября 2012 года данные работы были



Объект стоимостью 340 млн руб. должен быть сдан в феврале 2015 года

завершены. В итоге работы по установке башенного крана, планировавшиеся на март 2012 года, смогли начаться только в конце октября, то есть с задержкой на восемь месяцев, что повлекло за собой срыв сроков выполнения ряда работ. Это простой пример, который достаточно наглядно показывает, какие проблемы по ходу стройки возникают, и как они решаются.

Также не просто, но мы решили проблему с перекладкой электросилового кабеля «ЛУКОЙЛ-Перми». Но, наверное, самые большие трудности у нас с соседним жилым домом.

— Жители активно протестуют против стройки?

— Это мягко сказано. Но людей понять можно — им каждый день приходится терпеть шум от стройки.

Вообще, самое значительное влияние на сроки строительства оказал тот факт, что проектом предусмотрена работа двумя кранами с разных сторон строящегося здания, один из которых должен работать с территории вдоль жилого дома по ул. Пушкина, 21. На данной территории проектом также предполагалось организовать въезд на строительную площадку, а впоследствии — противопожарный проезд. Проектная документация предполагала, что данная территория к моменту начала строительства будет отведена в общее пользование, однако и в начале работ, и в настоящее время эта территория до сих пор является собственностью ТСЖ «Пушкина, 21». А ТСЖ в своём праве и запрещает нам как строительные работы на данном участке, так и устройство в дальнейшем пожарного проезда. В итоге монтаж здания в настоящее время осуществляется с одной стороны здания.

— Вас послушаешь, так вы просто героически преодолеваете сплошные трудности...

— Никакого героизма здесь, конечно, нет. Есть текущие проблемы, мы их

стараясь решать как можно быстрее. И в большинстве случаев находим решения и, конечно же, в своей ежедневной работе стараемся максимально учитывать мнение руководства гимназии — им в итоге здесь жить и работать.

Очень не хочется, чтобы из нашего разговора сложилось мнение, что подрядчик жалуется на свою горькую судьбу. Мы не жалуемся, мы работаем.

Мы хотим, во-первых, сделать важное для города дело. Во-вторых, заработать свою разумную коммерческую прибыль. А это станет возможным только при условии, что объект будет сдан в срок, предусмотренный контрактом.

Ситуация такова: по состоянию на сентябрь срок выполнения отдельных видов работ на объекте сдвинулся на шесть-восемь месяцев от первоначально утверждённого графика. Причины мы с вами уже обсудили — они объективные. На данный момент мы сократили это отставание до четырёх месяцев.

Мы обладаем всеми необходимыми ресурсами, чтобы полностью устранить отставание от графика. Эту задачу перед собой поставили и чётко идём к её выполнению. За счёт увеличения количества людей, занятых на объекте, за счёт привлечения кредитных банковских ресурсов, за счёт выполнения параллельных работ мы в ближайшие два месяца вернёмся в график. Последними препятствиями останутся только нерешённые вопросы с теплосетями и землей для пожарного проезда. Эти вопросы решить может только мэрия при поддержке депутатского корпуса.

В случае, если проектные корректировки узлов здания будут согласовываться заказчиком более оперативно, не будет искусственных задержек с оплатой произведенных работ, мы готовы взять на себя обязательства по завершению работ на объекте до конца 2014 года. ■

ГОРОД

СКАНДАЛ

«Надо вернуть «Орден Ленина» на место!»

ФОТО КОНСТАНТИН ДОЛГАНОВСКИЙ



Окончание. Начало на стр. 1

Как сообщил сити-менеджер Анатолий Маховиков, накануне у него состоялся телефонный разговор с собственником отеля «Прикамье», который в данный момент находится за пределами региона. По итогам разговора выяснилось, что памятный знак находился в аварийном состоянии, в связи с чем и было принято решение о его демонтаже. Как заверил главу администрации Перми собственник, у него есть на это соответствующее заключение. Кроме того, «никакой речи об установке ситивизора на этом месте не было».

По мнению члена Совета по топонимике при главе Перми, историка Михаила Нечаева, нужно вернуть памятный знак на то место, где он был, так как отель «Прикамье» продана только земля, а не сам «Орден Ленина».

Михаил Нечаев, историк, член Совета по топонимике Перми:

— Знак фактически принадлежит Перми, поэтому надо выделить деньги для установки его в этом или другом месте. Это высшая для города награда, и то, что Пермь попала в список награждённых городов, не случайно. В 1960-е годы Пермь выпускала качественную продукцию, была установлена пятидневная рабочая неделя. Надо вернуть «Орден Ленина» на место!

Некоторые члены Совета по топонимике высказали мнение, что памятный знак — это «не какой-то художественный элемент, а капитальный агитационный плакат». Поэтому было высказано предложение установить его на улице Ленина со стороны Законодательного собрания Пермского края, где ранее располагался памятник «Легенда о пермском медведе». Однако такая позиция не была поддержана большинством членов совета.

Так, Денис Галицкий назвал установку памятных знаков напротив администра-

тивных зданий «очень неправильной традицией». В качестве варианта он предложил перенести знак в начало «тихого Компроса». При этом Галицкий отметил, что крайне опасно делать постамент «Ордена Ленина» из мрамора с подсветкой: «Не надо его преобразовывать. Он должен быть в том виде, в каком был».

Относительно художественной ценности памятного знака высказался представитель Пермского отделения общественного движения «Суть времени» Павел Гурьянов. По его словам, в рамках социологического опроса, который провели члены этого движения, высказались более 5 тыс. человек, из которых 82% оказались против того, чтобы этот памятный знак был демонтирован.

Павел Гурьянов, представитель общественного движения «Суть времени»:

— Нужно понимать, за что был вручён памятный знак. Это 80 крупнейших промышленных предприятий, которые были созданы в Перми. Это не плакат, а знак и символ!

Секретарь по идеологии Пермского краевого комитета КПРФ Геннадий Сторожев отметил, что «если кому-то хочется считать этот знак плакатом, то нужно понимать, что этот знак стал святыней для горожан».

Геннадий Сторожев, секретарь по идеологии пермского краевого комитета КПРФ:

— Стела со знаком «Орден Ленина» должна остаться на своём месте и напоминать пермякам о прошлом их города. Если стела требует реставрации, то сделать это надо в кратчайшие сроки, а сейчас надо установить щит с информацией, что памятный знак находится на реставрации и к такому-то сроку будет восстановлен.

По словам Сторожева, мэрия допустила «сознательные или несознательные ошибки», которые нужно исправить, но собственник «не должен выкручивать руки городской администрации».

Депутат Пермской городской думы Наталья Рослякова также высказалась

в поддержку идеи оставить памятный знак на прежнем месте.

Наталья Рослякова, депутат Пермской городской думы:

— Действительно, высказывается мнение людей, которые возмущены. Это просто повод к дальнейшим действиям. Сегодня актуальны вопросы патриотического воспитания молодёжи. Знак не должен быть хуже, он должен быть лучше. Надо принять более жёсткое решение и оставить его на прежней территории.

По словам Михаила Нечаева, ситуация вокруг памятного знака — это политический вопрос. «Если администрация решит оставить его на этом месте, то проявит политическую волю», — пояснил он.

Владимир Гладышев, член Совета по топонимике при главе Перми, краевед, журналист:

— Мы о другом должны задуматься. Позиция города в который раз уже ослаблена. Мне сразу вспоминается Дом Мешкова и другие исторические символы Перми. Мы пробираемся по чужой территории, как партизаны. Я считаю, что отреставрированный «Орден Ленина» надо переместить на Аллею славы (на эспланаде — ред.).

После обсуждения на экстренном совещании Совета по топонимике были единогласно приняты рекомендации в адрес администрации Перми:

- завершить процедуру постановки памятного знака «Орден Ленина» на учёт в Росреестр, чтобы впоследствии передать его в муниципальную собственность;
- принять меры к восстановлению «Ордена Ленина»;
- подготовить и представить предложения по эскизным проектам.

В беседе с «Новым компаньоном» юрист отеля «Прикамье» Марина Наумова заявила, что памятный знак «был демонтирован законно».

Марина Наумова, юрист отеля «Прикамье»:

— Памятный знак «Орден Ленина» расположен на участке ОАО «Отель «Прикамье». Документально подтверждено, что он является аварийным. У нас есть результаты экспертизы: в зимний период объект представляет опасность по причине угла наклона. Чтобы он не упал, мы его огородили. А демонтировали мы его не ночью, как многие говорят, а в светлое время суток и в соответствии с нашими нормативными актами. Знак был установлен ещё в 1971 году, его с того времени никто не трогал. У нас есть документ, подтверждающий его аварийность. К администрации Перми у нас претензий нет. Памятный знак был бесхозным и не являлся объектом культурного наследия. Во время демонтажа представители администрации Ленинского района предложили забрать памятный знак на хранение, мы его передали, хотя могли хранить его сами.

Следующее заседание Совета по топонимике пройдёт 2 декабря, ожидается, что на нём будут рассмотрены предложенные эскизные проекты и выбрано новое место расположения «Ордена Ленина». При этом, по мнению Игоря Сапка, в бюджете на плановый период до 2015 года должны быть заложены средства на восстановление этого памятного знака. ■

ЦИТАТЫ

«Надеюсь, что краевой центр сохранит память о награде»

Виктор Басаргин, губернатор Пермского края:

— Очевидно, что «Орден Ленина» больше чем просто знак. Это символ оценки государством вклада пермяков в развитие страны. Не так много было городов, отмеченных столь высокой наградой. И с властями города изначально были договорённости, что он не исчезнет. Однако решение о том, как и где он должен быть сохранён, настолько затянулось, что сейчас при обсуждении дальнейшей судьбы знака преобладают эмоции. Очень надеюсь, что, несмотря на всю сложность вопроса, Совет по топонимике примет взвешенное решение, которое учтёт общественное мнение, и краевой центр сохранит память о награде, предложив достойное место для размещения знака.

ГОРОД

РЕКОНСТРУКЦИЯ

«Набережная готова к открытию! Чего ждём?»

Под таким заголовком компания «Газмет ИНТЭК» отчиталась о своей работе

МАРИНА ЗАМЯТИНА

ООО «Газмет ИНТЕК» сообщило 14 ноября, что отремонтированный участок набережной Камы готов к приёму посетителей. Это заявление компании-подрядчика сопровождается красочными фото многострадальной территории прибрежной части Камы.

Напомним, к строительным неприятностям «проекта десятилетия» добавляются нерешаемые юридические проблемы. Реконструкция набережной Камы в Перми может затянуться на неопределённо долгий срок. Причины этого кроются не только в технических проблемах, но и в юридических ошибках, допущенных и мэрией, и подрядчиком — ООО «Газмет ИНТЭК».

Объект должен быть открыт для посетителей сразу после приёмки выполненных работ заказчиком, то есть администрацией Перми. Тем не менее, по словам представителей компании, «приёмочная комиссия не торопится, из-за того, что управлять долгожданным «хозяйством» некому».



ФОТО GAZMET.RU

Отвечая на вопрос «Нового компаньона» о том, будет ли объект передан в управление автономному муниципальному учреждению культуры, как планировалось ранее, заместитель главы администрации Перми Алексей Грибанов указал на состояние набережной:

«Вы видели, что там? Пока там нечем управлять!»

По словам заместителя главы администрации Перми Николая Уханова, сколько именно будет проводиться проверка набережной «сказать сложно», но «это займёт, конечно, не год, может, неделю-две».

«Мы рассматриваем вариант открыть набережную до того, как будет создано учреждение для управления», — добавил Уханов.

Пока же обновлённый участок набережной остаётся закрытым для жителей Перми. ■

ТЕМ ВРЕМЕНЕМ

Управление строительства Перми не готово принять работы по реконструкции набережной Камы



ФОТО ИГОРЬ КАТАЕВ

Рабочая комиссия МКУ «Управление строительства города Перми», которая проверяет качество выполненного ремонта, обнаружила недостатки в работе подрядчика.

Компанию «Газмет ИНТЭК» обязали прочистить ливневую канализацию, поскольку из 560 м треть забита мусором и грязью. Помимо этого, нужно исправить замечания по облицовке гранитными плитами кадок для деревьев и очистить от грязи опоры освещения и чугунные ограждения.

Николай Уханов, заместитель главы администрации Перми:

— Я согласен, отремонтированная часть набережной уже выглядит как завершенный объект. Но красивый внешний вид ещё не означает качественно выполненную работу.

Вопрос об открытии набережной будет решаться после устранения подрядчиком всех недоделок.

Михаил Зуев, директор ООО «Газмет ИНТЭК»:

— На неделе приехал Маховиков (глава администрации Перми Анатолий Маховиков — ред.) и согласился, что объект готов, что набережную можно открывать, но если хочется найти какие-то «косяки», сделать это всегда можно.

На набережной, например, 23 кадки, их облицовывают уже три месяца, всем всё нравилось. И только когда мы закончили, оказалось: что-то не так. Что касается грязи и ливневой канализации, то мы уже устали наводить маршфет. Сейчас будут придираться из-за каждой пылинки только потому, что администрация не хочет принимать объект, так как не появилось организации, которая бы им управляла. Вот и тянут время. На самом деле объект готов к открытию, а мы готовы его передать в управление городу.

ВЛАСТЬ И ПОЛИТИКА

ЗАКОНОДАТЕЛЬ

Дарья Эйсфельд: Бюджет перекраивается, «белые пятна» остаются

Заместитель председателя

комитета краевого парламента по социальной политике

поделилась своим видением на исполнение «майских» указов президента РФ

Людмила Максимова

— В Законодательном собрании началась активная работа над проектом бюджета. Создана рабочая группа, в рамках неё — редакционная. Чем вызвано столь пристальное внимание депутатов к бюджету 2014 года?

— Проекты бюджета всегда вызывают как особое внимание, так и особую ответственность при доработке. Это базовый документ, финансовое отражение программы социально-экономического развития края. Тем более что с 2012 года наш бюджет дефицитный.

Уже после того как проект бюджета был внесён на рассмотрение в Законодательное собрание, был изменён прогноз социально-экономического развития и, как следствие, сама концепция бюджета. Поэтому более 50 поправок поступило от правительства к собственному же законопроекту. Ещё столько же поправок предложили депутаты.

По сути, мы полностью перекраиваем бюджет. К сожалению, в том числе идёт сокращение финансирования социальных направлений. Поэтому такое пристальное внимание депутаты уделяют этой работе — чтобы не просто голосовать за поправки, а разобраться, что стоит за каждой из них.

— Выполнение «майских» (2012 года) указов президента РФ при формировании бюджета стало необходимостью. В частности, это подразумевает повышение зарплат определённым группам работников бюджетных учреждений. Насколько успешно удаётся это реализовывать?

— Под действие указов попадает девять категорий бюджетников, и мы им должны повысить заработную плату. Часть из них находится в краевом ведении, часть — в муниципальном. Соответственно и картина по ним разная.

Если на 2013 год дефицита бюджета по исполнению указов по «краевым» бюджетникам нет, то в муниципалитетах картина выглядит по-другому. По итогам полугодия в 10 территориях Пермского края бюджетная обеспеченность исполнения «майских» указов превышает 90%. При этом в отдельных районах края эта цифра не превышает даже 50%.

— Какие группы бюджетников самые, так сказать, обделённые?

— Проседание идёт по двум категориям. Это — работники дошкольных образовательных учреждений и педагогические работники дополнительного образования. Зарплата повышается всем категориям бюджетников, но не всегда до целевых показателей.

Если говорить, допустим, о повышении заработной платы работникам дошкольного образования, то на сегодняшний день плановое значение выполнено на 80,7%, для педагогических работников дополнительного образования — на 63,6%, вместо целевых 75%.

С 2014 года учреждения дошкольного образования переходят в краевое ведение. Но у муниципалитетов остаётся дополнительное образование и культура. И по ним пока показатели низкие. На 2013 год по местному самоуправлению дефицит средств бюджета на исполнение «майских» указов президента РФ

составил 1,5 млрд руб. И в следующие годы дефицит растёт.

— Зарботная плата зависит, в частности, и от того, в каком районе ты живёшь?

— По некоторым направлениям муниципалитеты и, соответственно, краевое правительство ориентируются на среднюю заработную плату по территории. Как следствие, при одинаковой нагрузке работники разных муниципальных образований получают разную заработную плату. В итоге увеличивается риск оттока учителей из сельской местности, растёт неуправляемая и непрогнозируемая миграция.

Всё это должно быть урегулировано, и первый шаг, который необходимо сделать, — ориентироваться на среднюю заработную плату по региону. В корне неверно, когда в двух муниципалитетах, соседствующих друг с другом, работники бюджетных учреждений при одной нагрузке будут иметь разную заработную плату только из-за разной бюджетной обеспеченности районов, когда, к примеру, в одном есть нефтедобыча, в другом — нет.

— Помогают ли средства, выделяемые из федерального бюджета на реализацию «майских» указов?

— В 2013 году из федерального бюджета выделено немногим больше 1 млрд руб. Этого недостаточно. На 2014 год необходимые средства на повышение заработной платы — а это 6,6 млрд руб. — заложены в бюджет без федеральной поддержки. По 2015 году потребность составила 8,6 млрд руб.,

при этом дефицит средств на сегодняшний момент — 2,8 млрд руб.

Я бы хотела говорить не про выполнение указов, а про ответственность перед работниками бюджетной сферы. Ответственность за работников бюджетных учреждений, несмотря на то что есть краевые учреждения, есть муниципальные, ложится на исполнительные и законодательные органы власти, поскольку мы принимаем бюджет. Сложности по исполнению указов есть. Поэтому для нас важно искать дополнительные источники доходов.

— Звучат опасения, что краевой бюджет не справится с исполнением «майских» указов президента РФ...

— Пока мы не можем получить от правительства ответ на вопрос, откуда взять средства на повышение заработной платы. Необходимо изыскивать новые источники доходов.

— А какие, например, вы видите дополнительные источники?

— Мы предложили более пристально присмотреться к работе акционерных обществ, собственником акций которых является Пермский край.

Хочу назвать красноречивые цифры: если в 2009 году было 11 акционерных обществ, от которых краевой бюджет в виде дивидендов получил более 30 млн руб., то на данный момент у нас 24 акционерных общества, в которых в виде акций, уставных капиталов находится 4,4 млрд руб. При этом на 2014 год запланированы дивиденды в размере 10 млн руб. И неэкономисту понятно, что это чрезвычайно мало.

— Как такая ситуация могла возникнуть? Ведь изначально акционерные общества создавались именно с целью получения прибыли в бюджет.

— Сейчас мы не имеем рычагов управления этими обществами. Каждое общество самостоятельно принимает внутренние решения по отчислению либо по неотчислению дивидендов, независимо от количества прибыли. Мы видим в документах — прибыль получена, но общество приняло решение не выплачивать дивиденды.

При этом законом Пермского края предусмотрена централизованная модель управления обществами. Должен быть создан уполномоченный орган и отраслевые органы. Должны быть идеологические рычаги управления акционерными обществами, собственниками акций которых является край. Но на сегодняшний день единого центра идеологии и управления нет. У нас ответственность «размазана» по шести министерствам.

ТЕКУЩИЙ МОМЕНТ

В Бардымском районе завершены работы по газификации в четырёх населённых пунктах

В Бардымском районе 15 ноября завершены работы по газификации в сёлах Султанай, Брюзлы и деревнях Сюзянь и Бартыбай. В торжественной церемонии запуска объектов принял участие заместитель руководителя общественной приёмной председателя партии «Единая Россия» в Пермском крае Виктор Скутин.

В рамках федеральной программы газификации регионов в Прикамье реализуется аналогичная краевая программа, рассчитанная на 2012-2015 годы. В 2014 году начнётся газификация 12 деревень и сёл в Куединском, Еловском, Чайковском и Берёзовском районах. До конца 2015 года природный газ должен появиться в 45 населённых пунктах Пермского края.

Корпорация «Газпром» и Пермский край заключили соглашение, в рамках которого компания получает годовую налоговую льготу, которая составляет около 450 млн руб. Также соглашение предусматривает инвестиции, которые составляют более 2,5 млрд руб. Таким образом, Прикамье усилит темпы газификации и получит в рамках социальных программ «Газпрома» новые социальные объекты. Компания финансирует строительство физкультурно-оздоровительных комплексов. Соглашение удалось подписать благодаря консолидированному решению фракции «Единая Россия» в Законодательном собрании Пермского края.

ВЛАСТЬ И ПОЛИТИКА



Нет единого оператора формирования стратегии обществ. С этим согласились и представители правительства. Поэтому мы рекомендовали правительству края разработать стратегию развития акционерных обществ, акции которых находятся в собственности Пермского края, и представить в Законодательное собрание в срок до 15 января 2014 года. Надеюсь, это будет выполнено, и мы на выходе получим эффективно работающие акционерные общества и прогнозируемые отчисления в бюджет. Кроме того, есть ряд поправок к проекту бюджета края, которые имеют цель зафиксировать определённый процент отчисления от прибыли акционерных обществ в виде дивидендов в краевой бюджет.

— А как краевое правительство намерено решать вопрос с нехваткой средств для исполнения «майских» указов президента РФ?

— Пока мы видим только перераспределение средств внутри отраслей, которые естественно ослабляют то или иное направление.

«Первая ласточка» — это проект «Ступени». Проект существует с 2010 года и зарекомендовал себя как эффективный, охватывающий все 48 муниципалитетов. В рамках проекта финансово стимулируются и школы, которые показали высокие результаты обучения школьников, и учителя-предметники, ученики которых сдали ЕГЭ более чем на 85 баллов.

Сейчас правительство предлагает его урезать с 80 млн руб. до 40 млн руб. В 2013 году, несмотря на то что результаты ЕГЭ стали лучше, превысив средний балл по сравнению с РФ на восемь пунктов, в два раза уменьшится премирование школ. Но учителя ждут пре-

мирования, они знают, что показатели достигнуты. Конечно, будет недовольство. Учителя повысили уровень успеваемости учеников, а мы им говорим: «Извините, у нас денег на вас не хватило».

Более того, проект «Ступени» — не самоцель. В Пермском крае разработана комплексная система мер, которая направлена на повышение уровня образования, создание инновационных кластеров. Это и стипендии для старшеклассников, и губернаторская стипендия для студентов, и выплаты докторам и кандидатам наук. Такой системы нет ни в одном субъекте Федерации, это наше новаторство. А сейчас нарушается эта целостность.

— То есть ваша позиция — не отбирать средства у уже существующих проектов, а искать новые источники дохода?

— Понимаю, что от секвестра не уйти, но ничего не делать — это не позиция. Поэтому мы и предложили присмотреться к акционерным обществам — это дополнительный источник доходов. Кроме того, надо более ответственно подходить к налоговой политике. Если мы кого-то освобождаем от налогов, надо подумать, какую пользу нам это принесёт и принесёт ли. Если мы безвозмездно отдаём имущество Пермского края инвестору, не получая при этом поступлений в бюджет, то должны понимать дальнейшую систему взаимодействия с ним, регулируемую не только со стороны инвестора, но и со стороны Пермского края. Работая в условиях дефицитного бюджета, мы должны стараться уйти от неоправданных расходов и с утроенной силой изыскивать возможности по увеличению доходной части бюджета. ■

«КОММУНАЛКА»

«Жилой фонд Пермского края требует капремонта»

МАРИНА ЗАМЯТИНА

Министерство энергетики и ЖКХ Пермского края разработало законопроект «О системе капитального ремонта в многоквартирных домах, расположенных на территории Пермского края». Накануне первого чтения этого документа в краевом парламенте заместитель министра по энергетике и ЖКХ Пермского края Дмитрий Немцов рассказал, как жители смогут отремонтировать свои дома.



— Новая система капремонта предполагает, что жители сами будут платить за капитальный ремонт своих домов. Когда соответствующая строка может появиться в квитанциях?

— Если закон будет принят в декабре, то уже к 20–26 декабря будет сформирована региональная адресная программа капитального ремонта. После этого за три месяца подготовим порядок выбора размещения средств для жителей. Первые квитанции со строкой «капитальный ремонт общего имущества дома» могут появиться в апреле 2014 года. Средства будут собираться с каждой квартиры пропорционально площади, это в среднем 6–6,1 руб. за 1 кв. м.

— Где жители смогут разместить собранные на капремонт средства?

— ТСЖ и жилищные кооперативы могут разместить собранные средства на собственных счетах или на счетах регионального оператора, которым является Фонд капитального ремонта. Жители, которые сотрудничают с управляющими компаниями, будут хранить средства на спецсчете регионального оператора и контролировать их самостоятельно.

В любом случае населению гарантируется полная прозрачность всех процессов. Все обязанности фонда капремонта прописаны федеральными и местными законами. При этом на административную деятельность регионального оператора средства будут выделяться из бюджета Пермского края. То есть взносы граждан могут тратиться только на нужды дома.

Система максимально прозрачна. Каждый житель в любое время имеет право попросить данные о том, сколько средств собрано в его доме, сколько средств потрачено, сколько осталось.

— Какие дома войдут в программу по капремонту?

— В региональную адресную программу войдут все многоквартирные

дома, за исключением домов блочной застройки. Всего около 44 тыс. домов.

Программа приведения в нормативное состояние жилого фонда рассчитана на 30 лет, поэтому предполагается, что деньги на разные виды капитального ремонта будут тратиться с определённой периодичностью. Например, срок годности лифтового оборудования в девятиэтажных домах — 25 лет, мягкая кровля требует замены раз в 15 лет.

У каждого дома появится свой график, данные будут собираться муниципалитетами и сводиться в специальную таблицу. На основе этих таблиц появится единый документ регионального оператора.

— Есть ли опыт работы по такой схеме в других регионах?

— Опробовали систему наши ближайшие соседи — Татарстан. Многие муниципалитеты, например, Свердловской и Тюменской областей, не прекращали работу по такой схеме со времён Советского Союза. И в Перми есть дома, которые, не дожидаясь утверждения системы, приняли решение сами собирать средства на ремонт. Это несколько ТСЖ.

— Почему депутаты должны принять такое «непопулярное» для жителей решение?

— Такая система вводится по всей территории России, регионы исполняют федеральный закон №271-ФЗ. Сейчас жители проводят капитальный ремонт по программе софинансирования: 15% от стоимости платят жители, остальное финансируется бюджетами муниципалитета, Пермского края и федеральными средствами. Но при такой системе ежегодно возможность провести капитальный ремонт получают очень мало домов. Проще говоря, жители могут ждать всю жизнь и не дожидаться. Если новая система заработает, то ремонт смогут позволить себе все дома. Могут сказать, что жилому фонду Пермского края это необходимо. ■

ТЕРРИТОРИЯ

Маленький город с большими амбициями

Форум муниципалитетов, прошедший 15-16 ноября в Лысьве, продемонстрировал разнообразие и целеустремлённость нестоличной России

Юлия Баталина

Одной из первых новостей, прозвучавших с трибуны Форума муниципалитетов в Лысьве, была новость о том, что местный театр драмы заработал четыре номинации на национальную премию «Золотая маска». Совпадение это, конечно, случайное, но в то же время многозначительное: Лысьва как бы подтвердила тем самым свои амбиции, явно выходящие за пределы региона, а в некоторых случаях — и за пределы России.

В Лысьве чувствуется масштабный подход во всём. Лысьвенцы не мелочатся: в качестве оператора и организатора форума пригласили Ozon Group, поднаторевшую на экономических форумах Олега Чиркунова и других больших мероприятиях, требующих чёткости и креативности. В чём состояла цель форума, в своём приветственном слове сформулировал глава Лысьвенского муниципального района Виталий Шувалов.

Виталий Шувалов, глава Лысьвенского муниципального района:

— Инвесторы не спешат в муниципалитеты, поскольку опыт крупных городов в наших условиях трудноприменим. Малые города должны быть активнее и сами должны выступать с инициативами. Поэтому наш форум носит максимально прикладной характер.

Из прикладного характера мероприятия проистекал и формат его отдельных событий: здесь было не так много докладов на «общие» темы, но были лекции, в ходе которых рассказчики делились собственным опытом успешных муниципальных практик, а также множество мозговых штурмов, бизнес-семинаров и консультаций. Упор делался на экспертизу, консалтинг и нетворкинг, то есть завязывание полезных знакомств.

Одним из самых оригинальных и эффективных форматов, работавших на форуме, были консультации Face to Face («лицом к лицу»), где отважные консультанты в экспресс-режиме отвечали на вопросы предпринимателей о налогах, документообороте и различных юридических аспектах ведения бизнеса. На каждую консультацию отводилось ровно пять минут, и если времени не хватало, то консультант и консультируемый обменивались контактными данными. Отказываться от ответов на любые, даже самые каверзные вопросы было нельзя под угрозой дисквалификации.

Все мероприятия форума были разделены на три тематических блока: «Инвестиции в муниципалитеты» (куратор — Ксения Новикова, профессор Пермского классического университета, доктор экономических наук), «Развитие малого бизнеса» (куратор — Ольга Тимофеева, заместитель генерального директора ОАО «Пермский центр развития пред-

принимательства») и «Культурный город» (куратор — Егор Коробейников, главный редактор сайта UrbanUrban.ru). В последнем речь шла не столько о культурных институциях и профессиональном искусстве (собственно, об этом практически вообще не говорили), сколько о культуре городской среды.

Каждый из кураторов выступил с кратким приветствием, на котором должен был завлечь слушателей в свою секцию, ведь мероприятия шли параллельно.

Ксения Новикова, руководитель блока «Инвестиции в муниципалитеты»:

— По прогнозам Агентства по привлечению инвестиций в Российскую Федерацию, в ближайшие три года около 40% западных инвесторов так или иначе обратят внимание на Россию. Прежде всего из-за нашего человеческого потенциала: 140 млн человек — это, конечно, меньше, чем в Китае, Индии или Бразилии, но зато у нас покупательная способность выше! Что же смогут предложить инвесторам муниципалитеты? Как выглядит муниципальная Россия с высот Евросоюза?

Ольга Тимофеева, куратор блока «Развитие малого бизнеса»:

— В странах Европы и в Китае 50-70% рабочих мест создаётся малым бизнесом. Даже в США с их гигантоманией малый бизнес создаёт 40% национального продукта. В России в малом бизнесе создано около 20% рабочих мест, а вклад в национальный продукт — 22%.

Беда предпринимателей — ориентация на гранты и субсидии, а ведь «предприниматель» — от слова «предпринимать», а не от слов «осваивать бюджетные деньги!» Не надо скрывать, что нам предстоит тяжёлое в экономическом смысле десятилетие, и, чтобы пережить кризис, предприниматели должны мобилизовать свою предприимчивость и не сдаваться.

Ольга Тимофеева напомнила собравшимся афоризм Генри Форда: «Когда вам очень тяжело, вспомните, что самолёты взлетают против ветра!», а также сообщила, что именно в день открытия форума, 15 ноября, в Лысьве открылся 16-й по счёту Центр развития предпринимательства в Пермском крае, а до конца текущего года их количество должно достичь 25.

Егор Коробейников, куратор блока «Культурный город»:

— В последние годы тема городской культуры остро актуальна. Особенно в Пер-

ми и Пермском крае! В пермской культурной истории есть и позитивные моменты, и критические, но в целом Пермь доказывает, что культура остаётся в актуальной повестке. Это существенный фактор развития города. Горожане всё чаще и активнее напоминают о том, что они и есть клиенты городских властей и бизнеса, и они хотят устанавливать собственные правила. Развиваются тенденции низовых инициатив, возникает новый управленческий подход к городской среде, новая социальная ткань городской среды.

Пока гости, которых не смог вместить зрительный зал знаменитого Лысьвенского театра драмы, размышляли, какому из блоков отдать предпочтение, хозяйка площадки поделилась собственными инвестиционными достижениями. Так, генеральный директор Лысьвенской металлургической компании Андрей Дейнеко поведал о планах развития предприятия до 2019 года, а член комитета Госдумы по охране здоровья Александр Петров в своём докладе о социальных инвестициях рассказал историю создания в Лысьве центра гемодиализа, который открылся в один день с форумом.

Лысьвенская металлургическая компания находится в стадии ребрендинга: предприятие «Полистил» меняет название на Лысьвенский металлургический завод (ЛМЗ). Но это лишь внешняя сторона процесса: меняется и структура продукции. Это связано с тем, что в России и в мире снижается спрос на основную продукцию завода — электрооцинкованный металлопрокат.

ЛМЗ является единственным в России производителем этого продукта, оцинкованный лист является самой маржинальной продукцией этого завода, однако главный его потребитель — автопром — в ближайшие несколько лет будет испытывать сбытовые трудности и снижать производство, и уже есть признаки начала этого процесса. В связи с этим предприятие предпринимает весьма серьёзные шаги: отказывается от внешних поставок исходного сырья (холоднокатных листов) и открывает их собственное производство, чтобы повысить рентабельность, а также открывает производство нового продукта (горячего оцинкованного проката), а кроме того, осваивает технологию офсетного рисунка на металле.

Общий объём инвестиций — до 22 млрд руб., предыдущая реконструкция этого предприятия потребовала 1,6 млрд руб. Новое производство откроет 1,5 тыс. рабочих мест, причём уровень технологий требует специалистов с высшим образованием даже на рабочих должностях. Чтобы привлечь и закрепить специалистов, руководство Лысьвенской металлургической компании начинает строительство нового жилого дома и разрабатывает ряд социальных программ.

Не менее серьёзная реконструкция затевается на соседнем Чусовском металлургическом заводе, и руководители обоих предприятий намерены обратиться к краевым властям за содействием в развитии транспортной инфраструктуры: нынешнее состояние автомобильных и железных дорог в Лысьве и Чусовом не рассчитано на резкий рост грузопотоков.

Андрей Дейнеко очаровал зал умением держаться на публике, хорошим русским языком, внятным, логичным изложением. «Лысьве предстоит по-хорошему непростые времена!» — прокомментировал его выступление ведущий открытия, генеральный директор Ozon Group Олег Ощепков.

Выступавший вслед за Дейнеко Александр Петров поддержал предшественника, сообщив, что намерен включиться в укрепление локальной транспортной инфраструктуры и пролоббировать строительство крайне нужной автодороги Лысьва — Нижний Тагил. Депутат Госдумы по совместительству оказался бизнесменом, имеющим большой опыт инвестирования в социальную сферу, а именно в здравоохранение. Его компания «Уральский фармкластер» выступила инвестором, вложившим 140 млн руб. в строительство в Лысьве центра гемодиализа.

Для вывода здравоохранения в России на современный уровень только по критическим направлениям требуется около 12 годовых бюджетов России. Без активного привлечения частных капиталов российское здравоохранение безнадежно. По мнению Петрова, необходимо изменить функцию государства: при сохранении государственных гарантий здравоохранения необходимо учитывать в то же время частные интересы, корректировать закон о государственно-частном партнёрстве, приучать частных работников по стандартам ОМС и согласно действующим тарифам. В отличие от сферы ЖКХ, в здравоохранении закладывать в тариф инвестиционную составляющую невозможно, здесь требуются другие подходы.

Петров подчеркнул, что речь ни в коем случае не идёт об увеличении платных медицинских услуг: их доля сейчас в России не больше 5%, и она вряд ли увеличится — у населения попросту нет денег, так что здесь бизнесменам ловить нечего. Иное дело — частный оператор государственных учреждений здравоохранения. По наблюдениям Петрова, как только государственная больница попадает в частные руки, так сразу меняется отношение к пациенту. При этом и государство не внакладе: известно, что при строительстве новых больниц и при покупке медицинской аппаратуры в государственные учреждения весьма высока коррупционная составляющая, чего по понятным причинам нет, если закупку осуществляет частник.

ОБЩЕСТВО



Модераторы направлений Егор Коробейников, Ольга Тимофеева и Ксения Новикова приглашают слушателей. Внимает Олег Ощепков

Губернатор Пермского края Виктор Басаргин, как оказалось, знаком с проблемой развития транспортной инфраструктуры Лысьвенского района, в курсе проблем частных инвестиций в социальную сферу, да и об инвестициях в муниципалитеты тоже слышит не в первый раз. Обо всём этом шла речь на его встрече с главами муниципалитетов в формате «без галстуков», а после её окончания губернатор сообщил, что совместно с муниципалами намеревается разработать стандарты инвестиционной привлекательности территорий.

Виктор Басаргин, губернатор Пермского края:

— Совместно будут разработаны стандарты инвестиционной деятельности муниципальных образований. Каждый муниципалитет подготовит программу привлечения инвестиций; будет общая информационная система инвестиционных проектов. Мы будем выбирать наиболее перспективные территории, «точки роста», развитие которых будет финансироваться не только из муниципальных, но и из региональных средств.

Наибольшее количество слушателей собрали мероприятия блока «Культурный город». Приезжие эксперты — Елена Енютинина, координатор Клуба стратегического развития города Заречного Пензенской области, Святослав Мурунов, руководитель рабочей группы по разработке бренда Пензы, и Глеб Витков, директор проектного направления Высшей школы экономики (Москва) — рассказали много любопытного о временном использовании пустующих пространств, о создании велосипедной инфраструктуры, об идеологии комфортного двора как метода развития добрососедства и об историческом центре города как средстве связи горожан со своими корнями.

Все эксперты делали упор на то, что инициатива урбанистических изменений должна исходить снизу, а все изменения в городской среде — согласовываться с жителями. Глеб Витков подробно рассказал, как проводить социологические исследования, чтобы изменения в ландшафте минимально раздражали и максимально радовали горожан.

Форум продолжался два дня. День второй — 16 ноября — был условно

молодёжным. В блоке «Развитие малого бизнеса» состоялся бизнес-тренинг «Курс на успех», который провела сертифицированный бизнес-тренер Лариса Ежова. Перед этим тренингом стояла задача подтолкнуть его участников к размышлениям о том, чем они занимаются и каким хотели бы видеть своё будущее.

Практическим опытом с молодёжью делились успешные профессионалы из самых разных сфер деятельности: чемпион мира по парикмахерскому искусству, президент Ассоциации парикмахеров и косметологов Пермского края Зоя Епишина, генеральный директор ООО «ИнтеллектСтрой» Алексей Южаков, владельцы гостевого комплекса «Аллюр» Марина и Леонид Крутеевы, директор агрофирмы «Усадьба» Галина Толстова и другие предприниматели, которые чем только ни занимаются — от создания столярных артелей до разведения кроликов и сборки велосипедов.

После того как молодёжь послушала чужие истории успеха, ей дали возможность опробовать собственные бизнес-идеи на краш-тесте, где их вдребезги разбивали матерые эксперты.

А в блоке «Культурный город» говорили о технологии создания городских событий. На эту тему высказывались учредитель фонда «Новая коллекция» Надежда Агишева и её коллега Андрей Попов, которые рассказали о фестивале «Экология пространства», директор творческих инициатив «Лифт-проект» Сергей Кремнёв, который поделился опытом фестиваля «Архитектура движения» в Ярославле, и руководитель проекта «Креативный класс» Михаил Приёмшев, который поведал о создании новых общественных пространств в Вологде.

Форум муниципалитетов в Лысьве собрал более 300 участников-представителей органов власти и общественных организаций из разных регионов России, экспертов из России и Германии, предпринимателей и студентов. Неоднократно из разных уст звучала на форуме мысль: у каждого из нас есть только один город, в котором мы живём. От того, каким он будет, зависит жизнь каждого из горожан, значит, каждый должен делать что-то для улучшения своего города. ■

БРЮЗГА

Про идиотов и гоблинов



Олег Андрияшкин

Оказывается, в прошлом месяце всё прогрессивное чиновничество активно боролось с Хеллоуином. Руководителям и псевдо-православным активистам в различных расейских хлябях казалось, что страшили со свечками могут негативно сказаться на нравственности подданных. Родимое «не пущать» прозвучало в паре регионов Российской Федерации.

Психология этого процесса понятна на 146%. Определённый круг культурных боссов пытается выглядеть святее престолов. Так, на всякий случай. Позиция эта, однако, политически не выверена... Холуйство должно быть полным и всеобъемлющим. А иначе получается, что «кто-то» считает, будто бы нравственность великого народа можно поколебать дырявой тыквой?

Загвоздка в том, что у идиотов тоже нет политической монолитности. Среди них есть течения, расколы, различные мнения. Отсюда — политика двойных стандартов: черти, ведьмы и прочие «вечера на хуторе близ Диканьки...» — это хорошо. А гоблины, эльфы и зомби — плохо. Они же — американские мигранты, как ни крути. Гастарбайтеры. Хотя в паре речей уже содержался намёк: древнерусские сказки тоже пропитаны «дохристианским язычеством».

Именно эти люди дали пищу пермским блогерам для ёмкой беседы о новом кладбище на территории Перми. Поняв некую нарочитую символичность, запечатанную в термин «Адищевское кладбище», похоронные власти, похоже, сменили название на «Банную гору». Не знаю, стало ли лучше.

Учитывая традиционные ассоциации, думаю, что доктор из условно одной больницы не сильно рад столь прямолинейному взгляду на результаты своей деятельности.

Главное — понять причины бессмысленного зуда. Никому не мешало «Северное», «Восточное» и «Южное». Но именно для конкретного погоста вдруг потребо-

валось оригинальное имя собственное. Даю намёк (для этого повторюсь): Северное, Восточное, Южное и... Как разумно было бы назвать объект независимо от того, где он находится? Чтобы вас потом не поносили в интернете...

Очень часто даже позитивные и умелые чиновники добровольно дают повод глумиться над ними, причём совершенно незаслуженно. Один из руководителей образования наемни на ровном месте рассказал пермским «акулам пера», что «по одному из объектов есть опасения (!), что его не сдадут в конце 2014 года...»

Зачем вы это сказали? До конца следующего года — ещё год, как это ни таутологично звучит. За это время можно «вырыть котлован, а потом приладить рельсы и пустить по рельсам кран. И в хорошую погоду провести тепло и воду...» и всё такое — вплоть до сдачи государственной комиссии термоядерной ракеты. Ибо — год!

Возможно, сказывается опыт строительства больницы в райцентре Юрла. За долгие годы возведения здесь этого объекта прошлыми властями (и, грубо, полмиллиарда рублей) уже бывало всякое. Но главное — за процессом выделения-выделения денег напрочь пропал смысл процесса. Клиника выглядит существенно крупнее всего села. В ней — многие тысячи (!) квадратных метров.

Уже скажите, не пора ли остановиться? Бог с ним, с вопросом «где взять столько пациентов?» — уж что-то, а больных у нас много. Скажите, где взять столько врачей? Ведь даже центральная больница в Кудымкаре, мягко говоря, не избалована специалистами.

Похожее учреждение уже возведено. Это школа в селе Батерики. Чтобы было понятно — около 40 км за Кунгур, в поля, в леса, по дороге, как говорят в народе, «пятой категории», то есть в недра Берёзовского района. Среди холмов и прочего грунта воздвигнута гигантская современная четырёх- и пятиэтажная многотысячная школа из красного кирпича, со спортзалами, кабинетами и т. д., и т. п. Всё это уже под крышей и почти построено. Так и стоит с 2006 года.

Один пермский журналист как-то написал, что на территории Пермского края могут спокойно поместиться Голландия, Люксембург и ещё что-то, но, мол, не надо их сюда помещать без нашего согласия.

Резюме моего спутанного Хеллоуином сознания: может быть, надо вовремя останавливаться и от чего-то отказываться? ■

P. S. Поскольку всё завершается на ноте, имеющей отношение к высокому, но далёкому, настоятельно рекомендую посетить ресторан в Кудымкаре. И это не ирония. Кафе «Блюз», расположенное в центре столицы Коми-округа, — верх поварского профессионализма и мастерства. Солёные грибы и пельмени с мясом дают фору любым столичным ресторациям, а клюквенный морс здесь делают до сих пор из клюквы, ибо это существенно дешевле, чем покупать химреактивы. Вкус местной еды — обратная сторона экологически чистой территории, не избалованной промышленностью. Местные продукты и домашние консервы, представленные на местном рынке в невероятном изобилии, замечательны и хороши. Чего и вам желаю!

КАЗУС

Особо вальяжная персона

Член политсовета при губернаторе Андрей Агишев, обвиняемый в особо крупных хищениях, затеял тяжбу с потерпевшей стороной

Михаил Лобанов

Приближённый к нынешней пермской власти Андрей Агишев пожаловался на возглавляемую им прежде госкомпанию. Общественный политсоветник губернатора Виктора Басаргина, обвиняемый в злоупотреблении полномочиями, растрате и групповом мошенничестве с общим ущербом на 55,5 млн руб., обратился в Ленинский районный суд Перми с иском к признанному потерпевшим ООО «Газпром межрегионгаз Пермь» (ранее ООО «Пермрегионгаз»). Бывший гендиректор потребовал признать незаконным отказ в выдаче некоторых документов и обязать компанию исполнить запрос его защитника Алексея Иванова. Как и ряд других претензий Агишева, этот иск признан необоснованным.

Хронология событий показательна. Запрос с перечнем из 15 необходимых бумаг был направлен потерпевшей стороне ещё 6 февраля. Иск Агишева о понуждении поделиться информацией зарегистрирован в суде только 14 августа, спустя пять месяцев после получения ответа из ООО «Газпром межрегионгаз Пермь». Компания, в которой 25,1% уставного капитала принадлежит Пермскому краю, выслала письмо в четыре строки. Его суть — интересующие документы изъяты в ходе расследования уголовного дела, возбуждённого полицией 1 марта 2012 года по признакам злоупотребления полномочиями, и предоставить их в настоящее время невозможно.

За два дня до адвокатского запроса, 4 февраля 2013 года, против бывшего топ-менеджера газовой компании было возбуждено очередное уголовное дело — о растрате в особо крупном размере. А 5 марта Пермский краевой суд оставил в силе приговор Агишеву, уличённому в незаконном предпринимательстве с извлечением особо крупного дохода в размере 29 млн руб.

Уже 26 апреля Следственная часть Главного следственного управления ГУ МВД России по Пермскому краю начала очередное расследование в отношении Агишева, заподозренного в групповом особо крупном мошенничестве с предполагаемым ущербом в 57,8 млн руб. А 24 июня ему предъявили первоначальное обвинение в совершении трёх тяжких экономических преступлений — двух растратах и одном мошенничестве с общим ущербом в 55,5 млн руб.

Применённая 2 сентября амнистия на приговор о незаконном предпринимательстве отнюдь не облегчила участь Агишева. Ведь ещё 27 июня, при избрании мерой пресечения денежного залога в 10 млн руб., Ленинский районный суд Перми отметил: наказание по новому обвинению предусмотрено только в виде лишения свободы.

Оспаривая сумму назначенного денежного залога, Агишев указал: без внимания оставлено ходатайство пред-

седателя Пермского краевого общественного движения «Выбор» Константина Окунева, просившего о личном поручительстве. Однако краевой суд 8 июля не нашёл оснований не только для изменения избранной меры пресечения, но и для уменьшения залога до 2 млн руб.

Затем член «Выбора» Агишев обратился с апелляцией на вынесенное 22 июля Ленинским райсудом Перми постановление об аресте пяти квартир, в том числе восьмикомнатной в пермском Разгуляе, базы отдыха «У Лукоморья» в пригородном посёлке Полазна, двух автомобилей и долей в 13 компаниях. Поскольку гражданский иск на сумму 25,5 млн руб. вчинило только ООО «Газпром межрегионгаз Пермь», наложение ареста на имущество «стоимостью, многократно превышающей сумму иска» является незаконным — говорилось в жалобе.

Краевой суд 24 сентября исключил из перечня арестованной доли в семи компаниях, где деятельность Агишева-учредителя прекращена. Вся недвижимость и оба автомобиля остались под запретом распоряжаться ими.

Апелляционная инстанция назвала законным постановление начальника отдела по расследованию преступной деятельности в сфере экономики Никиты Попкова о признании ООО «Газпром межрегионгаз Пермь» гражданским истцом по уголовному делу, признав жалобу Агишева необоснованной. Краевой суд 15 и 17 октября согласился с прекращением производства по двум другим надуманным жалобам — о расследовании уголовного дела следственной группой и привлечении Агишева в качестве обвиняемого.

Странно, что сподвижник Окунева по «Выбору» не поплакался на полицию в интересах своего соседа по Разгуляю — заместителя руководителя фракции «Единой России» в краевом парламенте Владимира Нелюбина. Силовики напомнили ему о себе судебным постановлением от 8 июля 2013 года о выемке документов в офисе ОАО АКБ «Экопромбанк», которым владеет авторитетный депутат-единоросс.

ФОТО КОНСТАНТИН ДОЛГАНОВСКИЙ



Старшего следователя Антона Сулимова заинтересовали улики, связанные с обвинением Агишева в мошенничестве. Среди них — договоры (соглашения) о приобретении в 2008 году баскетбольного клуба «Урал-Грейт» векселей Экопромбанка, акты приёма-передачи векселей, платёжные документы по покупке векселей и оплате их банком при предъявлении, реестры по выдаче и движению векселей.

Следствие полагает, что Агишев использовал сделки с векселями контролируемого Нелюбиным банка для хищения из краевого бюджета путём обмена 30 млн руб. под видом софинансирования «Урал-Грейта». Как и при злоупотреблении полномочиями и двух растратах на посту гендиректора ООО «Пермрегионгаз», совершённых в 2007-2009 годах под видом кредитования баскетбольного клуба, здесь тоже фигурировала родня. На тещу Светлану Бушкову было записано ООО «Конфиденс», брат Алексей Агишев руководил принадлежащим Андрею Агишеву ООО «Типография «Лазурь».

После того как следователи Юлия Диденко и Антон Сулимов 23 августа уведомили об отказе в проведении судебной экспертизы пять эпизодам растраты, обвиняемый пожаловался в Ленинский районный суд Перми, но 18 сентября судья Алексей Полевщиков оставил жалобу без удовлетворения.

Для обязательного назначения экспертизы в Уголовно-процессуальный кодекс РФ перечислено пять условий, никак не относящихся к данному делу. В законе сказано: если необходимо установить причины смерти, возраст обвиняемого и т. д. А также — если надо определить психическое или физическое состояние обвиняемого, «когда возникает сомнение в его способности пра-

вильно воспринимать обстоятельства, имеющие значение для уголовного дела». Несогласие с заключением специалиста, приобщённым к делу, к таким условиям явно не относится. Недовольный Агишев привычно обратился в краевой суд.

Тем временем Ленинский райсуд Перми заслушал его иск к потерпевшему об отказе удовлетворить адвокатский запрос. «Непроцессуальными репликами» и «нарушением порядка судебного заседания» назвал 12 ноября судья Дмитрий Егоров поведение истца Агишева и его представителя Алёны Швецовы. Агишев получил два замечания и предостережение об удалении из зала заседаний, Швецова — одно замечание. Об им пришлось также выслушать краткий курс юридического ликбеза, который 12-13 ноября прочитала представитель ответчика — заведующая адвокатским офисом №1 Пермской объединённой краевой коллегии адвокатов Людмила Чегрина.

Известный юрист разъяснила, что к своему запросу адвокат должен приобщить надлежаще оформленный ордер. Вместо этого защищающий Агишева адвокат Иванов прислал в ООО «Газпром межрегионгаз Пермь» копию некой бумажки, форма которой не утверждена Минюстом России. Так называемый ордер подписан самим Ивановым, хотя он не имеет адвокатского кабинета. По существующим правилам, в подобном случае подлинный ордер подписывается руководителем адвокатского образования. Рассмотрев возбуждённое против коллеги Иванова дисциплинарное дело, президиум объединённой коллегии адвокатов объявил ему предупреждение за допущенные вольности.

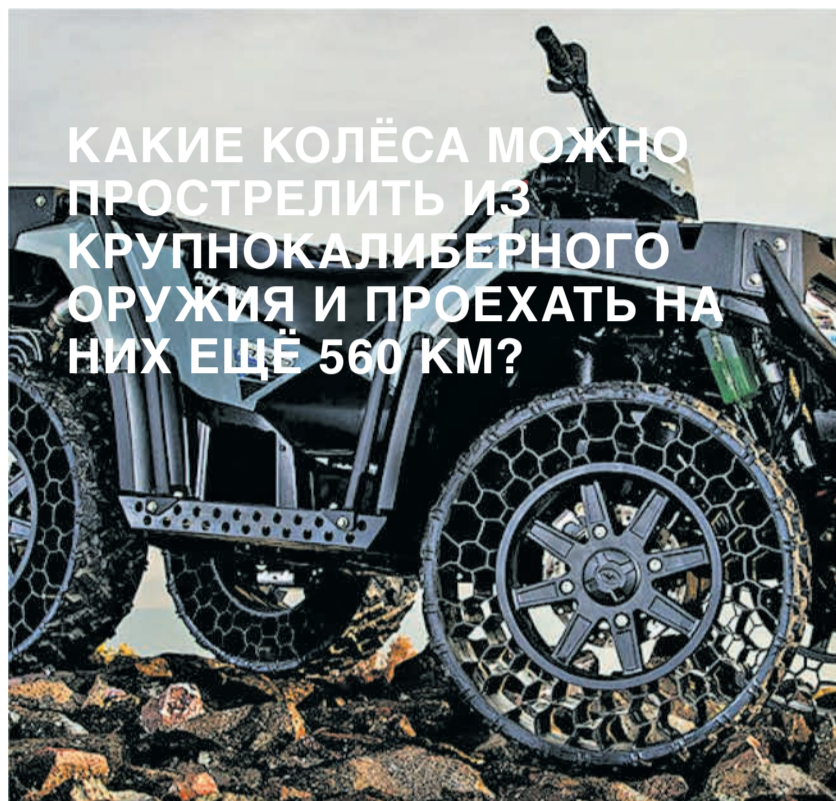
Ленинский районный суд Перми тоже усмотрел нарушения процедуры адвокатского запроса и 13 ноября отказал Агишеву в удовлетворении иска к потерпевшему. Решение может быть обжаловано в краевой суд.

Здесь на другой день, 15 ноября, слушалась апелляционная жалоба губернаторского политсоветника на следователей Диденко и Сулимова.

Сотрудник краевой прокуратуры, кандидат юридических наук Вячеслав Епшин вновь напомнил, что лишь следователь вправе определять, какие действия необходимы при производстве по уголовному делу.

«Деньги ушли из «Пермрегионгаза» в баскетбольный клуб «Урал-Грейт» и не вернулись... Назначать или не назначать экспертизу, дополнительно допросить, например, свидетелей или, может быть, выполнить иное следственное действие — решает только следователь», — заявил прокурор.

Судья Ольга Райхель поддержала мнение надзорного органа. Жалоба особо важной, точнее, вальяжной особы опять оказалась никчёмной. ■



КАКИЕ КОЛЁСА МОЖНО
ПРОСТРЕЛИТЬ ИЗ
КРУПНОКАЛИБЕРНОГО
ОРУЖИЯ И ПРОЕХАТЬ НА
НИХ ЕЩЁ 560 КМ?



КАКОЙ СЛЕД ОСТАВИЛА
ПЕРМЬ В ИСТОРИИ
АВТОМОБИЛЕСТРОЕНИЯ?



КАК ВЫГЛЯДИТ «УМНАЯ
ТАБУРЕТКА» ОТ HONDA?



КАКОЙ РАЙОН ПЕРМИ
ВЫЗЫВАЕТ НАИБОЛЬШЕЕ
БЕСПОКОЙСТВО У ГЛАВЫ
ГИБДД ПО ПЕРМСКОМУ
КРАЮ?

Читайте на auto.newsko.ru



КУЛЬТУРНЫЙ СЛОЙ

АМБИЦИИ

Они знают, как построить музей!

В Перми открылась выставка студенческих архитектурных проектов

Юлия Баталина

Новое здание для Пермской государственной художественной галереи, подземное пространство под эспланадой, исторический парк «Первогород», промышленный музей в старом здании Грасгофской фабрики, благоустройство оврагов и малых рек, новый ипподром, стилистическая чистота исторического центра Перми, застройка Камской долины, реконструкция Речного вокзала и вокзала Пермь II... Какую ни возьми градостроительную проблему из тех, о которых жарко спорят в Перми, — оказывается, студенты кафедр архитектуры, дизайна архитектурной среды и промышленного дизайна её уже отработали! Выставка «Поколение Next», открывшаяся в Пермской государственной художественной галерее, тому доказательство.

Здесь собраны работы студентов двух вузов — Пермского научно-исследовательского политехнического университета и Уральского филиала Российской академии живописи, ваяния и зодчества. Идея провести выставку студенческих архитектурных проектов посетила заместителя директора галереи Нину Казаринову в результате многолетней педагогической деятельности: будучи и преподавателем, и членом государственной экзаменационной комиссии обоих вузов, она год за годом видит дипломные проекты, кото-

рые весьма часто представляют собой профессиональные и остроумные работы. Понятно, что воплощены они, скорее всего, не будут никогда, но показать-то их всем желающим очень даже можно.

Будучи опытным и профессиональным куратором, Нина Казаринова понимала, что одни лишь студенческие проекты — это не экспозиционно, и выставка «обросла» разделами, сформированными из работ «взрослых» архитекторов. Студенческие проекты рассматриваются в сопоставлении с работами учителей и предшественников, а архитектурные проекты дополняются проектами из



ФОТО ИРИНА МОЛОКОТИНА

Заведующий кафедрой дизайна архитектурной среды Андрей Жуковский и председатель Пермского отделения Союза художников России Равиль Исмагилов обсуждают работы студентов



Административный комплекс в Камской долине — проект студента Сергея Субботина

раздела промышленного и ландшафтного дизайна. Получилась выставка, которую можно было бы назвать многомерным городским проектом.

Экспозиция начинается с классики — «бумажной архитектуры» XIX века, преимущественно проектов мастерской Александра Турчевича. Оказывается, в те времена тоже бывали нереализованные проекты, например, наряднейший католический костёл, в котором неоготика остроумно сочетается с элементами русского модерна.

А уж сколько нереализованных проектов у современных пермских архитекторов! Одних только зданий для Пермской государственной художественной галереи — десятки. Есть, например, здания на склоне над Камой, как предлагали сперва победитель международного конкурса Борис Бернасconi, а вслед за ним — швейцарец Петер Цумтор, только студенты это придумали ещё раньше, в 2006 году.

Среди проектов галереи рядом находятся две работы, подписанные одной и той же фамилией, но авторы у них разные: это проект заведующего кафедрой архитектуры академии Виктора Щипалкина и проект его дочери, студентки Виктории Щипалкиной. «У дочки-то поинтереснее работа», — шепчутся посетители.

Студенты вообще мыслят броско и масштабно, не испытывая скованности, связанной с бюджетами и прочими низменными материями. Их мечты, пусть и просчитанные с точки зрения строительной инженерии и материаловедения, всё же остаются мечтами. Уж небоскрёб так небоскрёб!

КУЛЬТУРНЫЙ СЛОЙ



Новое здание Пермской государственной художественной галереи — проект Виктории Щипалкиной

Это относится, например, к проекту нового административного центра в Камской долине — супермногоэтажного здания, которое могло бы стать новым лэндмарком, как уже ставшие знаменитыми «языки пламени» в Баку.

Особый раздел посвящён малым архитектурным формам — скамейкам, фонарям и прочей урбанистической «мебели». Студенты предлагают целую серию скамеек и светильников с мотивами пермского звериного стиля. Здесь же — дизайн новых автобусов, троллейбусов, городских электричек и снегоуборочных машин. Это — старшие ребята, а второкурсники пока тренируются на детских площадках, которые они придумывают и в форме пиратского корабля, и в форме корабля космического.

Бросается в глаза проект памятника Николаю Серебрянникову. Бронзовый Серебрянников смотрит на карту Пермского края, на которой отмечены исторические города и посёлки, откуда легендарный собиратель вывез экспонаты своей коллекции «пермских богов». По замыслу автора памятника Елены Симановой, карта должна быть расположена прямо на земле, чтобы по ней можно было ходить.

Есть проекты, которые хочется воплотить немедленно. Например, комплексный проект историко-промышленного парка «Первогород». Здесь и археологический музей, и реконструкция Егосихинского медеплавильного завода, и многочисленные пешеходные марш-

руты, украшенные скульптурой, и даже музеефикация завода им. Шпагина.

Или большой проект реконструкции Мотовилихи — здесь и старая часть, от завода до Вышки, вся столь запущенная нынче улица 1905 года, и Рабочий посёлок, в котором тоже весьма запущенно наследие конструктивизма. Автор проекта Надежда Фадеева смело предлагает разместить в нынешнем Райском саду конструкции, напоминающие заводские, чтобы напомнить о происхождении Мотовилихинского пруда и проходящего через сад канала.

Кстати, Надежда Фадеева была и одним из дизайнеров экспозиции. Решив, что «Поколение Next» должно говорить само за себя, экспозиционеры-профессионалы доверили молодёжи всё делать самим.

«Мы старались не мешать. Пусть проявят себя!» — признаётся заведующий кафедрой дизайна архитектурной среды академии Андрей Жуковский. И молодёжь себя проявила: дизайн броский и даже где-то агрессивный — чёрный и красный цвета, объёмные конструкции на стенах вместо обычной покраски. Кроме всего прочего, ребята раскопали и разместили среди экспонатов высказывания великих архитекторов.

«Недостаточно, чтобы в музее были большие залы. Он должен быть красивым, чтобы человек пришёл туда, привлечённый его архитектурой». Таким эпиграфом из Оскара Нимейеры студенты снабдили раздел выставки, посвящённый проектам галереи. ■

С юбилеем, ПНИПУ!



Генеральный директор
ОАО «СтройПанельКомплект»,
Председатель совета
Ассоциации
«Пермские строители»,
Заслуженный строитель РФ
Виктор Суетин

От всей души поздравляю всех сотрудников, преподавателей, выпускников и студентов с 60-летием Пермского национального исследовательского политехнического университета!

Высокое качество образования, активная научная и исследовательская деятельность, инновации, опытные преподаватели и одарённые выпускники — вот то, чем по праву может гордиться университет!

Очевидно, что достижение всё более высокого качества обучения в политехническом университете может быть обеспечено только за счёт интеграции науки, образования и инновационной деятельности.

Я горжусь тем, что сам окончил строительный факультет тогда ещё Пермского политехнического института.

Ярким примером образовательного уровня университета служат его выпускники, среди которых множество успешных учёных, политиков, бизнесменов и чиновников.

Хочу пожелать родному вузу благополучия, упорства в достижении намеченных целей, новых успехов и свершений!



Ректору Пермского национального
исследовательского политехнического университета
Ташкинову А. А.

Уважаемый Анатолий Александрович!

Примите от меня и моих коллег поздравления
с 60-летием со дня образования ПНИПУ!

Пермский «политех» всегда был и сегодня остаётся одним из ведущих технических вузов России, надёжным поставщиком высококвалифицированных кадров для промышленного и многих других секторов экономики России.

Выпускники Вашего университета всегда составляли основной костяк специалистов и руководителей Пермского моторного завода. Многие из них трудятся на заводе сегодня, осуществляя техническую политику и реализуя напряжённые производственные планы предприятия, сохраняющего лидирующие позиции в авиационной промышленности страны.

Важнейшее значение для нашего завода имеют также научно-исследовательские работы и программы ПНИПУ в области авиационного двигателестроения и газотурбинных технологий, позволяющие нам быстрее внедрять современные технологии и осваивать новые изделия.

Желаю Вам, Анатолий Александрович, и всему коллективу «политеха» дальнейших творческих и профессиональных успехов, экономического роста и процветания!



Пермский
моторный завод
ОДК

С уважением,
Сергей Попов,
управляющий директор
ОАО «Пермский Моторный Завод»

Пермский национальный исследовательский политехнический университет отмечает юбилей. Поздравляю коллектив с 60-летием!

Ваш вуз был и остаётся признанным лидером по подготовке квалифицированных специалистов в Прикамье и уже второй год подряд признаётся одним из лучших университетов России. Несомненно, это объективная оценка профессионализма, энтузиазма и стремления к постоянному совершенствованию всего вашего коллектива. Вы по праву можете гордиться успехами ваших выпускников.

На протяжении шести десятилетий своей истории вуз воспитал целую плеяду высококвалифицированных специалистов, благодаря которым сегодня успешно развивается промышленность Верхнекамья.

Профессионализм и самоотдача педагогов вашего университета достойны уважения и высокой оценки. Несомненно, именно благодаря талантам ваших педагогов специалисты, получившие образование в стенах университета, достигают профессиональных высот и вносят значительный вклад в развитие компании «Уралкалий». Наше сотрудничество имеет долгосрочную основу, и, надеюсь, год от года оно будет только крепнуть.

Желаю студентам, преподавателям и всему коллективу Пермского национального исследовательского политехнического университета успеха в реализации новых и интересных проектов и неиссякаемой энергии! Пусть юбилей университета станет точкой отсчёта для новых побед и свершений!



Елена Самсонова,
директор по персоналу
ОАО «Уралкалий»

ОКТАВА

Парад симфоний под руководством органа

Пермская публика с нетерпением ждала открытия Международного фестиваля органной музыки: в этом году пермский исполнителю отмечает своё 10-летие. А это значит, что краевая филармония, иницируя в рамках фестиваля с концепцией «Орган+» оригинальные проекты, вновь предлагает своим слушателям необычные музыкальные концепты. Четыре концерта участники фестиваля дали для жителей Краснокамска, Лысьвы и Добрянки. Около 5 тыс. слушателей ещё раз убедились в неисчерпаемых звуковых возможностях короля инструментов. У каждого из этих концертов — свой облик и свои краски...

Как многократно подчёркивала директор Пермской краевой филармонии Галина Кокоулина, важная особенность нынешнего фестиваля органной музыки состоит в том, что он был задуман как часть парада симфонических оркестров. Отсюда — масштабность и яркость.

Пристальное внимание было обращено на репертуарную составляющую фестиваля: в программу включены сложнейшие произведения композиторов XIX-XX веков, написанные специально для «симфонического органа» — инструмента, обладающего неисчерпаемыми звуковыми возможностями.

В традициях фестиваля — приглашение известных российских творческих коллективов. Масштабный концерт — открытие, где прозвучала уникальная программа с межрегиональным и международным исполнительским составом: органист из Швейцарии Мартин Хайни (он побывал в Перми впервые), перкуссионист из Перми Константин Грачёв, камерный оркестр Новосибирской филармонии и маэстро Алим Шахмамеев.

Музыка швейцарского композитора Пьера Шоле, Дмитрия Шостаковича и Антонина Дворжана — более чем удиви-

тельный по разнообразию музыкальный букет. И сразу в день открытия — первая из премьер российского уровня: сочинение современного швейцарского маэстро Карла Рутти «Концерт для органа, струнных и ударных».

Первыми пермяки услышали и симфонию №1 для оркестра и органа французского композитора начала XX века Александра Гильмана в исполнении камерного оркестра Новосибирской филармонии совместно с духовой группой оркестра MusicAeterna Пермского театра оперы и балета, а также Иштвана Матгаша. Один из самых ярких органистов современной Европы, игру которого отличают эффектная виртуозность и оркестровое звучание инструмента, был приглашён как обладатель приза зрительских симпатий предыдущего фестиваля. По мнению многих слушателей, это был один из лучших вечеров фестиваля!

Ещё одно подлинное открытие фестиваля — немецкий дуэт: органист Фолькер Йекель и саксофонист Фридеманн Грефф, в разнообразной программе которых соединились произведения Баха, американские спиричуэлс и собственные сочинения музыкантов. Зал на дневном концерте был полон и аплодировал стоя.

«Il duo brillante» — именно таким, «блестящим», оказался московский дуэт органиста Константина Волостнова и аккордеонистки Марии Власовой. Молодые, талантливые, красивые, умные, они объединились в ансамбль лет семь тому назад. Подготовили и исполнили много концертных программ в удовольствие себе и публике. Их инструменты родственны по принципам рождения звука, а потому органичны в дуэте.

Константина Волостнова в Перми знают и любят. Он — прекрасный рассказчик, знаток органного репертуара и истории развития инструмента. Мария Власова в Прикамье впервые. Глубокая, она едва ли не единственная в стране исполняет на аккордеоне масштабные фортепианные циклы Баха, Хиндемита, Мессиана, Чайковского, Мусоргского.

На фестивале их впервые услышали в Добрянке. Много играли Баха, по отдельности и в дуэте, звучала старинная французская музыка (Л.-Н. Клерамбо), концерт Моцарта, а в Перми — ещё и Рахманинов, и Пьяцолла. Концерт для двух органов испанца А. Солера (XVIII век) решили представить в объёмном звучании, для чего аккордеонистка располагалась в последних рядах среди публики.

В смелый эксперимент включилась и акустика залов. Получилось необычно. А эстетическую суть проекта Константин сконцентрировал в одной фразе: «Музыка барокко — камертон прекрасного».

О благотворительном концерте в Краевом гематологическом центре стоит сказать особо. Для непростой публики — малышей и взрослых — прозвучала программа с сюрпризами. Главный, конечно, — сам орган. Его слушали с интересом, после концерта разглядывали прямо на сцене и выясняли в подробностях, что и когда можно послушать в Органном зале вместе с детьми. После концерта улыбалась и выздоравливаю-

щая ребятня от одного года до 18 лет, и её родители.

В ещё одном концерте-спектакле для детей «Белоснежка, Бах... и чашечка кофе!», который, кроме пермских слушателей, смогла оценить и юные жители Краснокамска, звучала исключительно музыка Иоганна Себастьяна Баха в исполнении органиста из Екатеринбурга Тараса Багинца. Ансамбль ему составили юные сверстники юная аудитория органного фестиваля всегда воспринимает особенно эмоционально.

Ансамбль старинной музыки из Эстонии, в составе которого девять мужчин, вместе с создателем и руководителем Андресом Мустоненом, в Прикамье за свои 43 года гастролей по всему миру оказался впервые. Мустонен, экстравагантный, богемный, живо общался с залом, вызывая аплодисменты. Рассказывал о музыке Ренессанса, о старинных инструментах, на которых играют его артисты. Он «заходил» зал, как на рок-концертах. Подчёркивал, что музыка Возрождения — яркая и светлая, у неё мощная энергетика, разнообразие тембров: то — пение, то — орган, то — духовые, то — ударные. «Это — страницы высочайшего уровня европейской культуры», — подчёркивал мэтр.

В составе ансамбля — супервиртуоз Иво Силамаа (клавесин, орган) и, конечно, главный импульс — сам маэстро, играющий соло на скрипке.

«В мире мало ренессансных ансамблей, — рассказывал он перед концертом. — Музыка Возрождения и барокко объединяет орган. Мы — не ортодоксы, копировать нам не интересно. Все аранжировки нотных текстов, которые раньше добывали в монастырских библиотеках, а теперь — в интернете, мы делаем сами. И дарим музыку — от сердца к сердцу».



КУЛЬТУРНЫЙ СЛОЙ



Название эстонского ансамбля *Hortus musicus* в переводе с латыни — «музыкальный сад». Старинные инструменты, на которых играют артисты, изготовлены в Голландии, Германии, Англии. Колоритные звуковые композиции прошлых веков — прекрасный дар фестивальной публике Прикамья. После Перми в рамках фестиваля ансамбль побывал в Лысьве. Здесь впервые прозвучали и пермский орган-позитив, и клавесин. Билеты в зал, вплоть до приставных стульев, раскупили заранее — столь велик был интерес к событию.

Завершал фестиваль один из знаковых коллективов Пермской филармонии — Уральский Государственный камерный хор во главе с народным артистом РФ Владиславом Новиком.

«Последним аккордом» стала знаменитая молитва *Ave Maria* Сен-Санса («Радуйся, Мария Благодатная»), закрепив просветлённо и возвышенно духовную суть музыкального форума.

В первом отделении звучал орган. Дипломант международных конкурсов Юлия Иконникова (Москва) выбрала старинные композиции (И. С. Бах и итальянец Б. Паскуини), романтическую музыку Грига и, как отклик на перекрёстный год Нидерландов в России, современную пьесу Хендрика Андрессена. Чуткая публика, воспитанная филармонией, в должной мере оценила вкус и стиль органистки.

Хор представил сочинение Александра Изосимова (Санкт-Петербург) — духовную музыку наших дней: «Рядом с предвечным», *In Cristo morimur* («Во Христе умираем») — с вечной темой философии жизни и смерти (славение и оплакивание Спасителя). Сложнейший музыкальный язык партитур для хора и органа с новыми звуковыми комплексами (компо-

зитор придумал «дышащий лад») воспринимался органично и изысканно благодаря высокому профессионализму пермских артистов.

Премьера Мессы французского Шарля Видора, мелодичная и колоритная, наполнила зал гармоничностью чувств. Ещё одна премьера вечера — «Короткая месса» Лео Делиба — прозвучала в исполнении солистки филармонии Евгении Камянской (орган) и Академического женского хора студентов Пермского государственного гуманитарно-педагогического университета (художественный руководитель и дирижёр — Лариса Петрова).

Но самым неожиданным и неформальным стало закрытие фестиваля в переполненном молодёжью Органном зале. Идея микса из органной классики и электронных сетов воплотилась в программе «Ночной орган». Всё привлекало внимание и интриговало: соло органа (Ян Вермайер, Бельгия), танцовщица в стилистике *contemporary dance*, сосредоточенный, в классическом костюме и наушниках за пультом DJ Александр Пьянков (Пермь). В этом действе было что-то «вселенское» и космическое, магически завораживающее.

И уже за полночь всех пригласили на бокал шампанского в верхнее фойе, где играл молодёжный рок-ансамбль из пермских музыкантов. Никита Савостин, легко поменяв клавишные на скрипку, уступил место органисту из Бельгии. Джем-сейшн сопровождал видеоряд — фестивальный дайджест.

Так легко, динамично и абсолютно по-новому завершился грандиозный музыкальный форум — VIII Международный органнй фестиваль Пермской филармонии, давно ставший культурным брендом края.

ТЕКУЩИЙ МОМЕНТ

Краеведческий музей выпустил каталог, посвящённый пермскому звериному стилю

Пермский краеведческий музей 15 ноября отметил свой 123-й день рождения. К этому дню был приурочен выпуск каталога «Пермский звериный стиль. Наследие камской чуди. Из собрания Пермского краеведческого музея».

Каталог, посвящённый пермскому звериному стилю, стал продолжением публикаций коллекций фондового собрания музея: ранее были выпущены два каталога — «Ручное огнестрельное оружие и артиллерия XVI-первой половины XX века», увидевший свет в 2007 году, и «Мир вещей русских крестьян XIX-XX веков» в 2010 году.

Издание включает в себя более 300 фотографий, список литературы и подробный справочный аппарат. В каталог вошли все хранящиеся в фондах музея бронзовые многофигурные плакетки и украшения, выполненные в виде древнепермских мифологических персонажей, — «говорящие» и одновременно самые загадочные предметы металлической пластики, найденные на памятниках археологии Прикамья периода раннего Средневековья.

Надежда Кулябина, автор каталога:

— В нашем каталоге представлены и предметы культовые, которые использовались при проведении религиозных ритуалов, и украшения, и некоторые категории бытовых предметов, например, кресалы — один из двух необходимых элементов огнива, тот, которым высекают искру при ударе о камень. Работу над каталогом мы начали ещё два года назад, и за это время мы отреставрировали более 100 предметов пермского звериного стиля. Этот стиль в последние годы особенно популярен в нашем крае, поэтому мы уверены, что каталог обязательно понравится пермякам.

Начало изучения «древностей камской чуди» и формирования коллекции музея было положено ещё в конце XIX-начале XX века, но пополнение коллекции продолжается и в наши дни. Некоторые предметы пермского звериного стиля из собрания музея уже были введены в научный оборот в изданиях прошлых лет.

В каталоге в полном объёме представлены культовое литьё, а также бытовые предметы и украшения. Памятники пермского звериного стиля отражают религиозные и мифологические представления древних обитателей Прикамья. По мнению создателей каталога, богатый и разнообразный иллюстративный ряд позволит читателю ближе познакомиться с автохтонной культурной традицией и увидеть красоту и гармонию шедевров древнего искусства.

Приобрести каталог можно в Пермском краеведческом музее, но стоит поторопиться — он выпущен тиражом всего в 1 тыс. экземпляров.

«FabrikaKухня»: новый формат общения

Нынче в ноябре свершилась ещё одна революция: открылась «FabrikaKухня». Именно в том месте Перми, где фабрика-кухня работала в 1930-е годы. Сегодня это здание клуба «Горный хрусталь».

«FabrikaKухню» представляет слаженная команда, знакомая пермякам по клубу «Горный хрусталь» ещё с 2010 года: директор комплекса Олеся Захарова, шеф-бармен Александр Хлебников, директор по развитию Борис Кулинский.

Авторы идеи нового заведения считают, что «FabrikaKухня» — место для гурманов. Гурманов в самом широком смысле слова. Ценителей дизайна и музыки, разнообразных коктейлей и хорошей кухни.

«Главная идея — сделать пространство для современных людей, где каждый человек может найти свой уголок, и ему будет хорошо», — комментирует Кулинский.

«FabrikaKухня» максимально космополитична. Аппарат для копчения изготовили специально для «Фабрики» в США, а готовить в нём будут блюда разных кухонь мира. Уже только этот факт многое скажет тем, кто понимает. И никаких ограничений в меню! Мирно уживаются европейская и тайская кухни, японская и американская.

Копчёная барабулька, рыба, ценимая ещё римскими императорами? Пожалуй-ста! Сверхпопулярный тайский супчик том-ям? И его приготовят. Даже бургеры — и те найдутся на «FabrikaKухне». Будете заказывать — обратите внимание на вес: до 710 г. Плюс к нему идут картофель фри и салаты.

Ко всему перечисленному обещают музыку иного формата, чем в «Горном хрустале»: от фанка до сугубо аутентичных японцев.

«Мы в ответе за тех, кому наливаем», — из надписей в карте напитков «FabrikaKухни».

К слову, просто полистать меню тоже будет занятно, ибо это не единственная заметка на полях. За коктейли отвечает весьма профессиональная компания, в которой нынче и чемпион России по барменскому искусству Елизавета Новинская.

Адрес: ул. Уральская, 85. Информация по телефону 202-00-10.

FABRIKAKУХНЯ
SMOKEHOUSE & MEDIAPPOINT



КУЛЬТУРНЫЙ СЛОЙ

ПРЕМЬЕРА

«Наши все» — тоже люди

Камерный театр «Новая драма» показал комедию про Александра Блока и Дмитрия Менделеева

Юлия Баталина

Вообще-то никакой это не Блок, да и Менделеев тоже очень относительный. Просто живут в своём поместье в Шахматово молодой поэт Саша и его страшно заботливая мама. К ним прибывает в гости Борис, который предпочитает, чтобы его называли Андреем. С постоянными намёками на интерес всеильного Валерия Яковлевича он требует, чтобы Саша предъявил ему прототип героини его «Стихов о Прекрасной Даме» — мол, от наличия прототипа зависит судьба дальнейших публикаций. Энергичная мамаша вспоминает, что по соседству живёт то ли химик, то ли алхимик Дмитрий Иванович, а у него есть незамужняя дочка Любовь Дмитриевна... Чем не прототип?

Тот, кто не читал пьесу братьев Владимира и Олега Пресняковых, не сразу догадается, что речь идёт об Александре Блоке, Андрее Белом и Дмитрии Менделееве. А между тем подсказок множество, не только текстовых, но и режиссёрских: постановщик Михаил Шестаков и художественный руководитель театра Марина Оленёва поставили эту пьесу как иронический *homage* «Серебряному веку», «нашпиговав» её всевозможными цитатами и культурными аллюзиями. Самая откровенная — танец мужика Фёдора (дворового Менделеева): пластичный Семён Фарина выдаёт отличную пародию на «Послеполуденный отдых фавна», да и прочие персонажи нет-нет да выдадут несколько па в духе Дягилева-Нижинского, что особенно приятно, если учесть, что

«Новая драма» расположена как раз по соседству с Домом Дягилевых.

Постмодернистское ироничное действие вполне органично впитывает литературные вставки: постановщики сочли возможным вложить в уста персонажей хармсовские анекдоты из жизни «наших всех».

Как известно, у Пушкина никогда не росла борода. Пушкин очень этим мучился и всегда завидовал Захарьину, у которого, наоборот, борода росла вполне прилично. «У него растёт, а у меня не растёт», — частенько говаривал Пушкин, показывая ногтями на Захарьина. И всегда был прав.

...И тому подобные. Ведь отношение к классикам у Пресняковых весьма похоже на хармсовское. А чтобы слова были кстати, Сашенька и его маменька проде-

лывают целую пантомиму с портретом обожаемого Пушкина.

Несмотря на подтверждающие «исторический» сюжет подробности, у зрителя нет-нет да и возникнет сомнение: а правда ли это Блок, Белый и Менделеев? Может быть, это современные недоросли, чего-то там покурившие и выпившие, занимаются ролевыми играми? Иначе откуда в тексте пьесы само словосочетание «ролевые игры» (его произносит «как бы Менделеев»), совершенно анахроничное по отношению к времени действия?

Современный театр знает множество примеров, когда классические пьесы, будь то Шекспир или Александр Островский, ставятся в современном антураже. А здесь как бы наоборот: абсолютно современная по эстетике и языку пьеса погружается в начало XX века. Этот приём производит весьма интересный эффект. С одной стороны, «великие» немедленно лишаются пьедестала, превращаясь в персонажей комедии (а это комедия, и смешная!), с другой стороны — они просто-напросто становятся людьми. История знакомства двух застенчивых молодых людей, обуреваемых разнообразными юношескими комплексами, — вполне общечеловеческая и очень трогательная. И правдивая независимо от времени действия.

Понятно, что речь идёт не о классиках, а о людях. «Новодрамовцы» играют их с симпатией, одновременно акцентируя их странности и слабости и предлагая их простить и по-доброму улыбнуться. А заодно по-доброму же отнестись к

современникам, даже тем, которые что-то бормочут себе под нос, или напевают, или ведут непонятные опыты... А вдруг это будущий Блок или Менделеев? Да и не важно, кто это будущий. Главное, чтобы все были счастливы.

Для актёров, играющих столь необычный спектакль, очень важно не впасть в крайности, в нужных пропорциях совместить крупную эксцентрику, психологическую достоверность и мелодраматизм (его должно быть совсем чуть-чуть). Вопрос тонкий: малейшая оплошность — и провал. Но за то зрители и любят театр Марины Оленёвой, что здесь эту меру отлично знают.

Все актёры — и Сергей Толстик (Саша), и трогательная Ольга Плеханова (Любовь Дмитриевна), и «вамп» Елизавета Тарасова (маменька) технично сочетают гротеск и шарж с искренностью и внутренним драйвом, оживляющим и очеловечивающим их персонажей. А Константин Жижин в роли Дмитрия Ивановича так убедителен, что зрители мгновенно забывают о его слишком юном для отца взрослой дочери внешнем виде.

Молодёжь составляет достойный ансамбль ветерану театра Михаилу Шестакову, который кроме роли постановщика взял на себя ещё и роль Бориса-Андрея. И если, согласно сюжету, в результате странного знакомства и соперничества персонажей возникает полнейшее взаимопонимание, то в актёрском ансамбле оно царит с первых же минут. ■



ФОТО СЕРГЕЙ КОПЫШКО

Спектакль театра «Новая драма» «Пленные души» можно посмотреть 23 ноября



АКЦИЯ

Годовая подписка

на еженедельник «Новый компаньон» —

1000 руб.*

БОНУС

Подписчикам газеты «Новый компаньон»
журнал «Компаньон magazine» доставляется бесплатно

Подробности по телефонам: (342) **210 40 27, 210 40 23,**
а также по e-mail **fsv@idk.perm.ru**

S.T. Dupont

PARIS 1872

BE EXCEPTIONAL*



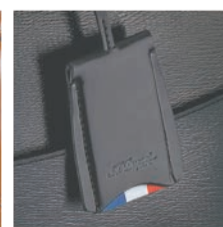
LINE D ELYSÉE

НЕОСПОРИМОЕ ПРЕВОСХОДСТВО РОСКОШИ

БЕЗУПРЕЧНАЯ ТЕЛЯЧЬЯ КОЖА И ПАЛЛАДИЕВЫЕ ДЕТАЛИ. СОЮЗ, ВЕНЧАЮЩИЙ ДЕСЯТИЛЕТИЯ.
С 1872 ГОДА ДЛЯ ВАС. ОТ S.T.DUPONT.



ЛУЧШАЯ
КОЖА



ФРАНЦУЗСКОЕ
КАЧЕСТВО



ИДЕАЛЬНАЯ
ОТДЕЛКА



СИЛА ДРАГОЦЕННОГО
МЕТАЛЛА



HAND CRAFTED FRENCH EXCELLENCE FOR THE ELITE**

WWW.ST-DUPONT.COM